

Afstöðumynd 1:500

Skráningartala: Reykjavíkurvegur 27				Skrásetjari: Ársæll Vignisson																
Landnúmer: 122131				Kennitala: 101255-3369																
Matshlutanúmer: 7010-0270				Útgáfa: 4.01 Dags: 6.6.2002																
Uppskipting og lýsing				Stærðir																
D0 Lokun	D1 Rým hæð/óð	D2 Nokun teki	D3 Hófuð flokkun	D4 Eignarhald	D5 Brúttó m ²	D5M Míttó m ²	D6 Skjár m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttó m ²	D9 Brúttó sk. < 1.8	D10a Salaheð min	D10b Salaheð max	D11 Brúttó rúm m ²	D12 Heittó m ²	D16 Brúttó skiptarúm m ²	Rokkitala skiptarúms	D17 Skjár rúm m ²			
		Matshluti			168,4	0,0	3,0	3,0	165,4	10,7				417,0	136,1	154,7		323,728		
A	00 0001	Boðn kjallari Geymsla	N	0101	40,1	0,0	1,0	0,0	40,1	0,0			15,2							
A	01 0101	1.hæð íbúð	N	0101	75,9	0,0	2,0	1,0	74,9	0,0	2,00	2,00	80,2	35,9	40,1	2,00	71,800			
A	02 0201	ris íbúð	N	0101	52,4	0,0	0,0	2,0	50,4	10,7	2,70	2,70	204,9	60,6	74,9	2,70	163,620			
Athugasemdir																				
Sameignir summa																				
Eignarhald																		Skiptarúm m ²		
Eignarhald	Nokun teki	Brúttó m ²	Skiptarúm m ²	Skiptarúm m ²														Skiptarúm m ²	Skiptarúm m ²	
0101	Íbúð		154,7	323,728														323,728		
	Alls		154,7	323,728														323,728		

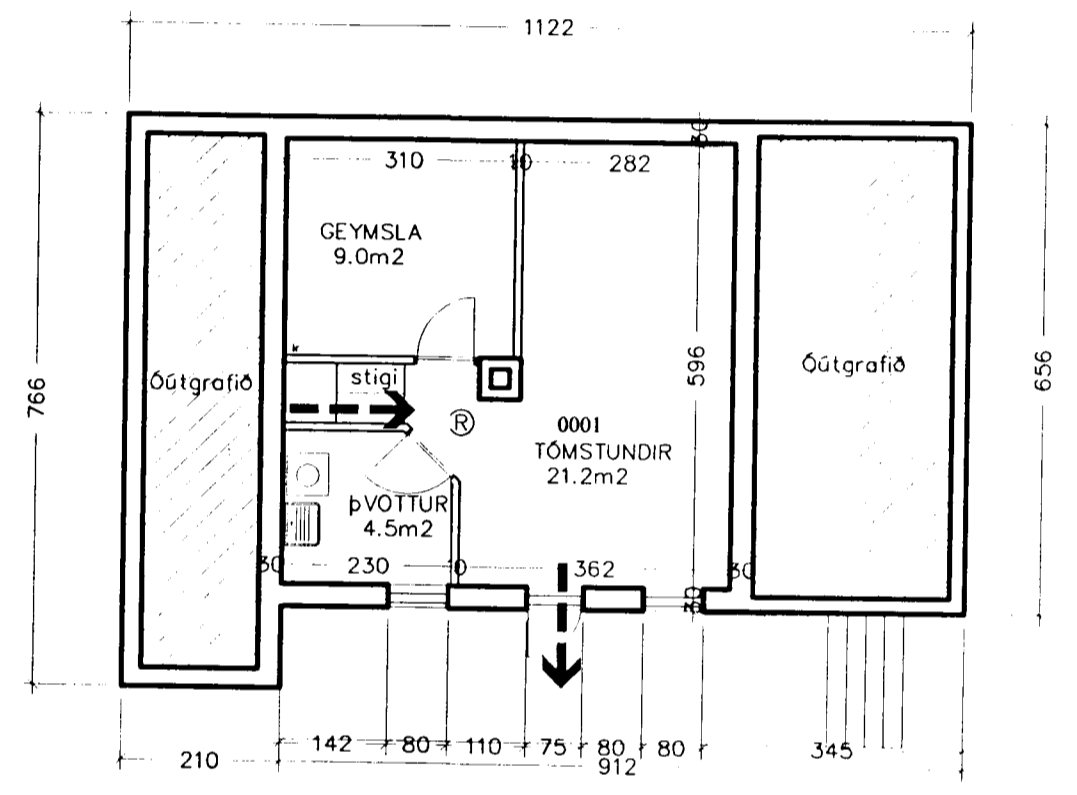
Samþykkt þann
17 JULI 2002
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Stutt Byggingarlýsing:

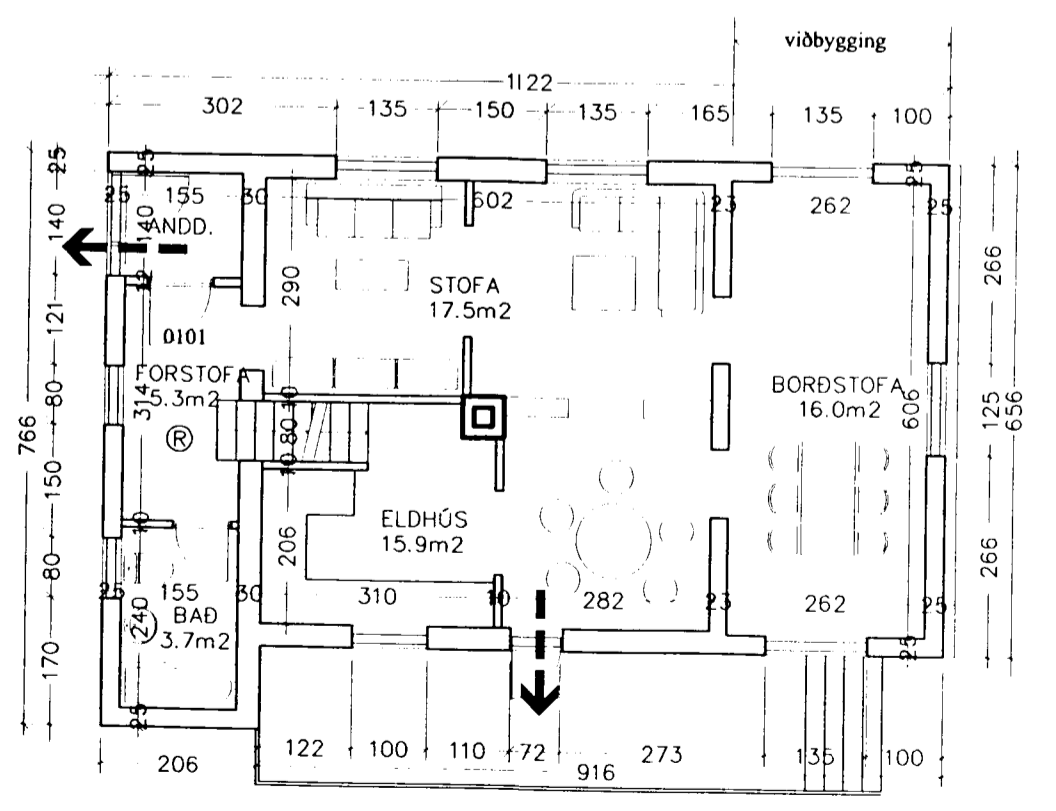
Almennt: Sött er um að byggja við Suðvesturgal hússins að lóðamörkum nr.25, ásamt því að framlengja þakkvistum samsvarandi. Alls verður viðbyggingin 36.7m². Allur frágangur utanhúss verður í samræmi við núverandi hús.

Eldra hús: Eldri hluti hússins er úr steinsteypu, með steptum kjallara, sökklum og botnplötu. Húsið er einangrað (að hluta til) að utan og klætt með birstáli. Þak og kvistir eru úr timbri, klætt með birstáli. Gluggar eru timburgluggar með tvöföldu gleri.

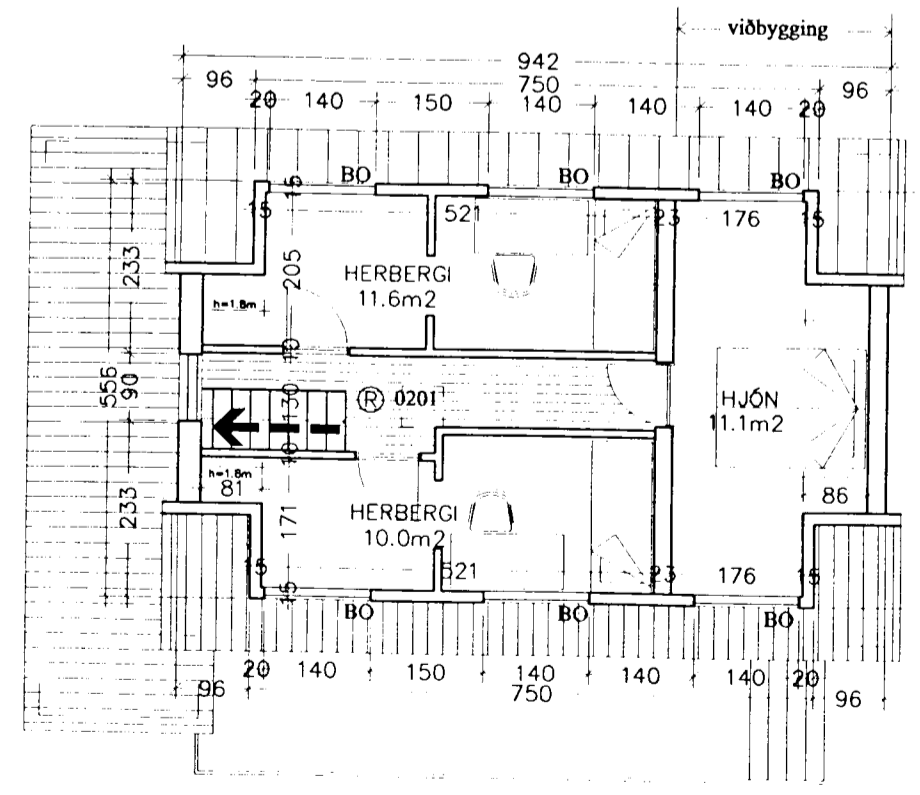
Viðbygging: Sökklar og botnplata er úr jörnbentri steinsteypu. Einangrað er undir plötu og niður sökkla með 75mm plasteinangrun. Veggir eru timburveggir, einangraðir með 100mm steinull. Veggir eru klæddir að utan með sams konar klæðningu og á eldra húsi. Þak og kvistir eru úr timbri, einangraðir með 200mm steinull og klætt með sams konar klæðningu og eldra þak og kvistir. Gluggar eru timburgluggar með tvöföldu einangrunargleri. Gluggar að Reykjavíkurvegi verða með þreföldu hljóðeinangrunargleri.



Grunnmynd kjallara 1:100



Grunnmynd 1.Hæð 1:100



Grunnmynd 2.Hæð 1:100

verkefni
Reykjavíkurvegur 27, Hafn.

heiti teikningar
Afstöðumynd 1:500
Grunnmyndir 1:100
dags 6.6.2002
Nr. A 101

Ársæll Vignisson Arkitekt
kt. 101255-3369
Strandgata 26-28
220 Hafnarfjörður
s.555 4795

18.7.2003