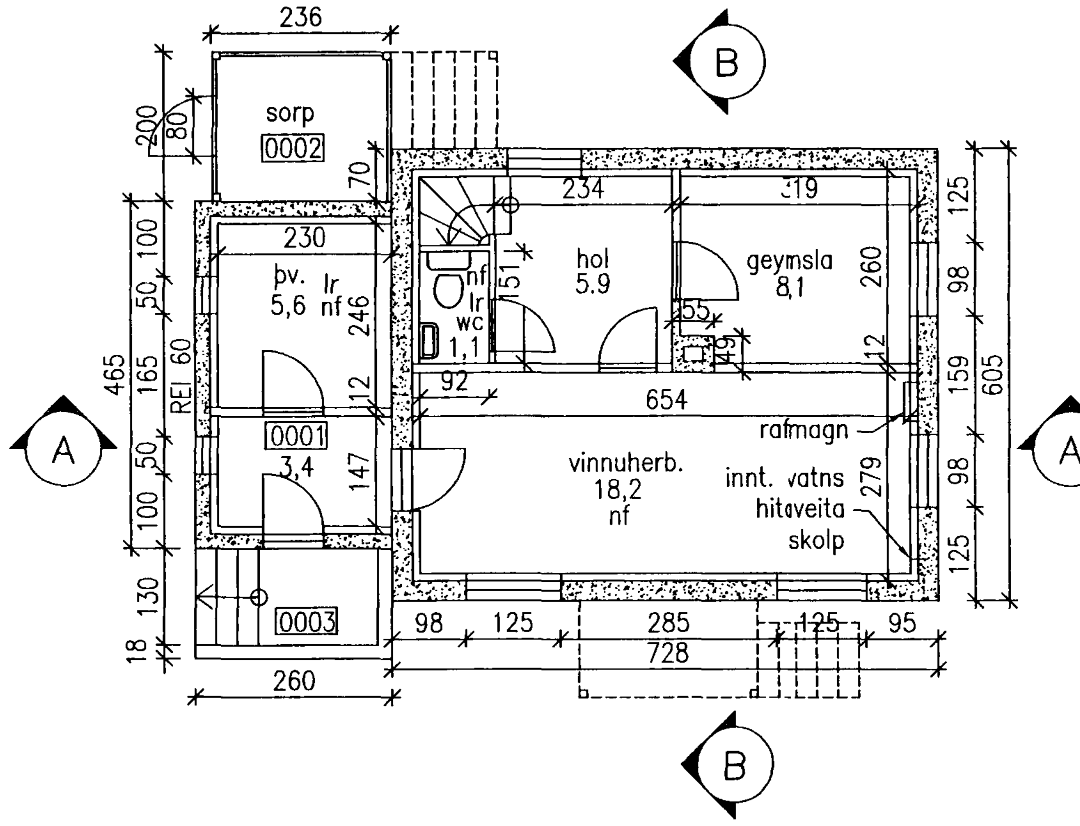
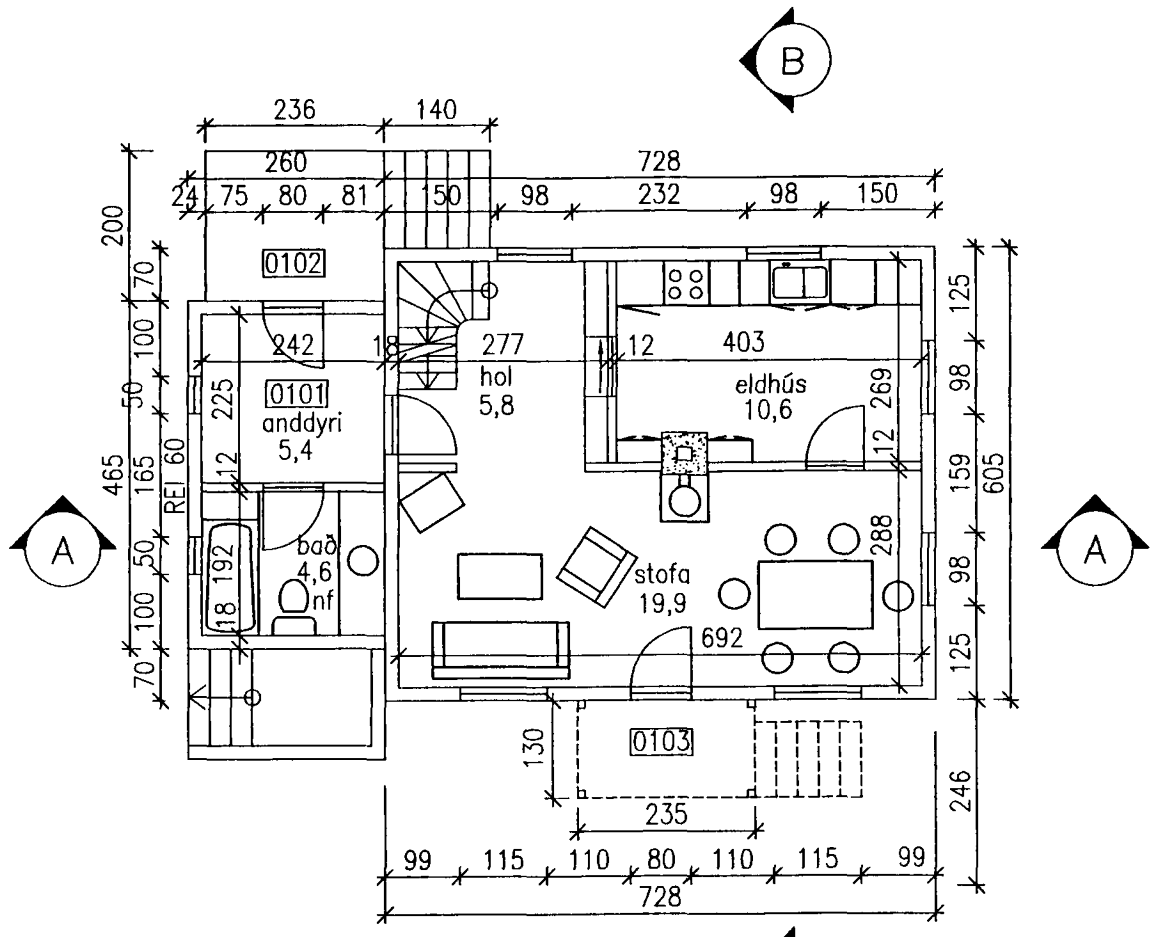
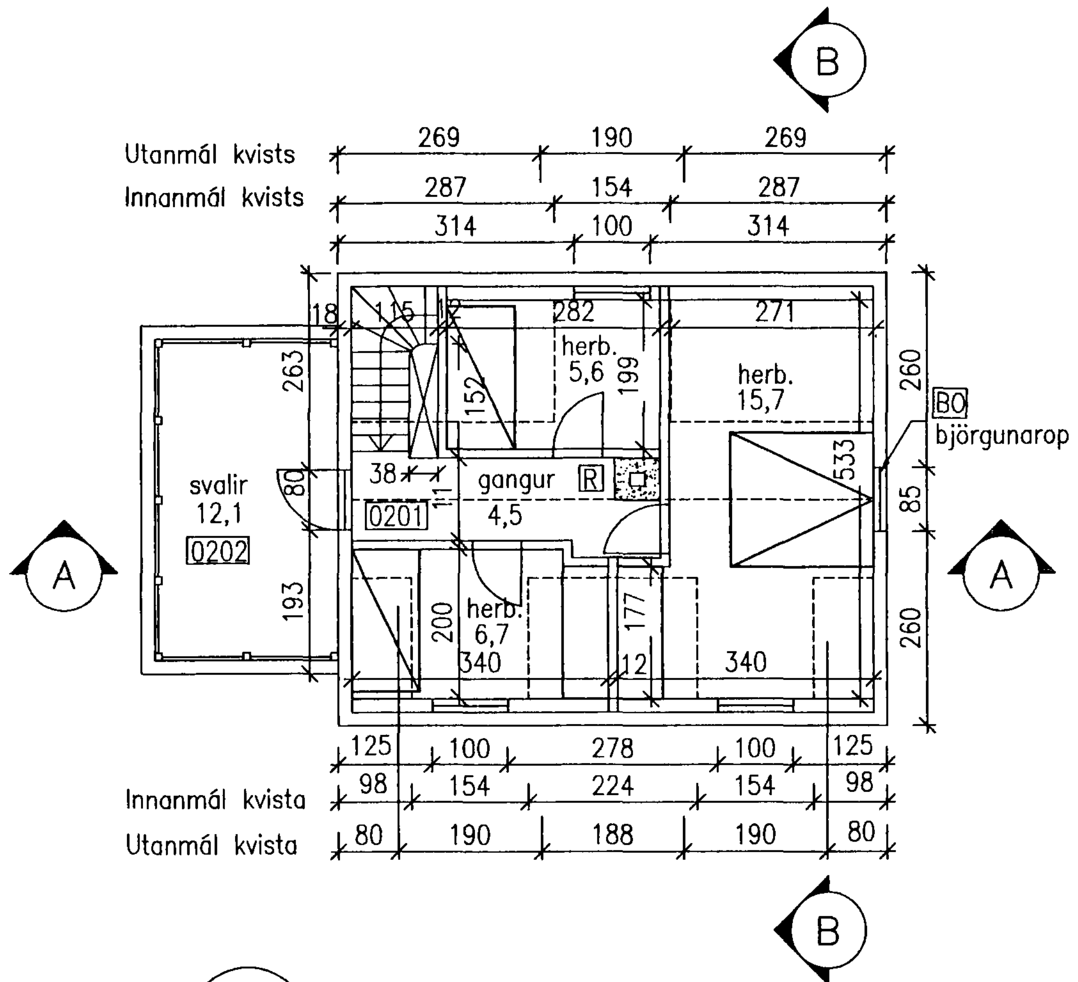


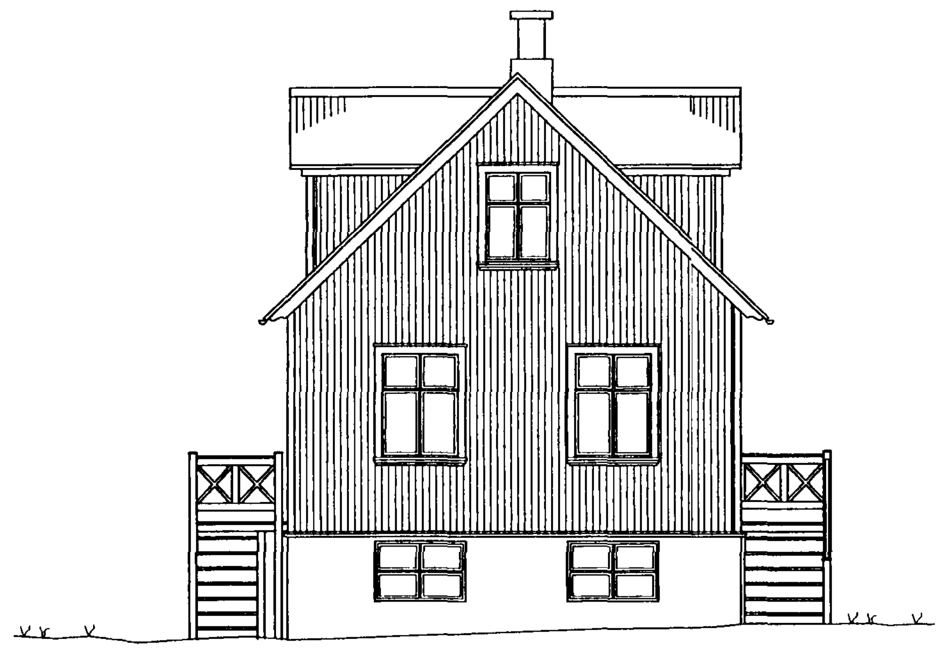
GR GRUNNMYND-KJALLARI
1:100



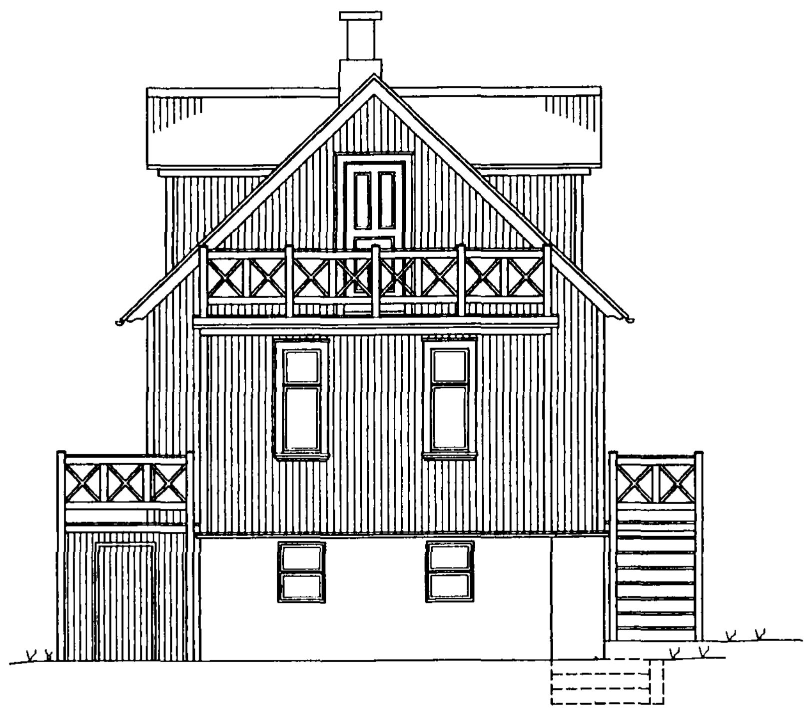
GR GRUNNMYND-1.HÆÐ
1:100



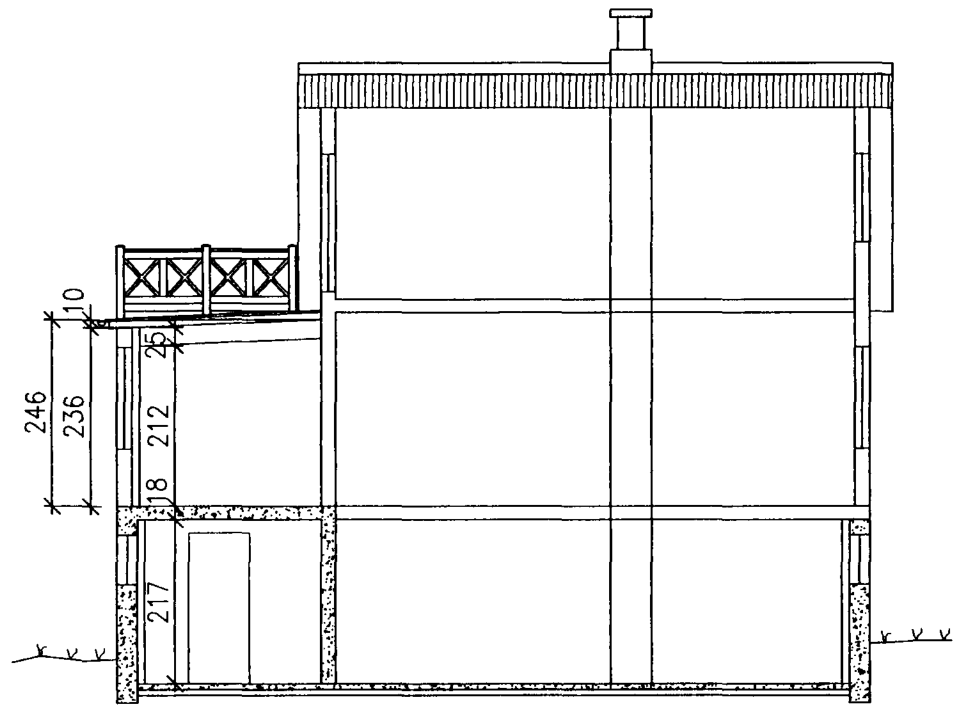
GR GRUNNMYND-2.HÆÐ
1:100



AUSTURHLIÐ
1:100

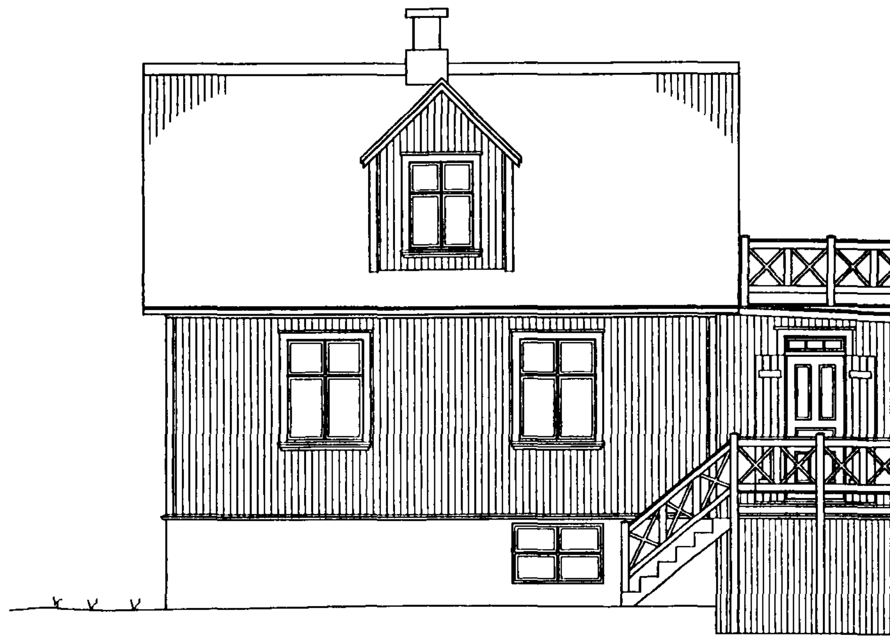


VESTURHLIÐ
1:100

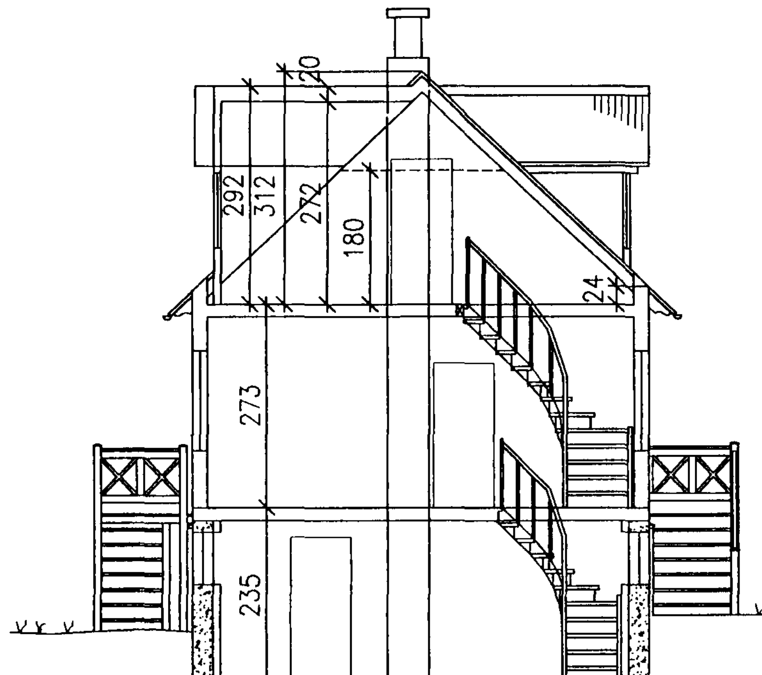


A SNIÐ
1:100

SUÐURHLIÐ
1:100



NORÐURHLIÐ
1:100



B SNIÐ
1:100

Samþykkt á fundi
bygginganefndar þann
05 SEPT. 2001
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

Skúlaskeið 42 er bárujárnsklætt timburhús á einni hæð á steyptum kjallara ásamt risi, reist 1926.

Fyrirhugaðar framkvæmdir (sem sótt er um leyfi fyrir nú):
- Nýtt bíslag við vesturgafl hússins (í stað núverandi viðbyggingar).
- Breyting á kvisti á suðurhlið, nýr kvistur á *norðurhlið ásamt viðgerðum að utan og breytingum* á innra skipulagi.

Bíslag Reist verður nýtt bíslag við norðvesturgafl hússins. Á aðalhæð er anddyri og baðherbergi. Í kjallara er inngangur og þvottaherbergi.

Sökkull, kjallaragólf og milligólf er steypt. Grind í útveggjum 1. hæðar er úr timbri 45x120mm c/c 600 mm, einangruð með þéttull og klædd bárujárni. Gluggar og útihurðir eru úr timbri með tvöföldu K-gleri. Frágangur að utan er eins og á aðalhúsinu. Sperrur í þaki eru 45x195 mm c/c 600mm, einangrun er 200 mm þéttull. Loftun er 22 mm. Þakið er klætt einlengdu bárujárni á tjörupappa. Á bíslaginu eru svalir. Við aðalinnganginn eru timburtröppur. Kjallarinn er einangraður og *múrhúðaður að innan. Á 1. hæð eru veggir* panilklæddir, loft gifsklætt og gólf flísalagt.

Breytingar á innra skipulagi Á aðalhæð er innréttað nýtt eldhús. Í kjallara verður nýtt salerni. Björgunarop á rishæð er um glugga á austurgafli (miðpóstur laus) og um svalir.

Viðgerðir að utan Bárujárn og vindpappi á útveggjum verður endurnýjað og einangrað í grind þar sem mögulegt er. Gluggar og hurðir eru með tvöföldu K-gleri. Gluggar, aðalhurð og umgjörðir þeirra ásamt frágangi utanhúss verður fært til upprunalegs horfs. Settir verða nýjir bárujárnsklæddir kvistir báðum megin þaksins. Bárujárn og þakpappi verður endurnýjað og einangrað milli sperra.
Viðgerðir eru styrktar úr Húsafriðunarsjóði.

Lagnir Inntak hitaveitu og neysluvatns er í kjallara. Skolplögn er tengd lögnum í götu.

Bílastæði er við Skúlaskeið.
Sorptunnur eru undir tröppum við aðalhurð.

Teiknað: Þ.S.

Eigendur: Þóra Sigurgeirsdóttir og Jón Snorri Bergþórsson

SKÚLASKEIÐ 42, HAFNARFIRÐI

Aðalteikningar

Lýsing
Grunnmyndir, sneiðingar og útlit 1:100
03.05.2001, leiðr. 31.05.01, 03.09.01

1

Jón Nordsteien arkitekt mnal kt. 180756-2139
Ólöf Flygenring arkitekt faí kt. 100955-4669
Mjóahlíð 8 105 Reykjavík s./fax 552 7873