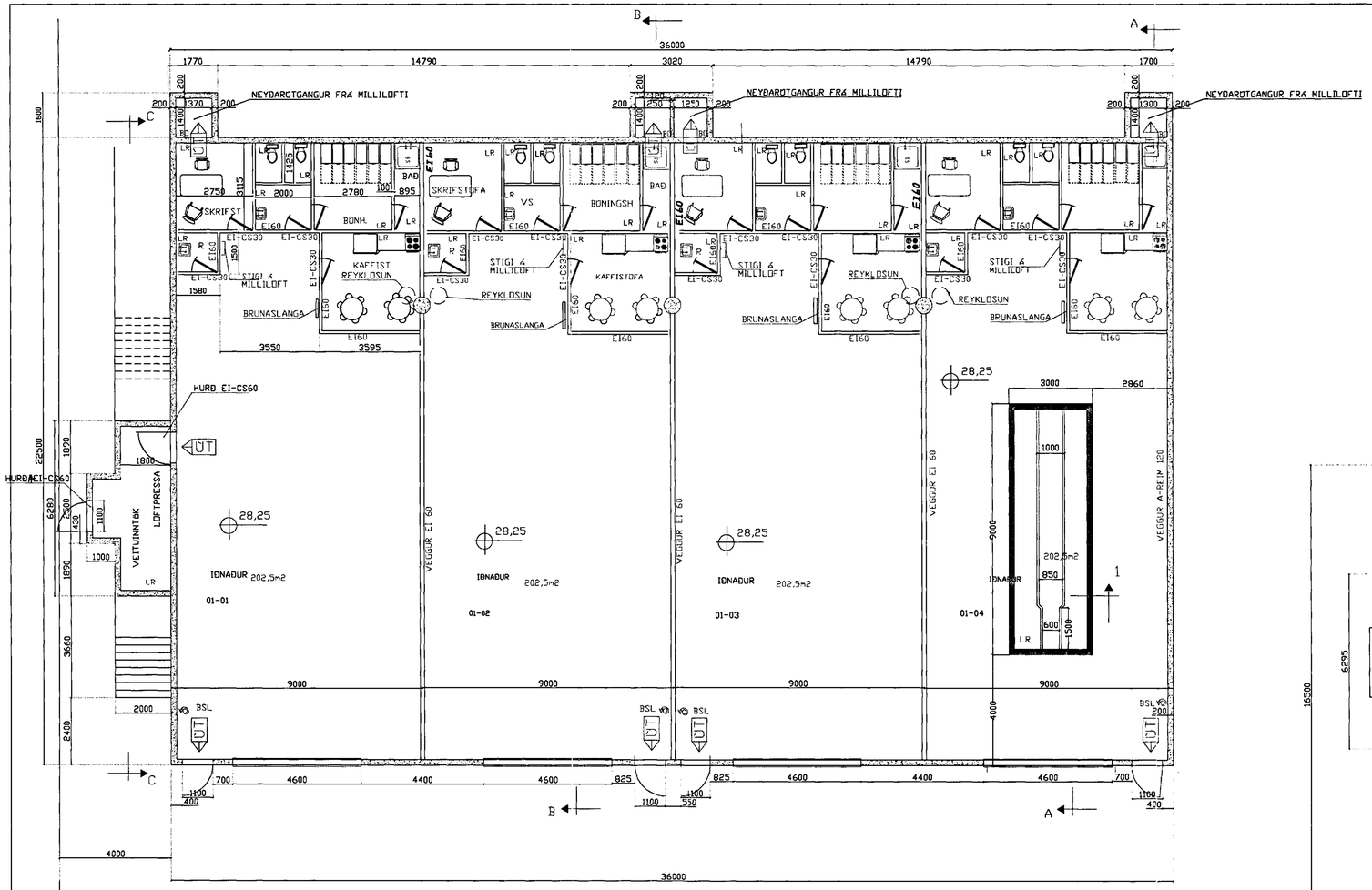
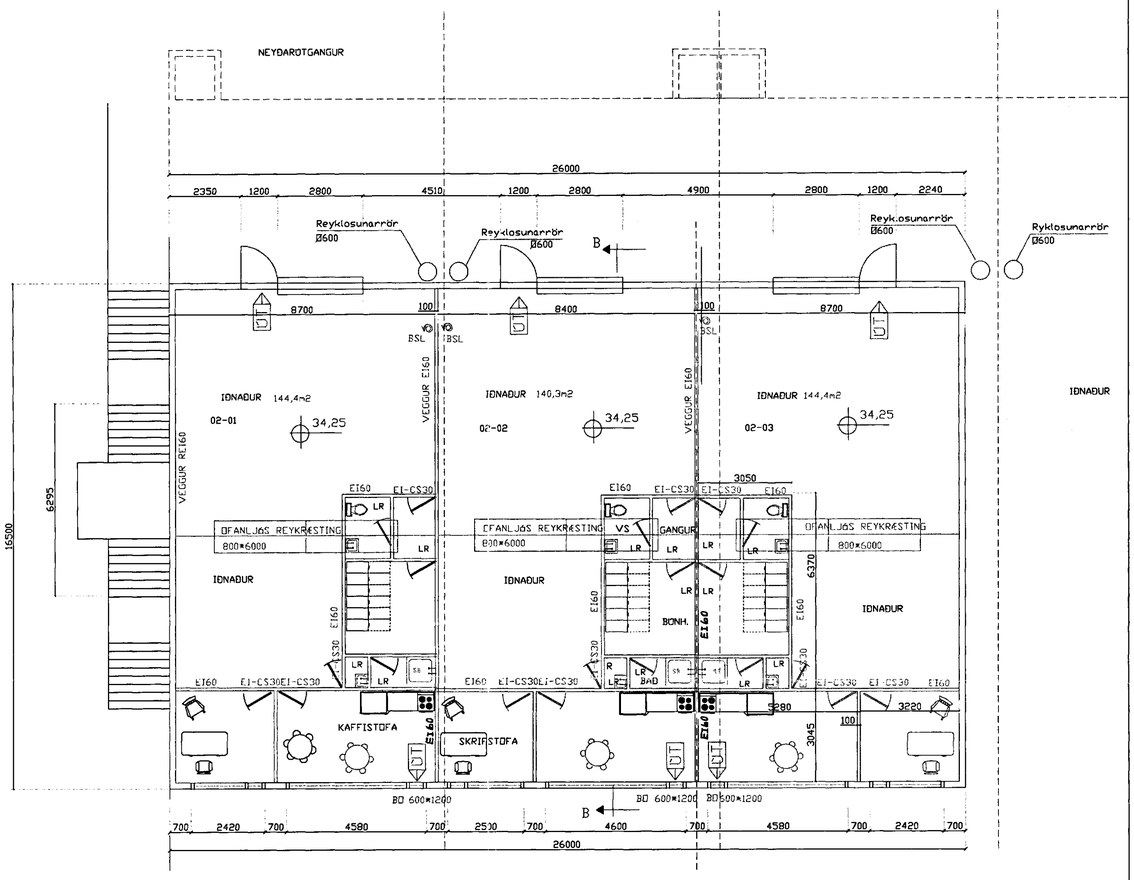
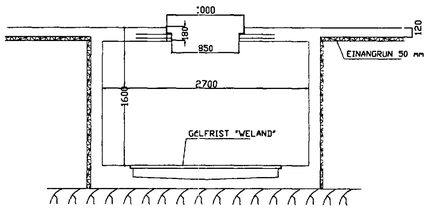


GRUNNMYND 1. HÆÐAR 1:100

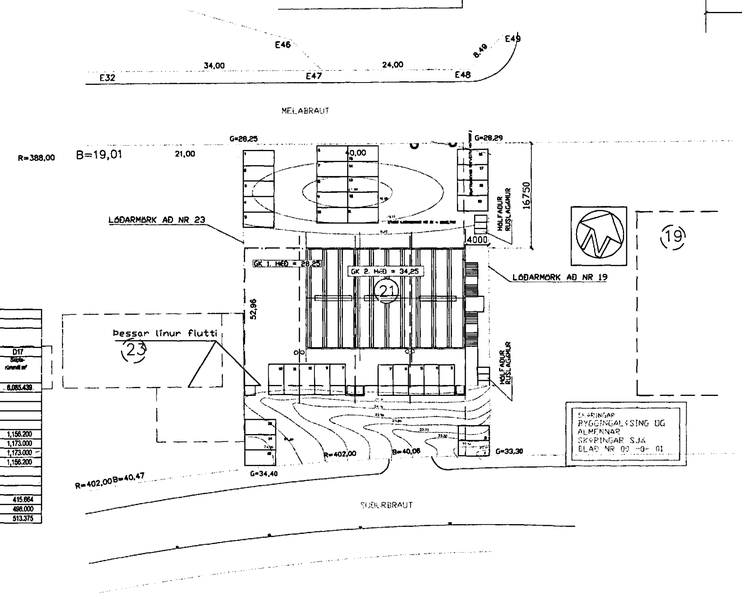


GRUNNMYND 2. HÆÐ 1:100



SKIPULAG LÓÐAR SJÁ
AFSTÆÐUMYND 1/200 BL.NR. 0-02

SNIÐ 1. 1:20



AFSTÆÐUMYND 1:500

Brunamálastofnun ríkisins
SAMÞYKKT
17 DES. 1998
Steinar Harðarson

SKÝRINGAR

UNDIRSTÖÐUR ERU STAÐSTEYPTAR Á KLÖPP
BÖTNPLATA STAÐSTEYPT Á FYLLINGU
1. HÆÐ ER MEÐ STAÐSTEYPTUM ÚTVEGGJUM OG STAÐSTEYPTUM SÚLUM.
VEGGIR ERU EINANGRAÐIR MEÐ 100 MM ULL OG MÓRHÚÐAÐIR
PLATA YFIR 1. HÆÐ ER GERÐ ÚR HÚLPLÖTUM AÐ HLUTA OG AÐ HLUTA STAÐSTEYPTAR REI90
2. HÆÐ ER BYGGÐ ÚR STÁLGRIND KLÆDD UTAN MEÐ STÁLPLÖTUM EINANGRUÐ MEÐ 100MM STEINULL
VERÐI VINDVÖRN NÖTUÐ Á EINANGRUN ÚTVEGGJA 2 HÆÐAR UNDIR STÁLKLÆÐNINGU SKAL HÚN VERA 1 FLÖKKI 1.
ALLAR KLÆÐNINGAR INNANHÚSS Á BAÐUM HÆÐUM SÉ 1 FLÖKKI 1.
STÁLVIRKI EFRI HÆÐAR EKKI LAKARA EN R60

FRÁRENNSLISLAGNIR SKULU LAGÐAR ÚTÖR HÚSI ÓG MÖGULEIKI VERÐI Á AÐ
TENGJA BÆÐI ÓLJÓSKILJU ÓG SANDFANG VIÐ STÖFNLÖGN FRÁRENNSLIS.

VEGGIR MILLI EININGA ERU EI 60 ÞAK/LÓFT YFIR SKRIFSTÖFU ÓG
ÞJÓNUSTUEININGUM Á 1. HÆÐ SKAL VERA REI60 ,VEGGIR AÐ VINNUSÖLUM EI60 ÓG ÖYR EI-CS30
ALLAR HURÐAR Í FLÓTTALEIÐUM ÓPNIST Í FLÓTTAATT.

VIÐ ALLA ÚTGANGA SKAL KÓMA FYRIR NEYÐARLÝSINGU MEÐ ÚT MERKI ,ÚT-LJÓS ÓG NEYÐARLÝSING

REYKRÉSTING Í HÆÐAR ER ÚM ÍSTEYPT REYKLÖSUNARRÖR ÍÐNAÐUR RÖRANNA SKAL VERA
ÞANNIG AÐ REYKLÖSUNARÍÐNAÐUR SLÖKKVILIÐS PASSI AÐ HÚNUM. ELÖVARNAFRÁGANGUR VIÐ HÆÐARSKIL
SKAL FULLNÆGJA ÁKVÆÐUM BYGGREGL.
REYKLÖSUN Í ÞAKI SKAL VERA ÚR AÐÖBRENNANLEGUPLASTI 800*6000 MM
HANDSLÖKKVITÆKI SKAL STAÐSETJA Í SAMRÁÐI VIÐ SLÖKKVISTJÓRA

STARFSEMI VERÐUR JÁDARREKSTUR VEGNA VÉLAVERKSTÆÐIS ÓG VERÐA 4-8
STARFSMENN Í HVERRI EININGU Á JARÐHÆÐ
Á EFRI HÆÐ VERÐUR FINVINNÁSTILLINGAR ÓG STYRINGAR VEGNA VÉLA ÓG VERÐA
STARFSMENN 2-6 Í HVERRI EININGU

GLUGGAR SKULU MÁLAÐIR RAUÐIR ÓG HÚSIÐ VERÐI SANDKRATT ÞAKSTÁL Á EFRI
HÆÐ VERÐI ÁLUZINK Á VEGGJUM ÓG PERLULÚST JÁRN Á ÞAKI.

ALLAR HITALAGNIR VERÐA ÚR SVÖRTUM JÁRNRÖRUM MEÐ SKRÖFUÐUM
TENGISTYKKJUM ALLAR LAGNIR VERÐA LAGÐAR UTANÁ ÓG SÝNILEGAR

VATNSLAGNIR VERÐA ÚR GALVANHÚÐUÐUM RÖRUM MEÐ SKRÖFUÐUM TENGISTYKKJUM.

RAFLEGNIR VERÐA Í RAFLAGNARENNUM UTANÁLIGGJANDI
LÓÐARBLAD ÓG SKIPULAG LÓÐAR SJÁ TEIKN NR 0-02

SKÝRINGAR TEIKNINGASKRÁ

BLAÐ 0 - 01 GRUNNMYNDIR, BYGGINGALÝSING ÓG ALMENNAR SKÝRINGAR
BLAÐ 0 - 02 AFSTÆÐUMYND LÓÐAR ÓG ÚTLIT AUSTUR ÓG NÖRÐUR
BLAÐ 0 - 03 ÚTLIT SUÐUR ÓG VESTUR
BLAÐ 0 - 04 SNEIÐINGAR

BP.	DAGS.	EÐLI BREITINGA	SIGN.
	1/12/98	SKRÁNINGARTAFLA NÝ	Sb

MELABRAUT 21 HAFNARFIRÐI

GRUNNMYNDIR
SKRÁNINGARTAFLA

MÆLIKV 1:100
DAGS. SEPT 1998
VERK NR. 97-52
TEIKN. NR. 0 - 01
HANNAÐ SIG 241148-3009
TEIKNAÐ SIG
YFIRFARIÐ

TÆKNIÞJÓNUSTA SIGURÐAR ÞORLEIFSSONAR ehf
STRANDGÖTU 11 220 HAFNARFIRÐI
SÍMI 555-4255 FAX 565-2875
E-mail taeknithjonusta@islandia.is

Skráningartafla:	Melabraut 21 Hafnarfirði					Stofnsett:	Sigurður Þorleifsson										
Landnúmer:	123					Kennitala:	241148-3009										
Matshlutanúmer:	01					Dags.:	01-12-98										
Uppskipting og flokkun						Útgáfa: 4.01											
						Staðlar											
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lóð	Þrep hæð-númer	Notkun hæð	Hönnunarforsendur	Eignarhald	Rúmmál m³	Heildarflatarmál m²		Stigar m²	Op m²	Brúttóflatarmál m²	Brúttóflatarmál m x 1,5	Sameiginlegt m²	Sameiginlegt max	Nýtt rúmmál m³	Heildarflatarmál m²	Brúttómál m²	Hæðarhæð gólfplötuhæð	Skráð rúmmál m³
		Matshluti			1,254.2	0.0	0.0	0.0	1,254.2	0.0		6,579.7	1,191.6	1,239.1			8,085.439
		Botn										162.0					
	01	1. hæð			825.1	0.0	0.0	0.0	825.1	0.0		4,899.3	786.1	810.0			
A	0101	IÐNAÐUR	N	0101	202.5				202.5		6.00	1,215.0	192.7	202.5		6.00	1,156.200
A	0102	IÐNAÐUR	N	0102	202.5				202.5		6.00	1,215.0	195.5	202.5		6.00	1,173.000
A	0103	IÐNAÐUR	N	0103	202.5				202.5		6.00	1,215.0	195.5	202.5		6.00	1,173.000
A	0104	IÐNAÐUR	N	0104	202.5				202.5		6.00	1,215.0	192.7	202.5		6.00	1,156.200
A	0105	IÐNAÐUR	N	X	15.1				15.1		1.86	28.3	12.7				
	02	2. hæð			429.1	0.0	0.0	0.0	429.1	0.0		1,518.4	432.5	429.1			
A	0201	IÐNAÐUR	N	0201	144.4				144.4		3.00	431.4	132.6	144.4		3.13	415.864
A	0202	IÐNAÐUR	N	0202	140.3				140.3		3.00	525.9	132.8	140.3		3.75	498.000
A	0203	IÐNAÐUR	N	0203	144.4				144.4		3.00	541.1	136.9	144.4		3.75	513.375
Athugasemdir																	
Sameiginlegir samnara																	
Eignarhald																	
						Skiptiréttindi											
	Eignarhald	Notkun hæð		Skráð flatarmál m²		Skráð m²	Skráð og samþ m²										
	0101	IÐNAÐUR		202.5		1,156.200	1,156.200										
	0102	IÐNAÐUR		202.5		1,173.000	1,173.000										
	0103	IÐNAÐUR		202.5		1,173.000	1,173.000										
	0104	IÐNAÐUR		202.5		1,156.200	1,156.200										
	0201	IÐNAÐUR		144.4		415.864	415.864										
	0202	IÐNAÐUR		140.3		498.000	498.000										
	0203	IÐNAÐUR		144.4		513.375	513.375										
		Alls		1,239.1		8,085.439	8,085.439										