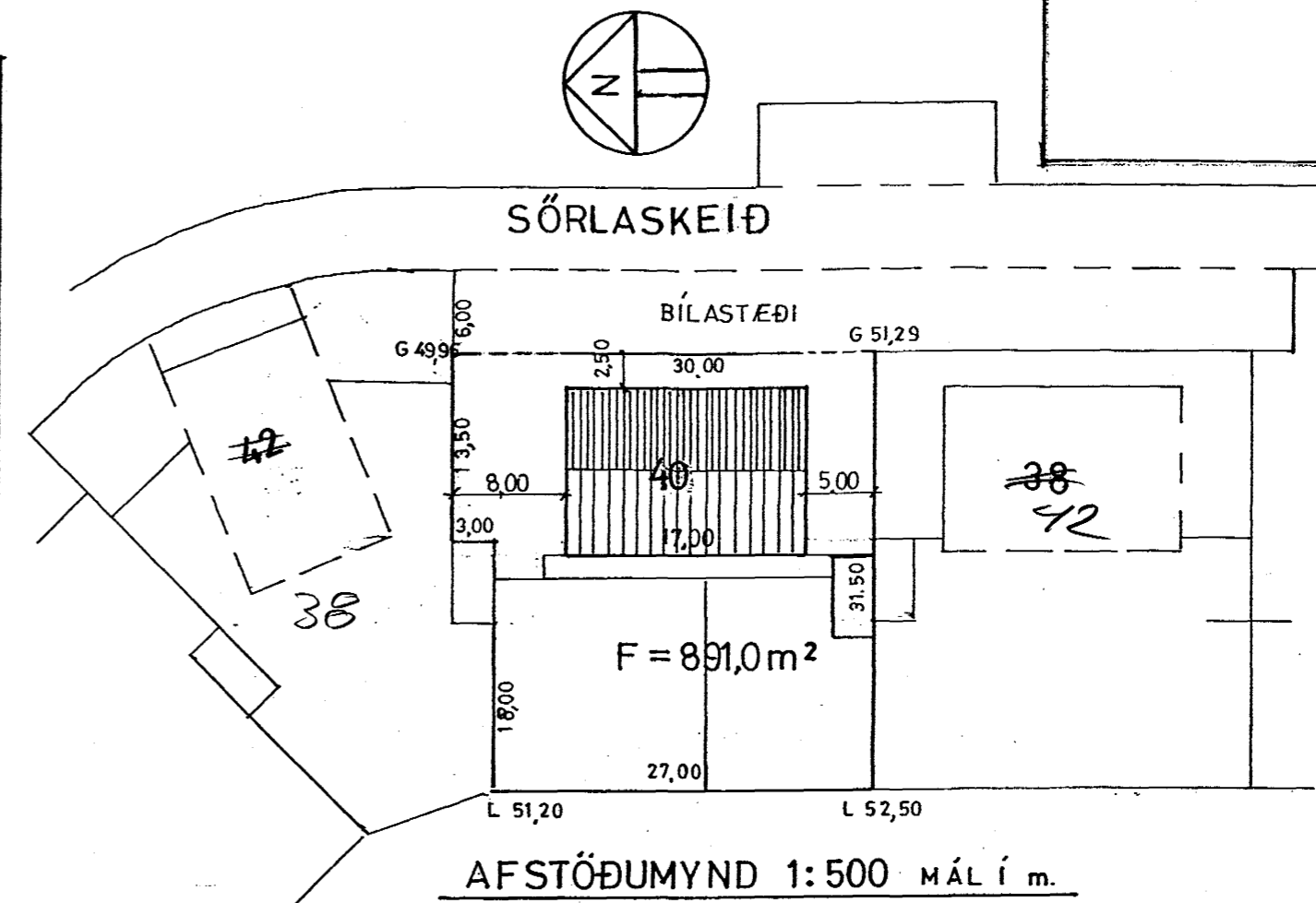
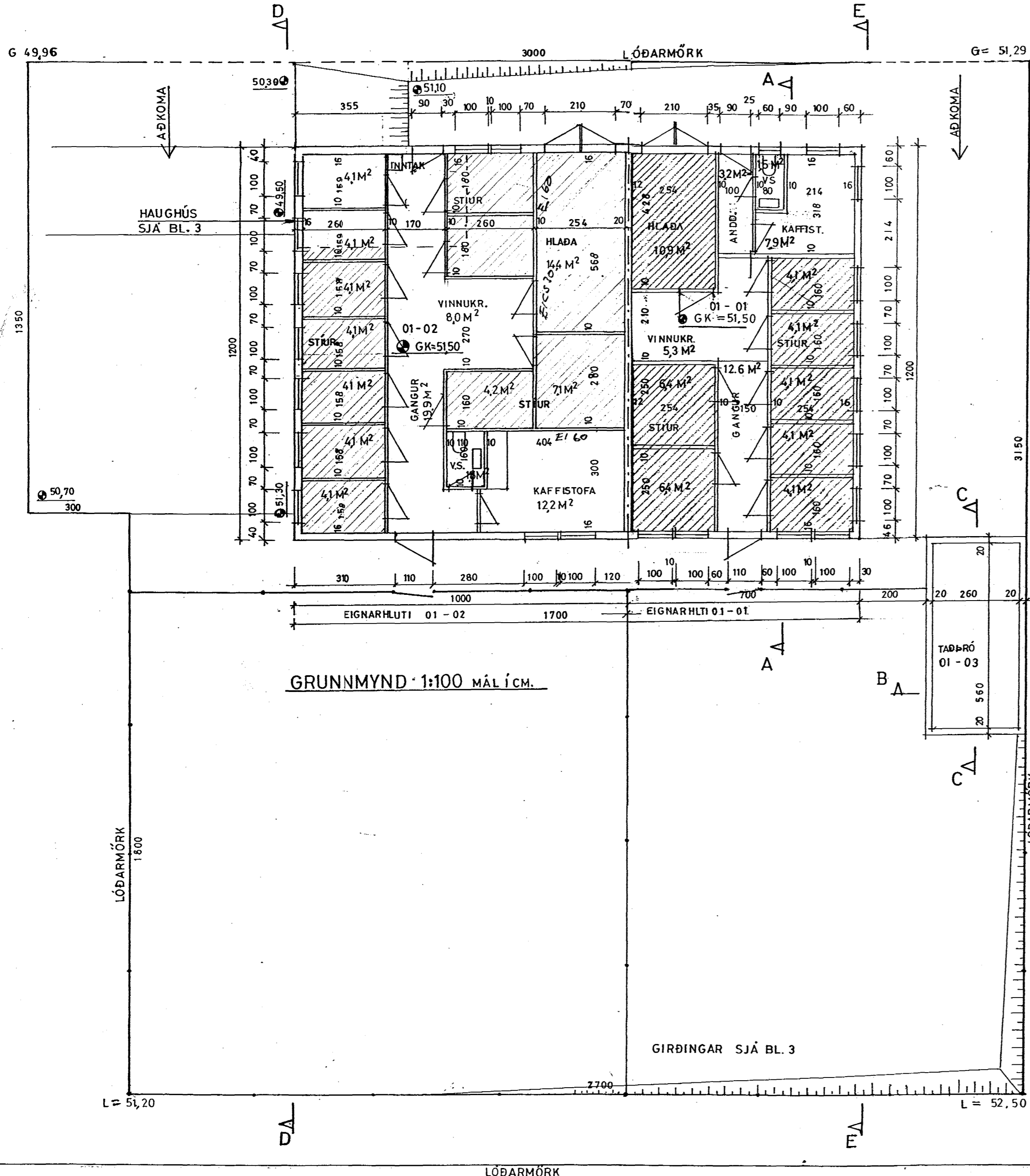


HESTHÚS SÖRLASKEIÐI 40, HAFARFIRÐI

Sampykkt þann
06 NOV. 1998
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson



Jarðhæð við hús er í kóta 51.30. Frágangur við lóðarmörk í samráði við nágranna.
Undirstöður eru steypar. Veggþykkt 20 cm.
Steypar gólfplötur eru 10 cm. þykkar, steypar á jörð. (anddyri, kaffistofa, vs, fœðurgangur og vinnukrókur), önnur gólf (skástrikuð á grunnmynd) eru ósteipt (grús í gólfum).
Útveggir eru timburgrind klæddir utan með pappa og galv. bárujarni á lektum klæddir innan með 12 mm. krossviði og einangraðir með 100 mm. steinull.
Eldvarnarveggur REI - 60 er milli eignarluta.
Þak timburbitar, klætt utan með pappa og galv. bárujarni á lektum, einangrað með 100 mm. steinull. Þakhalli 14°.
Útlit Húsið málist samkvæmt ákvæði í byggingarskilmálum.
Taðþrær steypar 2 stk. 3 x 6 m. veggþykkt 20 cm.
Girðingar eru úr 50 mm. stálrörum (sjá bl.3)

Stærðir:

Eignarluti 01 - 01 hús	84,0 m ²	273,0 m ³	taðþró 18 m ²	27,6 m ³	(innanmál 20,0 m ³)
Eignarluti 01 - 02 hús	120,0 m ²	390,0 m ³	haughús 16,6 m ²	33,2 m ³	14,0 m ³
Samtals	204,0 m ²	663,0 m ³	34,6 m ²	60,8 m ³	34,0 m ³

Lóð: 891,0 m Nýtingarhlutfall : 0.27

Hesthús Sörlaskeiði 40
Hafnarfirði.

BL. 1

Grunnmynd Mk. 1:100
Afstöðumynd 1:500

Jón Sigurðsson, tæknifr. MTFÍ Kt. 130733-3959
Engjaseili 52, Reykjavík. Sími 5573665

Dags. 02. 11. 1998
Jón Sigurðsson

br. I: okt. '98 Norðurendi húss
(eignarluti 01-02)