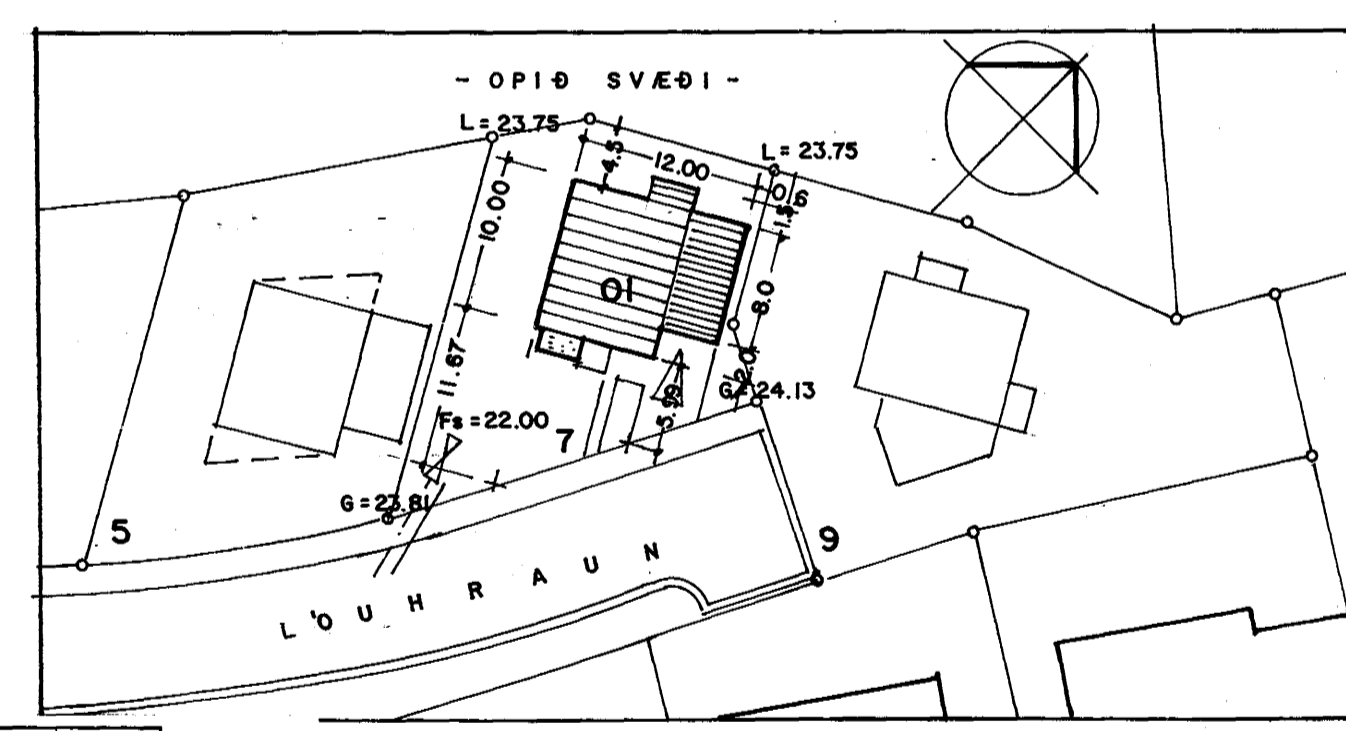
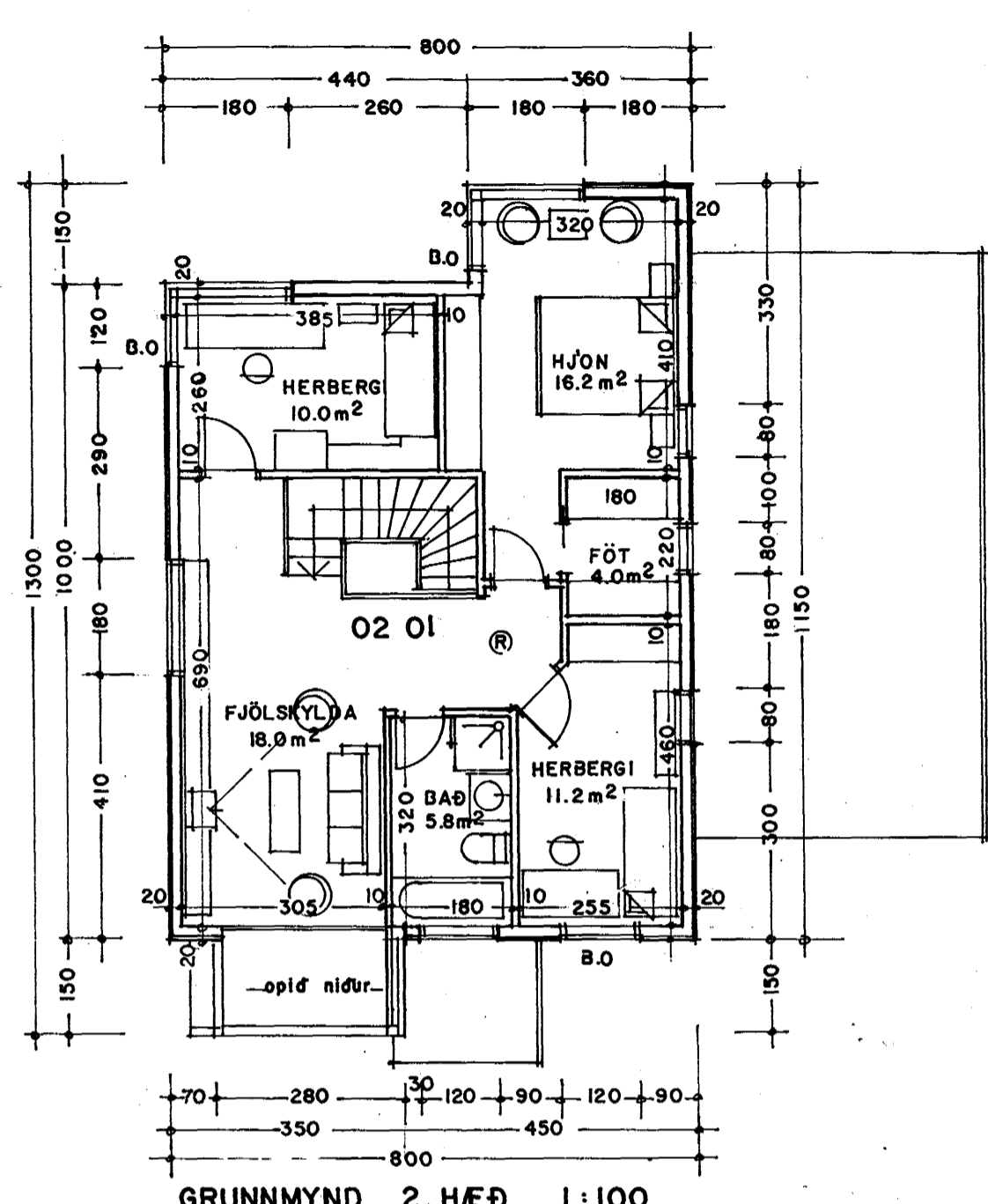
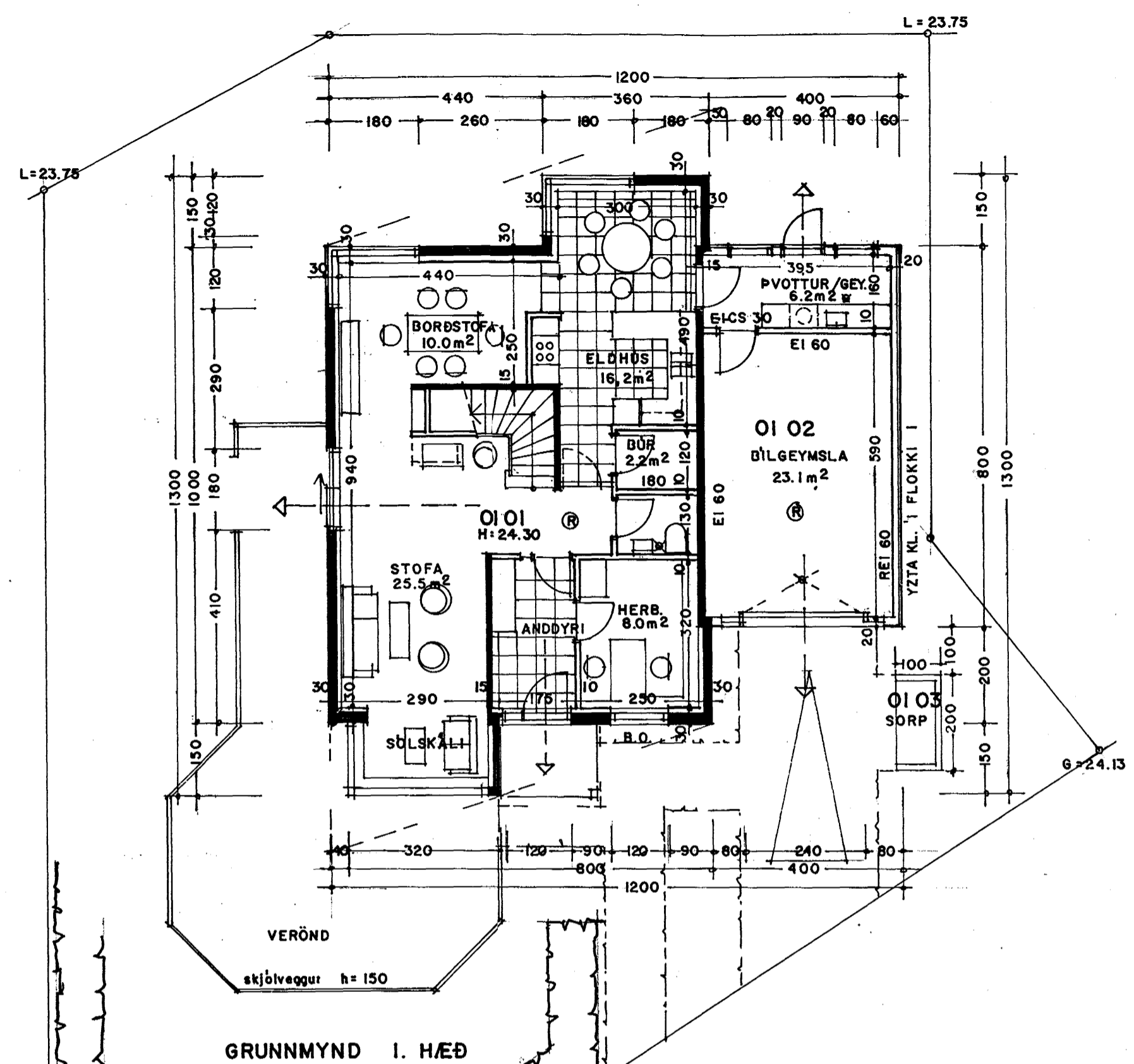


Samþykkt þann
11 NOV. 1999
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson



STUTT BYGGINGARLÝSING:

Sökkjar og botnplata er úr járnbentri steinsteypu. Útveggir íbúðar eru úr járnbentri steinsteypu, steyppt með standandi borðaklæðningu (sjónstypa). Plata yfir 1.hæð er úr steinsteypu. Útveggir í bilgeymslu og veggir á 2.hæð eru úr stálprófilum, klæddir með gífsplötum og litaðri plötuklæðningu. Burðarvirki þaks er úr stálprófilum. Þak er klætt litaðri stálklæðningu. Einangrun undir plötu og niður sökkla er 75mm plasteinangrun. Útveggir eru einangraðir með 100mm steinullareinangrun og þak er einangrað með 200mm steinull. Gluggar eru timburgluggar með tvöföldu k-gleri. Opnanleg fög merkt sem björgunarskulu uppfylla grein 159 í byggingarreglugerð.

STÆRÐIR:

Sjá skráningartöflu.
Stærð lóðar 435.7m²
Nýtingarhlutfall 0.46

KÓLNUNARTÖLUR:

Hámarksildi kólnunartalna byggingarluta.

Útveggir	0.40
Þak	0.20
Gólf á fyllingu	0.30
Gluggar, karmar, gler	
Vegið meðaltal	2.0
Útveggir, vegið meðaltal	0.85

Skráningartafla: Lóuhraun 7				Skrásetjari: Ársæll Vignisson													
Landnúmer: 178120				Kennitala: 101255-3369													
Matshlutanúmer: 01				Utgáfa: 4.0 Dags: 26.10.1999													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokn	Rým hæðir	Notkun text	HOLU-Soðkun	Eignarhald	Bornúmer m ²	Mæltölur m ²	Sigur m ²	Op m ²	Brúttölur m ²	Brúttölur sk=1.8	Selarhald mín	Selarhald max	Brúttölur rúmmál m ³	Nettölur m ²	Brúttölur m ²	Ráunmál skiptarúmmál m ³	Skiptarúmmál m ³
		Matshluti			207,6	0,0	9,6	4,2	203,4	0,0			646,1	181,0	203,4		542,270
		Botn											24,4				
	01	1.hæð			122,2	0,0	4,8	0,0	122,2	0,0			341,2	105,6	122,2		
A	0101	Íbúð	N	0101	97,2		4,8	0,0	97,2		2,70	3,67	265,6	82,6	97,2	2,73	225,498
A	0102	bilgeymsla	B	0101	25,0				25,0		2,70	3,67	75,6	23,0	25,0	3,02	69,460
C	0103	sorpi	T	0101	2,0				2,0								
	02	2.hæð			85,4	0,0	4,8	4,2	81,2	0,0			280,5	75,4	81,2		
A	0201	Íbúð	N	0101	85,4		4,8	4,2	81,2		2,70	3,87	280,5	75,4	81,2	3,28	247,312
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignarhald	Notkun text	Brúttölur m ²	Skiptarúmmál m ³	Séragi og sameign m ²												
	0101	Íbúð	203,4	542,270	542,270												
	Alfs		203,4	542,270	542,270												

LÓUHRAUN 7 - HAFNARFIRÐI
AFSTÖÐUMYND 1:500
GRUNNMYNDIR 1:100
SKRÁNINGARTAFLA

'AGÚST 1999
'ARSÆLL VIGNISSON
STRANDGATA, 26-28, HAFN.
A OI
ARKITEKT
s.555 28 50

Handwritten signature: Ársæll Vignisson