



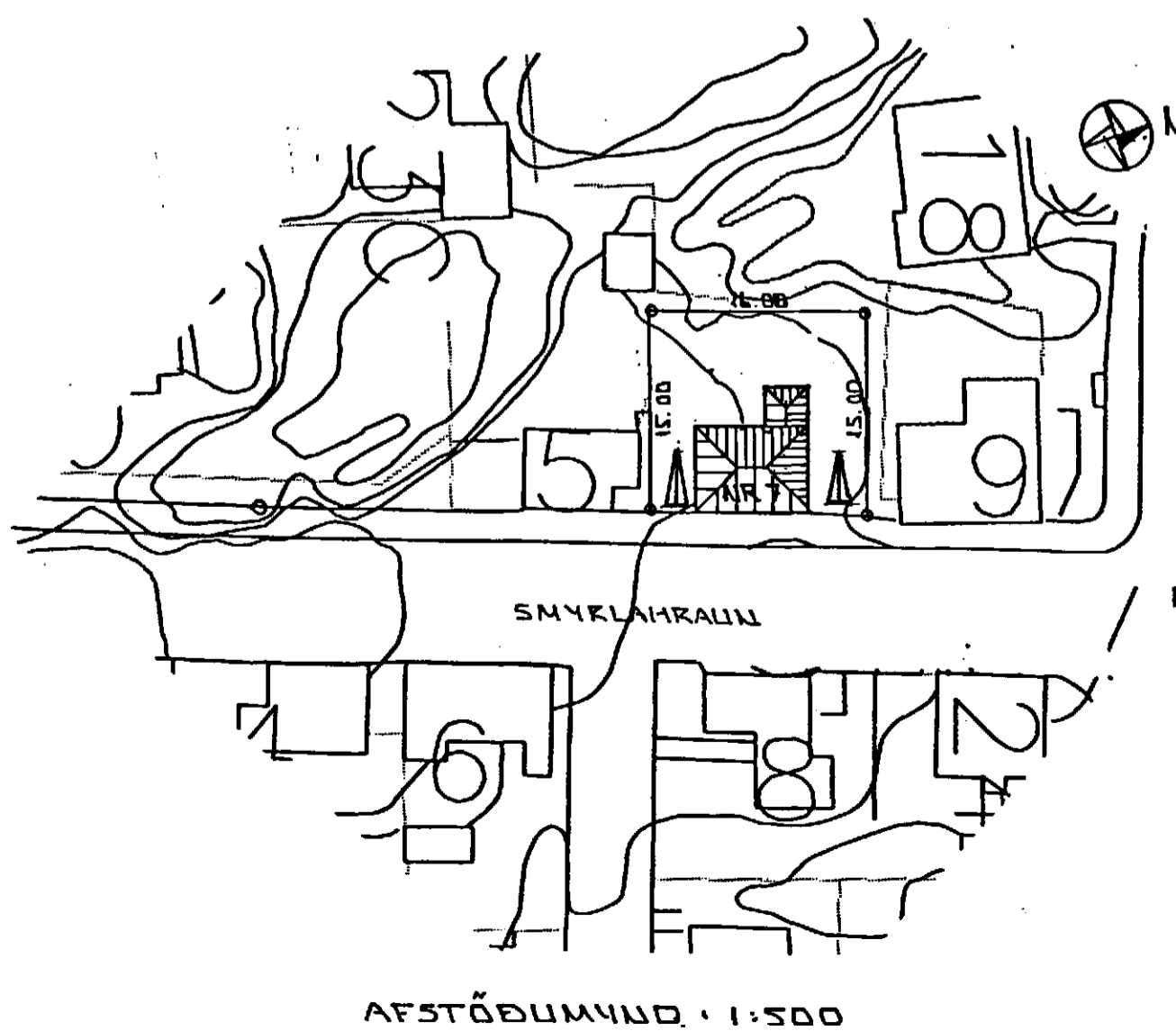
Sambýkt þann

2. DES. 1999

Byggingafræðingur í Hafnarfirði  
Einarður Hjálmarsson

*fl. G. Valskjöld*

Skráningartafla: SMYRLAURAUN 7, Hafnarfirði.				Skrásetjari: Friðbjófur Sigurðsson													
Landnúmer: 122286				Kennitala: 200724-2249													
Matshlutannúmer: 01				Útgáfa: 4.01 Dags.: 30.11.1999													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflatur m²	D5M Minnstflatur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflatur m²	D9 Brúttóflatur sh < 1,8	D10a Salerhæð min	D10b Salerhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflatur m²	D16 Birt flataarmál m²	Rokinnale skiptarúmmál	D17 Skipta- rúmmál m³
		Matshluti			187,7	0,0	2,0	1,7	120,6	0,9			362,9	94,7	113,5		235,486
		Botn											13,0				
	01	1. hæð			64,8	0,0	2,0	0,0	64,8	0,9			170,2	50,4	60,6		
A	0101	Ibúð	N	0101	52,1				52,1	0,9	1,00	2,65	136,8	41,6	51,2	2,63	109,408
A	0102	Geymsla	N	0101	9,4				9,4		2,20	2,90	23,3	6,6	9,4	2,48	16,368
A	0103	Anddyri/stigag.	U	X	3,3		2,0		3,3		0,00	2,65	10,1	2,2			
	02	2. hæð			57,5	0,0	0,0	1,7	55,8	0,0			152,4	44,3	52,9		
A	0201	Ibúð	N	0201	52,9				52,9		2,65	2,65	140,2	41,4	52,9	2,65	109,710
A	0202	Stigagangur	U	X	4,6			1,7	2,9		2,65	2,65	12,2	2,9			
	03	Þakrymi			65,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			27,3	0,0	0,0		
A	0301	Þakrymi	F	0201	65,4						0,00	1,10	27,3				
<b>Athugasemdir</b>																	
Við útreikning nettóflata er miðað við að útvæggir með einangrur séu breytilegir, þ.e. frá 0,28 m - 0,34 m.																	
Sér hitakerfi er fyrir hvora íbúð. Sér rafmagnskerfi er fyrir hvora íbúð.																	
Hitalagn í sameign 0103-0202 er á hitakerfi 1. hæðar. Rafmagnskerfi í sameign 0103-0202 er á rafkerfi 2. hæðar.																	
Matshluti 01 og matshluti 03 eru sameinaðir.																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flataarmál m²	Skiptarúmmál													
				Síreign m³	Síreign og sameign m³												
	0101	Ibúð	60,6	125,776	125,776												
	0201	Ibúð	52,9	109,710	109,710												
		<b>Allt</b>	<b>113,5</b>	<b>235,486</b>	<b>235,486</b>												



BR.	DAGS.	EDLI BREYTINGA	SIGN.
	30.11.99	Mbl. 01 og 03 sameinaðir.	
<b>SMYRLAURAUN 7 HAFNARFIRÐI</b>			
AFSTÖÐUMYND - SKRÁNINGARTAFLA			
MKV 1:100 1:500			
DAGS. OKT.99			
VERK NR. 9968			
TEIKN. NR. 0-02			
HANNAÐ			
TEIKNAD GH			
YFIRFARIÐ			
TÆKNIJÓNUSTA SIGURBJAR ÞORLEIFSSONAR ehf			
STRANDGÖTU 11 220 HAFNARFIRÐI			
SÍMI 555-4255 FAX 565-2875			
E-mail taeknihjonusta@islandia.is			