

Brunavarnir:

Brunasamstæður
Húsið er allt ein brunasamstæða, alls u.þ.b. 947 m².

Brunahólfun
Hver geymslueining er sér brunahólf, u.þ.b. 25 m² með a.m.k. REI30 einingum á milli brunahólfa og EI60 þaki.

Burðarvirki
Brunastæða aðalburðarvirka sem eru veggingar hússins er a.m.k. R30

Klæðningar
Allar klæðningar (utan- og innahúss) eru í flokki 1.

Flöttaleiðir
Frá hverri geymslueiningu er ein flöttaleið.

Reyklosun
Reyklosun er um vöruhúðir í hverju geymslubili

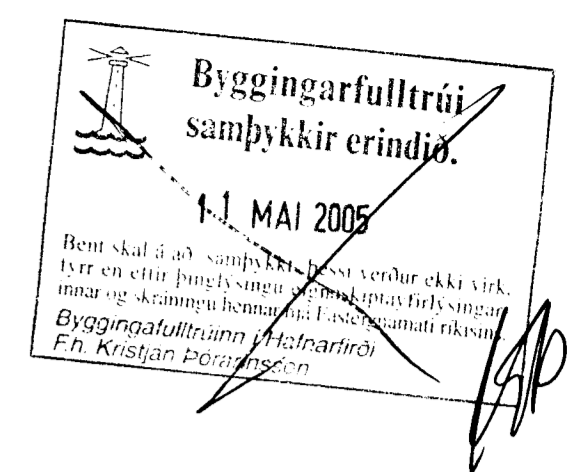
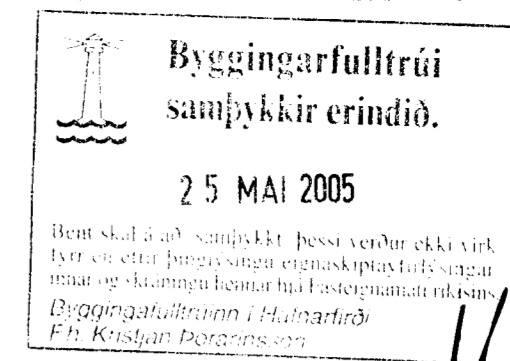
Slöngukefli, slökkvitæki og viðvörðun
Koma skal fyrir slökkvitæki og reykskynjara í hverju geymslubili.

Sjá nánar um brunavarnir í skýrslu VSI, verk nr. 02-104

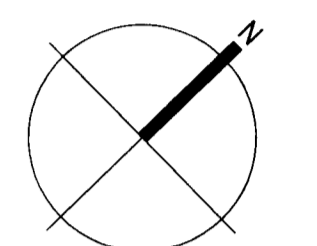
BYGGINGARLÝSING

Á lóðinni Móhella 4 er fyrirhugað að reisa geymsluhúsnæði með minni háttar geymsluplássum. Húsin eru byggð úr steinullareiningum frá Paneleiningum ehf sem reist eru á steinsteypa sökkla. Allar einingar eru vottaðar. Á lóð er gert ráð fyrir gerði fyrir sorpilát. Sameiginlegri snyrtiaðstöðu er komið fyrir í einum eignarhluta í matshluta 03 húsi C. Stofsett verður lóðarfélag fyrir eigendur húseigna sem ábyrgjast alla lóðina. Eigendur sérhverra einarhluta eru ábyrgir fyrir sínum hlutum. Lóðin verður öll malbikuð að undanskildu 2,5m gróðurbelti við aðkomuveg, eins og skipulagsskilmálar segja til um.

Sökklar (200mm.), og botnplata (120mm.) eru satðsteypt með jarnbentri steinsteypu. Allar veggia samstæður eru gerðar úr forgerðum steinullareiningum (harðpressuð steinull sem klædd er með 0,6mm. þykku aluzinki.). Einingarnar eru 100mm á þykkt (sjá RB vottun, rannsókn nr. H04/569) Þakeiningar eru gerðar úr 150mm þykku steinullareiningum, sem eru jafframt klæddar að ofan með viðurkenndum þakpappa með T-vörn. Kólunartölur skulu standast ákvæði byggingarreglugerðar gr.180.3 um hús sem hiti getur farið niður fyrir 18°C. (18°C > T_i >= 10°C). Við enda hverrar hússamstæðu er komið fyrir oluskiljum skv. Heilbrigðisreglugerðreglugerð. Allt yfirborðsvatn á lóð skal tekið niður á sjálfri lóðinni. Staðsetning niðurfalla skal ákvarðast við yfirborðs hönnun verkfræðings. Þar sem landhalli er við lóðarmörk skal aðlaga lóð í samræmi við aðliggjandi lóðir.



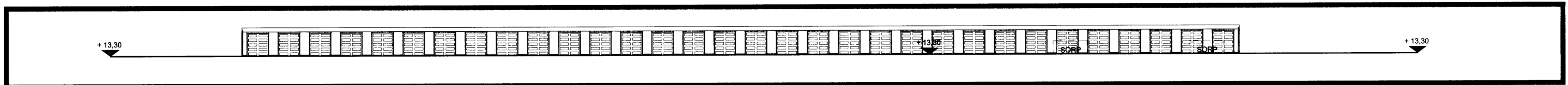
VÁRÐANDE KERINGAR Á HÚSEI-
NINGAR skulu vottuðar átt ákvæði
byggingarreglugerðar og skal útflygning
átt þáð flögla fyrir hvern byggingarhluta
tréa áður en laer komur á byggingarstað.
Hús með einingum án vottunar
fá ekki jukheldisvottuð.



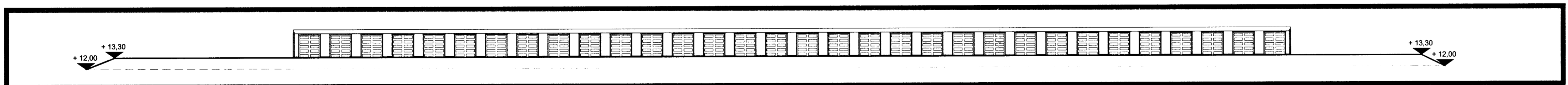
TÁKN	
GN	= Gólfburfall
PN	= Þakmúrfall
LR	= Loftstang
VLR	= Væknin loftstang
PK	= Þakassar
NL	= Neyðarfjög
BO	= Blögunarop
R	= Reykskynjari
HSL	= Handslökkvitæki
ÚT	= Merkur útgangur
BO	= Fellestigi við blögunarop
---	= Brunnaslanga
---	= Stigleðsla
---	= Innstak
---	= Blástæði fyrir tölvakra
EI60	= Veggir og hæðaskil
EI90	
A-EI60	
A-EI120	
REI60	
REI120	
A-REI120	
E-C530	= Hurðir
EI-C530	
EI-C560	
E30	= Gluggar

BREYTING			
Breyting	Dagsetning	Teiknað	Yfirfarað
1	DD.MM.YY	XXX	XXX

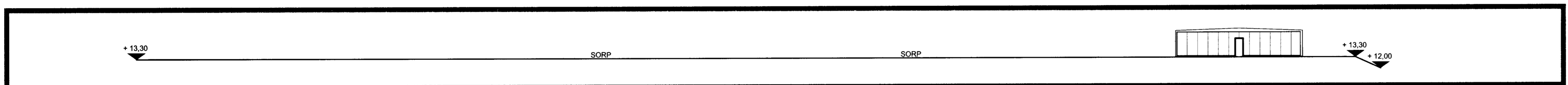
Afstöðumynd 1:500



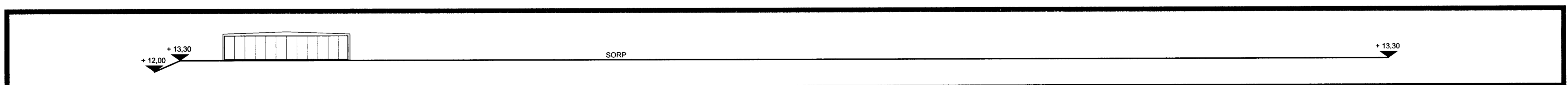
Útlit Austur 1:300



Útlit Vestur 1:300



Útlit Norður 1:300



Útlit Suður 1:300

1:100 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m

KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Suðurlandsbraut 4a - 3. hæð - 108 Reykjavík, Ísland
Sí: 564 2255 Fax: 544 4225
Kt: 581298 3589 www.krark.is krark@krark.is

Verkefni: **Móhella 4 - Hús A**
Staður: **Hafnarfjörður**
Verkhúti: **AFSTÖÐUMYND / ÚTLIT**

Verknumér: Verkefnastjóri:
Hönnun: Teiknað: GB
Yfirfarið: Samþykkt: Kristinn Ragnarsson
Kt. 12054 2669
Mælikvarði: 1:300 Dagsetning: 06.03.2005
Skrá: Móhella 4.dwg Blað: 2