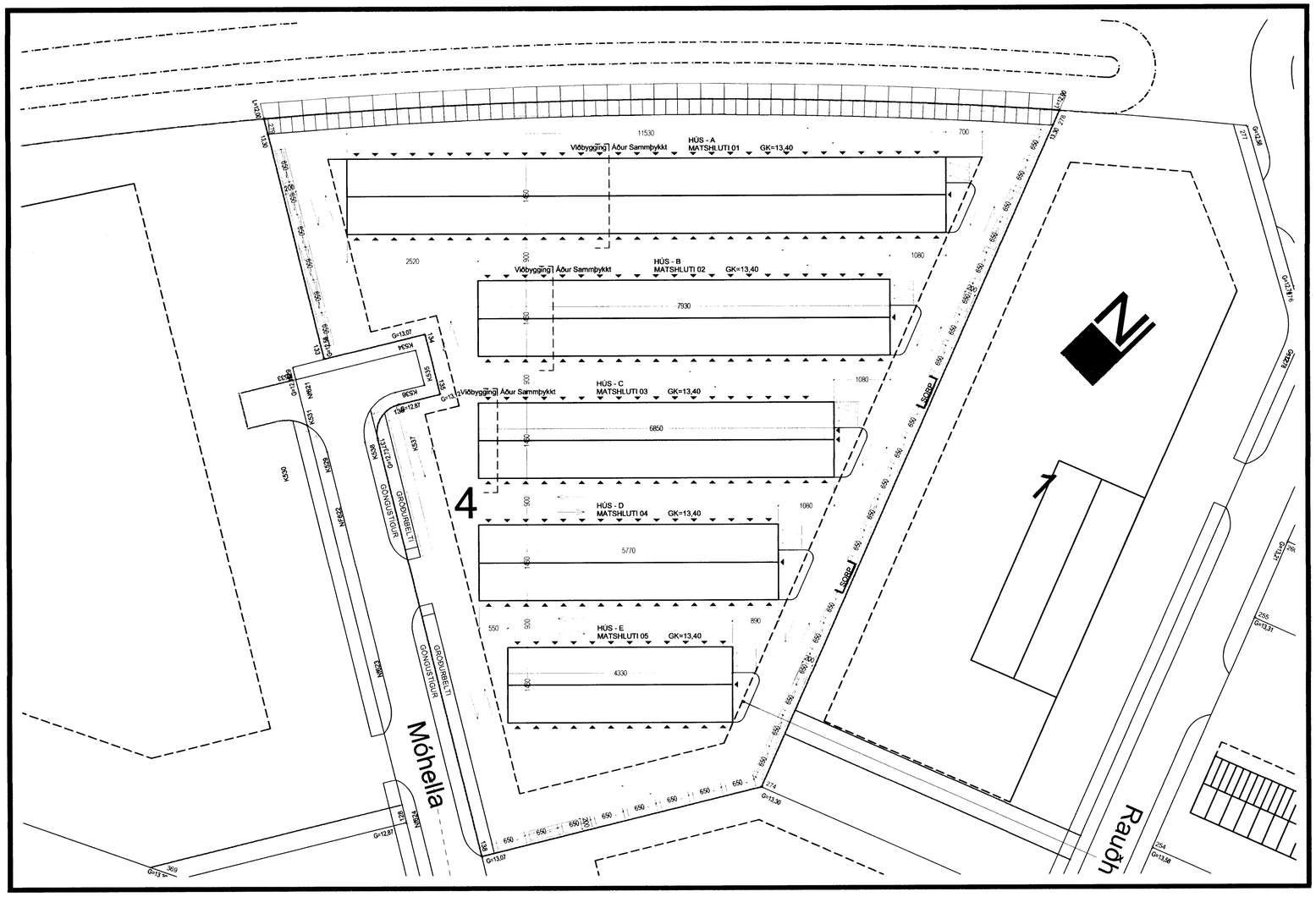
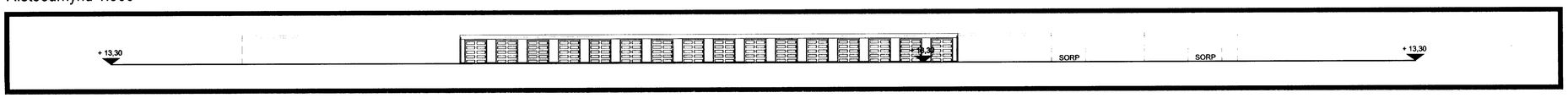
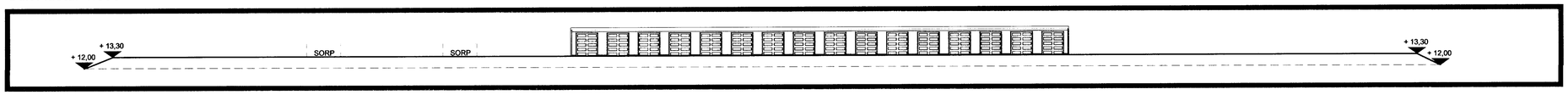


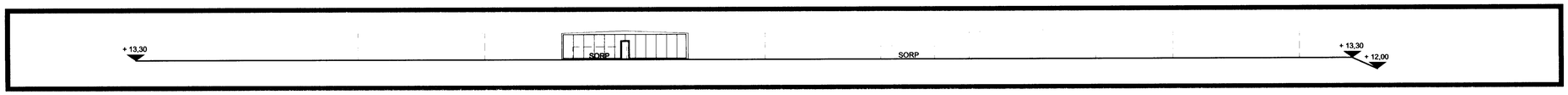
Afstöðumynd 1:500



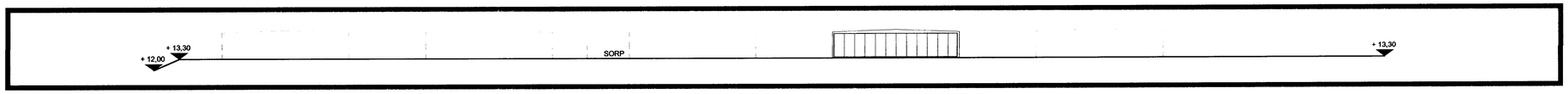
Útlit Austur 1:300



Útlit Vestur 1:300



Útlit Norður 1:300



Útlit Suður 1:300

1:100 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 m

Brunavarnir:

Brunasamstæður
Húsið er allt ein brunasamstæða, alls u.þ.b. 947 m².

Brunahólfun
Hver geymslueining er sér brunahólf, u.þ.b. 25 m² með a.m.k. REI30 einingum á milli brunahólfa og EI60 þaki.

Burðarvirki
Brunamótstaða aðalburðarvirkja sem eru veggeiningar hússins er a.m.k. R30

Klæðningar
Allar klæðningar (utan- og innanhúss) eru í flokki 1.

Flóttaleiðir
Frá hverri geymslueiningu er ein flóttaleið.

Reyklosun
Reyklosun er um vöruhurðir í hverju geymslubili

Slöngukefli, slökkvitæki og viðvörun
Koma skal fyrir slökkvitæki og reykskynjara í hverju geymslubili.

Sjá nánar um brunavarnir í skýrslu VSI, verk nr. 02-104

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
11 MAI 2005
Bent skal á að samþykkt þessa verður ekki veitt fyrr en ellefu þurfa sinnar eignaskiptayfirlýsingar hafa verið staðfestar og skráningartöflur hafa borist embætti byggingarfulltrúans.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þorgrímsson

VARÐANDI EININGAR Í HÚSI:
Einingar skulu vottaðar sbr. ákvæði í byggingarreglugerð og skal yfirlýsing um það liggja fyrir hjá byggingarfulltrúa áður en þær koma á byggingarstað.
Hús með einingum án vottunar fá ekki fokheldisvottorð.

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
25 MAI 2005
Bent skal á að samþykkt þessa verður ekki veitt fyrr en ellefu þurfa sinnar eignaskiptayfirlýsingar hafa verið staðfestar og skráningartöflur hafa borist embætti byggingarfulltrúans.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þorgrímsson

BYGGINGARLÝSING

Á lóðinni Móhellu 4 er fyrirhugað að reisa geymsluhúsnæði með minni háttar geymsluplássum. Húsin eru byggð úr steinullareiningum frá Paneleiningum ehf sem reist eru á steinsteypta sökkla. Allar einingar eru vottaðar. Á lóð er gert ráð fyrir gerði fyrir sorpílát. Sameiginlegri snyrtiaðstöðu er komið fyrir í einum eignarhluta í matshluta 03 húsi C. Stofsett verður lóðarfélag fyrir eigendur húseigna sem ábyrgjast alla lóðina. Eigendur sérhverra einarhluta eru ábyrgir fyrir sínum hlutum.Lóðin verður öll malbikuð að undanskildu 2,5m gróðurbelti við aðkomuveg, eins og skipulagsskilmálar segja til um.

Sökklar (200mm.), og botnplata (120mm.) eru satósteypt með járnbentri steinsteypu.
Allar veggja samstæður eru gerðar úr forgerðum steinullareinigum (harðpressuð steinull sem klædd er með 0,6mm. þykku aluzinki.).Einingarnar eru 100mm á þykkt.(sjá RB vottun , rannsókn nr. H04/569) Þakeiningar eru gerðar úr 150mm þykkum steinullareiningum,sem eru jafframt klæddar að ofan með viðurkenndum þakpappa með T- vörn. Kólnuartölur skulu standast ákvæði byggingarreglugerðar gr.180.3 um hús sem hiti getur farið niður fyrir 18°C. (18°C>Ti>=10°C). Við enda hverrar hússamstæðu er komið fyrir olíuskiljum sakv. Heilbrigðisreglugerðreglugerð. Allt yfirborðsvatn á lóð skal tekið niður á sjálfri lóðinni. Staðsetning niðurfalla skal ákvarðast viðyfirborðs hönnun verkfræðings. Þar sem landhalli er við lóðarmörk skal aðlaga lóð í samræmi við aðliggjandi lóðir.

TÁKN

GN	= Gólfniðurfall
ÞN	= Þaknniðurfall
LR	= Loftræsting
VLR	= Vélknun loftræsting
PK	= Pósthólf
NL	= Neyðarljós
BO	= Bjorgunarop
R	= Reykskynjari
HSL	= Handslökkvitæki
ÚT	= Merkur útgangur
BO	= Fellistigi við bjorgunarop
	= Brunaslanga
	= Stigieðla
	= Inntak
	= Bílastæði fyrir fatlaðra
EI60	= Veggir og hurðaski
EI90	
A-EI60	
A-EI120	
REI60	
REI120	
A-REIM120	
E-CS30	= Hurðir
EI-CS30	
EI-CS60	
E30	= Gluggar

BREYTING

Breyting	Dagsetning	Teiknað	Yfirfarið
1	DD.MM.YY	XXX	XXX
X			

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Suðurlandsbraut 4a - 3 hæð 108 Reykjavík Ísland
S. 564 2255 Fax 544 4225
Kt. 581298-3589 www.krark.is krark@krark.is

Verkefni:	Móhella 4 - Hús D		
Staður:	Hafnarfjörður		
Verkhluti:	AFSTÖÐUMYND / ÚTLIT		
Verknúmer:		Verkefnastjóri:	
Hönnun:		Teiknað:	GB
Yfirfarið:		Samþykkt:	Kristinn Ragnarsson Kt. 120944-2669
Mælikvarði:	1:300	Dagsetning:	06.03.2005
Skrá:	Móhella 4.dwg	Blað:	1

Copyright © KRark

Plot: 22.4.2005 15:15:19
Save: 22.4.2005 16:14:09