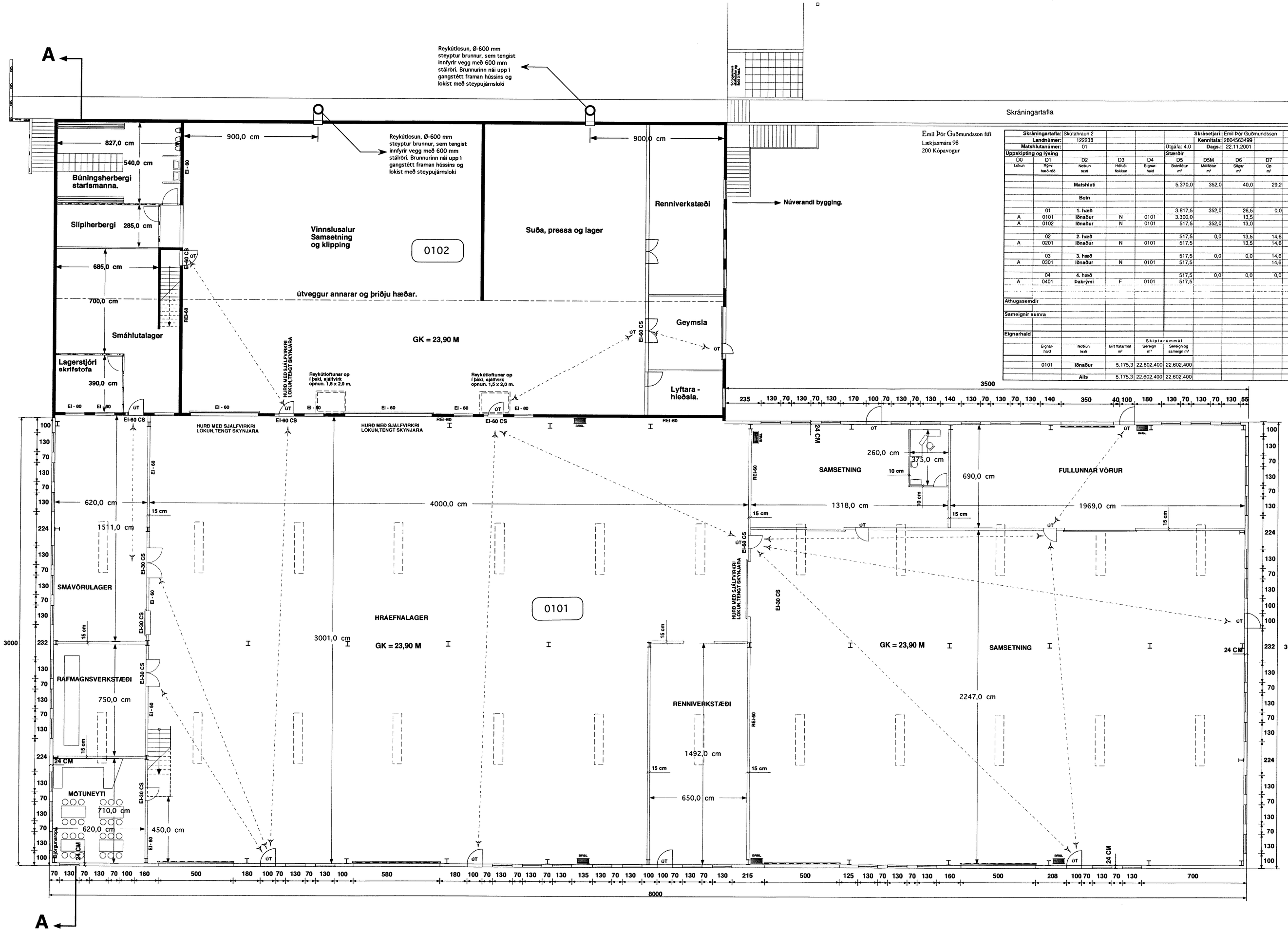

Emil Þór Guðmundsson tfi
Lækjasmára 98
200 Kópavogur

Skráningartafla:	Skútahraun 2	Skrásetjari:	Emil Þór Guðmundsson
Landnúmer:	122238	Kennitala:	2804563499
Matshlutanúmer:	01	Útgáfa: 4.0	Dags.: 22.11.2001

Uppskipting og lýsing

D0 Lókun	D1 Fjöldi hæð-mið	D2 Notkun texti	D3 Hönd-flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Bornkötur m²	D5M Mínkötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttókötur m²	D9 Brúttókötur sh < 1,8	D10a Sala/hæð m/m	D10b Sala/hæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettókötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknuð skiptarúmmáls	D17 Skipta rúmmál m³
		Matshluti			5.370,0	352,0	40,0	29,2	5.175,3	0,0			25.416,8	4.594,0	5.175,3		22.602,400
		Botn											763,5				
	01	1. hæð			3.817,5	352,0	26,5	0,0	4.169,5	0,0			21.168,0	3.650,0	4.169,5		
A	0101	Iðnaður	N	0101	3.300,0		13,5		3.300,0		2,80	7,85	5.268,0	3.170,0	3.300,0	1,60	5.072,000
A	0102	Iðnaður	N	0101	517,5	352,0	13,0		869,5		6,00	7,25	15.906,0	480,0	869,5	30,72	14.745,600
	02	2. hæð			517,5	0,0	13,5	14,6	502,9	0,0			1.707,8	472,0	502,9		
A	0201	Iðnaður	N	0101	517,5		13,5	14,6	502,9		3,30	3,30	1.707,8	472,0	502,9	3,30	1.557,600
	03	3. hæð			517,5	0,0	0,0	14,6	502,9	0,0			1.345,5	472,0	502,9		
A	0301	Iðnaður	N	0101	517,5			14,6	502,9		2,60	2,60	1.345,5	472,0	502,9	2,60	1.227,200
	04	4. hæð			517,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			432,0	0,0	0,0		
A	0401	Þakrými	F	0101	517,5						0,40	1,20	432,0				

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Skiptarúmmál Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Iðnaður	5.175,3	22.602,400	22.602,400
	Alls	5.175,3	22.602,400	22.602,400

BRUNAVARNARTÁKN:

REI-60 - Táknar steyptan vegg.
EI-30 - Táknar byggingahluta með brunamótstöðu í 30 mín.
EI-60 - Táknar byggingahluta með brunamótstöðu í 60 mín.
REI-30 - Táknar berandi byggingahluta með brunamótstöðu í 30 mín.
REI-60 - Táknar berandi byggingahluta með brunamótstöðu í 60 mín.
EI-30 CS - Táknar hurð með brunamótstöðu í 30 mín. og sjálfvirkum lokunarbúnaði.
EI-60 CS - Táknar hurð með brunamótstöðu í 60 mín. og sjálfvirkum lokunarbúnaði.
ÚT - Táknar útíjöe.
BRSL - Táknar brunaslöngu.
Táknar flóttaleið

BYGGINGALÝSING:

Burðarvirki:
Burðarvirki hússins er byggt upp úr stálsúlum og bitum, bæði í þaki og veggjum, hannað í samræmi við DS 405, 410 og 412.
Burðarbitar og súlur skulu hafa brunamótstöðu í 60 mín. ~~(REI-60)~~ R30

Útveggir:
Útveggir eru byggðir upp á hefðbundin hátt með stálgrindum milli súlna með einföldum formuðumi stálklæðningum að utan og innan. Allar klæðningar innanhúss skulu vera í flokki 1.
Veggir verksmiðju hluta eru einangraðir með 100 mm þéttullar einangrun, veggir skrifstofuhluta eru einangraðir með 125 mm þéttullareinangrun.

Þak:
Þak er byggt upp með langböndum langs eftir byggingunni með lægri stálklæðningu ofaná langböndum, þak einangrast með 180 mm léttullareinangrun.

Glugger:
Glugger eru timbur og eða álglugger.

Innihurðir:
Innihurðir eru 900 mm breiðer, nema annað sé tekið fram.

K-gildi:
Samkvæmt byggingareglugerð.

Brunaviðvörunarkerfi:
Reykútloftunarglugger eru í þakl, alls 48 m2 eða 2% þakflatar.
Neyðarlýsing og brunaviðvörunarkerfi skal vera í húsinu.
Teikningar af viðvörunarkerfi skulu yfirferðar og samþykktar af Brunamálastofnun.

Heildarstærðir:

Stærð nýbyggingar:
Heildarflatarmál 2400 m2
Heildarrúmmál 15900 m3

Brunamálastofnun
YFIRFARIÐ
30 NÓV. 2001
Sbr. bréf 30.11.01
Slökkviliðsstjóri Höfuðborgarsvæðisins

KJARTAN RAFNSSON Tæknifræðingur Suðurlandsbraut 6, 108 Reykjavík, Sími: 588 4980 / 897 0462, Fax: 588 4981.	Verkheiti: Skútahraun 2 Hafnarfirði.			Kvarði: 1:100
Breytt: Reindarteikning samkvæmt mælingu.	Teikning: Isvéaverksmiðja, 1 hæð, grunnmynd.			Teikn.nr. 0.1
Undirskrift: Kennitala: 220850 2169	Teiknað: KR	Dags.: 20.02.1998.	Verk nr.:	