


Úr Gildi

Skráningartafla: SMYRLAURAUN 26-34, HAFNARFIRÐI					Skrásetjart: Björn Gústafsson												
Landnúmer: 122304					Kennitala: 180550-4889												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01 Dags.: 27.12.1999												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekjalata	D17
Lokun	Rými hæð-réð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnrúur m²	Málrúur m²	Sígar m²	Op m²	Brútrúur m²	Brútrúur sh < 1.8	Salarnæð mín	Salarnæð max	Brútrúur rúmmál m³	Nettrúur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			1.111,0	0,0	30,5	33,0	706,2	24,0				2.202,3	640,7	682,2	1.752,390
		Botn												75,9			
	01	1. hæð			379,4	0,0	30,5	0,0	379,4	24,0				1.024,9	325,9	355,4	
A	0101	Íbúð	N	0101	94,9		6,1		94,9	4,8	0,00	3,39		256,7	81,3	90,1	2,70
A	0102	Íbúð	N	0102	69,0		6,1		69,0	4,8	0,00	2,70		186,3	60,0	64,2	2,70
A	0103	Íbúð	N	0103	69,0		6,1		69,0	4,8	0,00	2,70		186,3	60,0	64,2	2,70
A	0104	Íbúð	N	0104	69,0		6,1		69,0	4,8	0,00	2,70		186,3	60,0	64,2	2,70
A	0105	Íbúð	N	0105	70,3		6,1		70,3	4,8	0,00	2,70		189,8	59,6	65,5	2,70
A	0106	Sorp	T	0101	1,5				1,5		2,70	2,70		4,1	1,0	1,5	2,70
A	0107	Sorp	T	0102	1,4				1,4		2,70	2,70		3,8	1,0	1,4	2,70
A	0108	Sorp	T	0103	1,4				1,4		2,70	2,70		3,8	1,0	1,4	2,70
A	0109	Sorp	T	0104	1,4				1,4		2,70	2,70		3,8	1,0	1,4	2,70
A	0110	Sorp	T	0105	1,5				1,5		2,70	2,70		4,1	1,0	1,5	2,70
	02	2. hæð			359,8	0,0	0,0	33,0	326,8	0,0				971,5	314,8	326,8	
A	0201	Íbúð	N	0101	72,8			6,6	66,2		2,70	2,70		196,6	62,3	66,2	2,70
A	0202	Íbúð	N	0102	71,4			6,6	64,8		2,70	2,70		192,8	63,4	64,8	2,70
A	0203	Íbúð	N	0103	71,4			6,6	64,8		2,70	2,70		192,8	63,4	64,8	2,70
A	0204	Íbúð	N	0104	71,4			6,6	64,8		2,70	2,70		192,8	63,4	64,8	2,70
A	0205	Íbúð	N	0105	72,8			6,6	66,2		2,70	2,70		196,6	62,3	66,2	2,70
BC	0206	Svalir	S	0101	4,5				4,5								1,00
BC	0207	Svalir	S	0102	4,5				4,5								1,00
BC	0208	Svalir	S	0103	4,5				4,5								1,00
BC	0209	Svalir	S	0104	4,5				4,5								1,00
BC	0210	Svalir	S	0105	4,5				4,5								1,00
	03	Þak			371,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				130,1	0,0	0,0	
A	0301	Þak	F	0101	75,2						0,20	0,50		26,3			
A	0302	Þak	F	0102	73,8						0,20	0,50		25,8			
A	0303	Þak	F	0103	73,8						0,20	0,50		25,8			
A	0304	Þak	F	0104	73,8						0,20	0,50		25,8			
A	0305	Þak	F	0105	75,2						0,20	0,50		26,3			
Athugasemdir																	
Fjórar bílagæmslur að Smyrlahrauni 27a tilheyra íbúðum í nr. 26, 30, 32 og 34, en geymslan sem fylgdi íbúð nr. 28 er í eigu utanaðkomandi aðila.																	
Kvæð er um eitt bílastæði fyrir hverja íbúð á norðvesturhluta lóðar.																	
Kvæð um hitaveitilagnir er austan húsanna á lóðinni.																	
Samselgnir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séleign m²	Séleign og samselgn m²												
	0101	Íbúð	157,8	394,920	394,920												
	0102	Íbúð	130,4	340,380	340,380												
	0103	Íbúð	130,4	340,380	340,380												
	0104	Íbúð	130,4	340,380	340,380												
	0105	Íbúð	133,2	336,330	336,330												
		Alls	682,2	1.752,390	1.752,390												

SMYRLAURAUN 26-34 HAFNARFIRÐI		SKRÁNINGARTAFLA	
<b>VSB</b> VERKFRÆÐISÍÐA			
 BÆJARHRAUNI 20 220 HAFNARFJÖRÐUR Sími 565-1340 FAX 565-1341 Netfang: vsb@vsb.is, kt:710796-2899		Hannað: B.G.	Telknað: Yfirfarð:
Mát:	Samþykkt: Björn Gústafsson	Dags: 27.12.99	Nr: 98788-A04