



Samþykkt þann

16 NOV. 1999

Byggingafræðingur í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

KJP



**BYGGINGARLÝSING:**  
 Húsið er steypt upp á hefðbundinn hátt.  
 Burðarvirki þaks er timbur.  
 Gluggar og þakbrúnnir úr timbri, með k-gleri.  
 Á þaki er þakstál.  
 Einangrun útvegga er 100 mm steinullplast.  
 Einangrun þaks er 200 mm steinull.  
 Undir botnplötu og niður með sökklum er einangrað með 75 mm einangrun.  
 Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar.  
 Klæðningar innan á veggjum og loftum bílgeymslu skulu ekki vera lakan en af flokki 1.  
 Klæðningar innan á veggjum og loftum íbúðar skulu ekki vera lakan en af flokki 2.  
 Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar 6ð.3 í byggingarreglugerð.

**Kólnunartölur:**  
 Útveggir: 0,32 W/m²K  
 Gluggar: 0,20 W/m²K  
 Gólf (vegð meðaltal): 0,30 W/m²K

**STÆRÐIR:** (sjá nánar í skráningartöflu)  
 Íbúð: 171,8 m²  
 Bílgeymsla: 51,6 m²  
 samtals: 223,4 m² 847,9m³

lóðarstærð 750 m²  
 nýtingarhlutfall 0,298

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)			
(B)			
(C)			
(D)			



ARMÚLI 36, 108 REYKJAVÍK, Sími 568-8866, FAX 568-8878  
 Þorsteinn Friðþjófsson, Magnús Þ. Guðmundsson,  
 byggingateknifræðingur, innanhússarkitekt.  
 Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

**LÓUÁS 11  
HAFNARFIRÐI**

Teikningarheiti: AFSTÖÐUMYND

Dags. 04.11.1999 Kvarði 1:500

Hannað ÞF Teiknað VÖJ Samp. *[Signature]*

Verknr. 99-830 Teikn.n. -101 Breytnr.