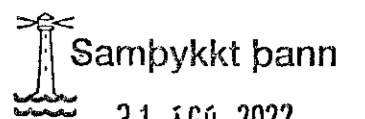


Skráningartafla: Dofrahella 2 B		Landelgnanúmer: 213113		Matahtutanúmer: 02		Skrásetjari: Jón Bjarni Baldvinsson		Kennitala: 021183-2889		Útgáfa: 5.00		Dags: 05.07.2022					
Uppskipting og lýsing		D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæðir	Notkun texti	Hélu-áskun	Eignar-hald	Botniður m²	Múlniður m²	Sögur m²	Op m²	Brúttóflatur m²	Brúttóflatur sk < 1,8	Salaheð min	Salaheð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflatur m²	Birt flatarmál m²	Réttindala skiptanarmál	Skipta-rúmmál m³
Matshluti					808.2	0.0	0.0	0.0	808.2	0.0			5,303.0	769.1	800.0		4,876.800
Botn													161.6				
1. hæð					808.2	0.0	0.0	0.0	808.2	0.0			5,141.4	769.1	800.0		
A	0101	Geymsluhúsnæði	N	0101	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0102	Geymsluhúsnæði	N	0102	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0103	Geymsluhúsnæði	N	0103	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0104	Geymsluhúsnæði	N	0104	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0105	Geymsluhúsnæði	N	0105	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0106	Geymsluhúsnæði	N	0106	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0107	Geymsluhúsnæði	N	0107	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0108	Geymsluhúsnæði	N	0108	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0109	Geymsluhúsnæði	N	0109	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0110	Geymsluhúsnæði	N	0110	80.0				80.0		6.00	6.80	512.0	76.2	80.0	6.40	487.680
A	0111	Iontök	T	X	8.2				8.2		2.41	2.80	21.4	7.1			
<b>Athugasamdir</b>																	
Nó																	
0112 - Sérfróðingur tilheyrandi 0101																	
0113 - Sérfróðingur tilheyrandi 0102																	
0114 - Sérfróðingur tilheyrandi 0103																	
0115 - Sérfróðingur tilheyrandi 0104																	
0116 - Sérfróðingur tilheyrandi 0105																	
0117 - Sérfróðingur tilheyrandi 0106																	
0118 - Sérfróðingur tilheyrandi 0107																	
0119 - Sérfróðingur tilheyrandi 0108																	
0120 - Sérfróðingur tilheyrandi 0109																	
0121 - Sérfróðingur tilheyrandi 0110																	
<b>Samelgningur</b>																	
Eignar-hald																	
Notkun-texti																	
Yr- eignar-hald																	
Notkun-texti																	
Rekni- regla																	
Eignarhlutur																	
Skipta-rúmmál																	
Sérfróðingur m² an samskiptar																	
Sérfróðingur og samskiptar m²																	
0101	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0102	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0103	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0104	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0105	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0106	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0107	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0108	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0109	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
0110	Geymsluhúsnæði	80.0	487.680	487.680													
Alls			800.0	4,876.800	4,876.800												
<b>Botnplata</b>																	
<b>Hjúpflötur</b>																	
Lóð m²																	
Brotplata m²																	
Brotplata m²																	
Útvaggi m²																	
Gugga- og dýrur m²																	
Pak m²																	
Þakguggur og þak m²																	
Eðli hæðarmál																	
Utmál utanjarðar																	
Matshluti			161.6	808.0	1,550.2	197.0	1,643.8	0.0	39.6								
<b>Yfirlit</b>																	
A rými			808.2				808.2		5,141.4	769.1	800.0						
Svallir A lokun																	
B rými																	
C rými																	
Fylgrými (F)																	
Áfgangsrými (V)																	
Botnplata									161.6								
Samskiptar			808.2	0.0	0.0	808.2	0.0	5,303.0	769.1	800.0							
Flataarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskild er brúttóflataarmál rýma með salaheð fægr en 1,8 m, samkvæmt skiptalagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flataarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls			808.2				808.2		6,150.0								
Lóð m²																	
Hlutfall																	



Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
Helmi Þorsteinsson

A	05.07.2022	Teikning endurútfærð: nýtt milli loft í byggingu A og milli loft í byggingu B tekið út	JBB
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkhelti: **Dofrahella 2 - Hafnarfirði**  
NÝBYGGING  
Geymsluhúsnæði

Verkhlti: **Skráningartafla Mhl.02**

Teiknúmer: **0.01.002**

Verknúmer: **19004**

Staðgreinir: **1400-1-17750020**

Landnúmer: **213113**

Matshluti: **02**

Mælikvarði:

Hannað: **SH**

Teiknað: **JBB**

Yfirfarið: **SH**

Dagsetning:

Útgáfa: **A**

Samþykkt: *Sig. Baldvinsson*

**ARKITEKT**  
BOLHOLT 8 - REYKJAVÍK  
Sími: 570 5700 - FAX: 5705701  
arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139, ARKITEKT  
BIRKIR ÁRNASON, 200787-3159, BYGG.FR.  
HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899, BYGG.FR.  
HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429, ARKITEKT

