

Verlýsing fyrir Lónsbraut 6

Byggingarlýsing

Sökkjar, botnplata, milligólf, útveggir og berandi innveggir eru staðsteypt með jámbentri steinsteypu. Þakið er úr timbri. Stigar á milli hæða eru úr stáli. Sökkjar eru einangraðir með 75 mm. plasteinangrun. Útveggir eru einangraðir með 100 mm plasteinangrun. Þak er einangrað með 150 mm steinull yfir vinnusólum og 200 mm steinull yfir starfsmannaöstöðu. Gler í gluggum er tvöfalt k-gler. Útveggir eru grófpússaðir að utan og málaðir. Þak er klætt pvc pakduk með 2% þakhalli. Frærennislagnir frá salernum efri hæða eru lagðar í stökk niður í jarðlagin. Allar klæðningar eru í flokki 1. Sorpskýli eru gerð úr timbri.

Kólnunartölur

Þak starfsmannaöstaða	U-gildi	0,20 W/m K
Þak vinnusalur	U-gildi	0,30 W/m K
Útveggir	U-gildi	0,40 W/m K
Gluggar	U-gildi	2,00 W/m K
Hurðir	U-gildi	3,00 W/m K
Útveggir vegið meðaltal	U-gildi	0,85 W/m K

Brunavarnir:

Brunasamtæður
Húsið skiptist í 3 brunasamtæður. Stærsta brunasamtæðan er u.þ.b. 900 m²
Brunahöfnun
Hvert bíl verður sér brunahólf, stærst u.þ.b. 460 m². Hefðbundið bíl er u.þ.b. 210 m²

Burðarþol
Burðarvirki er a.m.k. R60.
Milligólf eru a.m.k. REI60.

Klæðningar
Allar klæðningar verði í flokki 1.

Flóttaleiðir
Frá hverju brunahólfi eru a.m.k. tvær óháðar flóttaleiðir.
Frá milligólfum verður önnur leiðin um björgunarop og fellistiga.

Slöngukefli og slökkvitæki
Í hornbilum verður slöngukefli.
Handslökkvitæki verða í öllum bílum.

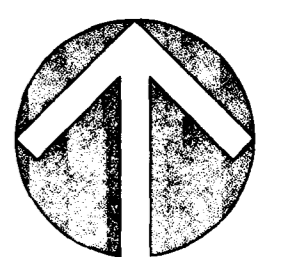
Brunaviðvörðun
Í öllum bílum verða brunaskynjarar.

Út- og neyðarlýsing
Út- og neyðarlýsing verður í horsal.
Út- ljós verða úr hverju bíli.

Stærðarmál

Lóðarstærð	7145,2 m ²
NH	0,4
Bílastæðabörf	2909,7 / 50 = 59 st
Bílastæðafjöldi	65 st

Óráðstafað iðnaðarhúsnæði
Sótt verður sérstaklega um nýtingu hvers rýmis.
Frávetturkerfi verður aðgreint og mengunarútbúnaður verður settur í samráði við heilbrigðisnefnd.



Breyting:

T11 TEIKNISTOFAN SMIDJUVEGI 11
200 KÓPAVOGI
S: 564 2255 FAX: 564 4681

Verkhelti LÓNŠBRAUT 6

Verkhelti AFSTÖÐUMYND

Hannað Kristinn Ragnarsson 120944-2669

Teiknað Jorge González E. Blað nr. 1 af 9

Mkv: 1:500 Dag: 15.01.2000