

Brunamálastofnun  
ríkisins  
YFIRFARIÐ

15 MAI 2000

Sbr. bréf: *Steinur Harðarson*  
Steinar Harðarson

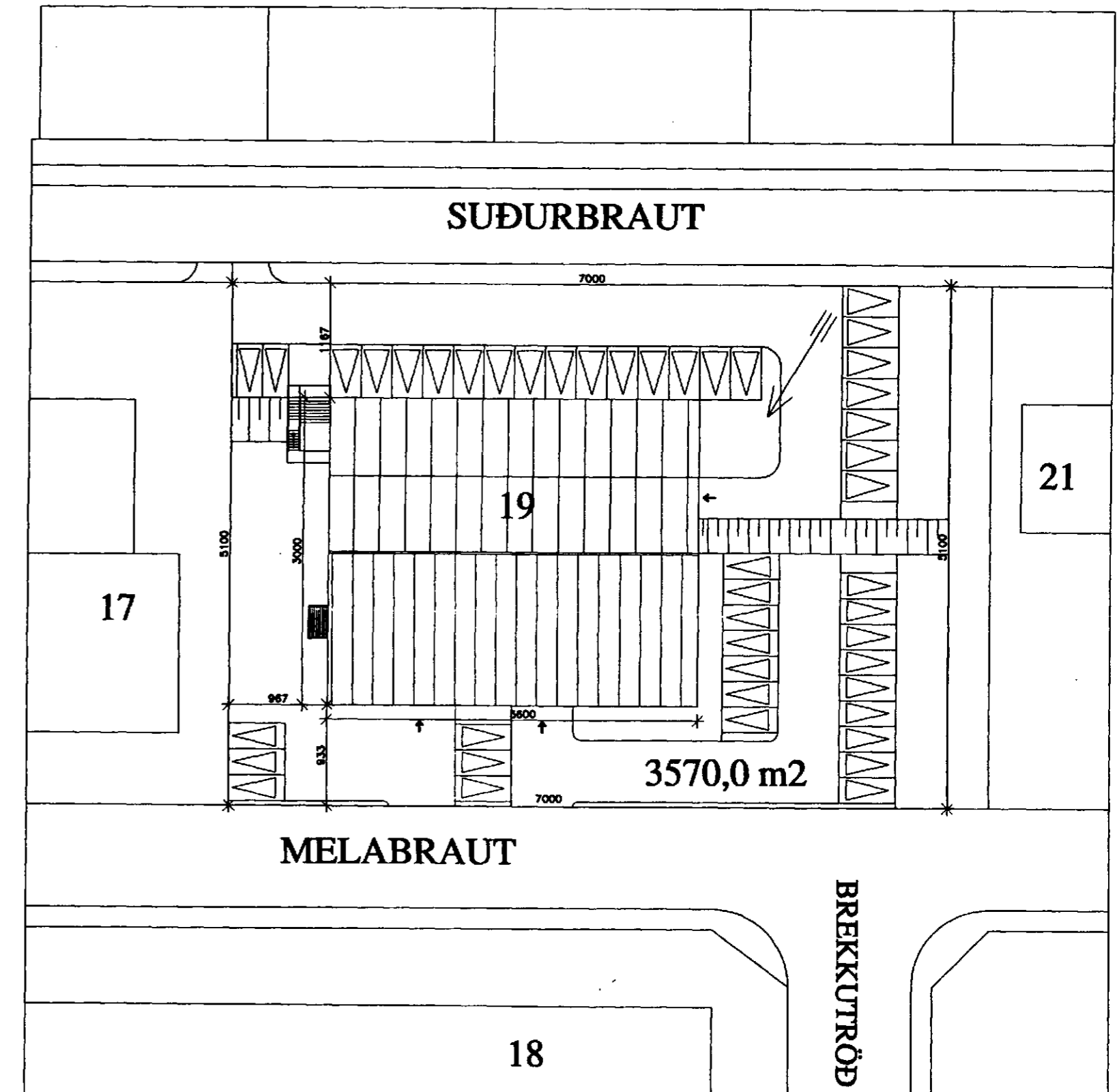


Samþykkt þann  
25 MAI 2000

Byggingatulltrúnni í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

*KJP*

Skráningartafla: Melabraut 19		Landsúmer: 121847		Skrásetjari: Stefn Sigurðsson													
Matahlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01		Kennitala: 270653-4059													
Dags: 9.5.2000		Stærðir		Dags: 9.5.2000													
Uppskipting og lýsing	D1	D2	D3	D4	D5	DSM	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Loftun	Rými hæð-vöð	Notkun	Höfuð-Notkun	Eignar-hæð	Botnfl. m <sup>2</sup>	Milliflokkur m <sup>2</sup>	Stígar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflokkur m <sup>2</sup>	Brúttóflokkur sk < 1,8 m <sup>2</sup>	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmarmál m <sup>3</sup>	Nettóflokkur m <sup>2</sup>	Birtihæð m <sup>2</sup>	Reinibala skiptarúmarmál m <sup>3</sup>	Skiptarúmarmál m <sup>3</sup>
		Matahluti			1.648,2	47,2	5,6	0,0	1.665,4	2,5			7.992,8	1.621,6	1.662,9		7.446,063
		Botn											220,2				
	01	1. hæð			1.101,0	47,2	5,6	0,0	1.148,2	2,6			5.392,3	1.101,9	1.145,7		
A	0101	Atvinnuhúsnæði	N	0101	540,0		5,6		540,0	2,5	4,50	5,80	2.656,4	520,4	537,5	4,92	2.580,368
A	0102	Atvinnuhúsnæði	N	0102	540,0				540,0		4,50	5,80	2.656,4	520,4	540,0	4,92	2.580,368
A	0103	Inngangurinnitök	U	0101	15,6				15,6		2,88	4,50	64,4	12,4	15,6	4,13	51,212
A	0104	Inngangur	U	0101	5,4				5,4		2,70	2,90	15,1	4,8	5,4	2,80	13,440
A	0105	Kaffistofuhilligólf	N	0101		47,2			47,2		2,00	2,75		43,9	47,2		
C	0106	Tröppur	U	X	6,0				6,0								
	02	2. hæð			547,2			0,0	547,2	0,0			2.380,3	519,7	547,2		
A	0201	Atvinnuhúsnæði	N	0201	547,2				547,2		4,00	4,70	2.380,3	519,7	547,2	4,35	2.260,695
C	0202	Tröppur/pallir	U	X	15,6				15,6								
Athugasemdir																	
Nettóflokkur er inniflokkur að fráregnu burðervírd og ehangrunúveggle.																	
Á eign 0101 er kvæð um aðgengi annara eigna að innflokum og mælum fyrir heilt og hait vöð.																	
Á eign 0102 er kvæð um aðgengi annara eigna að innflokum og mælum fyrir rafmagn.																	
Samelggnir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun	Birtihæð m <sup>2</sup>	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál
				Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál
	0101	Atvinnuhúsnæði	6057	2.625,020	2.625,020												
	0102	Atvinnuhúsnæði	5400	2.580,368	2.580,368												
	0201	Atvinnuhúsnæði	5472	2.260,695	2.260,695												
	Allt		1.6929	7.446,063	7.446,063												



AFSTÖÐUMYND 1:500

HELSTU STÆRDIR:

1. HÆÐ. 1101,0 m<sup>2</sup>

MILLIGÓLF 47,2 m<sup>2</sup>

2. HÆÐ. 547,2 m<sup>2</sup>

SAMTALS 1695,4 m<sup>2</sup>

BRÚTTÓRÓMMÁL 7992,8 m<sup>3</sup>

LÓÐARSTÆRD 3570,0 m<sup>2</sup>

NÝTINGARHLUTFALL 1695,4/3570 = 0,47

STÆKKUN FRÁ FYRRI SAMÞYKKTUM TEIKNINGUM:

INNGANGUR (RÝMI 0104) 5,4 m<sup>2</sup> 15,1 m<sup>3</sup>

MILLIGÓLF (RÝMI 0105) 47,2 m<sup>2</sup>

1) BREYTT		
<b>MELABRAUT 19</b>		
<b>HAFNARFIRÐI</b>		
SKRÁNINGARTAFLA		AFSTÖÐUMYND 1:500
DAGS.: 09.05.2000		
HANNAÐ:	TEIKNAD:	YFIRF.:
Jón Bergsson		VERKFRÆÐIHÖNNUN
		SMÁRAHVAMMI 4 HF
Stefán Sigurðsson ehf.		Verkfræðistofa
Stefán Sigurðsson, verkfræðingur FMTI 270653-4059		05

Bergsson ehf. 13  
101 Reykjavík  
Sími 501 1500  
FAX: 501 1504  
HT: 620268-1508