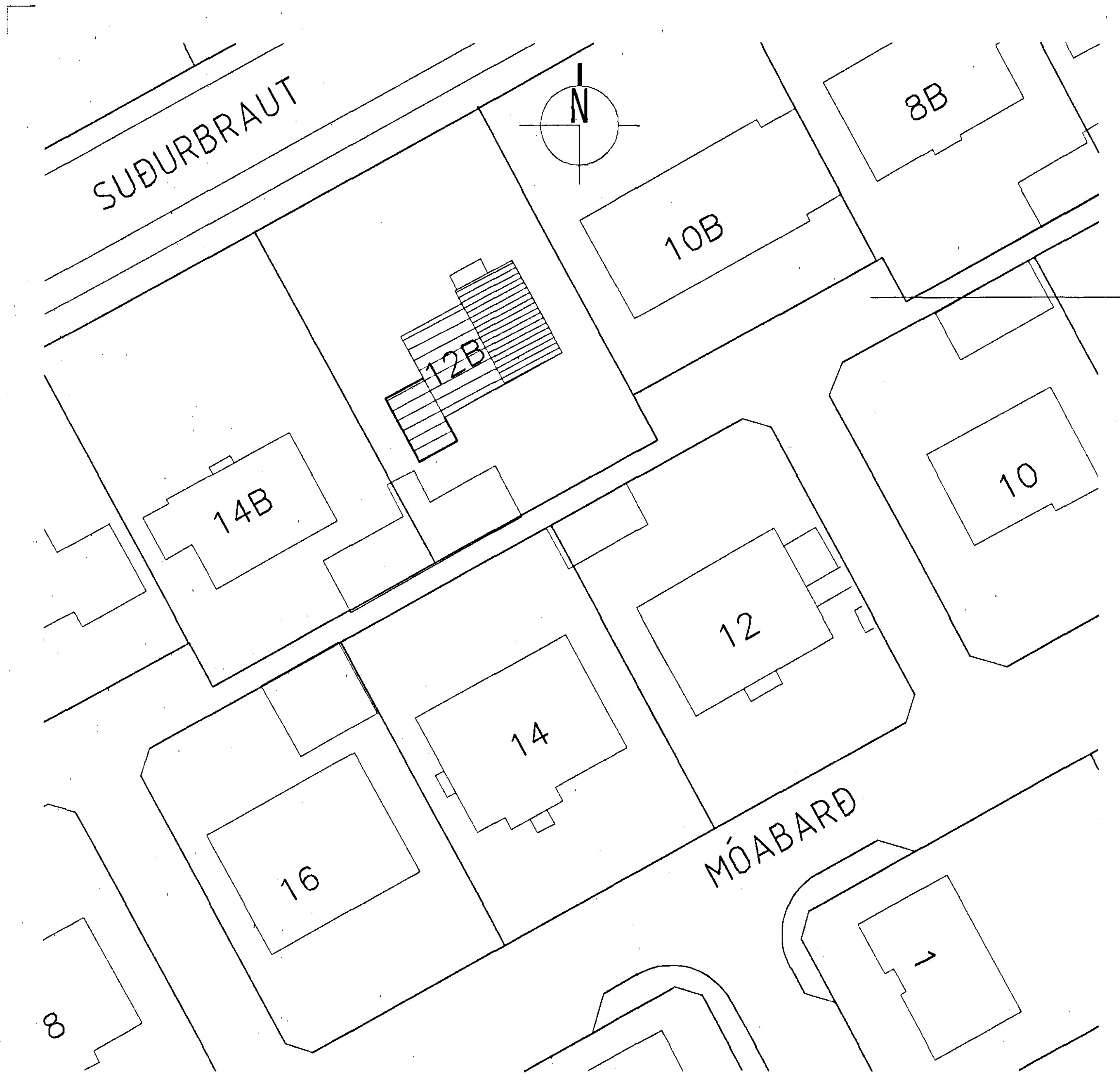
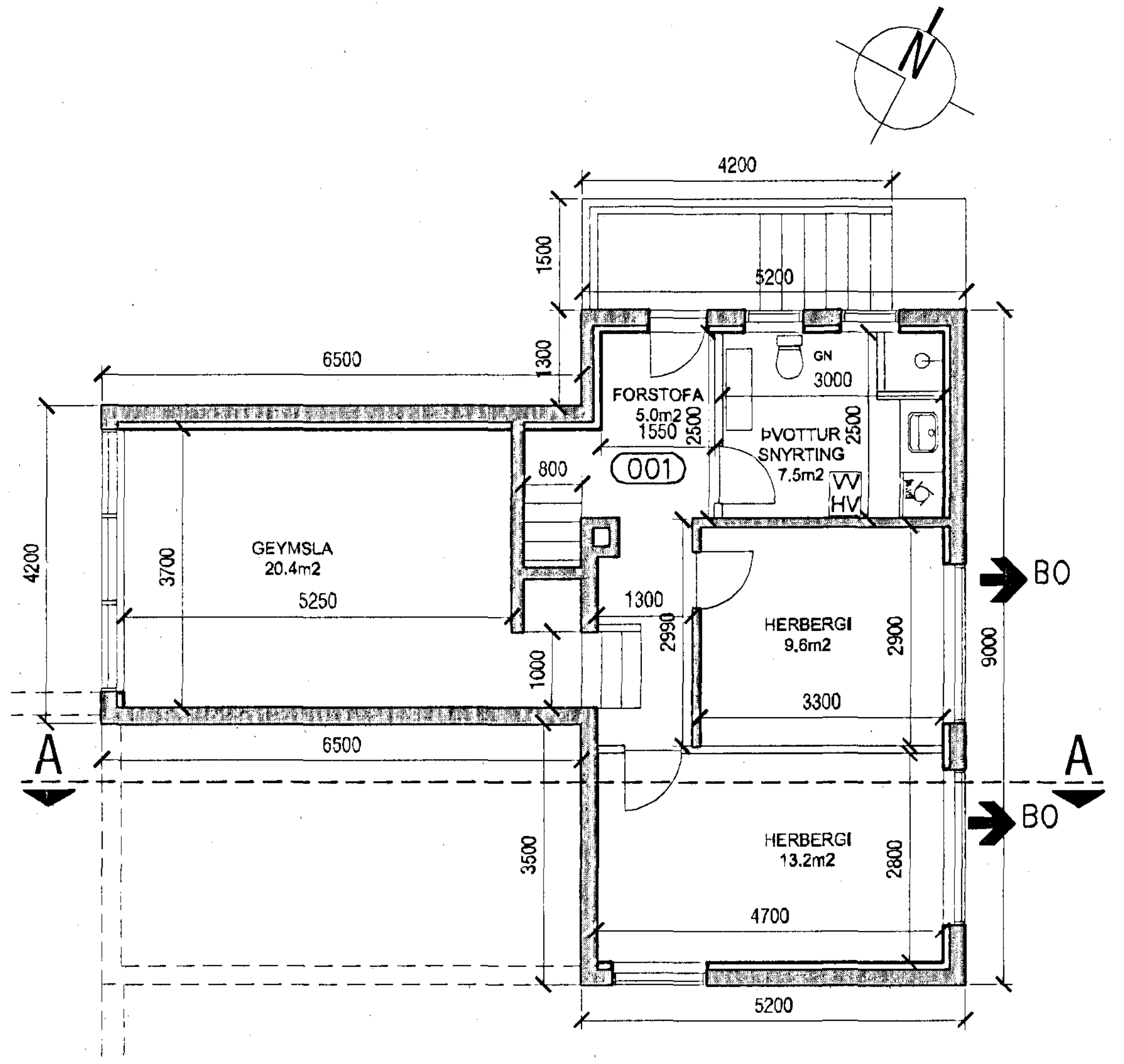


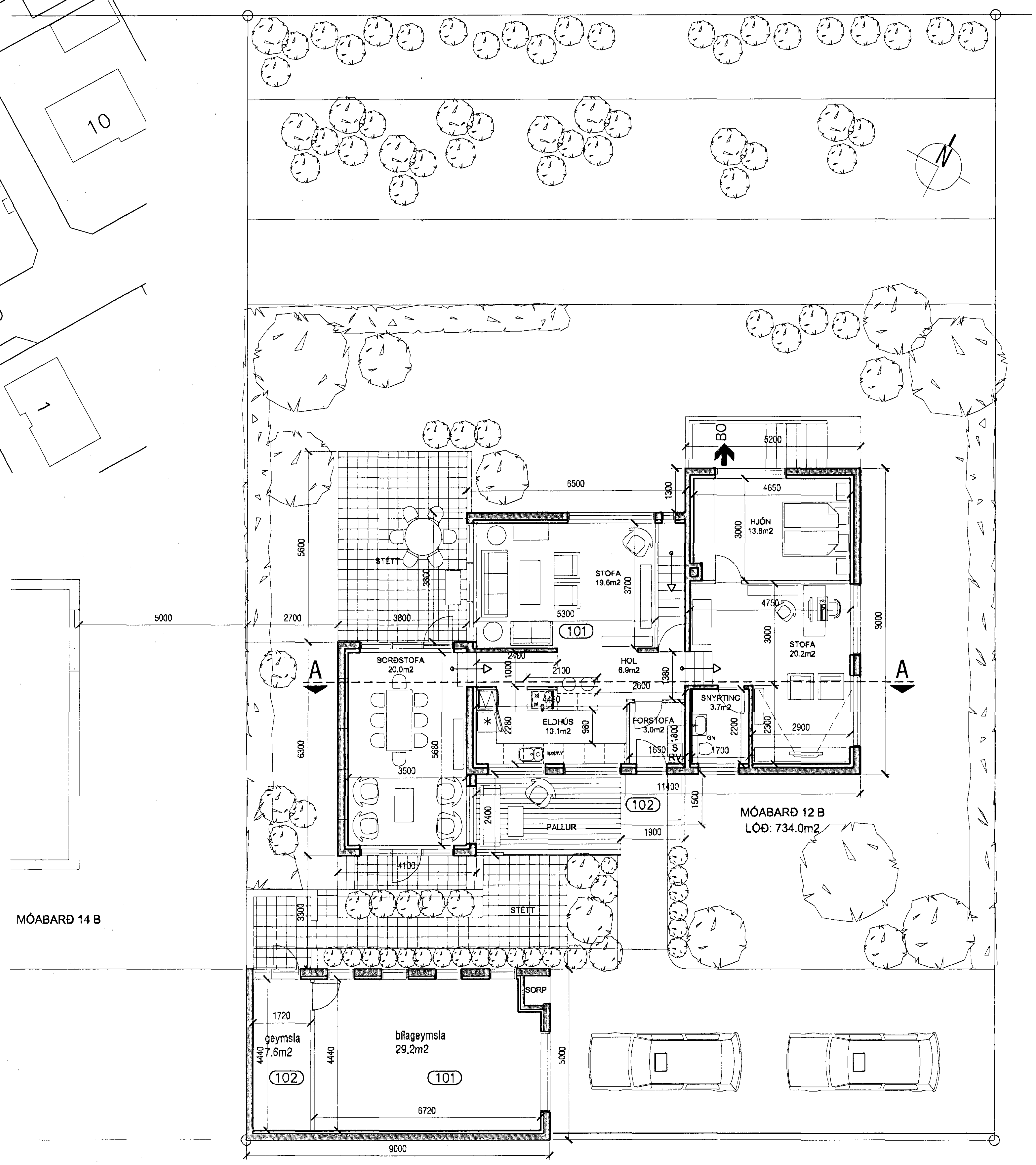
Afstöðumynd
mkv. 1:500

HV= Inntak hitaveitu
VV= Inntak vatnsveitu
RV= Inntak rafveitu
S= Inntak síma
LR= Loftræst rými
GN= Niðurfall
ÞNF= Þakniðurfall

BO STÆRÐ Björgunarop



Grunnmynd kjallara
mkv. 1:100



Grunnmynd jarðhæðar
mkv. 1:100

Samþykkt þann
23 NOV 2012
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

BYGGINGARLÝSING

Erindið er tilkomið vegna fyrirhugaðrar 24.7m2 viðbyggingar á suð-vestur hlið hússins sem mun hýsa borðstofu.

Húsið, sem er byggt eftir teikningum Húsnæðismálastofnunar árið 1961 er tveggja hæða einbýli, staðsteypt og einangrað að innan og hvílir á sökkli og plötu úr járnbentri steinsteypu. Á húsinu er timburþak klætt þakpappa og bárujárni. Innveggir eru ýmist forsteyptir eða úr grind klæddri timburplötum. Bílageymsla sem var byggð á lóðinni árið 1975 er staðsteypt með steyptri þakplötu með polystyren þakeinangrun og þakdúk.

ÞAK VIÐBYGGINGAR. Þak viðbyggingar kemur í framhaldi og tengist þaki hússins. Þak er gert úr 225x50mm sperrum sem hvíla á steyptum útveggjum. Einangrað með 200mm þakull, klætt með borðaklæðningu, þar ofan á kemur pappaklæðning (þakpappi 3mm SPS (3.5kg/m2) festur og bræddur saman) og bárujárn . Loftun þaksins er um 2x40mm loftunarrör m. neti í enda hvers sperrubils. Neðan á sperrur er loftaklæðning, fest á raflagnagrind. Þakhalli er 4°.

ÚTVEGGIR VIÐBYGGINGAR. Útveggir eru staðsteyptir, einangraðir að innan og múrhúðaðir.

GLUGGAR VIÐBYGGINGAR. Gluggar eru hefðbundnir timburgluggar settir eftirá í útvegg. Tvöfalt K-gler er í gluggum og 14mm loftbil.

SÖKKULL OG GÓLFPLATA VIÐBYGGINGAR. Sökkull og gólfplata eru úr járnbentri steinsteypu. Einangrað innan á sökkla og undir plötu með 75mm polystyren einangrun.

LAGNALEIÐIR OG NIÐURFÖLL. Gólfhitalagnir verða í viðbyggingunni. Inntök veitna í samráði við viðkomandi veitustofnanir. Gegnumstreymisniðurföll eru í öllum votrýmum íbúðar, þ.e. snyrtingum og þvottahúsi.

LÓÐARFRÁGANGUR. Frágangur lóðar á lóðamörkum skal unnin í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

STÆRÐIR SKV. SKRÁNINGARTÖFLU:

Íbúðarhús:
Heildarflatarmál / birt flatarmál: 193,4m2
Heildarrúmmál: 539,8m3
Skiptarrúmmál: 391,248m3

Bílageymsla:
Heildarflatarmál / birt flatarmál: 44,2m2
Heildarrúmmál: 130,4m3
Skiptarrúmmál: 101,475m3

Lóðarstærð er 734,0m2, nýtingarhlutfall=0,32

KÓLNUNARTÖLUR (hámarksgildi):

Útveggir	0.4 W/m2K
Útv. (vegið meðaltal)	0.85 W/m2K
Þak	0.2 W/m2K
Gólf á fyllingu	0.3 W/m2K
Gluggar og gler	2.0 W/m2K
Hurðir	3.0 W/m2K

KÁRI EIRÍKSSON arkitekt FAÍ - kt: 070365-4059 - VERKSTÆÐI ARKITEKTA ehf
Gunnarssundi 5 - 220 Hfj. - sími: 699 0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

MÓABARÐ 12b - Hfj.
VIÐBYGGING
12/14

AÐALUPPDRÁTTUR mkv: 1:100, 500

grunnmyndir, afstöðumynd
byggingarlýsing
0201

hannað: KE teiknað: KE dags: 06.nóvember.2012

breyting A:
breyting B:
breyting C:
breyting D:

A2 ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð.
Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum.
Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.