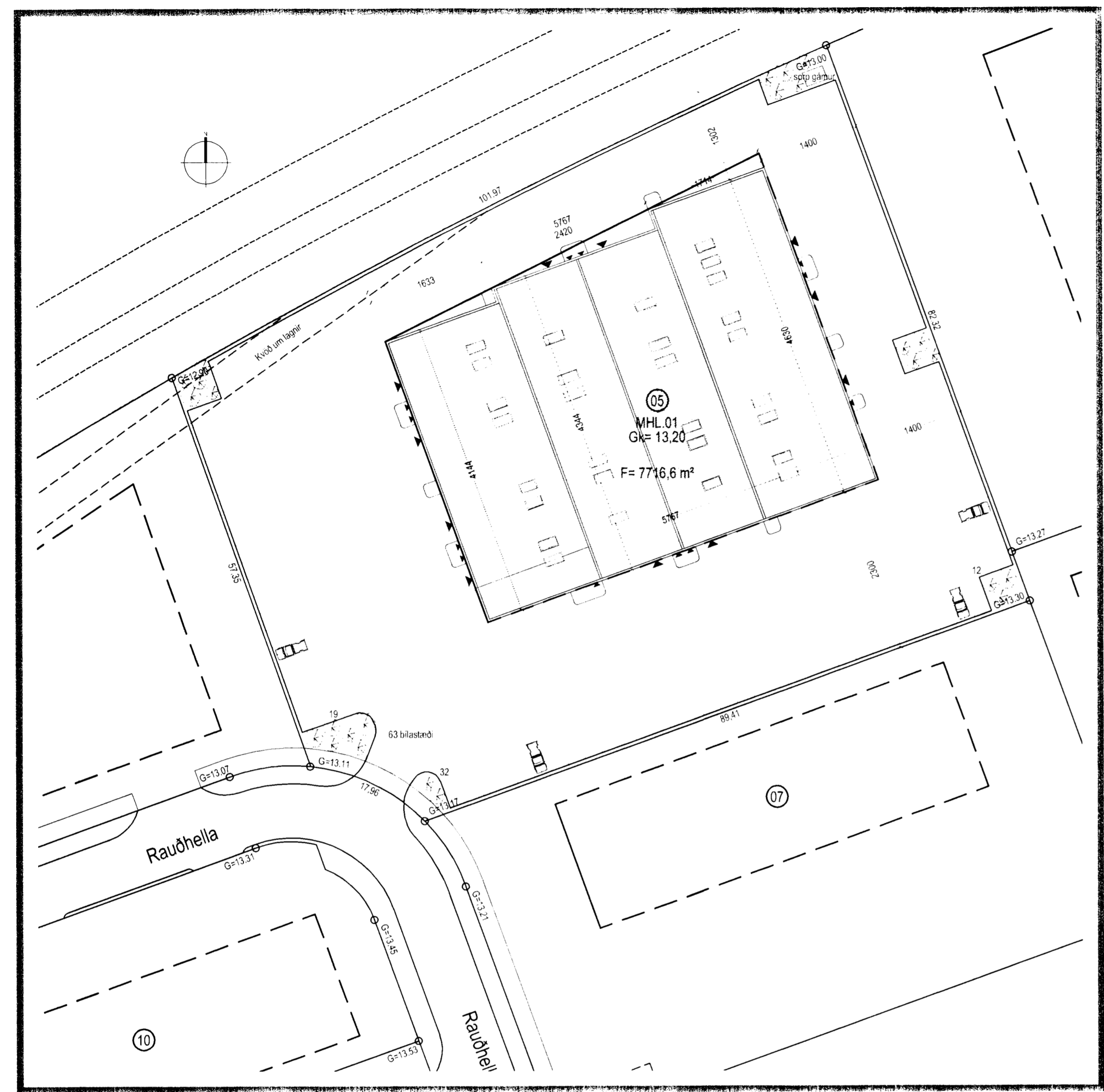


Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
 20 JULÍ 2005
 Þessi skjal á að samþykki þessi verður ekki virk, þrátt fyrir en efnið þungt sanna eiginlega þessu fulltrúi samþykki erindið.
 Byggingarfulltrúi í Hafnarfjörð
 F.H. Kristján Þórunnarsótt



Afstöðumynd 1:100

VERKLÝSING FYRIR RAUDHELLU 5

BYGGINGARLÝSING
 Fyrirhuguð bygging er ætluð fyrir atvinnustarfsemi. Húsinu er skipt í 11 sjálfstæða eignarhluta. Á lóð er gert ráð fyrir 63 bílastæðum og pláss fyrir sorgámum. Húsið er byggt upp með staðsteyptum súlum og veggjum á steyptum sökklum. Burðarvirki þaks er úr limtrébitum og klætt með PIR samlokueiningum jafnt í þaki sem og útveggjum. Starfsemin er ætluð fyrir lítil iðnaðarvirktæki og geymslurými. Limtré þak og útveggjaklæðningar eru frá fyrirtækinu Yleiningar. Sökkjar (200 mm.) og botnplata 130 mm. eru staðsteypt með járnbentri steinsteypu. Burðarvirkið er úr burðarsúlum og burðarveggjum sem eru staðsteypt með járnbentri steinsteypu. Þakvirkið er úr limtrébitum. Útveggjaeiningar eru samlokueiningum (70 mm) með lóðréttir klæðningu. Þakið er úr samlokueiningum (80mm.). Í hverjum eignarhluta er gert ráð fyrir auðbrennanlegu plastefni í þaki (3,6% af gólfleti) sem þjónar sem reyklusun. Sökkjar eru einangraðir með 75 mm. plasteinangrun. Botnplatan er einangruð með 75mm plasteinangrun einungis 100sm frá útvegg. Gler í gluggum er tvöfalt K-gler. Byggingin gengur út frá því að hitastig er 18°C > T > 10°C.

Vaðandi óráðstafað iðnaðarhúsnæði, þá verður sótt um sérstaklega um nýtingu hvers rýmis. Fráveitukerfi verður aðgreint og mengunarútbúnaður verður settur í samráði við heilbrigðisnefnd.

Niðurstöður brunavarna

Brunasamstæður
 Húsið er allt ein brunasamstæða, samtals u.þ.b. 2490 m² en skiptist upp í a.m.k. þrettán brunahólf.

Brunahólf
 Hvert iðnaðarbil er sér brunahólf með a.m.k. EI60 veggjum og EI-CS60 hurðum inn á flóttaganga, stærst u.þ.b. 284 m². Flóttagangar eru sér brunahólf.

Burðarvirki
 Burðarvirki hússins verður steyptar súlur og limtrébitar í þaki. Festingar limtrébita verða eldvarðar.

Klæðningar
 Allar innanhúsklæðningar verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G. Þak og útveggir eru úr PIR einingum sem uppfyllir ekki að vera klæðning í flokki 1.

Flóttaleiðir
 Frá hverju iðnaðarbili eru a.m.k. tvær óháðar flóttaleiðir. Þar af er önnur leiðin inn á flóttagang sem er sér brunahólf og leiðir beint út.

Brunaviðvörðunarkerfi
 Viðurkennt númerað brunaviðvörðunarkerfi verður í öllu húsinu skv. reglum Brunamálastofnunar og ÍST EN 54. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð. Stjórnstöð ásamt yfirlitmynd verður við inngang í flóttagang.

Reyklusun
 Reyklusun frá hverju iðnaðarbili verður um auðbrennanlegt plast í þaki, a.m.k. 2,0 m² í hverju bili, staðsett ofarlega í þakinu.

Slöngukefli og slökkvitæki
 Slöngukefli og slökkvitæki verða sett upp í hverju iðnaðarbili. Slöngukefli verður innst í hverju bili. Slökkvitæki skulu staðsett við brunaslöngu. Slökkvibúnaður skal merktur með viðurkenndum hætti.

Út- og neyðarlýsing
 Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð og ÍST EN 1838. Reikna skal með a.m.k. 0,5 lux í hverju iðnaðarbili en 1 lux í flóttagangi. Sett skulu upp út-ljós við alla útganga.

Eftirlit og viðhald brunavarnakerfa
 Þjónustusamningur skal gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (brunaviðvörðunarkerfi, handvirkur slökkvibúnaður og út- og neyðarlýsing).

Brunahönnun var gerð af VSI ehf., sjá jafnframt greinargerð, verk nr. 00-197, dags. 14.7.2005.

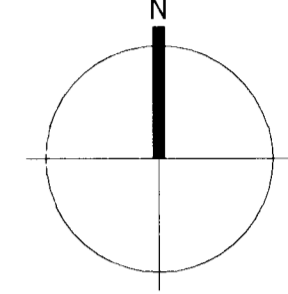
KÓLNUNARTÖLUR

| | | |
|--------------------------------|-----------------------|---|
| U gildi þaks | 0,20 W/m ² | K |
| U gildi útvegga | 0,40 W/m ² | K |
| U gildi útvegga vegið meðaltal | engin krata | |
| U gildi glugga | 3,0 W/m ² | K |
| U gildi hurða | engin krata | |

STÆRDARMÁL

| | |
|------------------|---------------------------|
| Flatarmál húss | 2.521,6 m ² |
| Lóðarstærð | 7716,6 m ² |
| Nýtingarhlutfall | 0,32 |
| Bílastæðabákhald | 2521,6 / 50 = 50,43 stæði |
| Bílastæði eru | 63 stæði |

Úr Gildi



- FAKN**
- GN = Gólfurfall
 - BN = Tegundarfall
 - LR = Lofttæsting
 - VLR = Veiknaun lofttæsting
 - PK = Plöskassar
 - NL = Neyðarljós
 - BO = Björgunarspá
 - R = Reykiskynjart
 - HSL = Handstökkvitæki
 - ÚT = Merktar útgangar
 - Bo = Fyllistigi við björgunarspá
 - Brunaslanga
 - Siggeðsla
 - Imlak
 - Bílastæði fyrir fastata
 - EI60 = Veggir og hælaskil
 - EI90
 - A-EI60
 - A-EI120
 - REI60
 - REI120
 - A-REI120
 - E-CS30 = Hurð
 - EI-CS30
 - EI-CS60
 - E30 = Gluggar

BREYTING

| | | | |
|----------|------------|---------|----------|
| Breyting | Dagsetning | Teiknað | Yfirfarð |
| 1 | 14.07.05 | YAI | KR |

A: Breyting vegna athugasemda

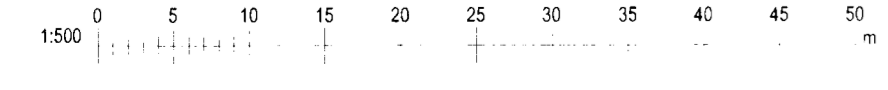
19/7 05
 Stakkvinnu
 E. Jónsson

KRark Kristinn Ragnarsótt arkitekt ehf.
 Suðurlandsstráti 4a - 3. hæð, 108 Reykjavík, Ísland
 Sí: 564 2255 Fax: 544 4225
 Kt: 581298.3589 www.krark.is krark@krark.is

Verkefni: **Rauðhella 5**
 Staður: **Hafnarfjörður**
 Verkhli: **Afstöðumynd**

Verknúmer: 05053AI Verkefnastjóri: KR
 Hönnun: KR Teiknað: YAI
 Yfirfarð: KR Samþykkt: Kristinn Ragnarsótt
 Mælikvarði: 1:100 Dagsetning: 05.07.2005
 Skrá: 05053AI-L001.dwg Blað: L001

Perf: 7/14/2005 6:41:18 PM
 Sive: 7/14/2005 5:55:03 PM



Copyright © KRark