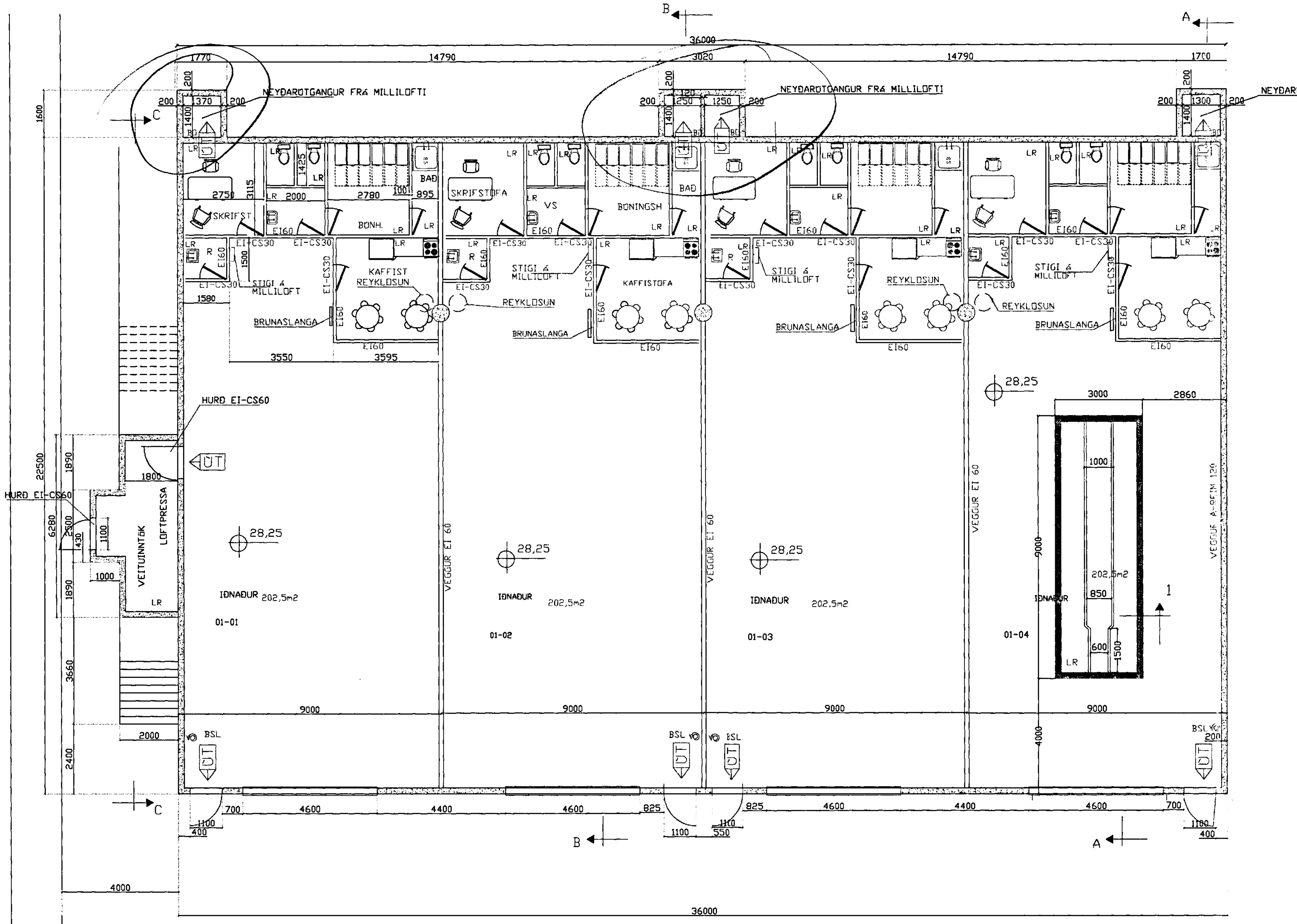
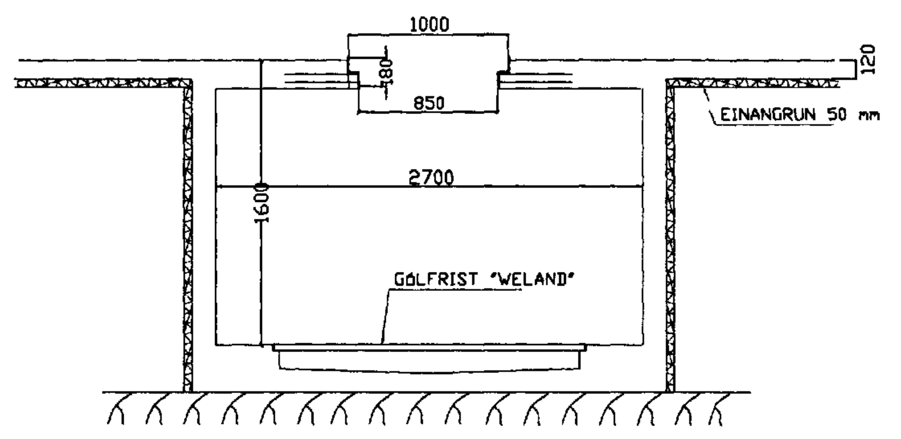
Samþykkt þann
21 DES. 1998
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

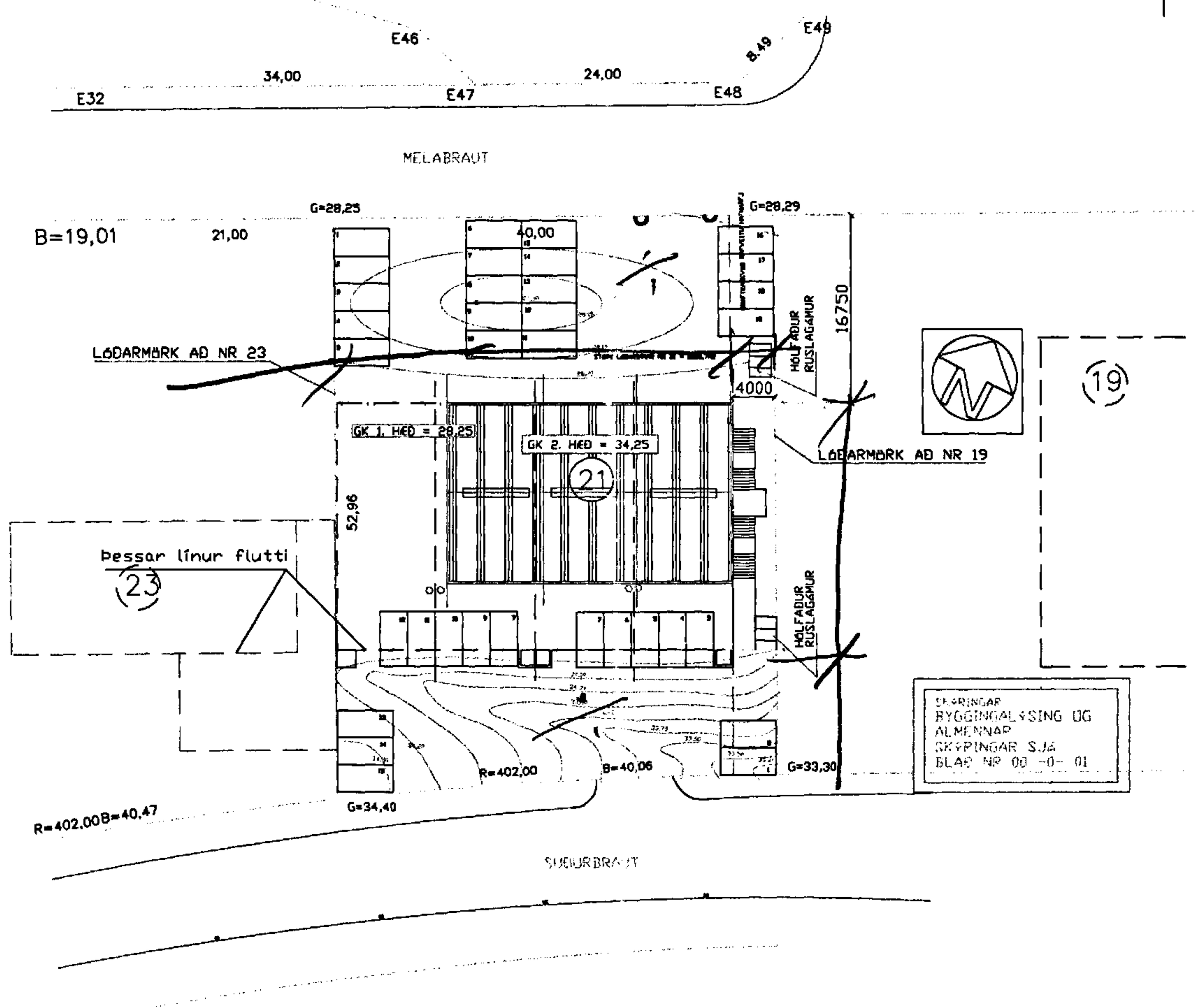


GRUNNMYND 1. HÆÐAR 1:100

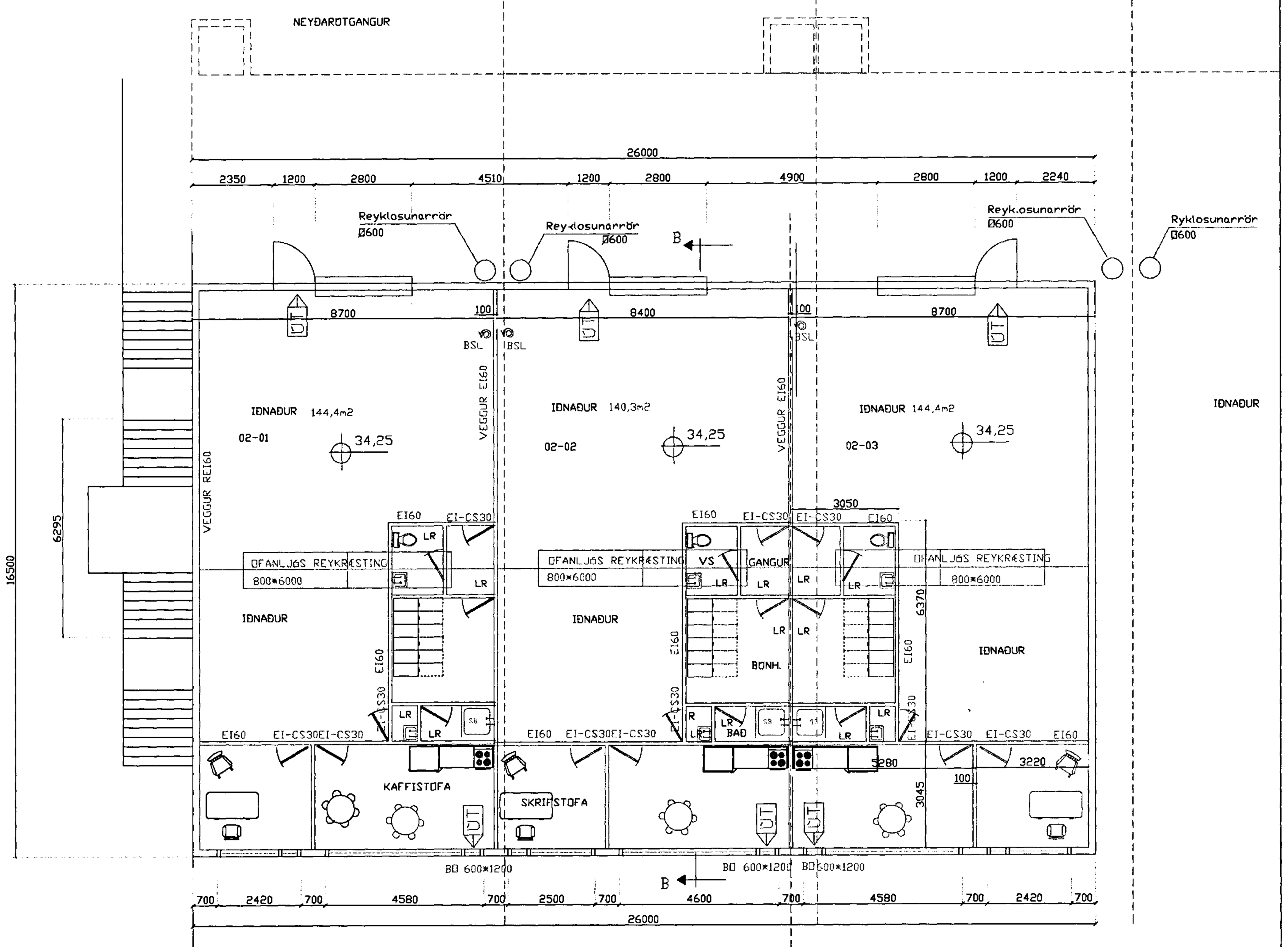
SKIPULAG LÓÐAR SJÁ
AFSTÖÐUMYND 1/200 BL.NR. 0-02



SNIÐ 1, 1:20



AFSTÖÐUMYND 1:500



GRUNNMYND 2. HÆÐ 1:100

Skráningartafla:	Melabraut 21 Hafnarfirði					Skrásetjari:	Sigurður Þorleifsson										
Landnúmer:	123					Kennitala:	241148-3009										
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01	Dags.:	01-12-98										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			1,254.2	0.0	0.0	0.0	1,254.2	0.0			6,579.7	1191.6	1,239.1		6,085.439
		Botn											162.0				
	01	1. hæð			825.1	0.0	0.0	0.0	825.1	0.0			4,899.3	789.1	810.0		
A	0101	IÐNAÐUR	N	0101	202.5				202.5		6.00	6.00	1,215.0	192.7	202.5	6.00	1,156.200
A	0102	IÐNAÐUR	N	0102	202.5				202.5		6.00	6.00	1,215.0	195.5	202.5	6.00	1,173.000
A	0103	IÐNAÐUR	N	0103	202.5				202.5		6.00	6.00	1,215.0	195.5	202.5	6.00	1,173.000
A	0104	IÐNAÐUR	N	0104	202.5				202.5		6.00	6.00	1,215.0	192.7	202.5	6.00	1,156.200
A	0105	IÐNAÐUR	N	X	15.1				15.1		1.86	4.10	39.3	12.7			
	02	2. hæð			429.1	0.0	0.0	0.0	429.1	0.0			1,518.4	402.5	429.1		
A	0201	IÐNAÐUR	N	0201	144.4				144.4		3.00	4.50	451.4	132.8	144.4	3.13	415.664
A	0202	IÐNAÐUR	N	0202	140.3				140.3		3.00	4.50	525.9	132.8	140.3	3.75	498.000
A	0203	IÐNAÐUR	N	0203	144.4				144.4		3.00	4.50	541.1	136.9	144.4	3.75	513.375
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
	0101	IÐNAÐUR	202.5	1,156.200	1,156.200
	0102	IÐNAÐUR	202.5	1,173.000	1,173.000
	0103	IÐNAÐUR	202.5	1,173.000	1,173.000
	0104	IÐNAÐUR	202.5	1,156.200	1,156.200
	0201	IÐNAÐUR	144.4	415.664	415.664
	0202	IÐNAÐUR	140.3	498.000	498.000
	0203	IÐNAÐUR	144.4	513.375	513.375
		Alls	1,239.1	6,085.439	6,085.439

SKÝRINGAR

UNDIRSTÖÐUR ERU STAÐSTEYPTAR Á KLÖPP
BOTNPLATA STAÐSTEYPT Á FYLLINGU
1. HÆÐ ER MEÐ STAÐSTEYPTUM ÚTVEGGJUM OG STAÐSTEYPTUM SÚLUM.
VEGGIR ERU EINANGRAÐIR MEÐ 100 MM ULL OG MÚRHÚÐAÐIR
PLATA YFIR 1. HÆÐ ER GERÐ ÚR HOLPLÖTUM AÐ HLUTA OG AÐ HLUTA STAÐSTEYPTAR REI90
2. HÆÐ ER BYGGÐ ÚR STÁLGRIND KLÆDD UTAN MEÐ STÁLPLÖTUM EINANGRUÐ MEÐ 100MM STEINULL
VERÐI VINDVÖRN NOTUÐ Á EINANGRUN ÚTVEGGJA 2 HÆÐAR UNDIR STÁLKLÆÐNINGU SKAL HÚN VERA Í FLOKKI 1.
ALLAR KLÆÐNINGAR INNANHÚSS Á BÁÐUM HÆÐUM SÉ Í FLOKKI 1.
STÁLVIRKI EFRI HÆÐAR EKKI LAKARA EN R60

FRÁRENNSLISLAGNIR SKULU LAGÐAR ÚTÚR HÚSI OG MÖGULEIKI VERÐI Á AÐ TENGJA BÆÐI OLÍUSKILJU OG SANDFANG VIÐ STOFNLÖGN FRÁRENNSLIS.

VEGGIR MILLI EININGA ERU EI 60 ÞAK/LOFT YFIR SKRIFSTOFU OG ÞJÓNUSTUEININGUM Á 1. HÆÐ SKAL VERA REI60 ,VEGGIR AÐ VINNUSÖLUM EI60 OG DYR EI-CS30
ALLAR HURÐAR Í FLÓTTALEIÐUM OPNIST Í FLÓTTAÁTT.

VIÐ ALLA ÚTGANGA SKAL KOMA FYRIR NEYÐARLÝSINGU MEÐ ÚT MERKI ,ÚT-LJÓS OG NEYÐARLÝSING

REYKRÆSTING 1 HÆÐAR ER UM ÍSTEYPT REYKLOSUNARRÖR BÚNAÐUR RÖRANNA SKAL VERA ÞANNIG AÐ REYKLOSUNARBÚNAÐUR SLÖKKVILIÐS PASSI AÐ HONUM. ELDVARNAFRÁGANGUR VIÐ HÆÐARSKIL SKAL FULLNÆGJA ÁKVÆÐUM BYGG.REGL.
REYKLOSUN Í ÞAKI SKAL VERA ÚR AUÐBRENNANLEGUPLASTI 800*6000 MM
HANDSLÖKKVITÆKI SKAL STAÐSETJA Í SAMRÁÐI VIÐ SLÖKKVISTJÓRA

STARFSEMI VERÐUR JAÐARREKSTUR VEGNA VÉLAVERKSTÆÐIS OG VERÐA 4-8 STARFSMENN Í HVERRI EININGU Á JARÐHÆÐ
Á EFRI HÆÐ VERÐUR FÍNVINNA/STILLINGAR OG STYRINGAR VEGNA VÉLA OG VERÐA STARFSMENN 2-6 Í HVERRI EININGU

GLUGGAR SKULU MÁLAÐIR RAUÐIR OG HÚSIÐ VERÐI SANDGRÁTT ÞAKSTÁL Á EFRI HÆÐ VERÐI ALUZINK Á VEGGJUM OG PERLULJÓST JÁRN Á ÞAKI.

ALLAR HITALAGNIR VERÐA ÚR SVÖRTUM JÁRNRÖRUM MEÐ SKRÚFUÐUM TENGISTYKKJUM ALLAR LAGNIR VERÐA LAGÐAR UTANÁ OG SÝNILEGAR

VATNSLAGNIR VERÐA ÚR GALVANHÚÐUÐUM RÖRUM MEÐ SKRÚFUÐUM TENGISTYKKJUM.

RAFLEGNIR VERÐA Í RAFLAGNARENNUM UTANÁLIGGJANDI
LÓÐARBLAÐ OG SKIPULAG LÓÐAR SJÁ TEIKN NR 0-02

SKÝRINGAR TEIKNINGASKRÁ

BLAÐ 0 - 01 GRUNNMYNDIR, BYGGINGALÝSING OG ALMENNAR SKÝRINGAR
BLAÐ 0 - 02 AFSTÖÐUMYND LÓÐAR OG ÚTLIT AUSTUR OG NORÐUR
BLAÐ 0 - 03 ÚTLIT SUÐUR OG VESTUR
BLAÐ 0 - 04 SNEIÐINGAR

BR.	DAGS	EÐLI BREYTINGA	SIGN.
	1/12/98	SKRÁNINGARTAFLA NÝ	Sþ

MELABRAUT 21 HAFNARFIRÐI

GRUNNMYNDIR
SKRÁNINGARTAFLA

MÆLIKV 1:100
DAGS SEPT 1998
VERK NR. 97-52
TEIKN. NR. 0 - 01
HANNAÐ SIG 241148-3009
TEIKNAÐ SIG
YFIRFARIÐ

TÆKNIÞJÓNUSTA SIGURÐAR ÞORLEIFSSONAR ehf
STRANDGÖTU 11 220 HAFNARFIRÐI
SÍMI 555-4255 FAX 565-2875
E-mail taeknithjonusta@islandia.is