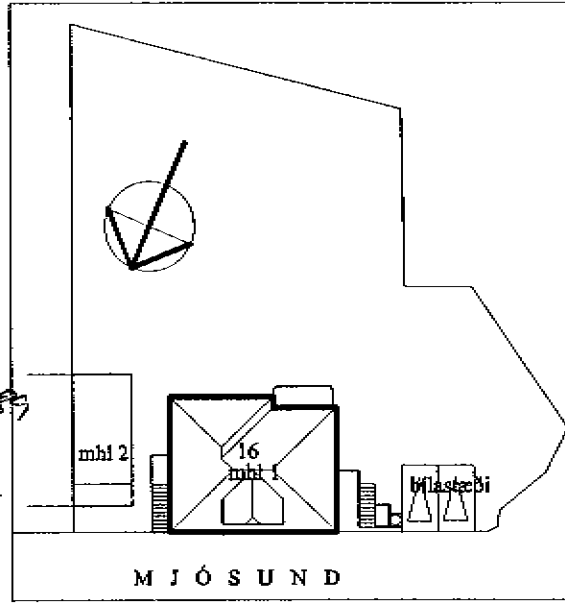
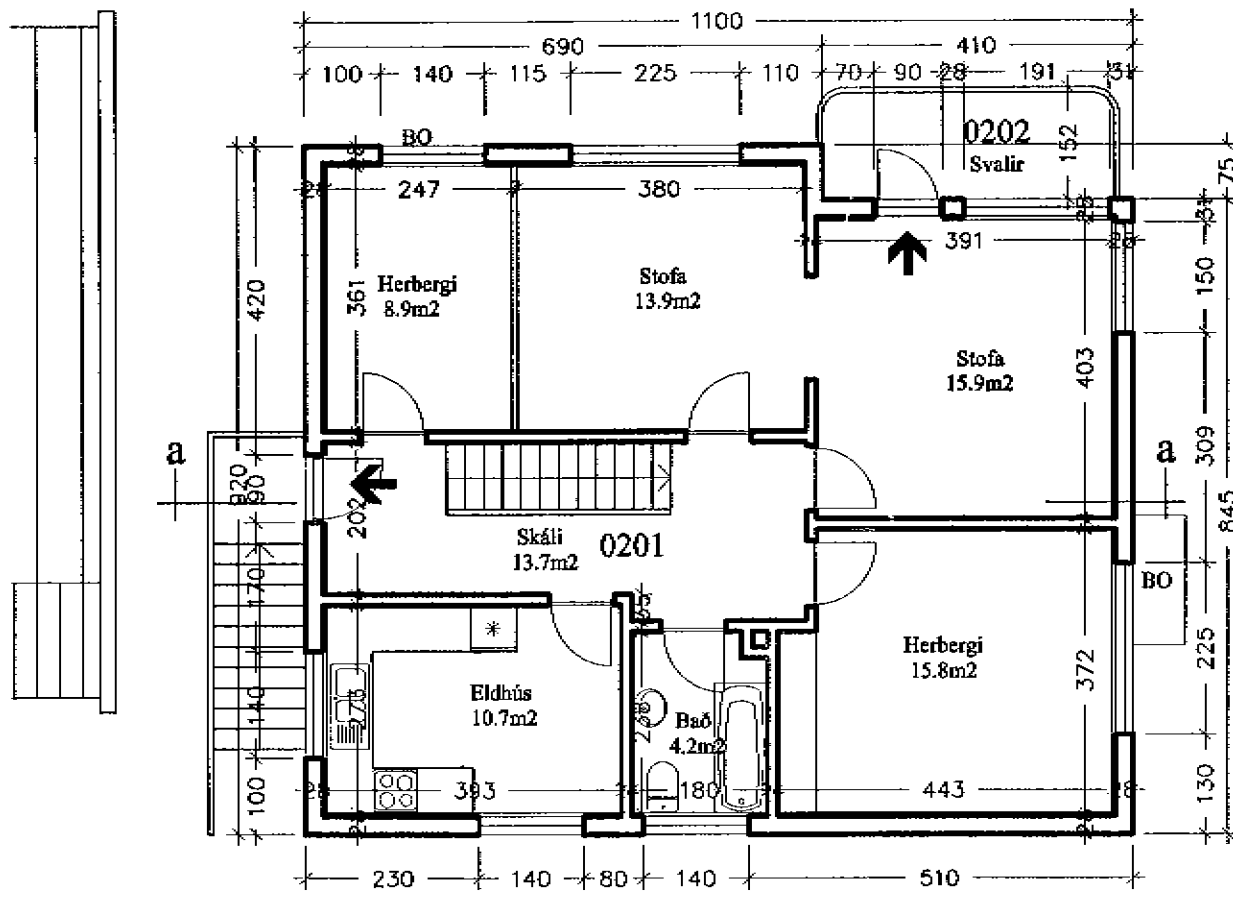


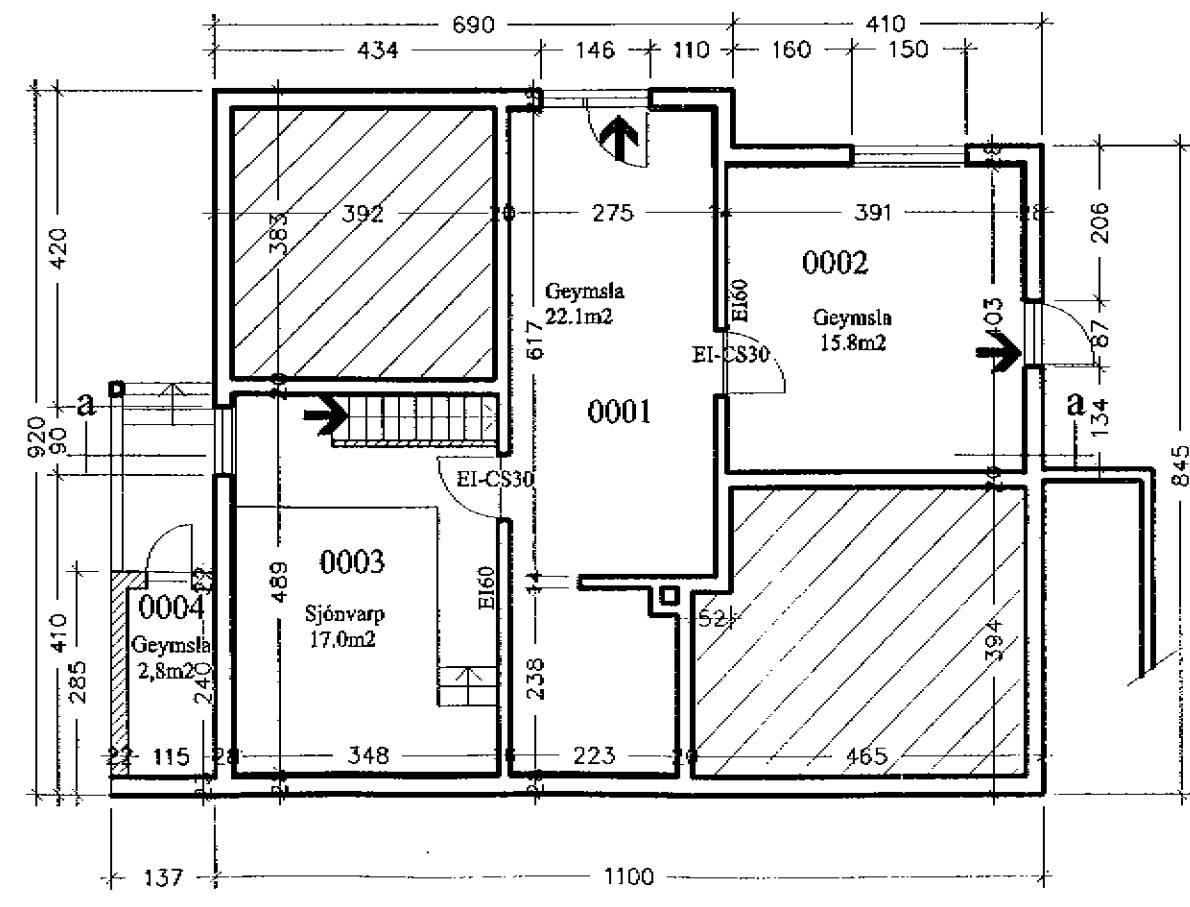
231141-2789
 Guðmundur Leo Jónsson
 Vindla 17, Jónsdóttir 090147-3239
 F.h. Ströndur Jónsson 311049-7999
 Vindla 17, Jónsdóttir 090147-3239
 H. D. Þ. Þórunn Jónsdóttir
 Jóhann Þórunnsson 100542 4089
 Dána Ánsdóttir 300540-2199
 H. Páll Jónsson 180499-3669
 Vindla 17, Jónsdóttir 090147-3239



AFSTÖÐUMYND 1:500



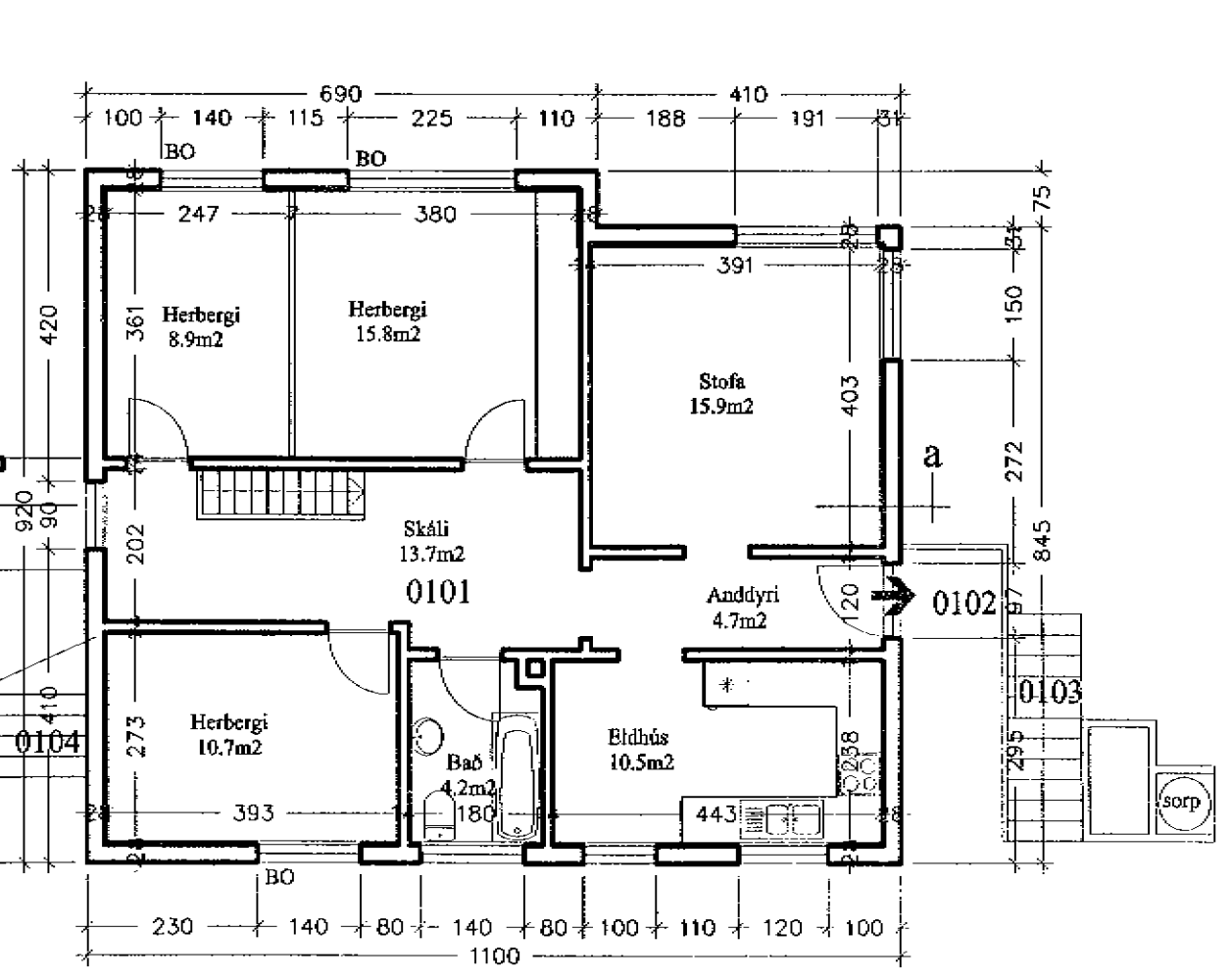
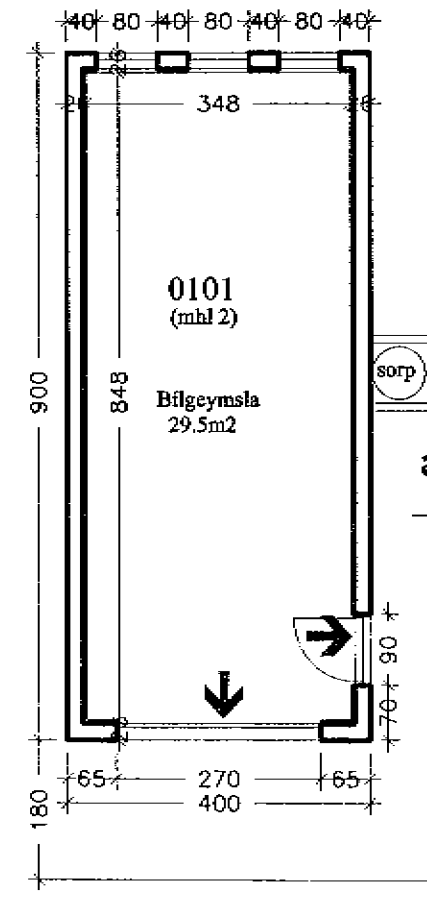
GRUNNMYND 2.HÆÐ 1:100



GRUNNMYND KJALLARA 1:50

Skráningartífa: Mjósund 16		Skrásetjari: Ársæll Vignisson														
Landnúmer: 121 937		Kennitala: 101255-3369														
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.011														
Uppskipting og lýsing		Dags: 22.1.2004														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæðir	Nokun test	HÖLUR-tokun	Eignar-hald	Börförur m²	DSM Míkkur m²	Sigr m²	Op m²	Brúfödur m²	Brúfödur sh < 1.8	Salnað mín	Salnað max	Brúð rúmmál m³	Netflökur m²	Brúflátt m²	Réttir skiptarúmmál
					362,0	0,0	4,6	4,6	307,4	80,8			819,5	265,7	251,9	618,272
													20,4			
													148,3	57,7	42,4	
A	0001	Geymsla	N	X	67,7	0,0	1,6	0,0	67,7	0,6			51,9	22,1		
A	0002	Geymsla	N	0201	18,8	0,0	0,0	0,0	18,8	0,0	2,10	2,10	39,5	15,8	18,8	2,10
A	0003	Sjónvarpsherb.	N	0101	19,9	0,0	1,6	0,0	19,9	0,0	2,10	2,60	46,4	17,0	19,9	2,33
A	0004	Geymsla	N	0201	4,3	0,0			4,3	0,6	1,72	3,22	10,5	2,8	3,71	2,44
													264,9	84,4	96,5	
A	0101	1. hæð	N	0101	98,1	0,0	0,0	1,6	96,5	0,0			264,9	84,4	96,5	
A	0101	Íbúð	N	0101	98,1	0,0	0,0	1,6	96,5	0,0	2,70	2,70	264,9	84,4	96,5	2,70
C	0102	Tröppur	U	X	5,9				5,9							
C	0103	Tröppur	U	X	3,1				3,1							
C	0104	Tröppur	U	X	6,2				6,2							
													264,9	83,1	98,1	
A	0201	2. hæð	N	0201	98,1	0,0	3,0	0,0	98,1	0,0			264,9	83,1	98,1	
A	0201	Íbúð	N	0201	98,1	0,0	3,0	0,0	98,1	0,0	2,70	2,70	264,9	83,1	98,1	2,70
C	0202	Svalir	S	0201	5,4				5,4							1,00
A	0301	ris	N	0201	98,1	0,0	0,0	3,0	45,1	80,2			121,0	40,5	14,9	
A	0301	Íbúð	N	0201	48,1	0,0	0,0	3,0	30,2	30,2	1,00	2,70	96,0	40,5	14,9	2,00
A	0302	Þakrymi	V	X	50,0				50,0	0,00	1,00		25,0			

Skráningartífa: Mjósund 16		Skrásetjari: Ársæll Vignisson													
Landnúmer: 121 937		Kennitala: 101255-3369													
Matshlutanúmer: 02		Útgáfa: 4.011													
Uppskipting og lýsing		Dags: 22.1.2004													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými hæðir	Nokun test	HÖLUR-tokun	Eignar-hald	Börförur m²	DSM Míkkur m²	Sigr m²	Op m²	Brúfödur m²	Brúfödur sh < 1.8	Salnað mín	Salnað max	Brúð rúmmál m³	Netflökur m²	Brúflátt m²
					36,0	0,0	0,0	0,0	36,0	0,0			115,2	29,5	36,0
													7,2		
													168,0	29,5	36,0
A	0101	1. hæð	B	0101	36,0	0,0	0,0	0,0	36,0	0,0	2,50	3,50	108,0	29,5	36,0
A	0101	Billgeymsla	B	0101	36,0	0,0	0,0	0,0	36,0	0,0	2,50	3,50	108,0	29,5	36,0



GRUNNMYND 1.HÆÐ 1:100

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
05 MARS 2004
 Bent skal á að samþykki þessi verður ekki virk fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingar innar og skráningu hennar hjá Fasteiginsumáttáknisskráningu Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði F.h. Kristján Þórunnsson

Blað 1 af 2

Stutt Byggingarlýsing:

Sökkjar: Sökkjar eru úr jörnbentri steinsteypu á Þjappaðri fyllingu.

Botnplata: Botnplata er úr jörnbentri steinsteypu á Þjappaðri fyllingu.

Plata yfir kjallara 1. og 2.hæð: Plötur eru úr jörnbentri steinsteypu, lagðar múrflögn.

Útveggir: Útveggir eru úr jörnbentri steinsteypu. Veggir eru einangraðir að innan með plasteinangrun. Að utan eru veggir steinóðir.

Innveggir: Innveggir eru úr 95mm blökkstoðum, hljóðeinangraðir með steinull og kledðir með 13mm gipsplötum.

Þak: Þak er timburþak. Þakið er klett með 25mm borðaklæðingu. Ofan á borðaklæðingu kemur 1 lag Þakpappa og klett máluduðu þakrymi. Þakrennur og Þakniðurföll eru úr aluzink. Kvistir eru úr timbri, kledðir þakrymi.

Gluggar og gler: Gluggar eru trégluggar. Gler er tvöfalt gler. Opnanleg fóg merkt BO á grunnmynd eru björgunorop og skulu uppfylla ókv. 159. greinar byggingarreglugerðar.

Brúnavarnir: Samfara aðlægu viðhaldi og breytingum skal uppfæra brunakröfur skv. byggingarreglugerð og teikningum sem hér segir: Veggir milli íbúða skulu vera (R)EI90 Veggir milli sameignar og íbúða skulu vera (R)EI60 Hæðarskil milli íbúða skulu vera REI90 Hurðir milli sameignar og íbúða skulu vera EI-CS30 Hurðir milli stíghúss og íbúða skulu vera EI-CS30 Gluggar merktir BO á teikningum skulu uppfylla ókv. 159. greinar í byggingarreglugerð.

Yfirlýsing:
 Við undirritaðir eigendur að húsinu Mjósund 16 samþykkjum hér með breytingar þær sem sýndar eru á meðfylgjandi teikningum.
 Guðmundur Leo Jónsson 11049-7999
 F.h. Ströndur Jónsson 311049-7999
 Vindla 17, Jónsdóttir 090147-3239
 nafn 07.0463-kennitala 3889

Elísabet Þórunn Jónsdóttir kennitala
 Guðmundur Árnússon 221067-4360 kennitala
 Guðmundur Ströndur Jónsson 150271-4999 kennitala

Reyndarteikning

verkefni
 Mjósund 16, Hafnarfirði

henti teikningar
 Grunnmynd-innréttningar mív. 1:50
 dags 21.1.2003 Nr. A 101

Ársæll Vignisson Arkitekt
 kt. 101255-3369
 Strandgata 26-28
 220 Hafnarfjörður 555 4795

3.2.2004 Ársæll Vignisson