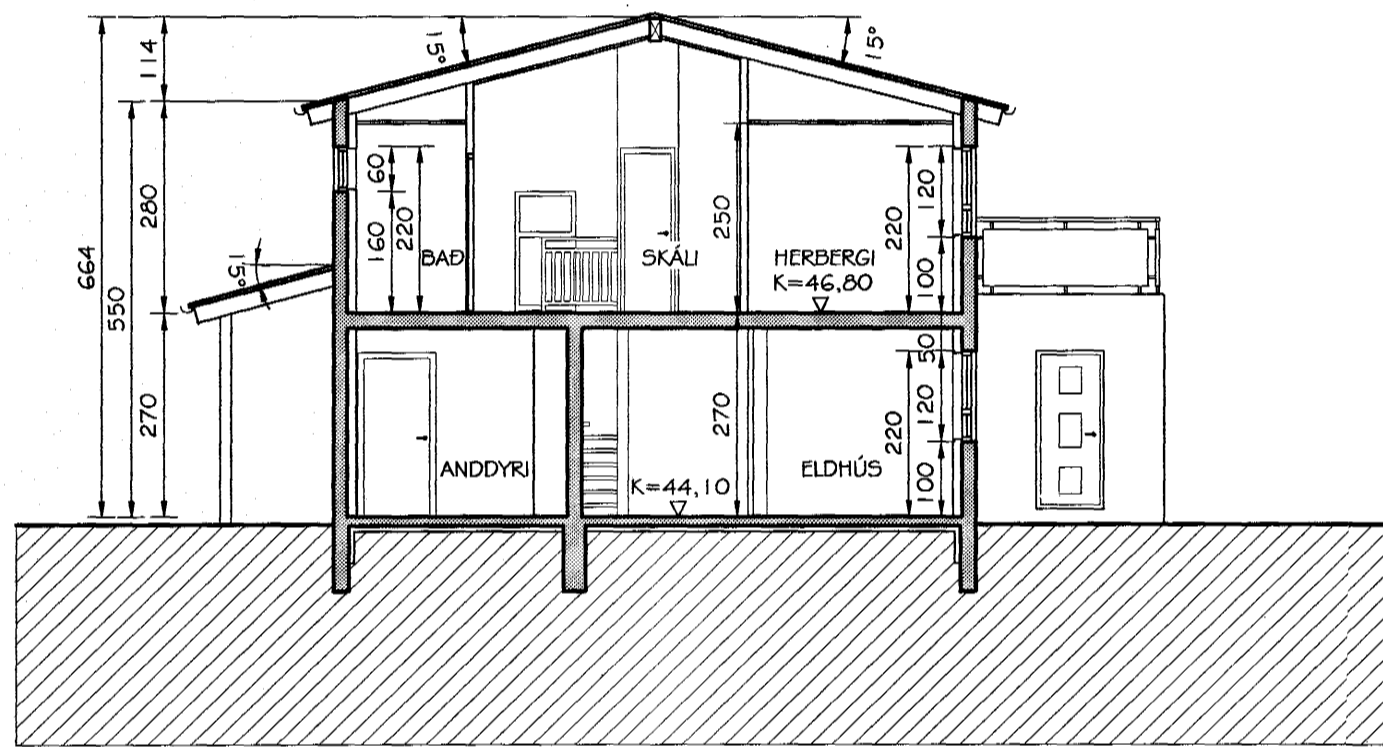
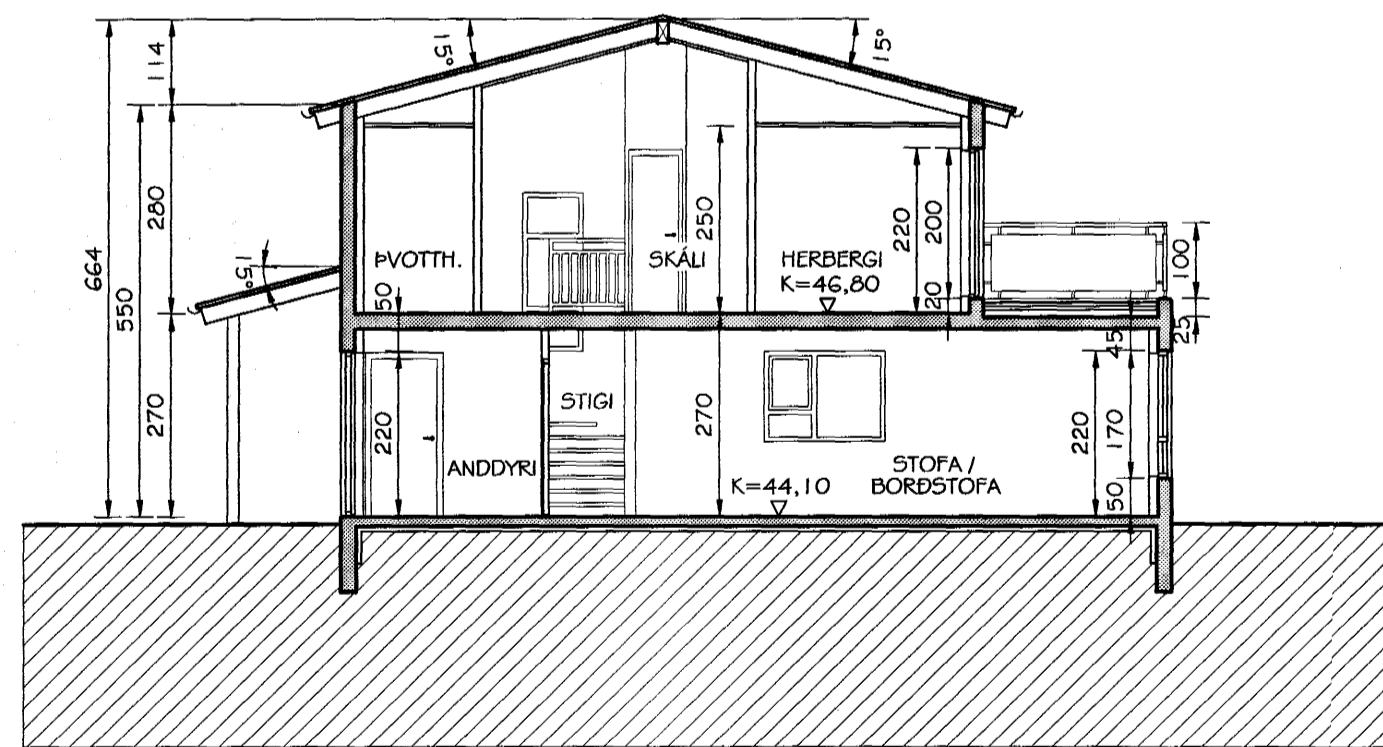


SNID A-A
MKV. 1:100



SNID B-B
MKV. 1:100



SNID C-C
MKV. 1:100



AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:500

BYGGINGARLÝSING:
Húsið er steypt upp á höfðbundin hátt.
Dúrvarvirki þaks er timbur.
Gluggar og þakbrúnir úr timbri.
Á þaki er þakstál.
Einangrun úrveggja er 100 mm steinullplasteanangrun.
Einangrun þaks er 200 mm steinull.
Undir botnplötu og niður með sókkum er einangrað með 75 mm plasteanangrun.
Húsið verður málhúðað að utan og málað í ljósum lit.
Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðlaggjandi lóðar.
Gler í gluggum skal vera K-gler.
Klæðningar innan á veggjum og lofti í bílskúr skulu ekki vera lakan en af flokki 1.
Klæðningar innan á lofti íbúðar skulu ekki vera lakan en af flokki 2.
Veggur milli íbúðar og bílskúrs skal vera a.m.k. EI60.
Frágangur gróðuris á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákveðin greinar GÖ.3 í byggingarreglugerð.

STÆRDIR: (sjá nánar í skráningartöflu.)

LÓUÁS 16:	
Neðri hæð:	Íbúð 71,1 m ² bílskúr 41,9 m ² Efn. hæð: Íbúð 93,5 m ² Samtals: 206,5 m ²
Lóðarstærð:	418,5 m ²
Nýtingarhlutf.:	0,49
LÓUÁS 20:	
Neðri hæð:	Íbúð 71,1 m ² bílskúr 41,9 m ² Efn. hæð: Íbúð 93,5 m ² Samtals: 206,5 m ²
Lóðarstærð:	297,0 m ²
Nýtingarhlutf.:	0,69
LÓUÁS 22:	
Neðri hæð:	Íbúð 71,1 m ² bílskúr 41,9 m ² Efn. hæð: Íbúð 93,5 m ² Samtals: 206,5 m ²
Lóðarstærð:	297,0 m ²
Nýtingarhlutf.:	0,69
LÓUÁS 24:	
Neðri hæð:	Íbúð 71,1 m ² bílskúr 41,9 m ² Efn. hæð: Íbúð 93,5 m ² Samtals: 206,5 m ²
Lóðarstærð:	418,5 m ²
Nýtingarhlutf.:	0,49

KÖLUNARTÖLUR:

Úrveggur:	0,32 W/m ² K
Þak:	0,20 W/m ² K
Gluggar:	1,95 W/m ² K
Gölf (veg-ó meðaltal):	0,30 W/m ² K

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
Ⓐ			
Ⓑ			
Ⓒ			
Ⓓ			

**TEIKNISTOFAN
TORGIÐ**
RÁÐGJÖF - HÖNNUN - EFTIRLIT

ARMÜLI 36, 108 REYKJAVÍK, Sími 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðbjósson, Magnús Þ. Guðmundsson,
Byggingatekniáfangur, innviðisskrifstæki.
Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

**LÓUÁS 18-24
HAFNARFJÖRÐUR**

Teikningarheiti: Afstöðumynd og sniðmyndir