

Afstöðumynd 1:500

Skráningartala: Sævangur 37				Skrásetjari: Ársæll Vignisson																
Landnúmer: 122609				Kennitala: 101255-3369																
Matshlutanúmer: 8650-0370				Dags: 8.7.2002																
Uppskipting og lýsing				Stærðir																
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röö	D2 Notkun text	D3 Hófuð flokkun	D4 Eignarhald	D5 Bæiflokkur m²	D5M Mikilflokkur m²	D6 Stig m²	D7 Öp m²	D8 Brúðflokkur m²	D9 Brúðflokkur sh. < 1.8	D10a Salarnæð mm	D10b Salarnæð max	D11 Brúð rúmmál m³	D12 Netstofur m²	D16 Brúð flahálm m²	Bæintala skiptarúmmál	D17 Skiptarúmmál m³			
		Matshluti			344,2	0,0	3,0	2,0	195,4	0,0			706,3	166,4	195,4		455,628			
		Botn											29,4							
A	00	Kjallari	N	0101	50,6	0,0	2,0	0,0	50,6	0,0			121,8	40,8	50,6					
	0001	Kjallari			50,6	0,0	2,0	0,0	50,6	0,0	2,45	2,75	121,8	40,8	50,6	2,41	98,328			
A	01	1.hæð	N	0101	146,8	0,0	1,0	2,0	144,8	0,0			403,1	125,6	144,8					
	0101	Íbúð			146,8	0,0	1,0	2,0	144,8	0,0	2,20	3,00	403,1	125,6	144,8	2,75	345,400			
C	0102	Svalir	S	0101	11,9				11,9							1,00	11,900			
A	02	Þakrymi	V	0101	146,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			152,0	0,0	0,0					
	0201	Þakrymi			146,8						0,00	2,00	152,0	0,0	0,0					
Athugasemdir																				
Sameignir summa																				
Eignarhald																				
	Eignarhald	Notkun text	Brúð flahálm m²	Skiptarúmmál Sérgrögn m³														Sérgrögn og Sameign m³		
	0101	Íbúð	195,4	455,628														455,628		
		Alls	195,4	455,628														455,628		

Samþykkt þann
19. JULI 2002
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Stutt Byggingarlýsing:

Almennt: Sótt er um að endurnýja utanhússkleðningu, þakant og þakklæðningu. Sótt er um að byggja sólskál yfir núverandi svalir, byggja nýjar svalir framant við stofu og að reisa skjólveggi á lóðamörkum samkvæmt teikningu arkitekts. Einnig er sótt um að fjárlæga skorsteina og selja í þeirra stað þaklugga.

Núverandi hús: Eldri hluti hússins er þárujárnsklætt timburhús á steypum sökkli og steyptri gölfplötu. Viðbygging, samþykkt í byggingarnefnd Hafnarfjarðar í September 1968, er úr steinsteypu, einangruð með plasteinangrun og múrhuðud utan og innan. Þak er þárujárnsklætt timburþak, einangruð með 200mm steinull. Gluggar er timburgluggar með tvöföldu gleri.

Utanhússkleðning: Í stað núverandi þárujárnskleðningar komi liggjandi panelkleðning, gagnfúvarin. Undir kleðningu kemur 22mm loftunargrind. Við endurnýjun þakants verði þakrennur felldar inn í þakantinn. Þakkleðning verður endurnýjuð með lituðu stáli eða sambærilegri þakkleðningu.

Sólskáli: Sólskálinn verður allur léttbyggður úr timri eða PVC-plasti. Gler verði tvöfalt einangrunargler.

Skjólveggir: Skjólveggir verði úr gagnfúvaröðu timbri.

Stærðir: Sólskáli: 12.0m² 28.2m³

Við undirteig eigendur að Sævangi 39 samþykkjum hér með byggingu skjólveggs á lóðamörkum við Sævang 37.

Walter Einarsson 191042 3019
Þórunn Sigurðey 031043 5229

Við undirteig eigendur Sævangs 35 samþykkjum hér með byggingu skjólveggs á lóðamörkum við Sævang 37.

Anna B. Árnadóttir
Þórunn Sigurðey

verkefni
Sævangur 37

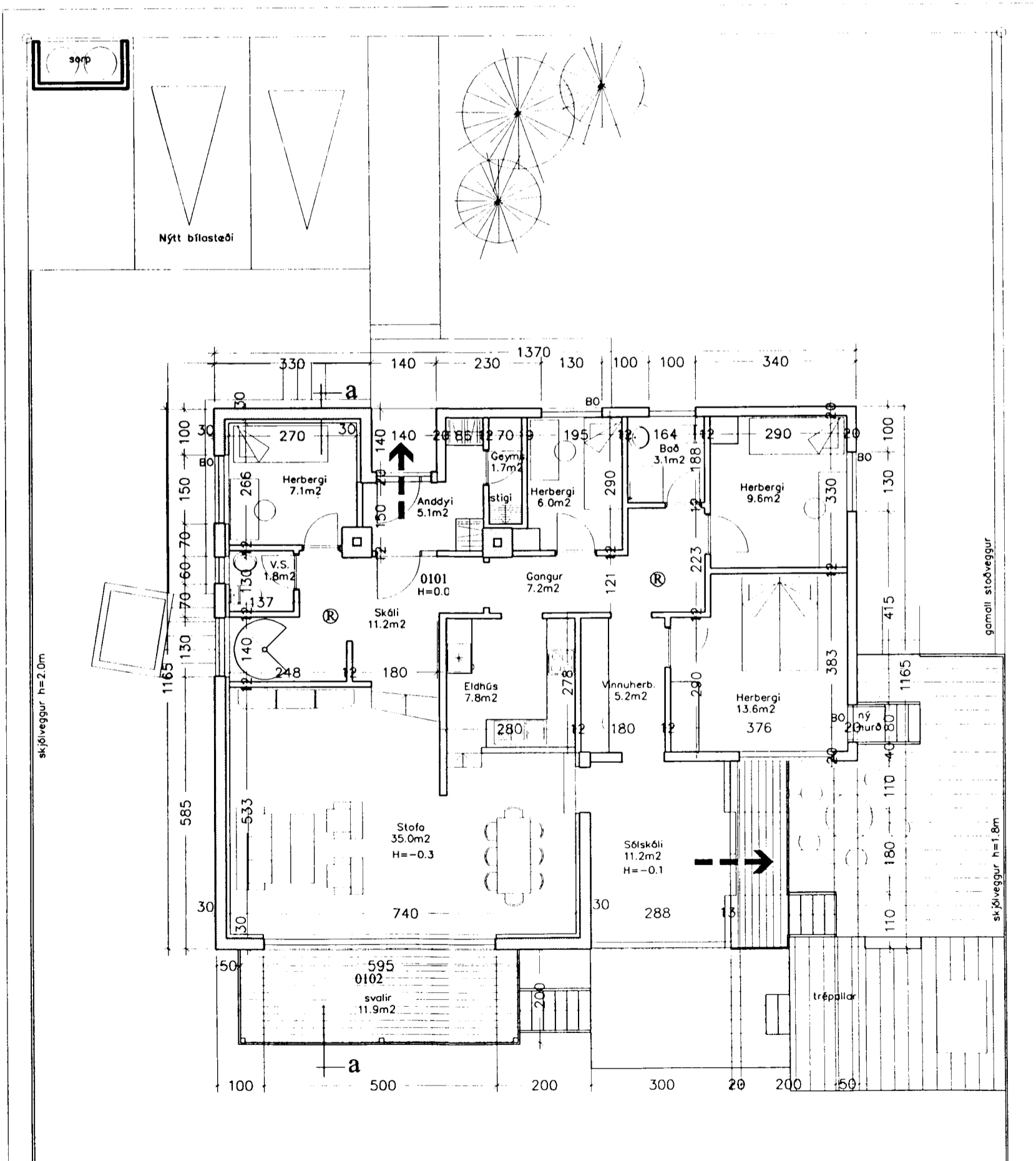
heiti teikningar
Grunnmyndir
Afstöðumynd
dags
8.7.2002

mbv.
1:100
1:500
Nr.
A 101

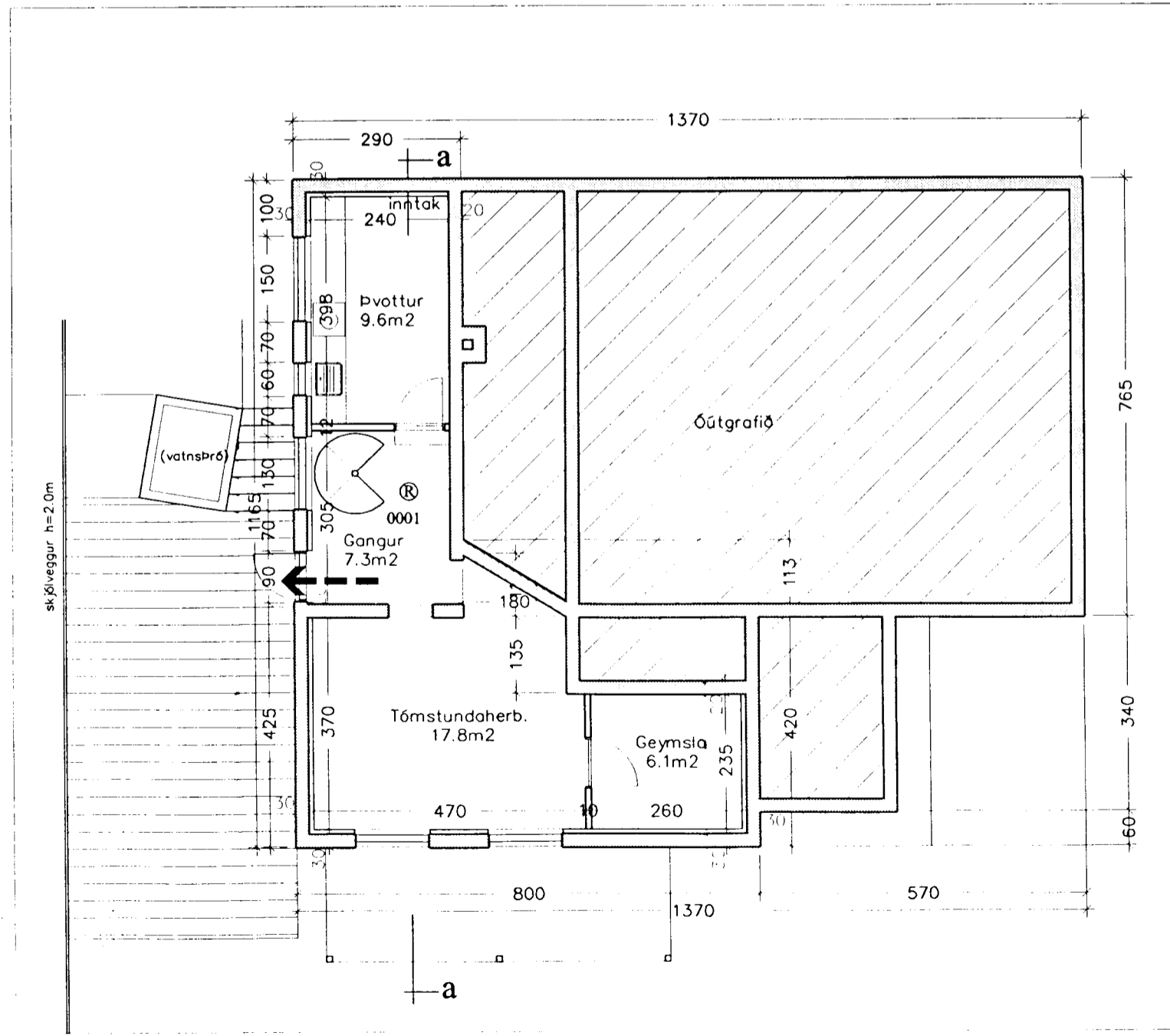
Ársæll Vignisson Arkitekt
kt. 101255-3369
Strandgata 26-28
220 Hafnarfjarður

555 4795

10.8.2002 Ársæll Vignisson



Grunnmynd 1.hæð 1:100



Grunnmynd kjallara 1:100