

03 DES. 2002

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
Erlendur Hjálmarsson

Skráningartafla: Öldutún 1 (1-3-5-7), Hafnarfirði					Skrásetjari: Guðmundur H. Sigmundsson												
Landnúmer: 123093					Kennitala: 040735-3219												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01 Dags.: 13.11.2002												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflotur m <sup>2</sup>	D5M Milliflotur m <sup>2</sup>	D6 Stigar m <sup>2</sup>	D7 Op m <sup>2</sup>	D8 Brúttóflotur m <sup>2</sup>	D9 Brúttóflotur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	D12 Nettóflotur m <sup>2</sup>	D16 Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m <sup>3</sup>
<b>Matshluti</b>					327,7	0,0	5,9	5,2	242,6	0,5			759,3	195,1	242,1		535,483
<b>Botn</b>													18,6				
<b>Kjallari íbúð</b>					93,1	0,0	0,0	0,0	93,1	0,5			236,9	75,2	92,6		
A	0001		N	0001	93,1				93,1	0,5	1,76	2,60	236,9	75,2	92,6	2,54	191,008
C	0002		U	X	4,7		2,3		4,7								
<b>1. hæð íbúð</b>					80,9	0,0	5,9	0,0	80,9	0,0			230,3	64,7	80,9		
A	0101		N	0101	80,9		5,9		80,9		2,55	3,15	230,3	64,7	80,9	2,85	184,395
B	0102		S	0101	7,7				7,7							1,00	7,700
C	0103	<b>Pallur og tröppur</b>	U	X	5,1		1,9		5,1								
<b>2. hæð íbúð</b>					73,8	0,0	0,0	5,2	68,6	0,0			195,6	55,2	68,6		
A	0201		N	0101	73,8			5,2	68,6		2,65	2,65	195,6	55,2	68,6	2,65	146,280
B	0202		S	0101	6,1				6,1							1,00	6,100
<b>Þakrými</b>					79,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			77,9	0,0	0,0		
A	0301		F	0101	79,9				0,0		0,25	1,70	77,9	0,0	0,0		
<b>Athugasemdir</b>					Skráningartaflan er gerð samkvæmt reynarteikningu dags. 12.11.2002 sem gerð er af Bjarna S. Konráðssyni Nýju Teiknistofunni ehf. Teikning samþykkt á fundi byggingarnefndar Hafnarfjarðar 17.08.1957 var höfð til hlíðsjónar og einnig voru gerðar mælingar á staðnum. Bilgeymsla nr. 0101 í mhl. 05 tilheyrir eign nr. 0101 í mhl. 01. Eigendur eignar nr. 0101 í húsinu eða fulltrúi þeirra hafa rétt til aðkomu að inntökum og mælum fyrir vatn og rafmagn í íbúð eign nr. 0001. Aðkomu- og umferðaréttur eigenda eignar nr. 0101 takmarkast við aflestur af mælum, venjubundið viðhald inntakanna og opnun og lokun eftir þörfum.												
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Sereign m <sup>3</sup>	Sereign og sameign m <sup>3</sup>												
	0001	<b>Íbúð</b>	92,6	191,008	191,008												
	0101	<b>Íbúð</b>	149,5	344,475	344,475												
		<b>Alls</b>	242,1	535,483	535,483												