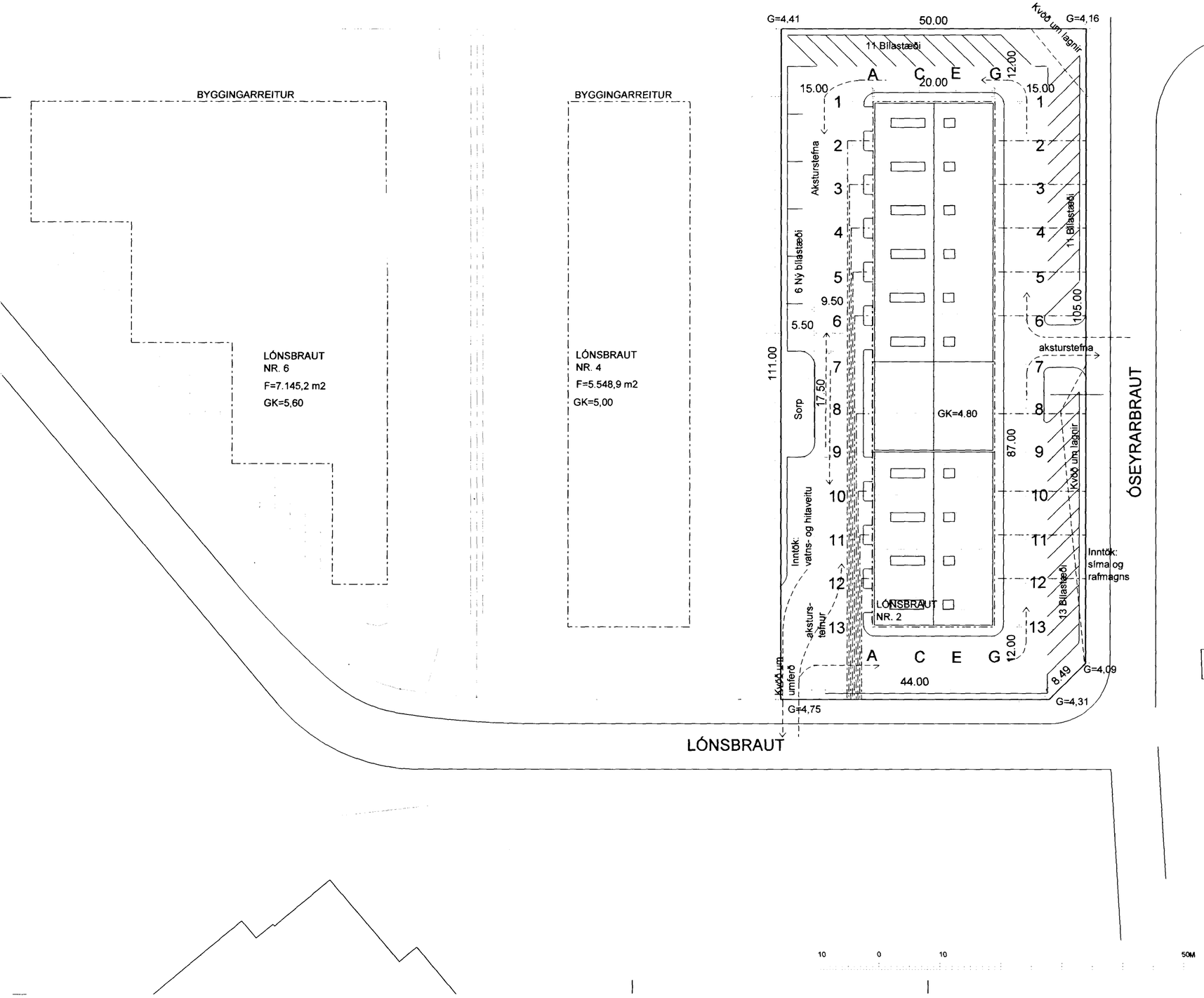

N

Brunamálastofnun ríkisins
YFIRFARIÐ

28 JÚNÍ 2000

Sbr. bréf 28. júní 2000
Baldur Friðriksson BF.

SKÝRINGAR:

LÓNSBRAUT 2

Afstöðumynd byggð á mæliblaði frá skipulagsdeild Hafnarfjarðarbæjar

Stærð lóðar:
5.532,0 m2

Stærð byggingar fyrir breytingu:
1.740,0 m2
11.021,0 m3

Nýtingarhlutfall fyrir breytingu (N):
1.740,0 m2 / 5.532,0 m2 = 0.315
N=0.315

Stærð byggingar eftir breytingu:
Brúttóflötur: 1.974,6 m2
Brúttórúmmál: 11.573,9 m3

Nýtingarhlutfall eftir breytingu (N):
1.974,6 m2 / 5.532,0 m2 = 0.35
N=0.35

Bílastæði:
1 bílastæði á hverja 50 m2 grunnflatar.
1.974,6 / 50 m2 = 39 Bílastæði
þar af 1 stæði fyrir fatlaða.
41 stæði á teikningu þar af eitt f. fatlaða.

Kóti á tilbúinni steyptri plötu: GK: 4.80.

Sjá nánar um breytingar í skýringartexta á blaði 101.

Uphaflega teiknað af Ark +
Karl M. Karlsson
Gunnar Ó. Sigurðsson
Dags. 18.06.1999

ENDURSKOÐUN:	DAGS.	TEIKN.	YFIRF.
H:			
G:			
F:			
E:			
D:			
C:			
B:			
A:			

VERKKAUPI: VÉLORKA HF		KENNITALA: 540684-0499
VERKHEITI: VÉLORKA HF LÓNSBRAUT 2		
EFNI: AFSTÖÐUMYND		KVARÐI 1:500
VA ARKITEKTAR ehf Skólavörðustíg 12 101 Reykjavík sími: 530 6990 bréfsími: 530 6991 netfang: va@vark.is		TEIKN: KMK YFIRFARIÐ: I.Á.
		VERK NR: 744 / BLAÐ NR: 100
DAGS. ÚTGÁFU: 26.06.2000	KENNITALA ÚTGEFANDA: 140566-5949	STÆRÐ: A2 / ENDURSK.
ÚTGEFIÐ: Karl M Karlsson		

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar, VA Arkitektar ehf
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.