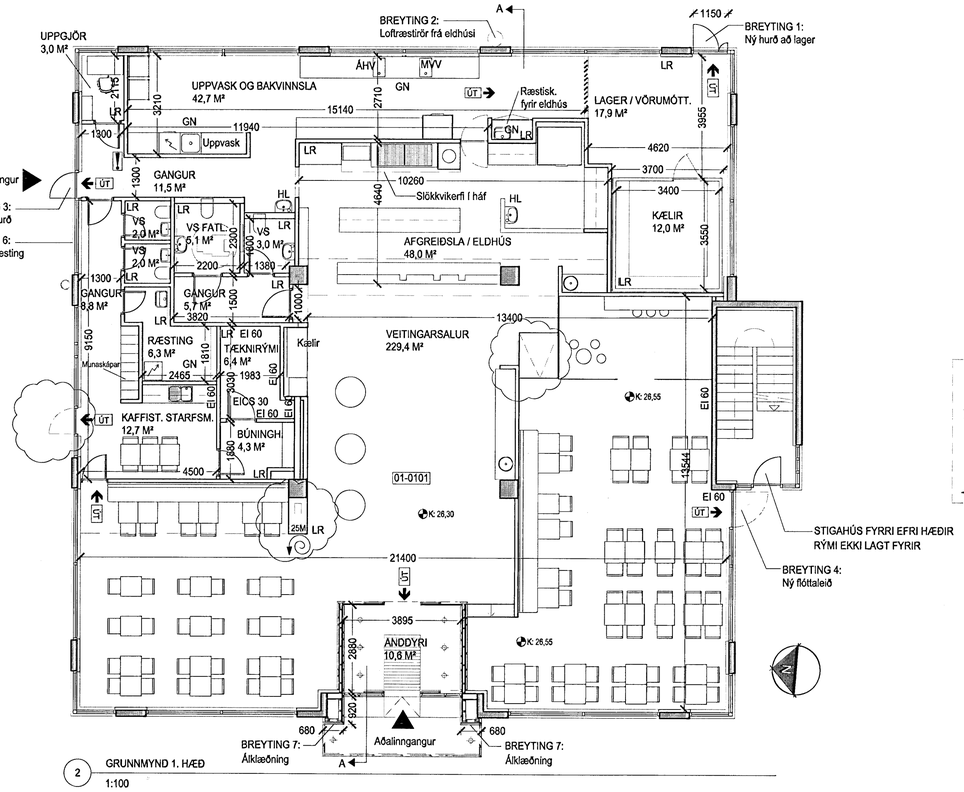
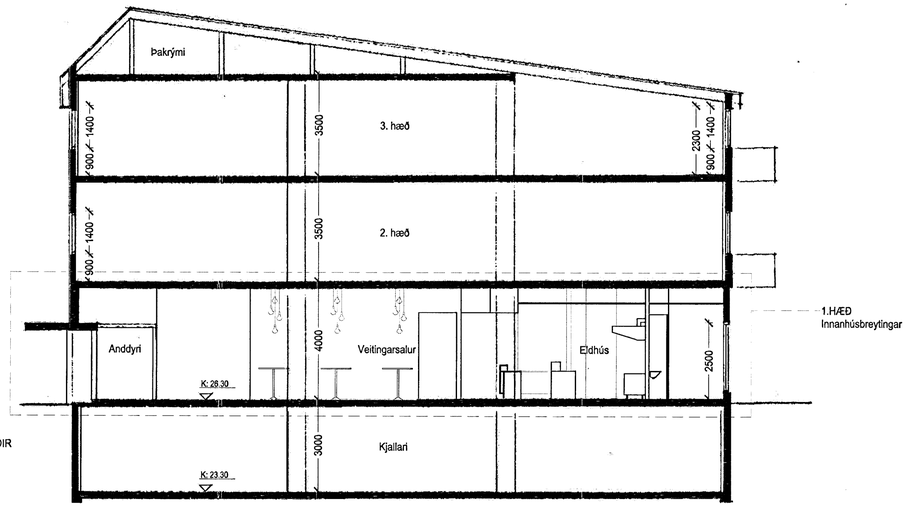
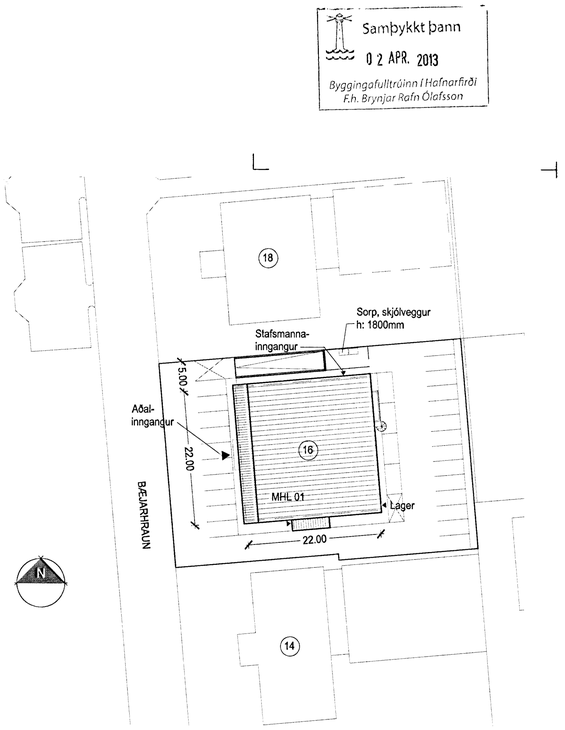


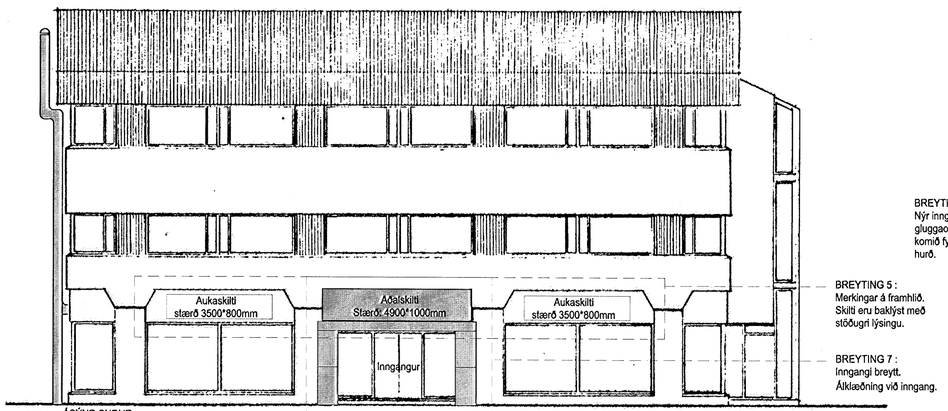
2 GRUNNMYND 1. HÆÐ
1:100



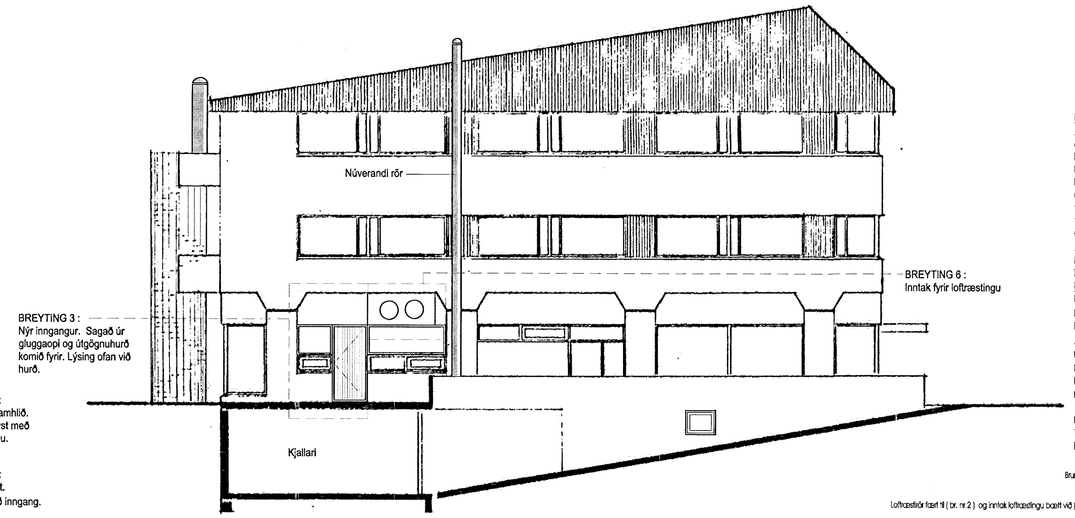
7 SNIÐ A-A



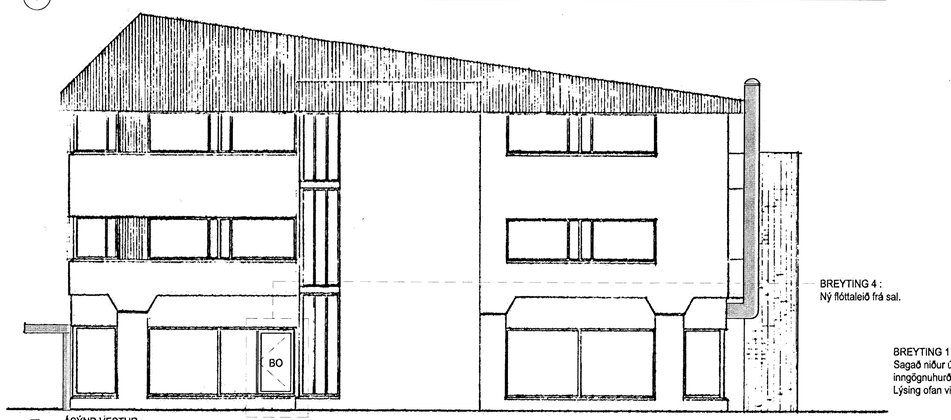
1 AFSTÖÐUMYND



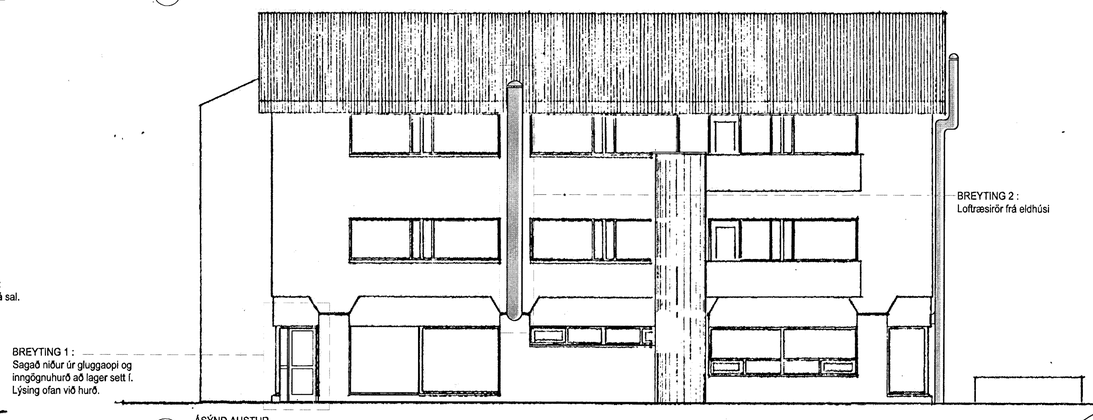
3 ÁSÝND SUÐUR



4 ÁSÝND NORÐUR



5 ÁSÝND VESTUR



6 ÁSÝND AUSTUR

Samþykkt þann
02 APR. 2013
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
f.h. Brynjar Rafn Ólafsson

TEXTI:

NÝ STARFSEMI - VEITINGASTAÐUR 1. HÆÐ

Á hæðinni opnar veitingastaður í flokki 2. Starfsemin er starfsleyfisskyld. Áætlaður opnunartími er frá 11-22 alla daga. Gert er ráð fyrir um 12 starfsmönnum á vakt í einu og sæti í sal skulu vera 98. Fjöldi salerna fer að kröfum heilbrigðisreglugerðar.
Breytingar eiga aðeins við um 1. hæðina, byggingamagn og eignarhlutar eru því óbreyttir.
Breytingar eru á heildarskipulagi innanhús 1. hæðar. Að auki skal sett hurð í gluggaop vörumóttöku á austurhlið (breyting 1), hurð sett í gluggaop á norðurhlið (breyting 3) og hurð sett í gluggaop sem ný flóttaleið frá sal á vesturhlið (breyting 4). Loftræstirör frá eldhúsi sett utan á hús á austurhlið (breyting 2), inntaki loftræstingu bætt við (breyting 6) og sótt er um leyfi fyrir skilaflöt ofan við aðalinngang (breyting 5). Inngangi breytt, klæðning ál. (breyting 7).

ALM. BYGGINGALÝSING:

Nýir veggir skulu vera gifsveggir með stálstoðum.
Klæðningar lofta og veggja skulu vera í 1. flokki, gólfefni í flokki G. Upphengd loft verða úr A-efnum.

BRUNAVARNIR:

Brunahólfun er samkvæmt teikningu.
Flóttaleiðir eru samkvæmt teikningu. Á hurðum flóttaleiða skal vera opnunarbúnaður samkv. ÍST EN 179.
Rafdrifnar rennihurðir skulu (á afgreiðslutíma) opnast við boð frá brunaviðvörunarkerfi og straumrof.
Á hæðinni er brunaviðvörunarkerfi tengt viðurkenndri vaktstöð. Stjórnstöð kerfis er við starfsmannainngang.
Út og neyðarlýsing er samkvæmt reglugerð.
Brunaslanga er á hæðinni og handslökkvitæki staðsett í samvinnu við slökkvilið.
Ekki er gert ráð fyrir að gas sé notað á hæðinni. Slökkvikerfi er í háf.
Útloftunarstokkur frá eldhúsi skal vera með heilsoðnum samskeitum og ganga órofinn upp fyrir þak .

Upprunalegur hönnuður hússins er Stefán Ingólfsson.
Teikningar eru byggðar á gildandi aðaluppdráttum.
Miðað er við byggingareglugerð nr. 441/1998

Lýsing	breyting	dagsetning	teiknað
Brunas. úr 30M í 25M / br. á hurðaopnun / skábraut að upphaxkuðu gólfi.	C	01.03.2013	TG
Innanhúsbreytingar. 95 fæð til, hurð sett á aðalinngang.	B	27.01.2013	TG
Loftræstirör færð til (br. nr 2) og inntak loftræstingu bætt við (br.nr.6) . Aðalinnggangi breytt í útlit (br. nr. 7) . Lýsing sett við útganga.	A	06.01.2013	TG

Skýringarmynd

Saffran veitingastaður

Heimilisfang:	Bæjarhrauni 16
Sveitarfélag:	220 Hafnarfjörður
Verkheiti:	AÐALUPPDRÆTTIR
Skýringartexti:	AFSTÖÐUMYND, GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNIÐ

hannað / teiknað: TG
yfirfarið / samþykkt: HJB
mælikvarði: 1:500 / 1:100
stofngreinir: 1400-1-16600160
kerfisnúmer: 120246

Aðilar:

O	Aðalsteinn Snorrason	arkitekt faí	id.161161-2769
O	Ámar Þór Jónsson	arkitekt faí	id.010174-4819
O	Birgit Teitsson	arkitekt faí	id.020460-4589
O	Björn Guðbrandsson	arkitekt faí	id.170174-3059
O	Egill Guðmundsson	arkitekt faí	id.270152-6569
X	Þorvaldur L. Sólgrímsson	byggingafræðingur tæf	id.250572-3529

Aðalhönnuður:

Arkís arkitektar
sími 513-2000
Höfðabakki 7
110 Reykjavík
tæl. 511 2066
www.ark.is
id. 531107-0590
netfang arkis@ark.is

dagsetning: 12.12.2012
verknr.: 12-037

ARKÍS arkitektar

(99) 1.01 C
teikning breyting

22.03.2013
HEILBRIGÐISEFTIRLIT
HAFNARFJARÐAR-
OG KÓPAVOGSSVÆÐIS