



Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindiö.

29 DES. 2003

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptisfyrirséðarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamáli ríkisins.  
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórðarson

Skráningartafla: Öldugata 31		Skrásetjari: Bjargey Guðmundsdóttir															
Landnúmer: 123041		Kennitala: 190364 2599															
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Héfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			222,8	0,0	5,2	4,9	177,5	57,2			481,3	139,1	124,8		262,753
		<b>Botn</b>											13,3				
	00	<b>Kjallari</b>			59,3	0,0	1,2	0,0	59,3	2,9			130,5	46,5	27,5		
A	0001	Vinnuherbergi	N	0101	11,3		1,2		11,3		2,26	2,26	25,5	8,1	11,3	2,26	18,306
A	0002	Geymsla	N	0101	11,9				11,9		2,10	2,10	25,0	9,4	11,9	2,10	19,740
A	0003	Geymsla	N	0201	7,2				7,2	2,9	1,26	2,26	14,7	5,4	4,3	2,04	11,016
A	0004	Þvottahús	N	X	19,4				19,4		2,26	2,26	43,8	16,9			
A	0005	Hjól/vagnar	N	X	9,5				9,5		2,26	2,26	21,5	6,7			
	01	<b>1. hæð</b>			66,4	0,0	4,0	0,9	65,5	3,3			177,3	52,0	56,0		
A	0101	Íbúð	N	0101	56,9			0,9	56,0		2,70	2,70	153,6	46,1	56,0	2,70	124,470
A	0102	Geymsla	N	0101	2,8				2,8	2,8	0,00	1,20	2,9	2,7	0,0	1,03	2,781
A	0103	Stigagangur	U	X	6,7		4,0		6,7	0,5	1,40	2,70	20,8	3,2			
C	0104	Úttröppur	N	X	6,7				6,7								
	02	<b>2. hæð</b>			66,4	0,0	0,0	4,0	52,7	20,3			131,0	40,6	41,3		
A	0201	Íbúð	N	0201	47,2				47,2	5,9	1,00	2,50	113,3	35,1	41,3	2,40	84,240
A	0202	Stigagangur	U	X	9,5			4,0	5,5	4,7	1,00	2,50	12,8	5,5			
A	0203	Þakrými	F	0201	9,7				9,7	9,7	0,00	1,00	4,9				
B	0204	Svalir	S	0201	2,2				2,2							1,00	2,200
	03	<b>Þak</b>			30,7	0,0	0,0	0,0	0,0	30,7			29,2	0,0	0,0		
A	0301	Geymslu loft	F	0201	30,7				30,7	0,00		1,90	29,2				
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
				Skiptarúmmál													
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m³												
	0101	Íbúð	79,2	165,297	165,297												
	0201	Íbúð	45,6	97,456	97,456												
		<b>Alls</b>	<b>124,8</b>	<b>262,753</b>	<b>262,753</b>												

Skýringar:

Breyting: \_\_\_\_\_ Dags: \_\_\_\_\_ Skýring: \_\_\_\_\_

Landnúmer 123041  
Staðgreinir 08700310

ÖLDUGATA 31, HAFNARFIRÐI  
REYNDARTEIKNING 12.12.2003  
SKRÁNINGATAFLA

BJARGEY GUÐMUNDSDÓTTIR arkitekt  
Kt: 190364 2599  
Hjallevegí 37, 104 Reykjavík  
Sími: 5535455 og 8995112  
Netfang: bjargey1@mi.is

Útgáfa í gildi \_\_\_\_\_ Teikning nr. **A.0.02**