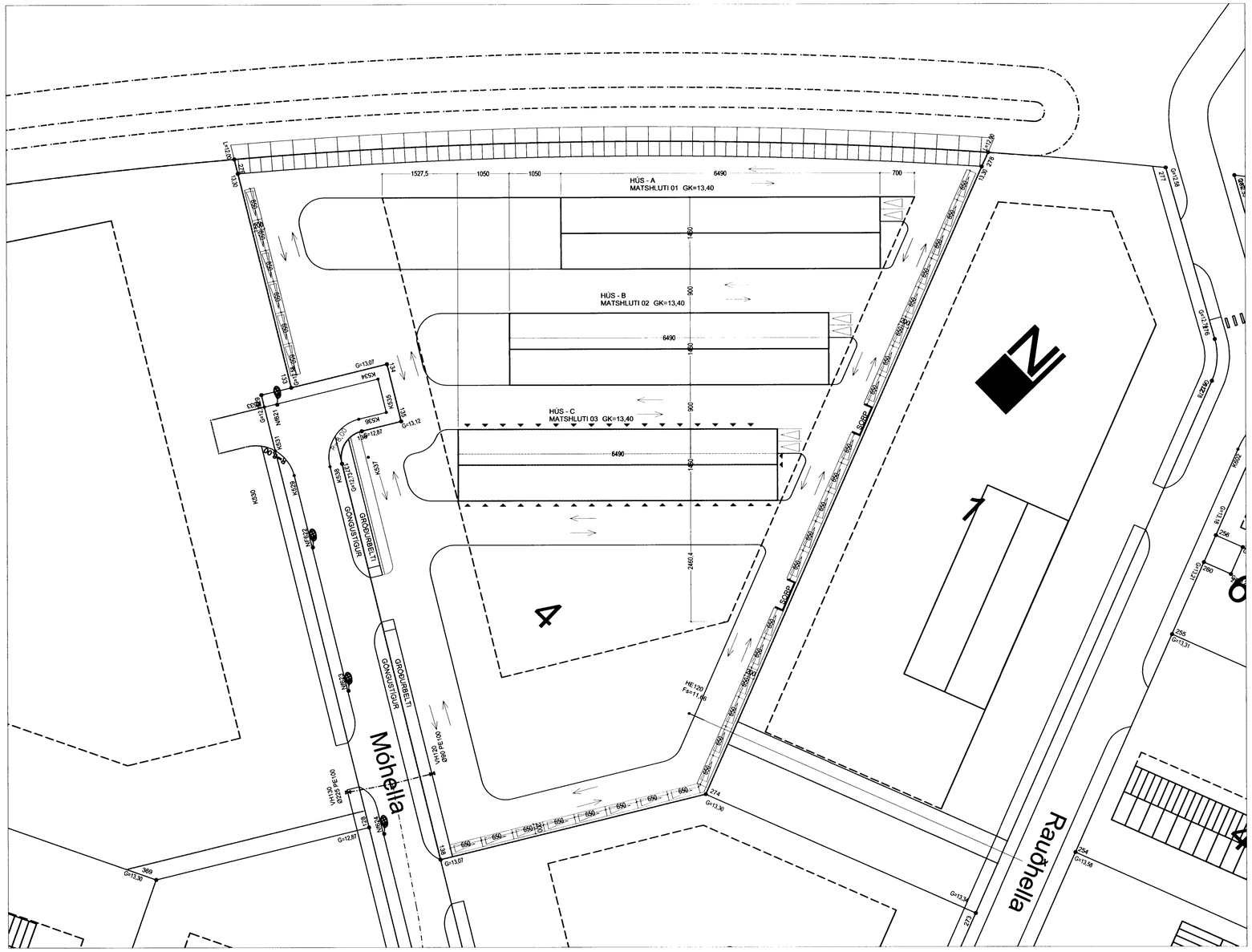


afstöðumynd 1:500

Brunavarnir:

Brunasamstæður
Húsið er allt ein brunasamstæða, alls u.þ.b. 947 m².

Brunahólfun
Hver geymslueining er sér brunahólf, u.þ.b. 25 m² með a.m.k. REI30 einingum á milli brunahólfa og EI60 þaki.

Burðarvirki
Brunamótstaða aðalburðarvirkja sem eru veggeiningar hússins er a.m.k. R30

Klæðningar
Allar klæðningar (utan- og innanhúss) eru í flokki 1.

Flóttaleiðir
Frá hverri geymslueiningu er ein flóttaleið.

Reyklosun
Reyklosun er um vöruhurðir í hverju geymslubili

Slöngukefli, slökkvitæki og viðvörun
Koma skal fyrir slökkvitæki og reykskynjara í hverju geymslubili.

Sjá nánar um brunavarnir í skýrslu VSI, verk nr. 02-104

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
26 JAN. 2005
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingar innar og skráningu heimar hjá Fasteignamat ríkisins.
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

TÁKN

GN = Niðurfall
LR = Loftræsting
PK = Póstkassar
NL = Neyðarljós
VLR = Vélknúin loftræsting
R = Reykskynjari
ÚT = Merktur útgangur
= Bílastæði fyrir fatlaðra
BO = Björgunarop
= Fellistigi við björgunarop
= Brunnaslanga 20 m.

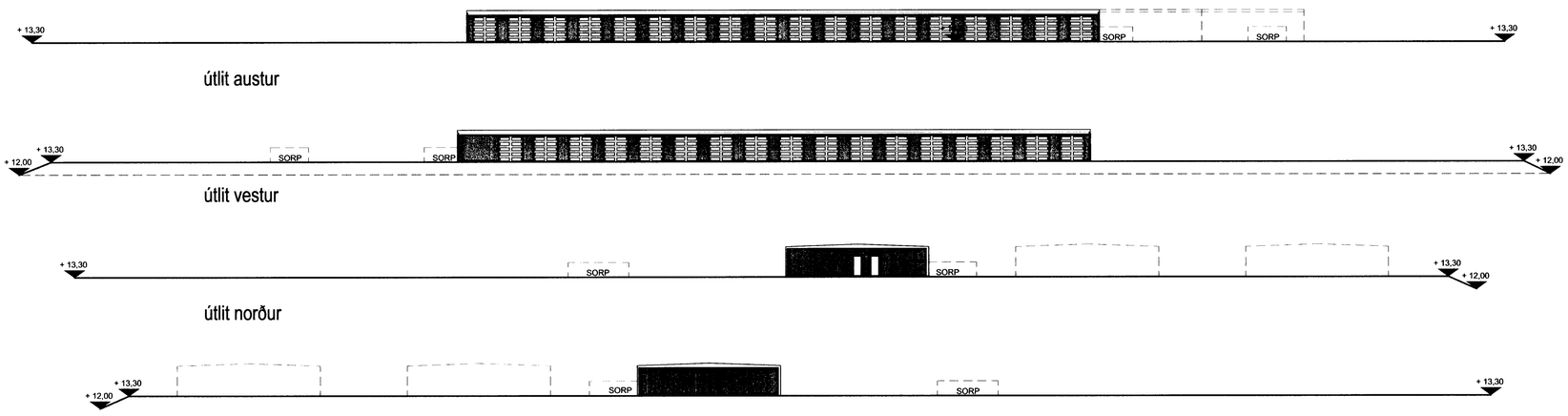
ELDVARNAMERKINGAR

REI 60 = Berandi A60 eða B60 veggur
EI 60 = A60 eða B60 veggur
R60 = Burður í 60 mínutur, t.d. súla eða bita.
EI30 = B30 hurð eða veggur
EI30 CS = B30 S (reykþétt og sjálflokandi)
EI60 CS = A60 eða B60 hurð
E 30 = F30 gler
ECS 30
A = er óbrennanlegt efni
B = er brennanlegt efni (t.d. timbur)

BYGGINGARLÝSING

Á lóðinni Móhellu 4 er fyrirhugað að reisa geymsluhúsnæði með minni háttar geymsluplássum. Húsin eru byggð úr steinullareiningum frá Paneleiningum ehf
sem reist eru á steinsteypta sökkla. Allar einingar eru vottaðar. Á lóð er gert ráð fyrir gerði fyrir sorpílát. Sameiginlegri snyrtiaðstöðu er komið fyrir í einum eignarhluta í matshluta 03 húsi C. Stofsett verður lóðarfélag fyrir eigendur húseigna sem ábyrgjast alla lóðina. Eigendur sérhverra einarhluta eru ábyrgir fyrir sínum hlutum.Lóðin verður öll malbikuð að undanskildu 2,5m gróðurbelti við aðkomuveg, eins og skipulagsskilmálar segja til um.

Sökklar (200mm.), og botnplata (120mm.) eru satðsteypt með járnbentri steinsteypu.
Allar veggja samstæður eru gerðar úr forgerðum steinullareinigum (harðpressuð steinull sem klædd er með 0,6mm. þykku aluzinki.).Einingarnar eru 100mm á þykkt.(sjá RB vottun , rannsókn nr. H04/569) Þakeiningar eru gerðar úr 150mm þykkum steinullareiningum,sem eru jafframt klæddar að ofan með viðurkenndum þakpappa með T- vörn. Kólnuartölur skulu standast ákvæði byggingarreglugerðar gr.180.3 um hús sem hiti getur farið niður fyrir 18°C. (18°C>Ti>=10°C). Við enda hverrar hússamstæðu er komið fyrir olíuskiljum sakv. Heilbrigðisreglugerðreglugerð. Allt yfirborðsvatn á lóð skal tekið niður á sjálfri lóðinni. Staðsetning niðurfalla skal ákvarðast viðyfirborðs hönnun verkfræðings. Þar sem landhalli er við lóðarmörk skal aðlaga lóð í samræmi við aðliggjandi lóðir.



BREYTING
A:

TEIKNAÐ

MKV.
1:500 / 1:300

DAGSETNING
21.12.2004

BLAÐ
1 AF 4

MÓHELLA 4
HAFNARFJÖRÐUR

AFSTÖÐUMYND/ÚTLIT - HÚS C, MATSHL 03

KRISTINN RAGNARSSON arkitekt EHF.
KRISTINN RAGNARSSON - Kt. 120944.2669 - t11kristinn@simnet.is
TEIKNISTOFAN SMIÐJUVEGI 11 - 200 KÓPAVOGI - ÍSLAND - S. 564.2255 - FAX 544.4225