

Brunavarnir:

Brunasamstæður
Húsið er allt ein brunasamstæða, alls u.þ.b. 947 m².

Brunahólfun
Hver geymslueining er sér brunahólf, u.þ.b. 25 m² með a.m.k. REI30 einingum á milli brunahófa og EI60 þaki.

Burðarvirki
Brunamótstaða aðalburðarvirka sem eru veggingingar hússins er a.m.k. R30

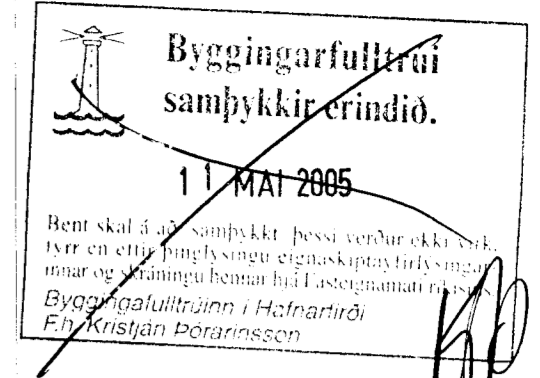
Klæðningar
Allar klæðningar (utan- og innahúss) eru í flokki 1.

Flóttaleiðir
Frá hverri geymslueiningu er ein flóttaleið.

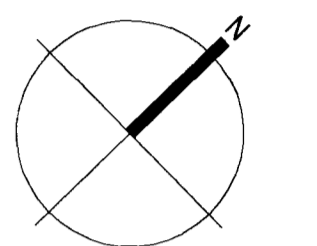
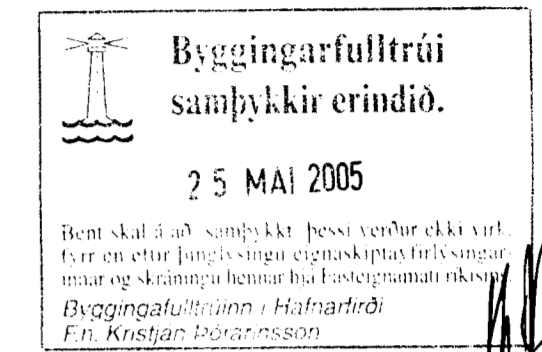
Reyklosun
Reyklosun er um vöruborðir í hverju geymslubíli

Slöngukefli, slökkvitæki og viðvörn
Koma skal fyrir slökkvitæki og reykskynjara í hverju geymslubíli.

Sjá nánar um brunavarnir í skýrslu VSI, verk nr. 02-104



VARÐANDI Einingar í Húsi:
Einingar skulu vottaðar sbr. ákvæði byggingarreglugerðar og skal sýfrýsing um það liggja fyrir hjá byggingarfulltrúa áður en þær koma á byggingarstaði.
Hús með einingum án vottunar fá ekki fjórhæðisvottard.



TÁKN

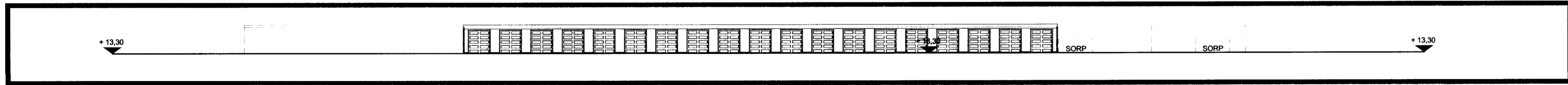
- GN = Gólfurfall
- DN = Þakindurfall
- LR = Loftæsting
- VLR = Vöknun loftæsting
- PK = Þöskkastar
- NL = Neyðarklöt
- BO = Björgunarskip
- R = Reykskynjari
- HSL = Handklökkvitæki
- UT = Meikur útgangur
- bo = Felliðigi viðbjörgunarskip
- = Brunaslanga
- = Slöngubla
- = Inntak
- = Blástæði fyrir fallaðra
- EI60 = Veggr og hæðskil
- EI90 = A-EI60
- A-EI120 = REI60
- REI120 = A-REI120
- E-CS30 = Hútré
- EK-CS30 = EK-CS60
- E30 = Gluggar

BYGGINGARLÝSING

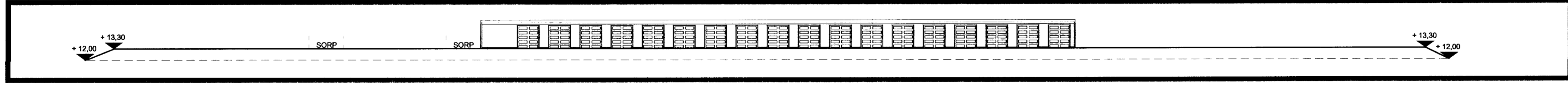
Á lóðinni Móhella 4 er fyrirhugað að reisa geymsluhúsnæði með minni háttar geymsluplássum. Húsin eru byggð úr steinullareiningum frá Panleiningum ehf sem reist eru á steinsteypa sökkla. Allar einingar eru vottaðar. Á lóð er gert ráð fyrir gerði fyrir sorplát. Sameiginlegri snyrtiaðstöðu er komið fyrir í einum eignarhluta í matshluta 03 húsi C. Stofsett verður lóðarfélag fyrir eigendur húseigna sem ábyrgjast alla lóðina. Eigendur sérhverra einarhluta eru ábyrgir fyrir sínum hlutum. Lóðin verður öll malbikuð að undanskildu 2,5m gróðurbelti við aðkomuveg, eins og skipulagsskilmálar segja til um.

Sökklar (200mm.), og botnplata (120mm.) eru satðsteypt með jámbentri steinsteypu. Allar veggja samstæður eru gerðar úr forgerðum steinullareiningum (harðpressuð steinull sem klædd er með 0,6mm. þykku aluzinki). Einingarnar eru 100mm á þykkt (sjá RB vottun, rannsókn nr. H04/569) Þakeiningar eru gerðar úr 150mm þykku steinullareiningum, sem eru jafframt klæddar að ofan með viðurkenndum þakpappa með T- vörn. Kólnuartölur skulu standast ákvæði byggingarreglugerðar gr.180.3 um hús sem hiti getur farið niður fyrir 18°C. (18°C > T_i >= 10°C). Við enda hverrar hússamstæðu er komið fyrir olfuskiljum sakv. Heilbrigðisreglugerðreglugerð. Allt yfirborðsvatn á lóð skal tekið niður á sjálfri lóðinni. Staðsetning niðurfalla skal ákvarðast við yfirborðs hönnun verkfræðings. Þar sem landhali er við lóðarmörk skal aðlaga lóð í samræmi við aðliggjandi lóðir.

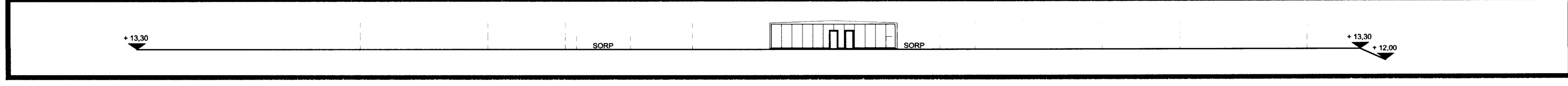
Afstöðumynd 1:500



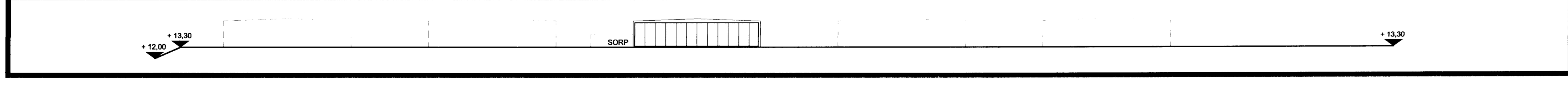
Útlit Austur 1:300



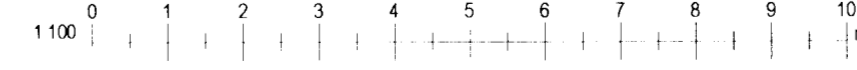
Útlit Vestur 1:300



Útlit Norður 1:300



Útlit Suður 1:300



KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Suðurlandstræti 4b, 3. hæð, 108 Reykjavík, Ísland
Sí: 544 2265 Fax: 544 4225
Kl: 591 298 3589 www.krark.is krark@krark.is

Verkefni:	Móhella 4 - Hús C
Staður:	Hafnarfjörður
Verkhliuti:	AFSTÖÐUMYND / ÚTLIT
Verknúmer:	Verkefnastjóri:
Hönnun:	Teiknað: GB
Yfirfarið:	Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kl: 120944.2659
Mælikvarði:	Dagsetning: 06.03.2005
Skrá:	Móhella 4.dwg Blað: 1