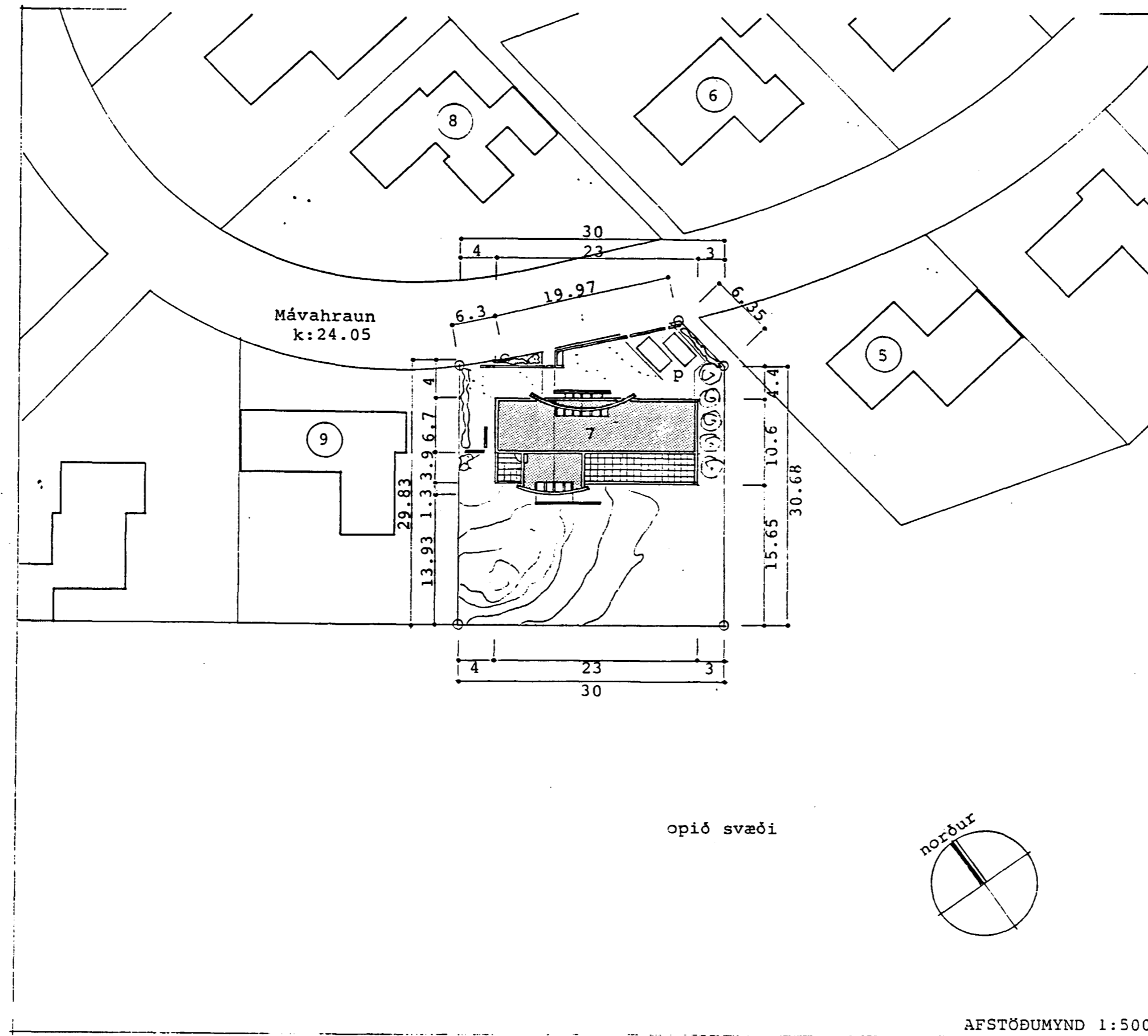


Samþykkt á fundi bygginga-
nefndar þ. 4.18. 1993.

BYGGINGAFULLTRÚINN
Í HAFNARFIRÐI

Sigurhjálald



Byggingarlýsing:

Ibúðarhús (einbýli) á einni hæð með kjallara undir stofuálmum.
Húsið verður byggt á hefðbundinn hátt úr járn- brentri steinsteyðu, holufyllt og málað að utan í ljósum lit.
Þak verður steyppt plata, einangruð að utan og klædd sarnafl-dúk eða samsvarandi.
Lóð verður sléttuð og hellulögð að hluta norðan hússins en hraunið látið að mestu ósnert að sunnanverðu.
Trjágróður verður á lóðarmörkum og grind- verk að götu.
Bílastæði verða tvö á lóðinni.

Stærðarskipting:

hæð alls.....	190.m ²
kjallari.....	24.m ²
hús alls.....	214.m²
bílgeymsla.....	26.m ²
setustofa og geymsla í kjall- ara x stuðull 0.7 vegna jarð- vegshæðar.....	16.m ²
frádrégið v/stiga	11.m ²
Ibúðarhúsnæði:	
hús alls.....	206.8 m ²
bílg. og stigi.....	37.0 m ²
ibúðarhúsn.....	169.8 170 m³
Lóð:	975 m²
Nýtingarhlutfall	0.23
Rúmtak hússins	750 m ³

BYGGINGARNEFNDARTEIKNINGAR

Breytt maí 1993

teikn. nr. 1.01

07

Mávahraun 7 Hafnarfj.

afstöðumynd mkv 1:500 dgs 03.09.88

Pálmar Kristmundsson
Pálmar Kristmundsson arkitektar faí
s. 20020