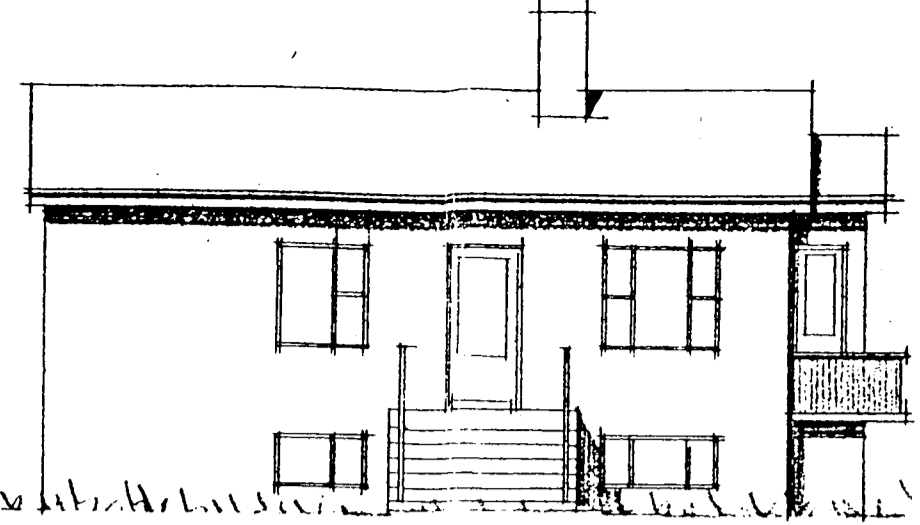
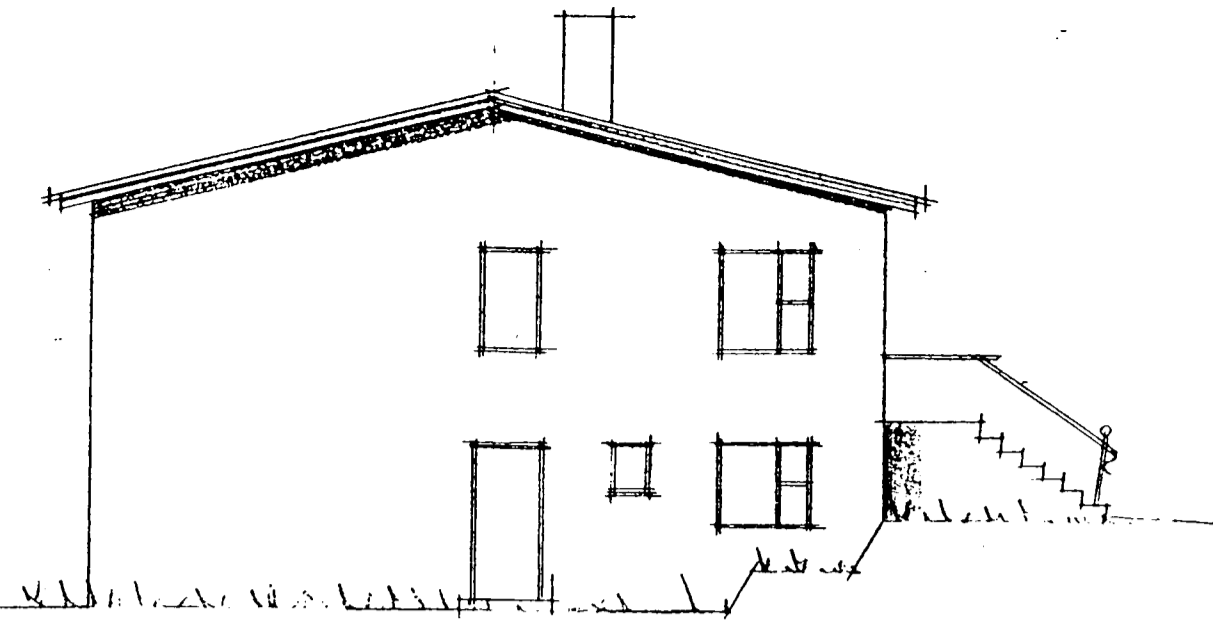


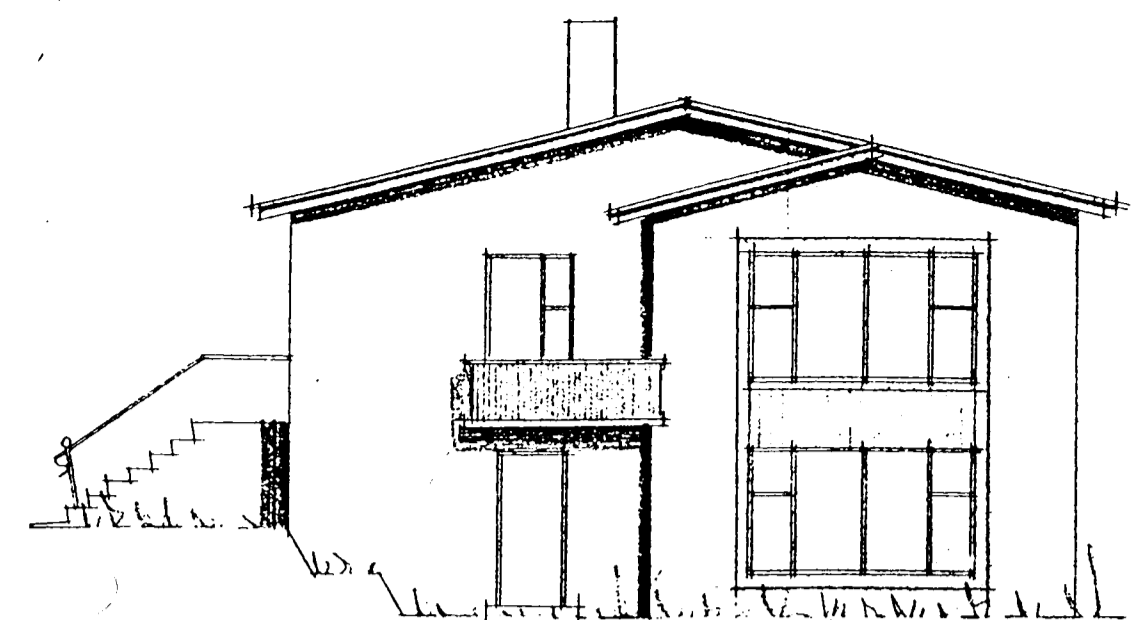
Samþykkt þann
24 JULÍ 2003
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
f.h. Sigurbjartur Halldórsson



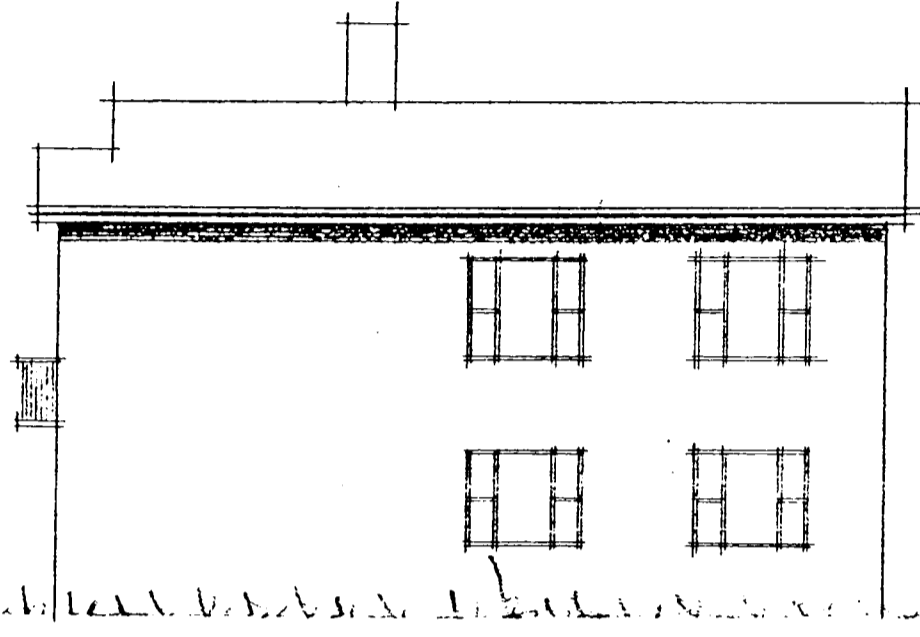
NORÐVESTUR



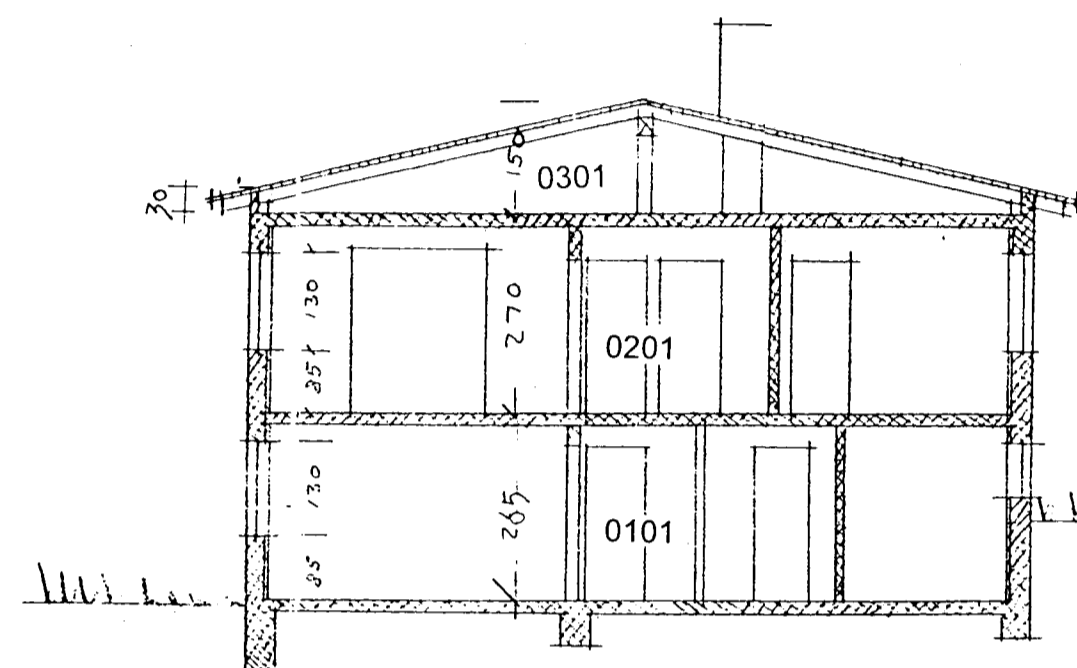
NORÐAUSTUR



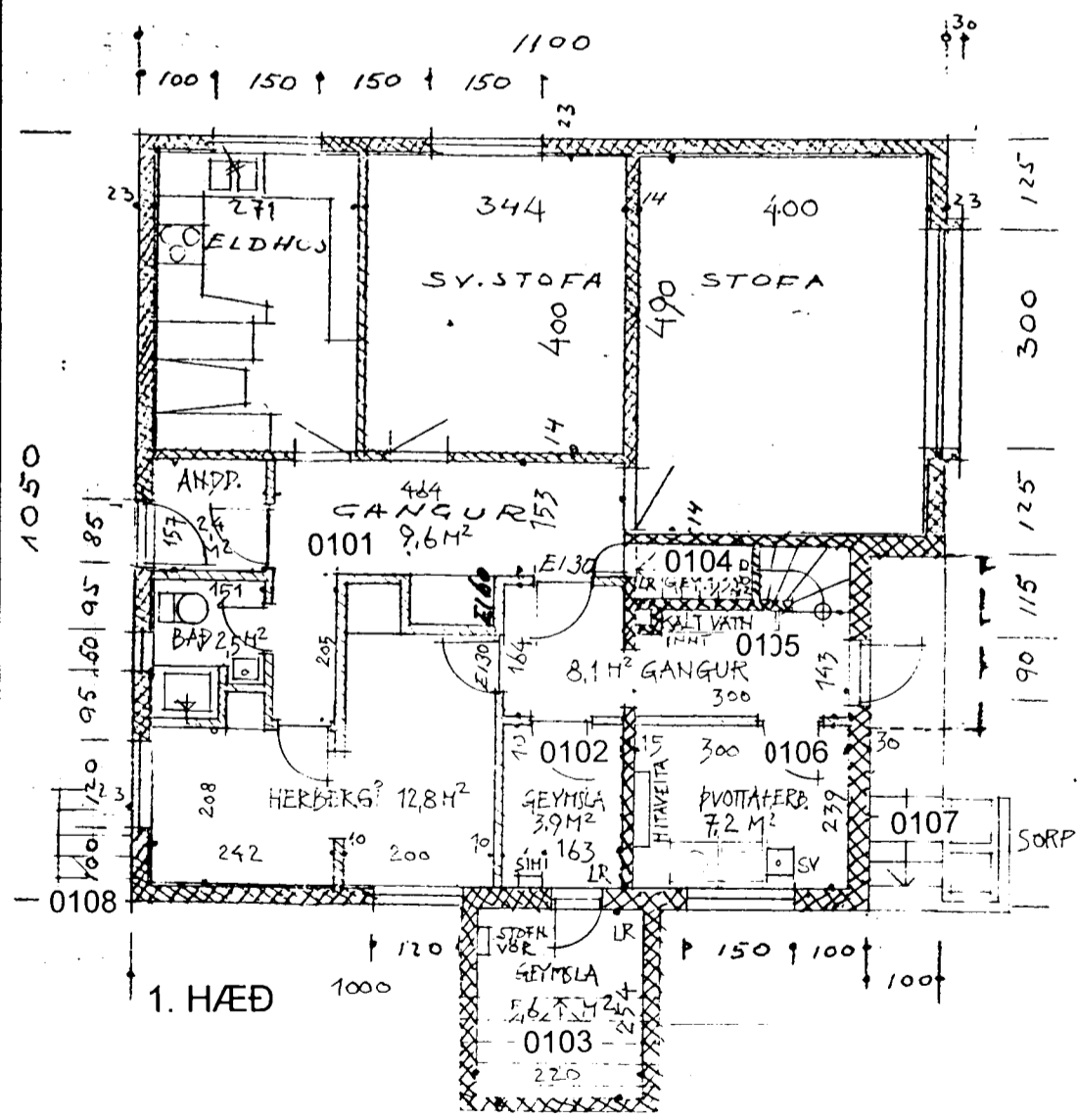
SUÐVESTUR



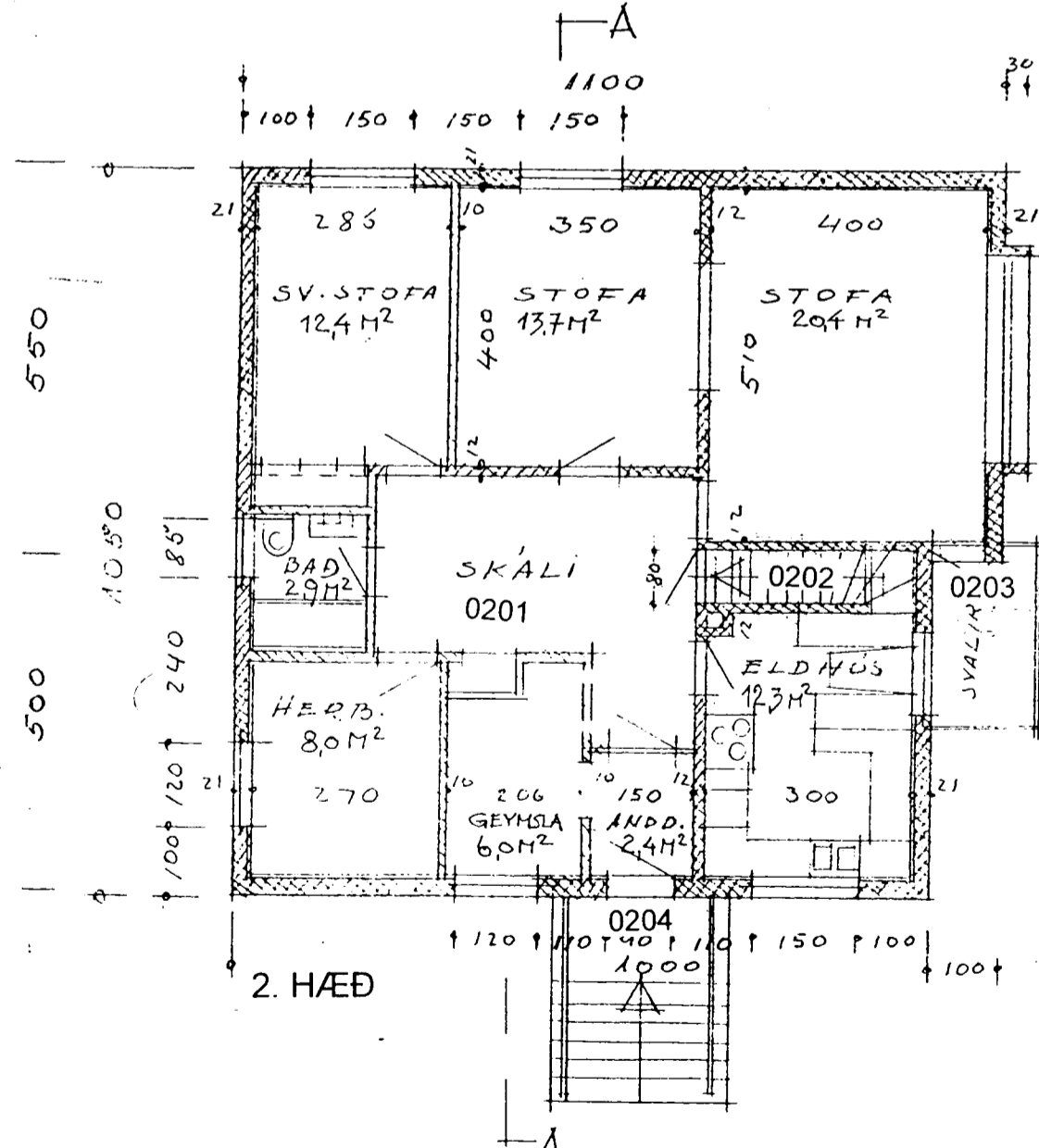
SUÐAUSTUR



SNEIDING AA



1. HÆÐ



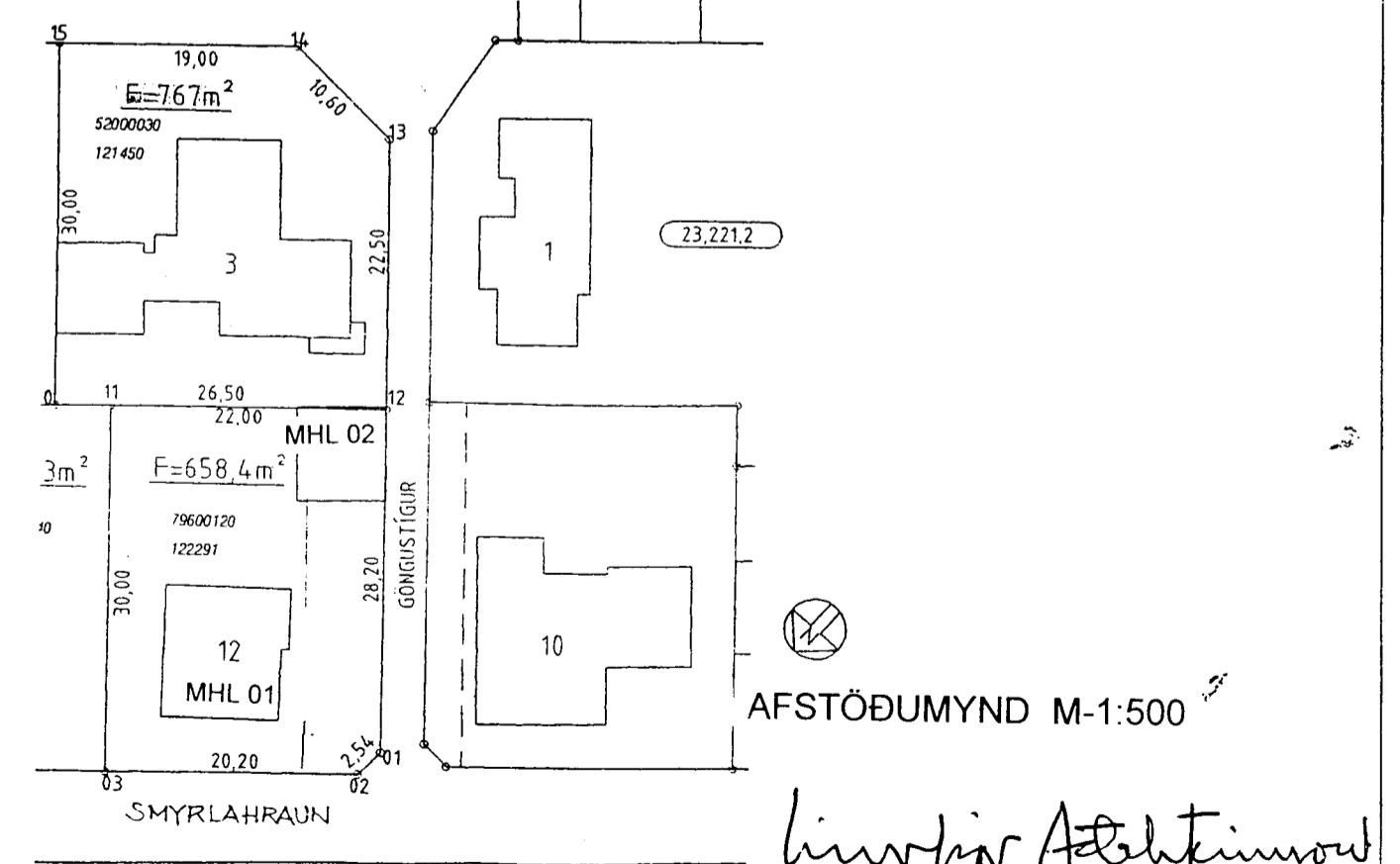
2. HÆÐ

Skráningartala: SMYRLAURAUN 12, Hafnarfirði		Skrásetjari: Friðbjörg Sigurðsson														
Landnúmer: 122291		Kennitala: 200724-2249														
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa 4.01														
		Dags: 12.7.2003														
Uppskipting og lýsing																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun text	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnfl. m²	Milliflo. m²	Stig. m²	Op. m²	Brúttuflo. m²	Brúttuflo. sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brútt. rúmmál m³	Nettóflo. m²	Birt. fatarmál m²	Reinitala skiptarúmmáls
		Matshluti			338,6	0,0	2,4	2,0	226,1	113,5			722,5	189,9	203,7	463,191
		Botn														23,5
	01	1. hæð			117,6	0,0	2,4	0,0	117,6	3,0			302,7	97,6	95,6	
A	0101	Ibúð	N	0101	85,0				85,0		2,60	2,60	221,0	71,5	85,0	2,60
A	0102	Geymsla	N	0101	4,8				4,8		2,60	2,60	12,5	3,9	4,8	2,60
A	0103	Geymsla	N	0101	7,1				7,1	1,7	1,40	2,60	15,4	5,6	5,4	2,17
A	0104	Geymsla	N	0101	1,7				1,7	1,3	1,05	2,00	2,6	1,3	0,4	1,53
A	0105	Gangur	U	X	9,7		2,4		9,7		2,60	2,60	27,0	8,1		1,989
A	0106	Þvottahús	N	X	9,3				9,3		2,60	2,60	24,2	7,2		
C	0107	Útitroppur	U	X	1,6				1,6							
C	0108	Útitroppur	U	X	1,6				1,6							
	02	2. hæð			110,5	0,0	0,0	2,0	108,5	0,0			298,4	92,3	108,1	
A	0201	Ibúð	N	0201	108,1				108,1		2,70	2,70	291,9	92,3	108,1	2,70
A	0202	Stígangur	U	X	2,4			2,0	0,4		2,70	2,70	6,5			3,800
C	0203	Svalir	S	0201	3,8				3,8							1,00
C	0204	Útitroppur	U	X	7,1				7,1							
	03	bakrymi	V	0201	110,5	0,0	0,0	0,0	110,5	0,30			97,9	0,0	0,0	
A	0301	bakrymi	V	0201	110,5				110,5	0,30	1,50		97,9			

Athugasemdir

Vö útreikning nettóflata er miðað við að úrveggir með einangrun séu; á 1. hæð 0,30 m og á 2. hæð 0,26 m.

Sameignir summa			
Eignarhald	Notkun text	Birt fatarmál m²	Skiptarúmmál m³
0101	Ibúð	95,6	210,181
0201	Ibúð	108,1	253,010
Alls		203,7	463,191



AFSTÖÐUMYND M-1:500

Breytt 12. 7. 2003 herbergjaskipan á 1. hæð, rýmisnúmer

SMYRLAURAUN 12 HAFNARFIRÐI BLO1

BREYTT: DAGS: LÝSING:
BREYTT: DAGS: LÝSING:
BREYTT: DAGS: LÝSING:

Upphaflega uppdrátti teiknaði Guðmundur Guðjónsson í maí 1958 Stakstæða bílageymslu á lóð teiknaði Friðbjörg Sigurðsson í júlí 1972 samþ. í byggingarnefnd Hafnarfjarðar 26. júlí 1972.

Reyndarteikningu dags 12. 7. 2003 vann Sigurbjörg Adalsteinsdóttir á þann hátt að færa breytingar á herbergjaskipan (einkum á 1. hæð) og rýmisnúmer inn á ljósrit af upphaflegum uppdráttum. Afstöðumynd er af mæliblaði bæjarverkfræðings í Hafnarfirði.

ÞRÍÐJA HÆÐIN, ARKITEKTAR – SIGURÞÓR ADALSTEINSSON FAI
REYNDARTEIKNINGAR GRUNNM. ÚTLIT, AFSTÖÐUM.
STRANDGÖTU 28 220 HAFNARFIRÐI
Sími: 555 46 10 FAX: 565 48 31
NETFANG: s@standia.is
VERKNR: 866/4168