LÓNSBRAUT NR 54

Skráningartafla:	Lónsbraut 54	Skrásetjari:	Erlendur Árni Hjálmarsson
Landnúmer:	121128	Kennitala:	100355-5239
Matshlutanúmer:	01	Dags.:	28.11.2004
		Útgáfa:	4.01b

Uppskipting og lýsing D0 Lokun	D1 Rými hæð-rað	D2 Notkun lavb	D3 Hólfið flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Botnflötur m²	D5M Mælflötur m²	D6 Sögar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			63,8	0,0	0,0	0,0	63,8	10,4			256,8	54,8	53,4		209,336
		Botn											12,8				
	01	Bátaskýli			63,8	0,0	0,0	0,0	63,8	10,4			244,0	54,8	53,4		
A	0101	Bátaskýli	N	0101	63,8				63,8	10,4	0,80	6,85	244,0	54,8	53,4	3,82	209,336

Athugasemdir

Sameignir sumra

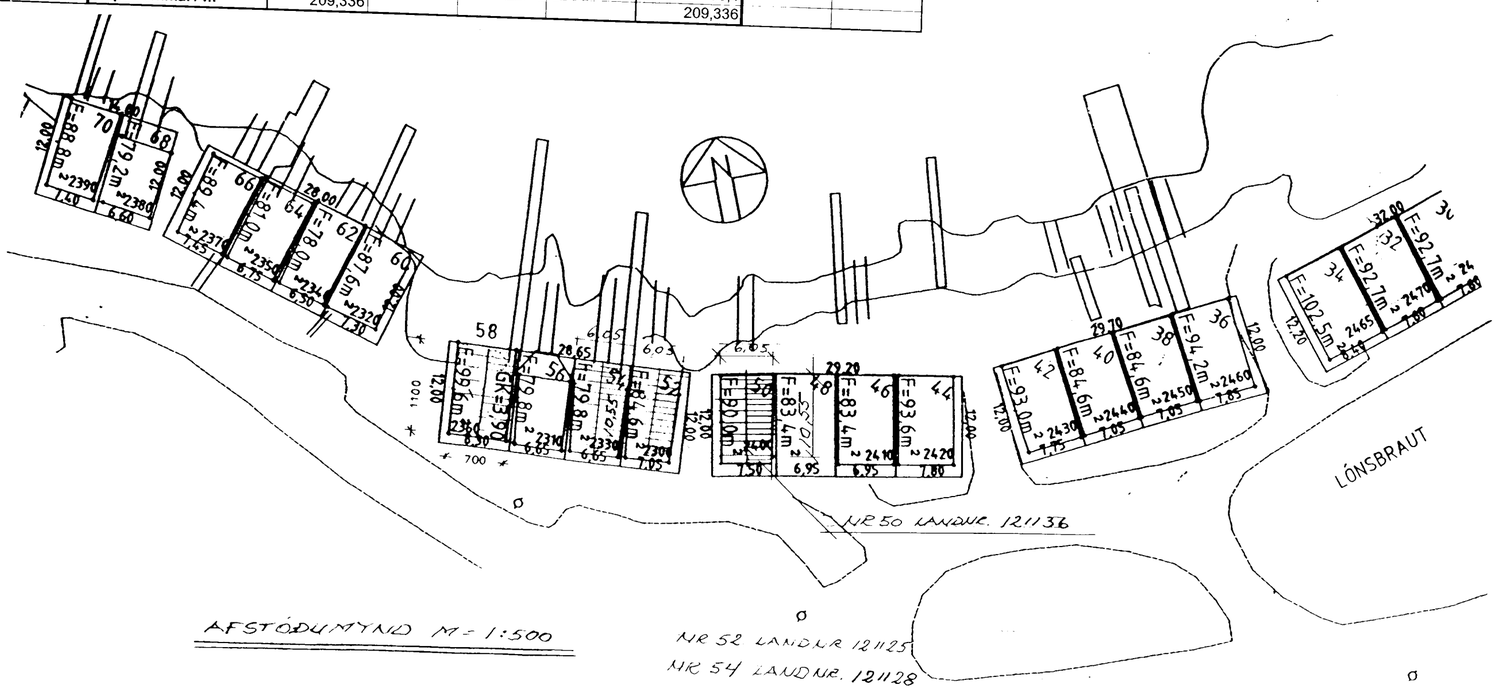
Eignarhald

Eignar-hald	Notkun lavb	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Bátaskýli	53,4	209,336	209,336
	Alls	53,4	209,336	209,336

Skráningartafla:	Lónsbraut 54	Skrásetjari:	Erlendur Árni Hjálmarsson	
Landnúmer:	121128	Kennitala:	100355-5239	
Matshlutanúmer:	01	Dags.:	28.11.2004	
		Útgáfa:	4.01b	

	Botnplata Botnplata m³	Botnplata m²	Hjúpfletir Útveggir m²	Þar af Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	12,8	63,8	88,2	16,0	145,6	

Yfirlit	Innan hæða A	Utan hæða A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	63,8				63,8
Brúttóflötur / m²	63,8				63,8
Brúttórúmmál / m³	256,8				256,8
Nettóflötur / m²	54,8				54,8
Birt flatarmál / m²	53,4				53,4
Skiptarúmmál / m³	209,336				209,336



AFSTÖÐUMYND M= 1:500

Sandverktaki

Byggingafulltrúi Hafnarfjarðar

Skýringar:

Breytingar sem gerðar eru á teikningum 5. júní 2003 eru eftirfarandi.

1: Gólf er steypt í húsið í sömu hæð og aðkoma að sunnanverðu.
2: 80 cm port er byggt.
3: Húsið hækkað uppí 685 cm, þannig að það er í sömu hæð og stærri húsin á svæðinu, gólfflötur er óbreyttur.
4: Þá eru settir nýjir gluggar á gafla og innkeyrsluhurð að sunnanverðu.
5: Húsið lengt um einn metra til samræmis við önnur hús á svæðin.

Byggingarlýsing .

Undirstöður

Botnplata og undirstöður eru steinsteyptar á hefðbundinn hátt á þjappaða frostfría fyllingu. Undir botnplötu kemur 50 mm einangrun.

Útveggir.

Útveggir eru steinsteyptir 18 cm múrhúðaðir að utan.
Að innan er 75 mm einangrun og múrhúðað að innan.

Þak.

Þak er byggt upp á hefðbundinn hátt, sperrur 50 x 175 mm c/c 600 mm, einangrað með 150 mm steinull. Neðan á sperrur komi rakavörn og síðan rafmagnsgrind 34 x 50 mm c/c 600mm og þvínæst 13 mm gipsplötur.
Ofan við einangrun komi 25mm útloftun.
Skambitar eru úr 50 x 175 mm c/c 600 mm beggja vegna við sperrur, boltaðir við sperrur með 2 stk. 12 mm snitteinum.
Ofan á sperrur komi 25x 150 mm borðaklæðning og þakpappi og hefðbundið þakstál (bárujárn)

LAND NR. 121128

LÓNSBRAUT NR 54 MHL 01 102

AFSTÖÐUMYND/LÝSING DAGS 12.11.04

MÁL 1:500

ERLENDUR ÁRNI HJÁLMARSSON, BYGGINGAFRÆÐINGUR

KT 100355-5239