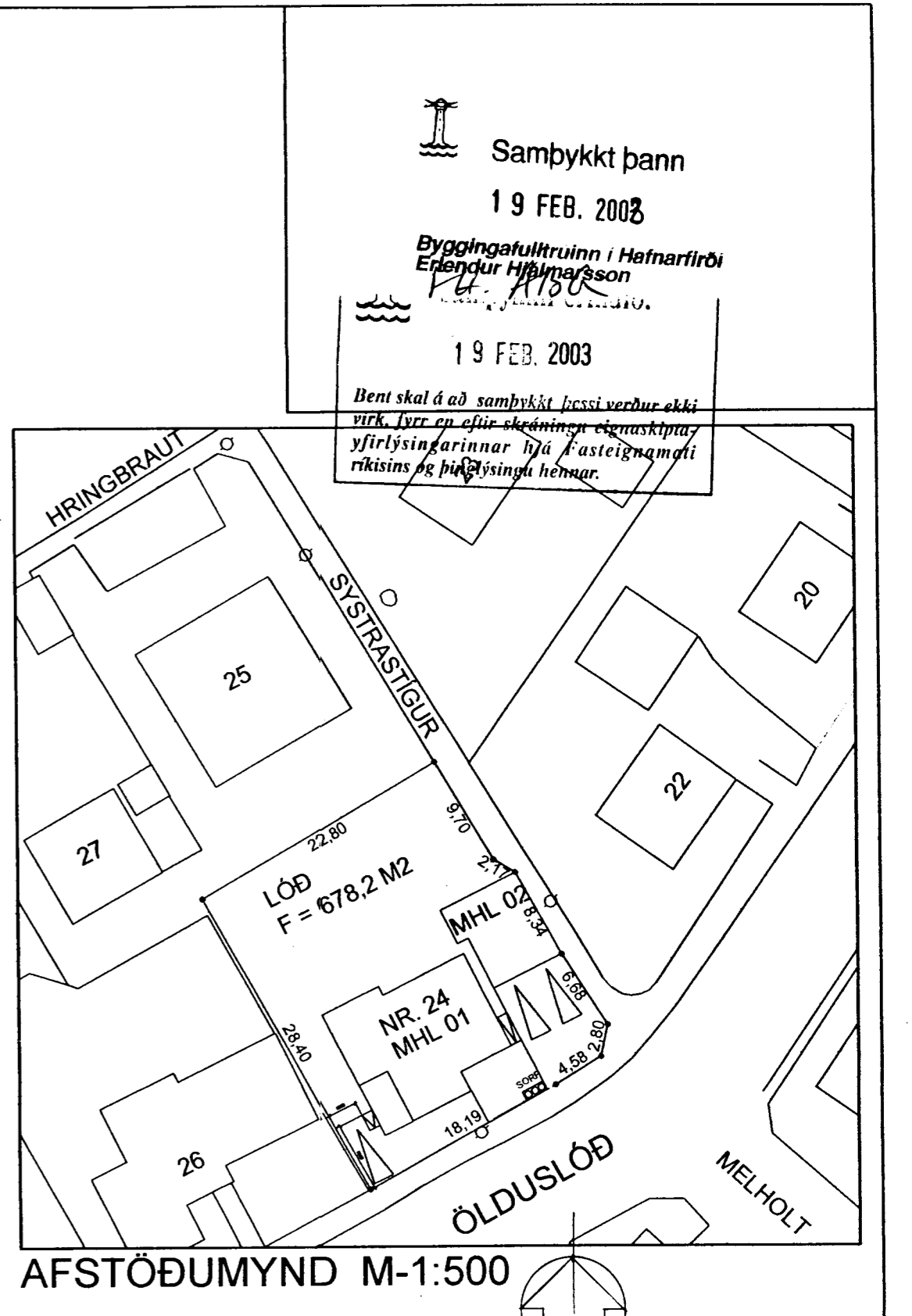
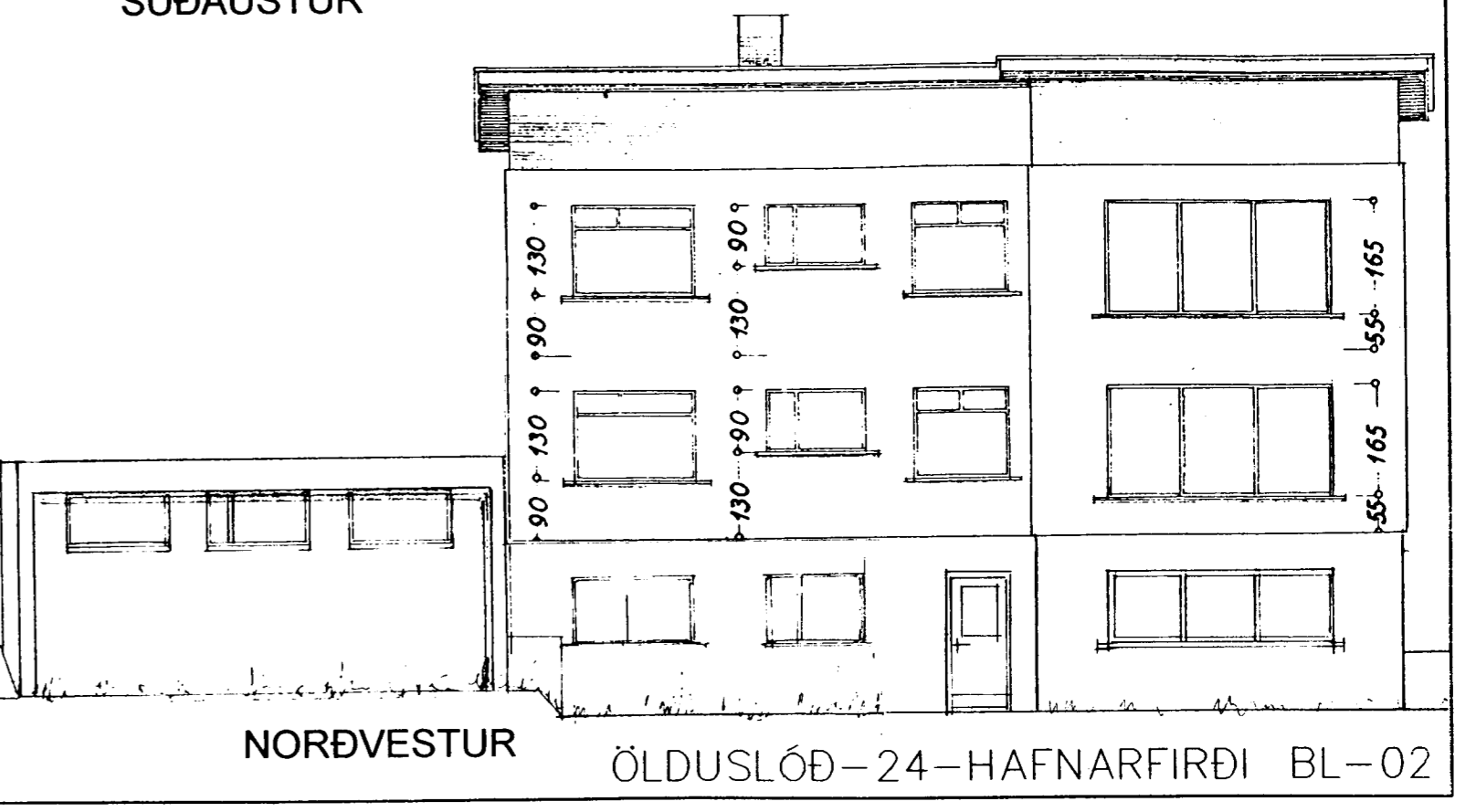
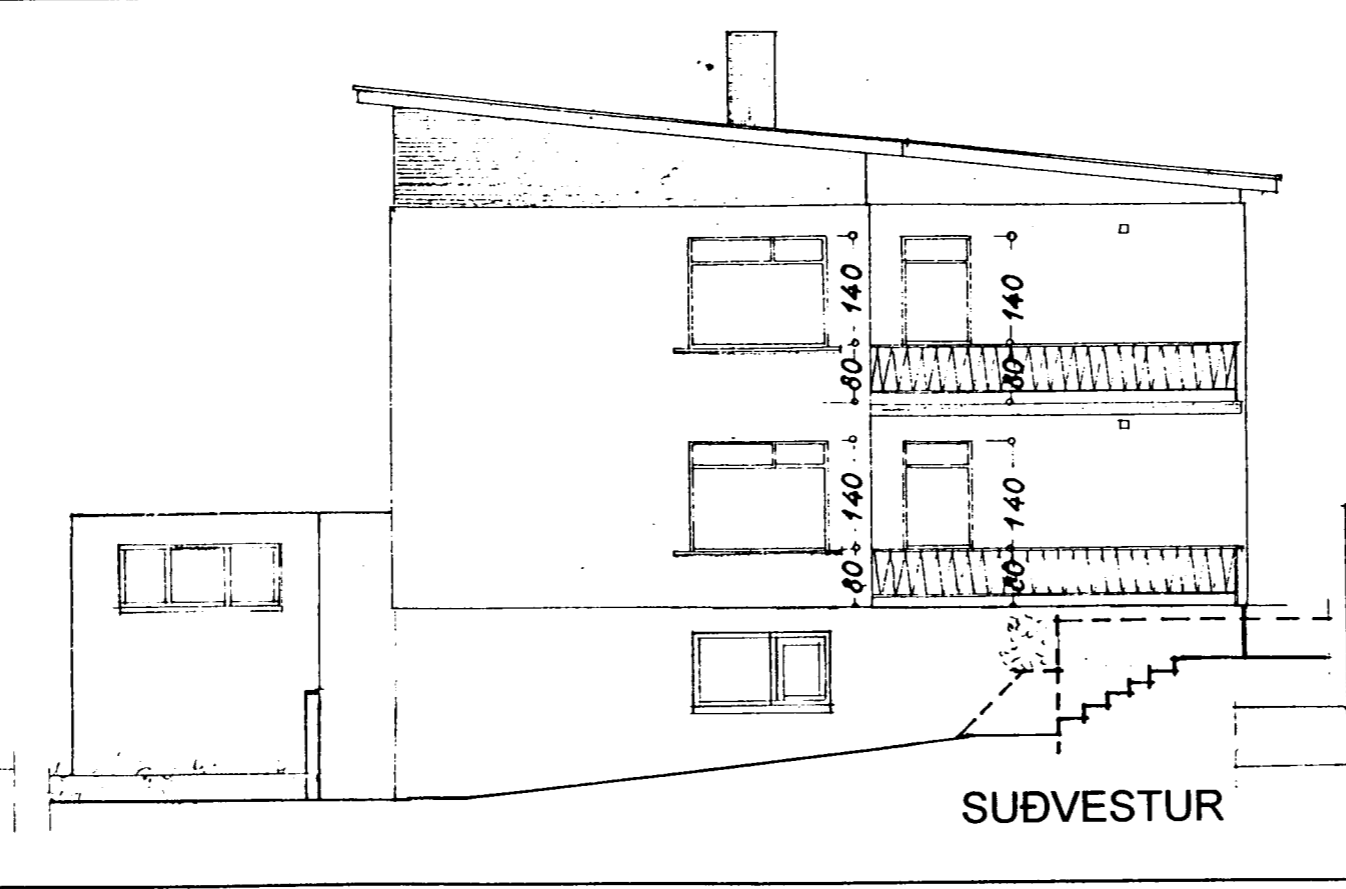
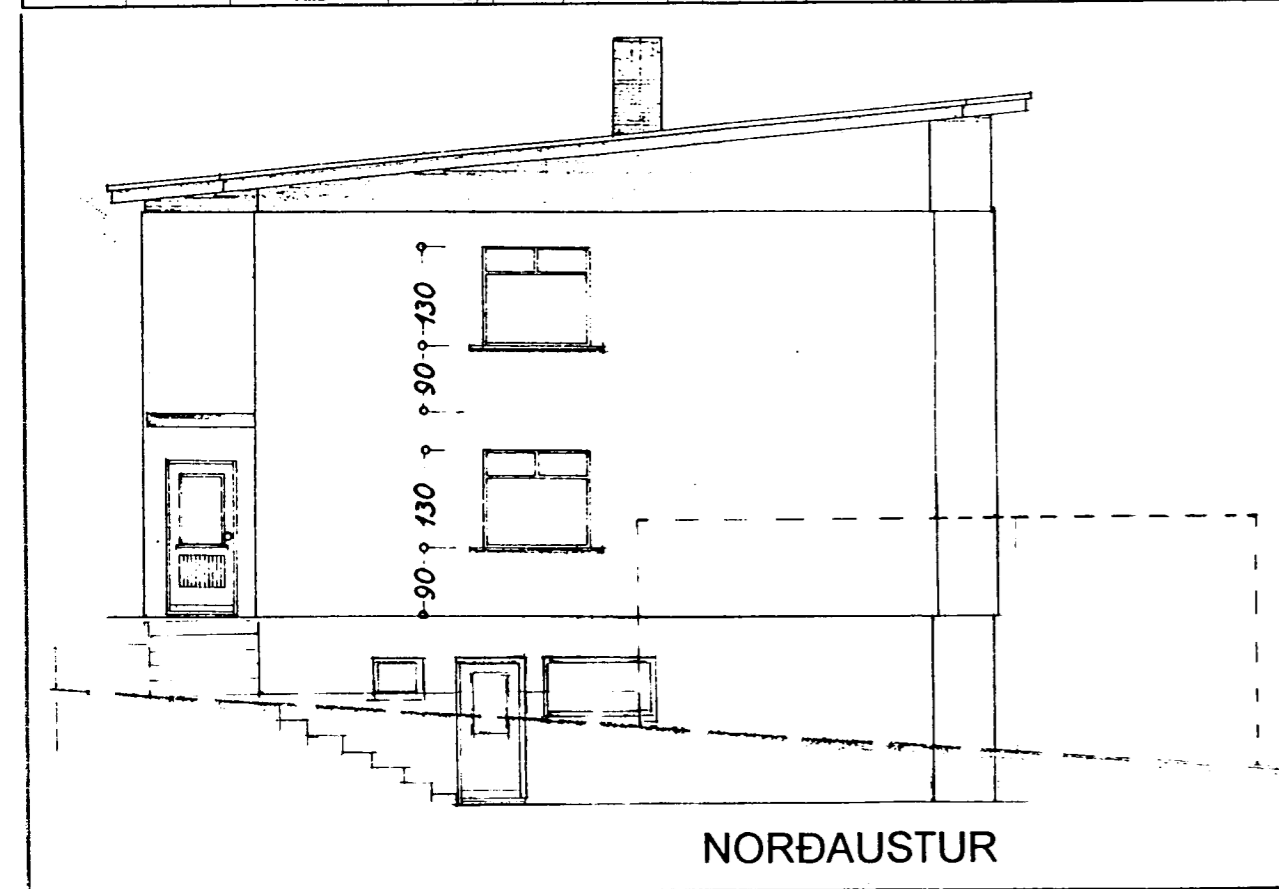
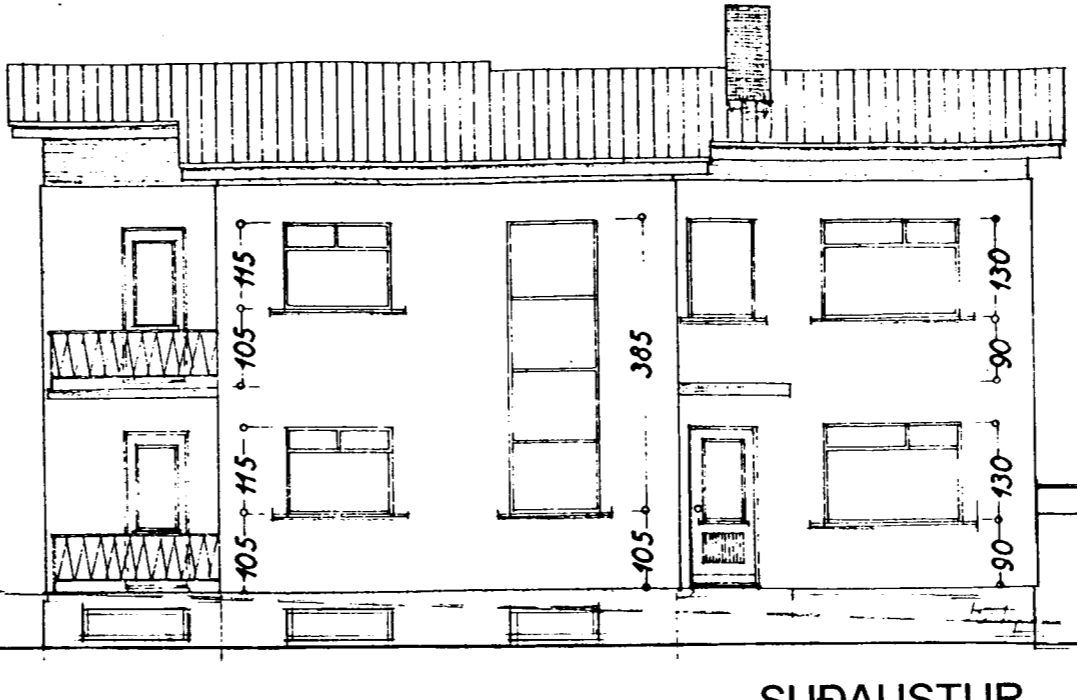
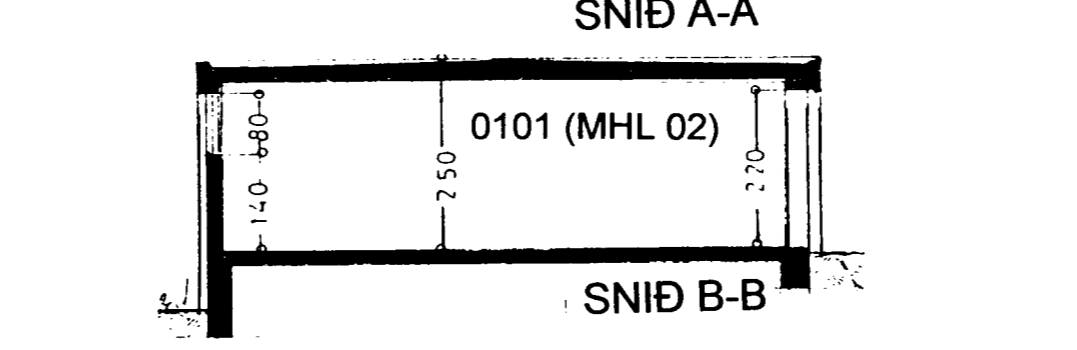
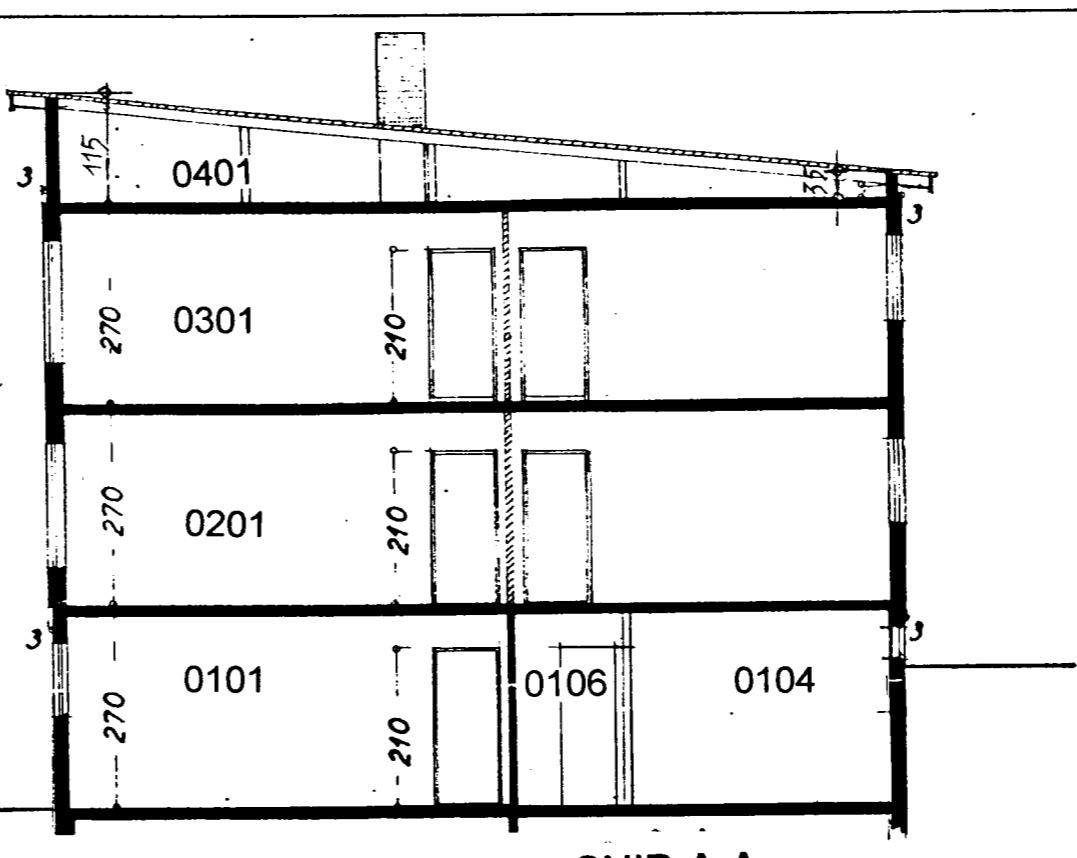


Skráningartafa: ÖLDUSLÓÐ 24, Hafnarfirði				Skrásetjari: Friðbjófur Sigurðsson													
Landnúmer: 123070				Kennitala: 200724-2249													
Matshlutanúmer: 01				Dags: 14.1.2003													
Útgáfa: 4.01																	
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Brúðrúður m²	D5M Málfrúður m²	D6 Stigir m²	D7 Op m²	D8 Brúðrúður m²	D9 Brúðrúður sh < 1.8 m²	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettrúður m²	D16 Bert flatarmál m²	Rekstrata skiptarúmmál	D17 Skipta-rúmmál m³
Matshluti				507,3	0,0	10,4	12,3	371,8	6,7				1.159,0	310,4	332,9		783,669
Botn													26,9				
1. hæð-jarbh. íbúð				134,7	0,0	5,2	0,0	134,7	2,4				363,7	111,0	98,0		
A	0101		N	0101	68,5			68,5		2,70	2,70	184,9	58,1	68,5	2,70	156,870	
A	0102	Þvottahús	N	0101	5,8			5,8		2,70	2,70	15,7	4,9	5,8	2,70	13,230	
A	0103	Geymsla	N	0101	3,3			3,3	2,4	0,90	2,34	5,3	2,9	0,9	1,61	4,669	
A	0104	Geymsla	N	0201	10,4			10,4		2,70	2,70	28,1	8,8	10,4	2,70	23,760	
A	0105	Geymsla	N	0301	12,4			12,4		2,70	2,70	33,5	9,4	12,4	2,70	25,380	
A	0106	Gangur	U	X	25,3		5,2	25,3		2,70	2,70	71,9	19,7				
A	0107	Inntaksklefi	U	X	9,0			9,0		2,70	2,70	24,3	7,2				
C	0108	Útröppur	U	X	2,6			2,6									
2. hæð íbúð				124,7	0,0	5,2	4,5	120,2	4,3				336,7	101,1	118,0		
A	0201		N	0201	114,6			114,6		2,70	2,70	309,4	97,7	114,6	2,70	263,790	
A	0202	Anddyri	U	0301	3,4		5,2	3,4		2,70	2,70	17,3	2,8	3,4	2,70	7,560	
A	0203	Stigagangur	U	X	6,7		4,5	2,2	4,3	0,00	2,70	10,0	0,6		1,00	11,500	
B	0204	Svalir	S	0201	11,5			11,5									
3. hæð íbúð				124,7	0,0	0,0	7,8	116,9	0,0				336,7	98,3	116,9		
A	0301		N	0301	111,1			111,1		2,70	2,70	300,0	94,8	111,1	2,70	255,960	
A	0302	Stigagangur	U	0301	13,6		7,8	5,8		2,70	2,70	36,7	3,5	5,8	2,70	9,450	
C	0303	Svalir	S	0301	11,5			11,5							1,00	11,500	
4. bakrymi bakrymi				123,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,35	1,15	95,0	0,0	0,0		
A	0401		V	X	123,2			123,2									

Skráningartafa: ÖLDUSLÓÐ 24, Hafnarfirði				Skrásetjari: Friðbjófur Sigurðsson														
Landnúmer: 123070				Kennitala: 200724-2249														
Matshlutanúmer: 02				Dags: 14.1.2003														
Útgáfa: 4.01																		
Uppskipting og lýsing				Stærðir														
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Brúðrúður m²	D5M Málfrúður m²	D6 Stigir m²	D7 Op m²	D8 Brúðrúður m²	D9 Brúðrúður sh < 1.8 m²	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettrúður m²	D16 Bert flatarmál m²	Rekstrata skiptarúmmál	D17 Skipta-rúmmál m³	
Matshluti				53,4	0,0	0,0	0,0	53,4	0,0					144,2	44,6	53,4		111,500
Botn														10,7				
1. hæð Bilgeymsla				53,4	0,0	0,0	0,0	53,4	0,0				133,5	44,6	53,4	2,50	60,000	
A	0101		B	0101	28,6			28,6		2,50	2,50	71,5	24,0	28,6	2,50	51,500		
A	0102	Bilgeymsla	B	0102	24,8			24,8		2,50	2,50	62,0	20,6	24,8	2,50	51,500		
2. hæð Bilgeymsla				24,8	0,0	0,0	0,0	24,8	0,0				71,5	44,6	24,8	2,50	51,500	
A	0101		B	0101	28,6			28,6		2,50	2,50	71,5	24,0	28,6	2,50	60,000		
A	0102	Bilgeymsla	B	0102	24,8			24,8		2,50	2,50	62,0	20,6	24,8	2,50	51,500		
Allt				53,4	0,0	0,0	0,0	53,4	0,0				144,2	44,6	53,4		111,500	



Samþykkt þann  
19 FEB. 2003  
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
Eiríkur Hjálmarsson  
19 FEB. 2003  
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk fyrr en eftir skráningu eignaskipta/yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamáli ríkisins og húsnæðisins heimur.

BREYTT: DAGS: LÝSING:  
BREYTT: DAGS: LÝSING:

Upprunalega uppdrætti af húsi teiknaði Friðbjófur Sigurðsson í júlí 1961 og af bilgeymslu í apríl 1973. Uppdrátt 15.01.2003 vann Sigurbór Adalsteinsson á þann hátt að teikna nýja grunnmynd af 1. hæð. Ný afstöðumynd er gerð eftir grunni bæjarverkfræðings skv. mælingum í des. 2002. Aðrar teikningar á blaði eru ljósrit af upprunalegum teikningum. Feld er saman teikning af húsi og bilgeymslu.

Breytt 15.01.2003: íbúð á fyrstu hæð, bílstæði við sv. horn  
BREYTT 29.01.2003: RÝMI UNDIR SVÖLUM, ÞVOTTAHÚS Á 2. OG 3. HÆÐ



ÞRÍÐJA HÉÐIN, ARKITEKTAR - SIGURBÓR ADALSTEINSSON FAI

ÓTLIT-SNID-AFSTÖÐUMYND

STRANDGÖTU 28 220 HAFNARFIRÐI  
SÍM: 555 46 10 FAX: 565 48 31  
KY: 250144-3939  
si@lakandi.is

HANNAÐ: TEIKNAD: SA DAGS: 15.01.2003 MKV: 1:100, 1:500 VERKNR: