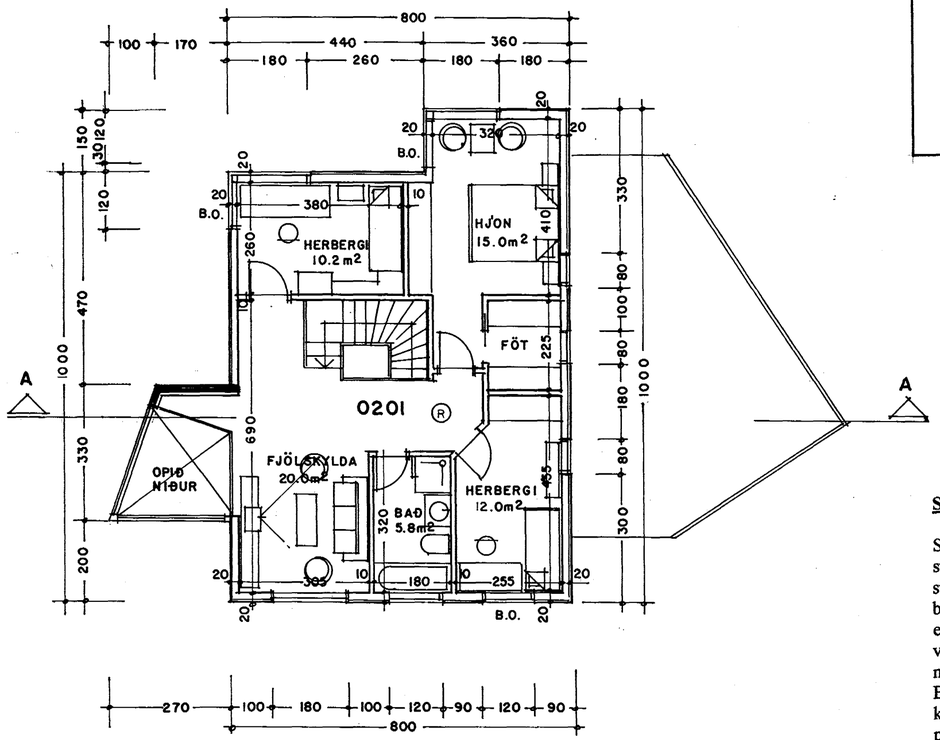
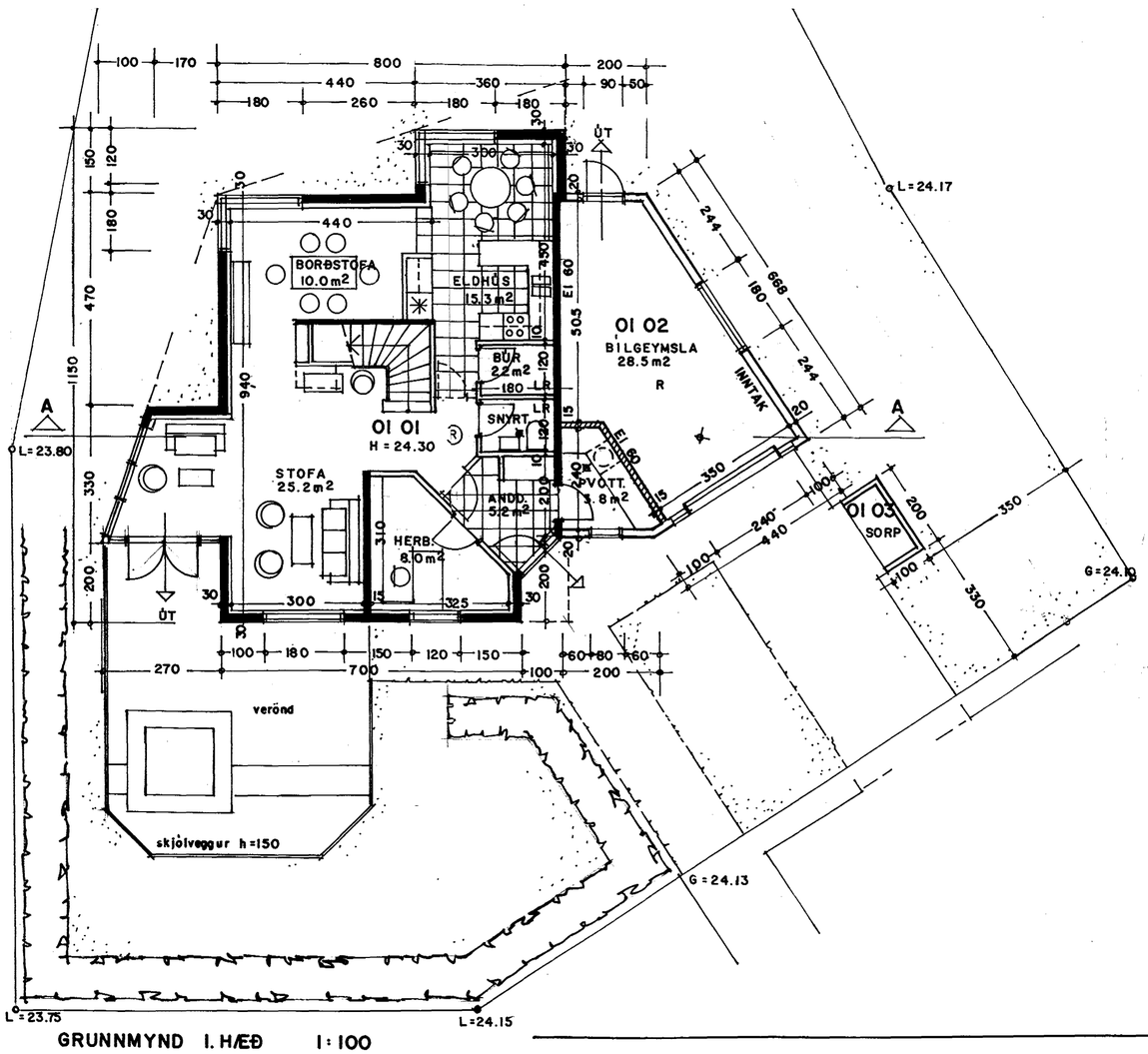
Samþykkt þann
11 NOV. 1999
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

Skráningartafla:		Lóuhraun 9					Skrásetjari:	Ársæll Vignisson									
Landnúmer:		178121					Kennitala:	101255-3369									
Matshlutanúmer:		01				Útgáfa: 4.01	Dags.:	27.10.1999									
Uppskipting og lýsing						Stærðir											
D0 Lóðun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Hólfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Bruttófl. m²	D5M Milliflötur m²	D6 Svalir m²	D7 Op m²	D8 Brúttófl. m²	D9 Brúttófl. sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúto rúmmál m³	D12 Nettófl. m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			209,0	0,0	9,6	5,1	203,9	0,0			651,9	164,4	203,9		556,346
		Botn											23,9				
	01	1.hæð			121,6	0,0	4,8	0,0	121,6	0,0			344,2	105,2	121,6		
A	0101	íbúð	N	0101	94,6		4,8	0,0	94,6		2,70	4,07	257,8	80,2	94,6	2,73	218,946
A	0102	bílgeymsla	B	0101	27,0				27,0		2,70	4,07	86,4	25,0	27,0	3,20	80,000
C	0103	sorp	T	0101	2,0				2,0								
	02	2.hæð			87,4	0,0	4,8	5,1	82,3	0,0			283,8	79,2	82,3		
A	0201	íbúð	N	0101	87,4		4,8	5,1	82,3		2,70	3,87	283,8	79,2	82,3	3,25	257,400
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	

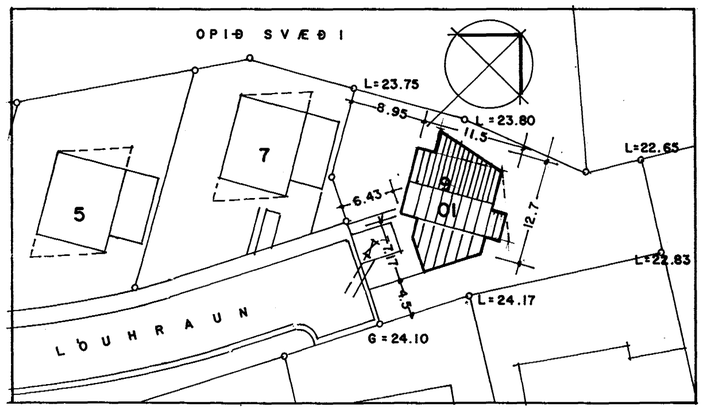
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sérsign m³	Sérsign og sameign m³
	0101	íbúð	203,9	556,346	556,346
		Alls	203,9	556,346	556,346



GRUNNMYND 2. HÆÐ 1:100



GRUNNMYND 1. HÆÐ 1:100



STUTT BYGGINGARLÝSING:

Sökklar og botnplata er úr járnbentri steinsteypu. Útveggir íbúðar eru úr járnbentri steinsteypu, steypt með standandi borðaklæðningu (sjónstypa). Plata yfir 1.hæð er úr steinsteypu. Útveggir í bílgeymslu og veggir á 2.hæð eru úr stálprófilum, klæddir með gifsplötum og liggjandi timburpanel. Burðarvirki þaks er úr stálprófilum. Þak er klætt litaðri stálklæðningu. Einangrun undir plötu og niður sökkla er 75mm plasteinangrun. Útveggir eru einangraðir með 100mm steinullareinangrun og þak er einangrað með 200mm steinull. Gluggar eru timburgluggar með tvöföldu k-gleri. Opnanleg fög merkt sem björgunarop skulu uppfylla grein 159 í byggingarreglugerð,

STÆRÐIR:

Sjá skráningartöflu.

Stærð lóðar	643.4m2
Nýtingarhlutfall	0.31

KÓLNUNARTÖLUR:

Hámarksgildi kólnunartalna byggingarhluta.

Útveggir	0.40
Þak	0.20
Gólf á fyllingu	0.30
Gluggar, karmar,gler Vegið meðaltal	2.0
Útveggir, vegið meðaltal	0.85

LÓUHRAUN 9 - HAFNARFIRÐI

ÁFSTÖÐUMYND	1:500
GRUNNMYNDIR	1:100
SKRÁNINGARTAFLA	

ÓKTÓBER 1999 — A 01

ÁRSÆLL VIGNISSON ARKITEKT
STRANDGATA 26-28, HAFN. s. 555 28 50

4/11'99 Ársæll Vignisson