

Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindið.

22 SEPT. 2004

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk fyrir en eftir þinglýsingu eignaskipta til lýsingar, innar og skráningu heimur hjá fasteignamatni t.d. og

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórásson

ASKIÐ  
SJA BOKIÐ

Skráningartafli: Lynghvammur 6					Skrásetjari: Trausti S. Harðarson												
Landnúmer: 198713					Kennitala: 231054-3919												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 25.8.2004												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					761,2	86,9	0,0	0,0	536,4	0,0			1.719,4	453,4	525,8		1.260,550
<b>Botn</b>													62,3				
<b>01 1. hæð</b>					311,6	86,9	0,0	0,0	311,6	0,0			875,2	261,2	301,0		
A	0101	Íbúð	N	0101	112,0				112,0		2,75	2,75	308,1	96,1	112,0	2,75	264,275
A	0102	Íbúð	N	0102	112,0				112,0		2,75	2,75	308,1	96,1	112,0	2,75	264,275
A	0103	Bílgeymsla	B	0103	30,2				30,2		2,75	2,75	83,2	25,1	30,2	2,75	69,025
A	0104	Bílgeymsla	B	0104	30,2				30,2		2,75	2,75	83,2	25,1	30,2	2,75	69,025
A	0105	Geymsla	N	0201	8,3				8,3		2,75	2,75	22,9	6,0	8,3	2,75	16,500
A	0106	Geymsla	N	0202	8,3				8,3		2,75	2,75	22,9	6,0	8,3	2,75	16,500
A	0107	Hjól/vagnar	N	X	5,3				5,3		2,75	2,75	14,3	3,4			
A	0108	Hjól/vagnar/innt.	N	X	5,3				5,3		2,75	2,75	14,3	3,4			
A	0109	Þakvirki	V	X		86,9					0,21	0,21	18,2				
<b>02 2. hæð</b>					224,8	0,0	0,0	0,0	224,8	0,0			618,0	192,2	224,8		
A	0201	Íbúð	N	0201	112,4				112,4		2,75	2,75	309,0	96,1	112,4	2,75	264,275
A	0202	Íbúð	N	0202	112,4				112,4		2,75	2,75	309,0	96,1	112,4	2,75	264,275
C	0203	Svalir	S	0201	16,2				16,2							1,00	16,200
C	0204	Svalir	S	0202	16,2				16,2							1,00	16,200
C	0205	Svalir	U	X	12,4		7,2		12,4								
C	0206	Svalir	U	X	12,4		7,2		12,4								
<b>03 Þak</b>					224,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			163,9	0,0	0,0		
A	0301	Þakrými	F	0201	47,3						0,79	2,10	68,3				
A	0302	Þakrými	F	0202	47,3						0,79	2,10	68,3				
A	0303	Þakvirki	V	X	130,2						0,21	0,21	27,3				
<b>Athugasemdir</b>																	
1) Í brúttórúmmáli rýma eru reiknuð 0,24m þykk hæðaskil. Það sem þar er umfram í þaki er reiknað sem þakvirki																	
2) Sorpskýli (x2) eru á lóð																	
3) Bílgeymsla 0103 tilheyrir íbúð 0201																	
4) Bílgeymsla 0104 tilheyrir íbúð 0202																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál													
				Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	Íbúð	112,0	264,275	264,275												
	0102	Íbúð	112,0	264,275	264,275												
	0103	Bílgeymsla	30,2	69,025	69,025												
	0104	Bílgeymsla	30,2	69,025	69,025												
	0201	Íbúð	120,7	296,975	296,975												
	0202	Íbúð	120,7	296,975	296,975												
	<b>Alls</b>		525,8	1.260,550	1.260,550												

ÚTGÁFA | TEIKNAD | SAMÞYKKT | DAGS  
BREYTINGAR

**ASK** Arkitekt Skógarhlíð  
Skógarhlíð 18  
101 Reykjavík  
Sími 515 0300  
Fax 515 0319  
www.arkitektar.is

Artun aðeinhönnuð: Helgi Már Halldórsson arkitekt FAL, kt. 301258-7049

LYNGHVAMMUR 6

VERK NR. 0244	NÚMÉR TEIKNINGAR 10-40	ÚTGÁFA
HEITI TEIKNINGAR Skráningartafli		MKV. I A2
		TEIKNAD hmh
		DAGS 19.08.2004