



Samþykkt þann

01 JULI 1999

Byggingafulltrúinn í Hainarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

Skráningartafla: Reykjavíkurveg 66				Skrásetjari: Friðrik Friðriksson															
Landnúmer: 122158				Kennitala: 211256-4519															
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01 Dags: 19.5.1999															
Uppskipting og lýsing				Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17			
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³		
		<b>Matshluti</b>			3.327,3	0,0	40,4	36,9	2.457,9	0,0			8.542,0	2.361,7	2.314,3		7.496,910		
		<b>Botn</b>											165,9						
	00	<b>Jarðhæð</b>			829,8	0,0	17,3	0,0	829,8	0,0			2.673,4	785,9	742,0				
A	0001	<b>lónaðarhúsnæði</b>	N	0001	174,4				174,4		3,10	3,10	540,6	167,2	174,4	3,10	518,320		
A	0002	<b>Geymsla</b>	N	0102	203,4				203,4		3,70	3,70	752,6	192,3	203,4	3,70	711,510		
A	0003	<b>Geymsla</b>	N	0101	71,7		4,4		71,7		2,88	2,88	206,5	67,5	71,7	2,88	194,400		
A	0004	<b>Geymsla</b>	N	0104	292,5				292,5		3,10	3,10	906,8	279,8	292,5	3,10	867,380		
A	0005	<b>Stigagangur</b>	U	Y	24,2		12,9		24,2		3,40	3,40	82,3	23,0		3,40	78,200		
A	0006	<b>Hiti</b>	T	Y	6,7				6,7		3,40	3,40	22,8	5,5		3,40	18,700		
A	0007	<b>Geymsla</b>	N	Y1	56,9				56,9		2,43	3,08	161,9	50,6		2,85	144,210		
	01	<b>1. hæð</b>			832,5	0,0	23,1	13,3	819,2	0,0			2.747,3	789,3	776,6				
A	0101	<b>Verslun</b>	N	0101	118,5				118,5		3,30	3,30	391,1	107,9	118,5	3,30	356,070		
A	0102	<b>Verslun</b>	N	0102	168,4				168,4		3,30	3,30	555,7	161,8	168,4	3,30	533,940		
A	0103	<b>Verslun</b>	N	0103	197,2				197,2		3,30	3,30	650,8	189,8	197,2	3,30	626,340		
A	0104	<b>Verslun</b>	N	0104	292,5				292,5		3,30	3,30	965,3	278,3	292,5	3,30	918,390		
A	0105	<b>Stigagangur</b>	U	Y2	18,3		10,2		18,3		3,30	3,30	60,4	17,2		3,30	56,760		
A	0106	<b>Anddyri</b>	U	Y2	6,7				6,7		3,30	3,30	22,1	5,7		3,30	18,810		
A	0107	<b>Stigagangur</b>	U	Y	22,4		12,9	13,3	9,1		3,30	3,30	73,9	21,3		3,30	70,290		
A	0108	<b>Anddyri</b>	U	Y	8,5				8,5		3,30	3,30	28,1	7,3		3,30	24,090		
	02	<b>2. hæð</b>			832,5	0,0	0,0	23,6	808,9	0,0			2.497,5	786,5	795,7				
A	0201	<b>Skrifstofa</b>	N	0201	118,5				118,5		3,00	3,00	355,5	107,9	118,5	3,00	323,700		
A	0202	<b>Skrifstofa</b>	N	0202	168,4				168,4		3,00	3,00	505,2	160,8	168,4	3,00	482,400		
A	0203	<b>Skrifstofa</b>	N	0201	8,4				8,4		3,00	3,00	25,2	7,1	8,4	3,00	21,300		
A	0204	<b>Skrifstofa</b>	N	0204	197,2				197,2		3,00	3,00	591,6	188,6	197,2	3,00	565,800		
A	0205	<b>Skrifstofa</b>	N	0104	292,5				292,5		3,00	3,00	877,5	278,3	292,5	3,00	834,900		
A	0206	<b>Skrifstofa</b>	N	0104	10,7				10,7		3,00	3,00	32,1	9,1	10,7	3,00	27,300		
A	0207	<b>Stigagangur</b>	N	Y2	16,6			10,3	6,3		3,00	3,00	49,8	15,6		3,00	46,800		
A	0208	<b>Stigagangur</b>	N	Y	20,2			13,3	6,9		3,00	3,00	60,6	19,1		3,00	57,300		
	03	<b>Þakrymi</b>			832,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			457,9	0,0	0,0				
A	0301	<b>Þakrymi</b>	V	X	832,5						0,20	0,90	457,9						

Athugasemdir  
Y er í eigu 0103, 0104 og 0204  
Y1 er í eigu 0101, 0102 og 0104  
Y2 er í eigu 0101, 0102, 0201 og 0202

Sameignir sumra						
Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur	
0103	Afgreiðsla	Y	Anddyri	S	3,2621%	
0104	Verslun	Y	Anddyri	S	13,7911%	
0204	Skrifstofa	Y	Anddyri	S	2,9468%	
0103	Afgreiðsla	Y	Stigagangur	S	3,2621%	
0104	Verslun	Y	Stigagangur	S	13,7911%	
0204	Skrifstofa	Y	Stigagangur	S	2,9468%	
0103	Afgreiðsla	Y	Stigagangur	S	3,2621%	
0104	Verslun	Y	Stigagangur	S	13,7911%	
0204	Skrifstofa	Y	Stigagangur	S	2,9468%	
0103	Afgreiðsla	Y	Hiti	S	3,2621%	
0104	Verslun	Y	Hiti	S	13,7911%	
0204	Skrifstofa	Y	Hiti	S	2,9468%	
0103	Afgreiðsla	Y	Stigagangur	S	3,2621%	
0104	Verslun	Y	Stigagangur	S	13,7911%	
0204	Skrifstofa	Y	Stigagangur	S	2,9468%	
0101	Verslun	Y1	Geymsla	P	7,6200%	
0102	Afgreiðsla	Y1	Geymsla	P	54,1800%	
0104	Verslun	Y1	Geymsla	P	38,2000%	
0101	Verslun	Y2	Anddyri	S	6,9946%	
0102	Afgreiðsla	Y2	Anddyri	S	15,8254%	
0201	Skrifstofa	Y2	Anddyri	S	4,3838%	
0202	Skrifstofa	Y2	Anddyri	S	6,1296%	
0101	Verslun	Y2	Stigagangur	S	6,9946%	
0102	Afgreiðsla	Y2	Stigagangur	S	15,8254%	
0201	Skrifstofa	Y2	Stigagangur	S	4,3838%	
0202	Skrifstofa	Y2	Stigagangur	S	6,1296%	
0101	Verslun	Y2	Stigagangur	S	6,9946%	
0102	Afgreiðsla	Y2	Stigagangur	S	15,8254%	
0201	Skrifstofa	Y2	Stigagangur	S	4,3838%	
0202	Skrifstofa	Y2	Stigagangur	S	6,1296%	
<b>Eignarhald</b>						
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³	Séreign og sameign m³		
0001	<b>lónaðarhúsnæði</b>	174,4	518,320	518,320		
0101	<b>Verslun</b>	190,2	550,470	587,136		
0102	<b>Verslun</b>	371,8	1.245,450	1.381,678		
0103	<b>Verslun</b>	197,2	626,340	666,885		
0104	<b>Verslun</b>	888,2	2.647,970	2.874,468		
0201	<b>Skrifstofa</b>	126,9	345,000	361,095		
0202	<b>Skrifstofa</b>	168,4	482,400	504,903		
0204	<b>Skrifstofa</b>	197,2	565,800	602,425		
<b>Alls</b>		2.314,3	6.981,750	7.496,910		

BREYTT: DAGS: LÝSING:

REYKJAVÍKURVEGUR 66 006



ÞRIÐJA HÆÐIN, ARKITEKTAR – FRÍÐRIK FRÍÐRIKSSON ARK. FAÍ

SKRÁNINGARTAFLA

HANNAD: FF TEIKNAD: FF DAGS: 22.06.1999 MKV:

STRANDGÖTU 28 220 HAFNARFIRÐI  
SÍMI: 565 38 70 FAX: 565 48 31  
KT: 211256-4519  
NETFANG: ffar@istandla.is  
VERKNR: