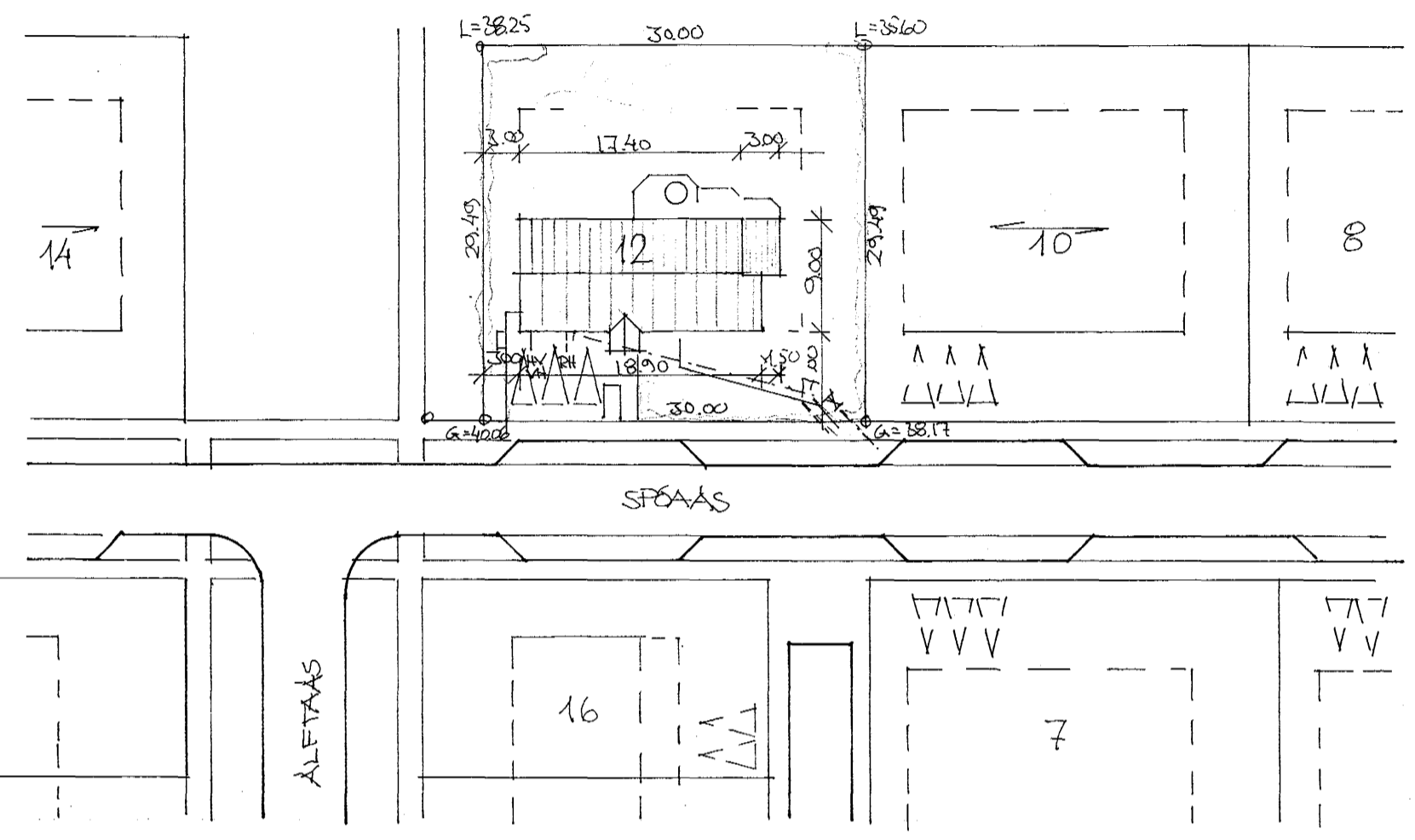
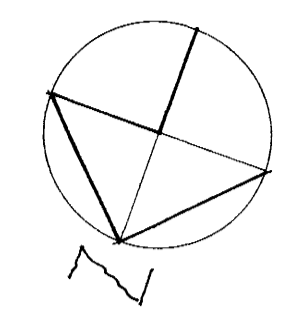


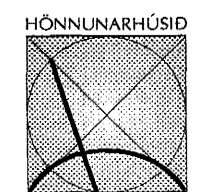
Gudni Gíslason FHL C

Samþykkt þann
2 8 SEPT. 2000
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson



Stærðir:
 Flatarmál: Íbúð: 125,0 m²
 Sólskáli: 13,7 m²
 Bílskúr: 38,3 m²
 Samtals: 177,0 m²
 Lóð: 884,6 m²
 Rúmmál: 625,7 m³
 Nýtingarhlutfall: 0,20

Lýsing:
 Húsið er byggt úr forsteyptum einingum m/ ljóstri steiniferð frá Forsteypunni ehf. Einangrun er innsteypt 125 mm steinull. Loft eru einangruð m/ 200 mm ull og klædd að neðan með gífsplötum. U-gildi þaks er 0,2 W/m²K, heildarkólnunartala þaks er 32,7 WK. U-gildi útvegga er 0,38 W/m²K, heildarkólnunartala er 53,4 WK. Vegið meðaltal útvegga er 0,73 W/m²K. Í bílskúr er loft REI60, tvöföld gífsklæðning neðan á kraftsperrur og veggir milli íbúðar og bílskúrs eru léttir, EI60 veggir, með tvöfaldrí gífsklæðningu. Loftklæðning í íbúð er í flokki 2. Frágangur á brunavarnarveggjum og reykháfi skal vera í samræmi við leiðbeiningar Brunamálastofnunar. Lagnaleiðir eru ofan á kraftsperrulofti og í milliveggjum þar sem því verður viðkomandi, annars utan á liggjandi. Þak er klætt með hvítu lituðu bárustáli. Sólskáli er úr einingum frá Gluggar og Garðhús og þak lokað. Vottun verður lögð fyrir áður en húsið verður reist. Sólskáli er lokaður frá stofu með garður. Skjóiveggir eru þéttklæddir og heitur pottur er með læstu loki og er 40 cm ofan yfirborðs palls. Sorpgeymsla er forsteypt eining. K-gler er í öllum gluggum. Frágangur á lóðarmörkum að Spóaás 10 verður í samráði við eiganda. Að öðru leyti verður gengið frá lóð í samræmi við skilmála.



Reynir Sæmundsson
 arkitekt FAI • kl. 010666-5759
 Guðni Gíslason
 innanhússarkitekt FHL • kl. 161057-7119
 Bæjarhraun 2 • 220 Hafnarfjörður
 Sími 565 4513 • Fars. 896 4613
 Fax 565 4514 • gudni@fm.is

Verk: SPÓÁÁS 12
 Heiti: GRUNNPLAN AFSÓÐUMYND
 Áritun: Reynir Sæmundsson
 Dags: 27 SEPT 2000 Mkv. 1:100 Teiknað: GG Nr.: A-206-1 af 2