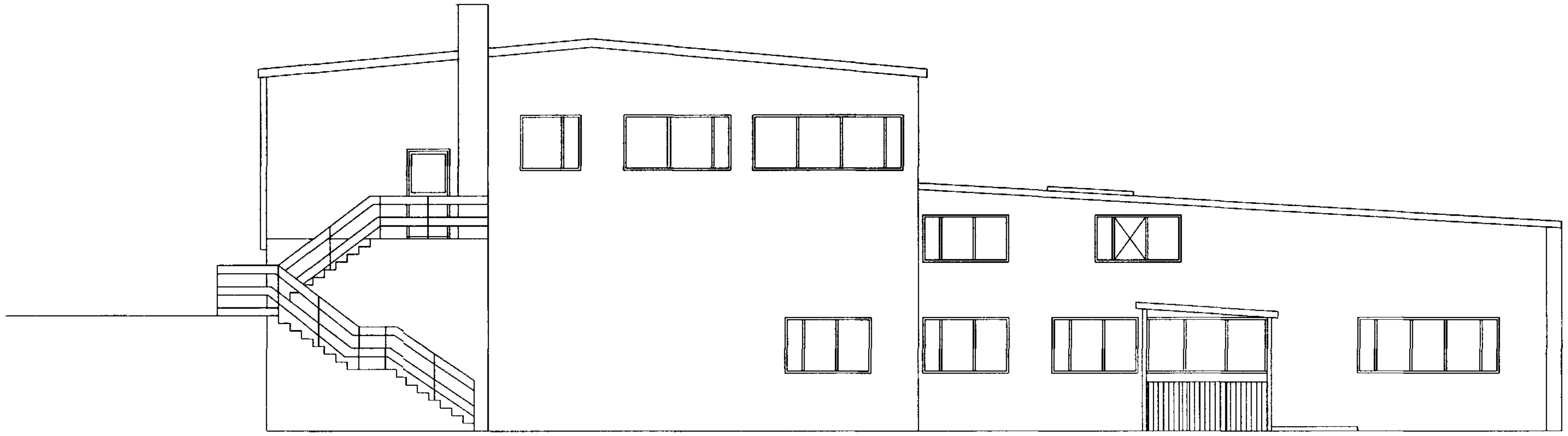
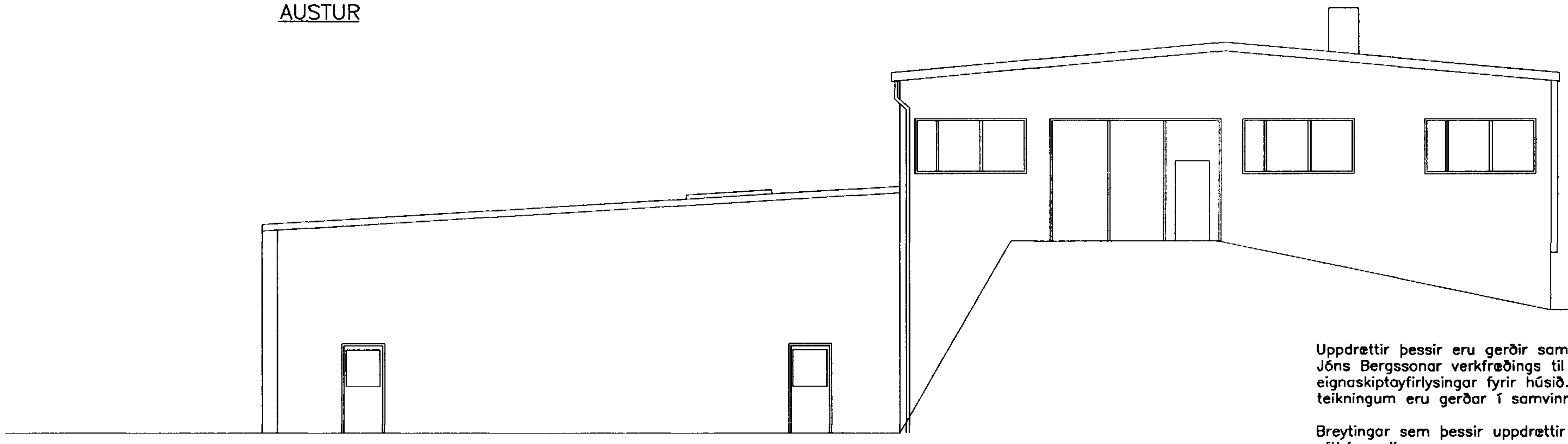
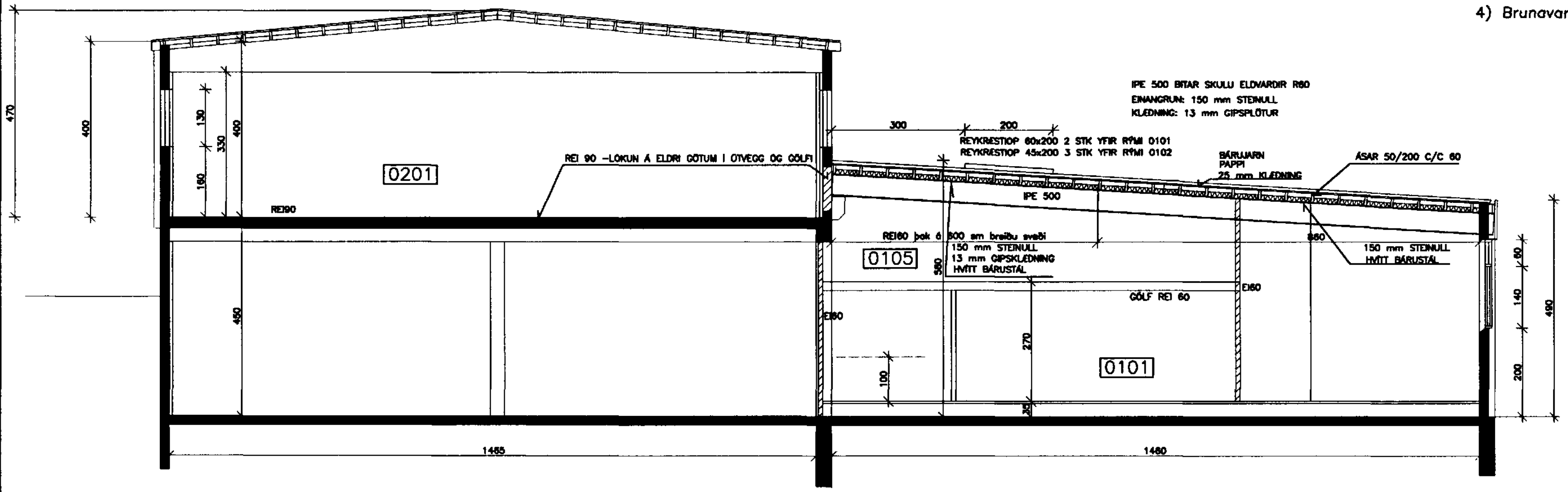


AUSTUR



VESTUR



SNIÐ

Samþykkt þann
2 5 MAÍ 2000
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

Brunavarnarlýsing:
Burðarvirki byggingarinnar er a.m.k. R60, hæðarskil milli brunasamstæða er REI90 (steypt plata), en önnur hæðarskil REI60 (milligólf) og stigar R30.

Brunahólfun milli rekstrareininga á 1. hæð verður a.m.k. EI90 og frágangur veggs við þak með frágangi eldvarnarveggs. (ígildi brunasamstæðuskila).

Milli steinullareinangrunar í þaki neðri hæðar og bárustáls innanhúss komi 13 mm gipsplötuklæðning á 6 m breiðu svæði frá útvegg 2. hæðar og 1,2 m breiðu svæði beggja megin við EI90 vegg á eignarmörkum.
Stálbiti yfir eignamörkum skal vera REI90 en annars R60

Önnur brunahólfun verður a.m.k. EI60, með a.m.k. EI-CS30 hurðum.

Í þaki yfir 1.hæð verða reyklosunarlúgur, u.þ.b. 0,5% af grunnfleti.

Allar klæðningar (veggja og lofta) skulu vera í eldvarnarfloki 1.
(Innan skrifstöfuaðstöðu má klæðning þó vera í flokki 2).

ÚT-ljós og neyðarlýsing skal vera í byggingunni.

Am.k. tveir óháðir útgangar (flóttaleiðir) skulu vera frá hverju brunahólfi.

Milli skrifstofudeildar og iðnaðarrýmis í hverri eign skulu vera samtengdir reykskynjarar.

Brunaslöngur skulu vera í hverri eign og staðsetning þeirra þannig að þær nái til allra staða innan viðkomandi eignar.

Handslökkviteki skulu vera í hverri eign, staðsetning þeirra og gerð skal vera ákveðin í samráði við slökkviliðsstjóra.

Verði í byggingunni meira brunálag en 400 MJ/m2, eða að breyttri starfsemi fylgi talsverð eldhætta, skal brunahanna bygginguna skv. byggingarreglugerð.

Uppdrættir þessir eru gerðir samkvæmt eldri teikningum Jóns Bergssonar verkfræðings til grundvallar nýrrar eignaskiptayfirlysingar fyrir húsið. Breytingar á eldri teikningum eru gerðar í samvinnu við hönnuð.

Breytingar sem þessir uppdrættir þessir taka til felast í eftirfarandi:
1) Breytt skráning. Húsið skráð sem einn matshluti (áður var framhús skráð sem mhl 02). Fyrstu hæð skipt í tvær séreignir með EI90 vegg eftir miðju húsi.
2) Breytt innra skipulagi eigna (reyndarteikning).

3) Breytt útlit. Nýir gluggar á austurhlið 1. hæðar (reyndarteikning) og ný hurð á vesturhlið.

4) Brunavarnir. Sjá skýringar á blaði 04.

1) BREYTT

MELABRAUT 19

HAFNARFIRÐI

ÚTLIT AUSTUR OG VESTUR	KVARÐI 1:100
SNIÐ	KVARÐI 1:100

DAGS.: 09.05.2000 | HANNAD: | TEIKNAD: | YFIRF.:

Jón Bergsson **VERKFRÆÐIHÖNNUN**
301031-3439. SMÁRAHVAMMI 4 HF

DAGS.: 09.05.2000 | HANNAD: | TEIKNAD: | YFIRF.:

Stefán Sigurðsson ehf.
Verkfræðistofa
Bergstaðastræti 13
101 Reykjavík
Sími 551 1560
FAX: 5511566
KT: 620269-1569

Stefán Sigurðsson, verkfræðingur FVFÍ 270653-4069

04