

| Skráningartafla: Skúlaskeið 4 | | Landnúmer: 122224 | | Skrásetjari: Bergþór Jóhannsson | | Kennitala: 040569-5029 | | Utgáfa: 4.01a | | Dags.: 26.03.01 | | | | | | | | | |
|--|--------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------|---------------|-----------------|-----------------------|--------------|--------------|------------------|----------------|-------------------|---------------|-----------------|--|--|
| Matshlutanúmer: 01 | | | | Stærðir | | | | | | | | | | | | | | | |
| D0 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | D5M | D6 | D7 | D8 | D9 | D10a | D10b | D11 | D12 | D16 | Reiknitala | D17 | | |
| Lokun | Rými hæð-roð | Notkun texti | Höfuð-flokkun | Eignar-hald | Botnflötur m² | Milliflötur m² | Stigar m² | Op m² | Brúttóflötur m² | Brúttóflötur sh < 1,8 | Salarhæð min | Salarhæð max | Brúttó rúmmál m³ | Nettóflötur m² | Birt flatarmál m² | skiptarúmmáls | Skipa-rúmmál m³ | | |
| | | Matshluti | | | 172,3 | 0,0 | 4,3 | 4,3 | 168,0 | 20,4 | | | 434,3 | 130,5 | 147,6 | | 340,413 | | |
| | | Botn | | | | | | | | | | | 12,7 | | | | | | |
| A | 0101 | 1. hæð íbúð | N | 0101 | 63,7 | 0,0 | 2,8 | 0,0 | 63,7 | 0,0 | 2,53 | 2,53 | 161,2 | 52,9 | 63,7 | 2,53 | 133,837 | | |
| A | 0201 | 2. hæð íbúð | N | 0101 | 65,9 | 0,0 | 1,5 | 2,8 | 63,1 | 0,0 | 2,57 | 2,57 | 181,2 | 55,3 | 63,1 | 2,57 | 142,121 | | |
| A | 0301 | 3. hæð íbúð | N | 0101 | 42,7 | 0,0 | 0,0 | 1,5 | 41,2 | 20,4 | 0,19 | 3,35 | 79,2 | 22,3 | 20,8 | 1,85 | 41,255 | | |
| C | 0302 | Svalir | S | 0101 | 23,2 | | | | 23,2 | | | | | | | 1,00 | 23,200 | | |
| Athugasemdir | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bifreiðageymsla matshluti 02 merkt 0101 tilheyrir eign 0101 í matshluta 01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sameignir sumra | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eignarhald | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Eignar-hald | Notkun texti | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m² | Séreign og sameign m² | | | | | | | | | | | | | | |
| | 0101 | Íbúð | 147,6 | 340,413 | 340,413 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Alls | 147,6 | 340,413 | 340,413 | | | | | | | | | | | | | | |

Samþykkt á fundi bygginganefndar þann
13 JUNI 2001
 Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
 Erlendur Hjálmarsson

| Skráningartafla: Skúlaskeið 4 | | Landnúmer: 122224 | | Skrásetjari: Bergþór Jóhannsson | | Kennitala: 040569-5029 | | Utgáfa: 4.01a | | Dags.: 26.03.01 | | | | | | | | | |
|--|--------------|------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------|---------------|-----------------|-----------------------|--------------|--------------|------------------|----------------|-------------------|---------------|-----------------|--|--|
| Matshlutanúmer: 02 | | | | Stærðir | | | | | | | | | | | | | | | |
| D0 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | D5M | D6 | D7 | D8 | D9 | D10a | D10b | D11 | D12 | D16 | Reiknitala | D17 | | |
| Lokun | Rými hæð-roð | Notkun texti | Höfuð-flokkun | Eignar-hald | Botnflötur m² | Milliflötur m² | Stigar m² | Op m² | Brúttóflötur m² | Brúttóflötur sh < 1,8 | Salarhæð min | Salarhæð max | Brúttó rúmmál m³ | Nettóflötur m² | Birt flatarmál m² | skiptarúmmáls | Skipa-rúmmál m³ | | |
| | | Matshluti | | | 34,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 34,6 | 0,0 | | | 102,5 | 27,5 | 34,6 | | 75,900 | | |
| | | Botn | | | | | | | | | | | 6,9 | | | | | | |
| A | 0101 | 1. hæð Bifreiðageymsla | B | 0101 | 34,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 34,6 | 0,0 | 2,60 | 3,10 | 95,6 | 27,5 | 34,6 | 2,76 | 75,900 | | |
| Athugasemdir | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bifreiðageymsla matshluti 02 merkt 0101 tilheyrir eign 0101 í matshluta 01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sameignir sumra | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eignarhald | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Eignar-hald | Notkun texti | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m² | Séreign og sameign m² | | | | | | | | | | | | | | |
| | 0101 | Bifreiðageymsla | 34,6 | 75,900 | 75,900 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Alls | 34,6 | 75,900 | 75,900 | | | | | | | | | | | | | | |

Stækkun í tölum:

- Eldri viðbygging stærð: 14,0 fm
- Ný viðbygging stærð: 43,7 fm
- Stækkun vegna viðbyggingar: 29,7 fm
- Kvistir stærð: 9,6 fm
- Stækkun húss alls: 39,3 fm
- Bilgeymsla: 34,6 fm.

Grunnflötur hússins stækkar úr 48,6 fm í 63,7, fm eða um 15,1 fm. Heildarflatarmál húss eftir stækkun er 147,6 fm.

Skýringar vegna eldvarna:

- BO. tákna björgunarp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Tákna rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Reykskynjari, staðsetjast samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verk lýsing:

Bifreiðageymsla:
 Útlit bifreiðageymslu verður í sama stíl og húsið. Undirstöður og botnplata eru staðsetptar á klöpp. Veggir staðsetptir 18 cm þykkir einangraðir með 10 cm einangrun. Þak, timbursperrur klæddar með eldtefjandi plötum að innan og utan. Ytra byrði þakpappi og búrjúam, 200 þakeinangrun. (steinull).

Stækkun viðbyggingar:
 Viðbygging verður í sama stíl og húsið. Jarðhæð er staðsetpt. timburgólf yfir jarðhæð. Burðarvirki 1. hæðar er út timbri klædd með eldtefjandi plötum að innan og utan. Þak yfir viðbyggingu sem jafnframt eru svalir á rishæð verða timbursperrur klæddar með krossvið og dúk.

LR. tákna loftræsting.
 Sérstakar skýringar vegna einangrunar:
 Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra). Útveggir eru einangraðir með 100 mm.steinullareinangrun. Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm lofibil í föstum gluggum en 9mm lofibil í opnanlegum gluggaögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak: $T_i \geq 18^\circ C$
 Ú-gildi: 0,2
 Útveggir: $T_i \geq 18^\circ C$
 Ú-gildi: 0,4
 Létur útveggur einangraður í grind: $T_i \geq 18^\circ C$
 Ú-gildi: 0,3
 Gluggar (kamar, gler vegið meðaltal, K-gler): $T_i \geq 18^\circ C$ U-gildi: 0,3
 Hurðir: $T_i \geq 18^\circ C$
 Ú-gildi: 0,3
 Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými. $T_i \geq 18^\circ C$ U-gildi: 0,3
 Gólf að útilofti: $T_i \geq 18^\circ C$
 Ú-gildi: 0,2
 Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir): $T_i \geq 18^\circ C$ U-gildi 0,3

Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Verkfræðipjónusta Jóhanns G Bergþórssonar. EHF.
 Kennitala: 570879-0149 Strandgata 28 220 Hafnarfirður Sími 555-3250 Fax 555-3251 Netfang beggju@islandia.is

| Tílv. | Magn. | Títil verks. | Skúlaskeið 4 | Breytt dags. | | | | | |
|------------------------------|-------|---------------|--------------|---|------------------------------|---------|------------|--------------|-----|
| Hannað af: | JGB | Teiknað af: | Bergþór J. | Yfirfarið af: | Samþykkt af - dags. 17/04/01 | Dags: | 17/04/2001 | Mæliverð: | XXX |
| Breytingar á Skúlaskeiði 4 | | Teikning Nr: | 03 | Skráarheiti: | 1 | Útgáfa: | 3/3 | Blað nr./nr. | |
| Bygginganevndarteikning | | Athugasemdir: | | Bifreiðageymsla og stækkun viðbyggingar | | | | | |
| Skráningartafla og R. kúning | | | | | | | | | |