Brunamálastofnun
ríkisins
YFIRFARIÐ

15 MAI 2000

Sbr. bréf

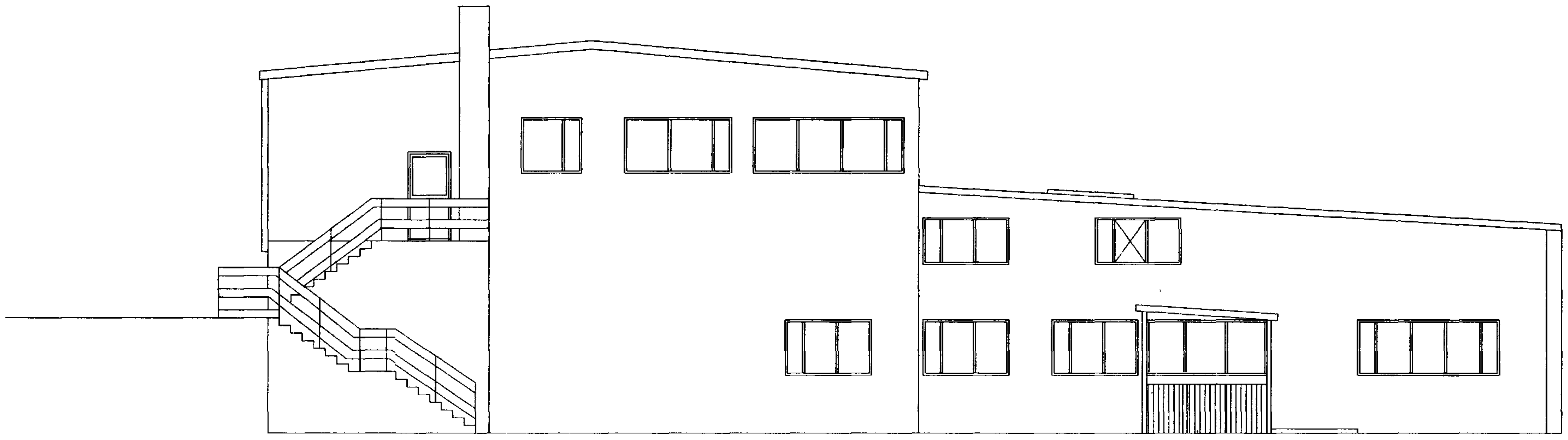
Steinar Harðarson

Samþykkt þann

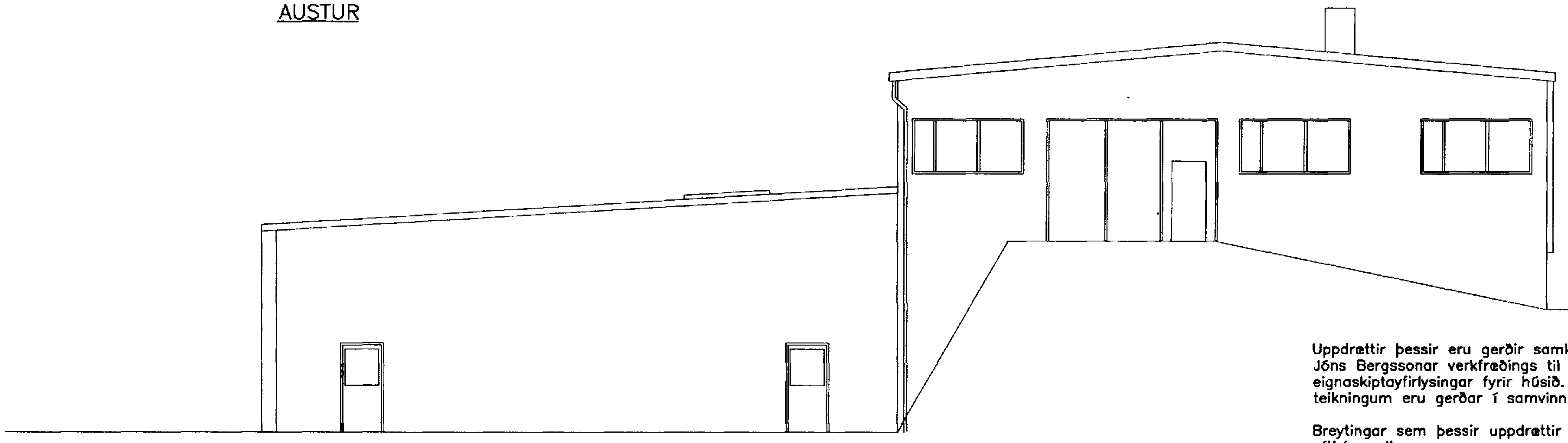
25 MAI 2000

Byggingafulltruinn i Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

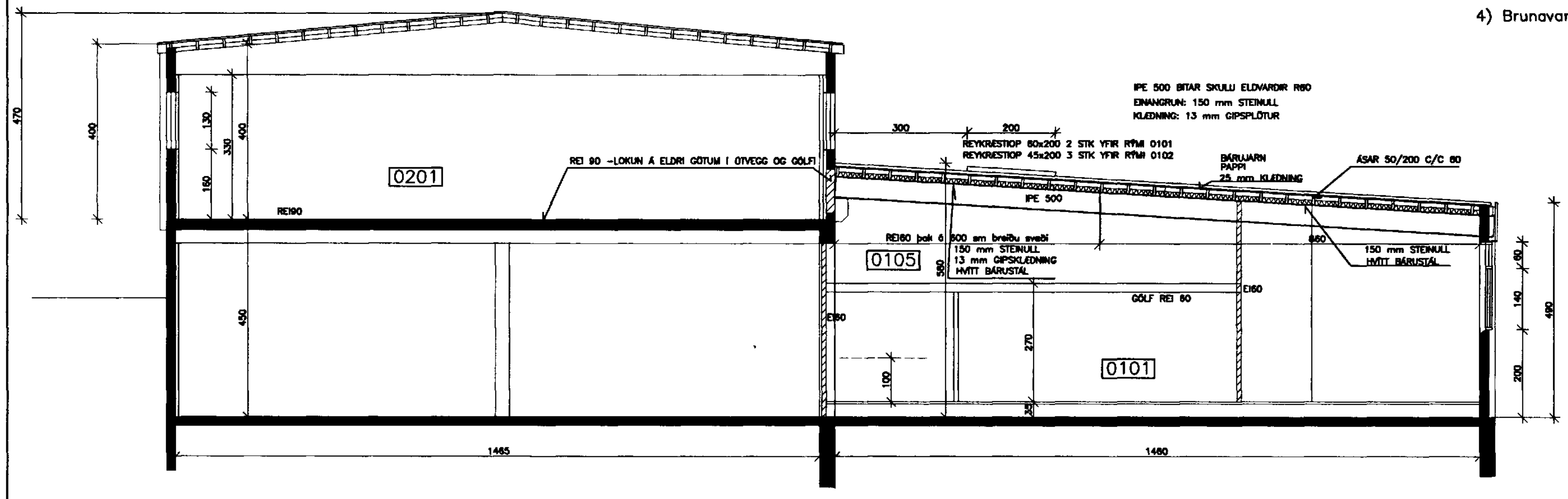
KP



AUSTUR



VESTUR



SNIÐ

Uppdrættir þessir eru gerðir samkvæmt eldri teikningum Jóns Bergssonar verkfræðings til grundvallar nýrrar eignaskiptayfirlysingar fyrir húsið. Breytingar á eldri teikningum eru gerðar í samvinnu við hönnuð.

Breytingar sem þessir uppdrættir þessir taka til felast í eftirfarandi:

1) Breytt skráning. Húsið skráð sem einn matshluti (áður var framhús skráð sem mhl 02). Fyrstu hæð skipt í tvær séreignir með EI90 vegg eftir miðju húsi.

2) Breytt innra skipulagi eigna (reyndarteikning).

3) Breytt útlit. Nýir gluggar á austurhlið 1. hæðar (reyndarteikning) og ný hurð á vesturhlið.

4) Brunavarnir. Sjá skýringar á blaði 04.

Brunavarnarlýsing:

Burðarvirki byggingarinnar er a.m.k. R60, hæðarskil milli brunasamstæða er REI90 (steypt plata), en önnur hæðarskil REI60 (milligólf) og sigar R30.

Brunahólfun milli rekstrareininga á 1. hæð verður a.m.k. EI90 og frágangur veggs við þak með frágangi eldvarnarveggs. (ígildi brunasamstæðuskila).

Milli steinullareinangrunar í þaki neðri hæðar og bárustáls innanhúss komi 13 mm gipsplötuklæðning á 6 m breiðu svæði frá útvegg 2. hæðar og 1,2 m breiðu svæði beggja megin við EI90 vegg á eignarmörkum.
Stálbiti yfir eignamörkum skal vera REI90 en annars R60

Önnur brunahólfun verður a.m.k. EI60, með a.m.k. EI–CS30 hurðum.

Í þaki yfir 1.hæð verða reyklosunarlúgur, u.þ.b. 0,5% af grunnfleti.

Allar klæðningar (veggja og lofta) skulu vera í eldvarnarfloki 1.
(Innan skrifstöfuaðstöðu má klæðning þó vera í flokki 2).

ÚT–ljós og neyðarlýsing skal vera í byggingunni.

Am.k. tveir óháðir útgangar (flóttaleiðir) skulu vera frá hverju brunahólfi.

Milli skrifstofudeildar og iðnaðarrýmis í hverri eign skulu vera samtengdir reykskynjarar.

Brunaslöngur skulu vera í hverri eign og staðsetning þeirra þannig að þær nái til allra staða innan viðkomandi eignar.

Handslökkvitæki skulu vera í hverri eign, staðsetning þeirra og gerð skal vera ákveðin í samráði við slökkviliðsstjóra.

Verði í byggingunni meira brunálag en 400 MJ/m2, eða að breyttri starfsemi fylgi talsverð eldhætta, skal brunahanna bygginguna skv. byggingarreglugerð.

1) BREYTT			
MELABRAUT 19			
HAFNARFIRÐI			
ÚTLIT AUSTUR OG VESTUR			KVARÐI 1:100
SNIÐ			KVARÐI 1:100
DAGS.: 09.05.2000			
HANNAÐ:	TEIKNAÐ:	YFIRF.:	
Stefán Sigurðsson ehf. Verkfræðistofa			Bergstaðastræti 13, 101 Reykjavík, Sími 551 1580, FAX: 5511586, KT: 620289-1589
Stefán Sigurðsson, verkfræðingur FVFÍ 270853-4059			04

DAGS.: 09.05.2000			
HANNAÐ:	TEIKNAÐ:	YFIRF.:	
Jón Bergsson	VERKFRÆÐIHÖNNUN SMÁRAHVAMMI 4 HF		