

Samþykkt þann

10 MAI 2000

Byggingaúltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

BYGGINGARLÝSING:
Húsið er steypt upp á hefðbundinn hátt. Einangrað að utan með 100 mm steinull. Klætt að utan með múrstein. Burðarvirki þaks er timbur. Gluggar og þakbrúnir úr timbri. Á þaki eru þakpappaskífur. Einangrun þaks er 200 mm steinull. Undir botnplötu og niður með sökklum er einangrað með 75 mm einangrun. Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar. Gler í gluggum skal vera K-gler. Klæðningar innan á veggjum og loftum bílgeymslu skulu ekki vera lakan en af flokki 1. Klæðningar innan á veggjum og loftum íbúðar skulu ekki vera lakan en af flokki 2. Veggur milli íbúðar og bílskúrs skal vera a.m.k. EIGO. Loft yfir bílskúr skal ekki vera lakara en EIGO og skal ganga tryggilega frá samskeytum þess við EIGO vegg milli íbúðar og bílskúrs. Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar G8.3 í byggingarreglugerð.

Kólnunartölur:
Útveggir: 0,34 W/m²K
Útveggir (vegið meðaltal): 0,68 W/m²K
Þak: 0,20 W/m²K
Gluggar: 1,95 W/m²K
Gólf (vegið meðaltal): 0,30 W/m²K

STÆRDIR: (sjá nánar í skráningartöflu)
Íbúð: 186,3 m²
bílgeymsla: 55,9 m²
samtals: 242,2 m² 934,8 m³

lóðarstærð 901,2 m²
nýtingarhlutfall 0,27

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
A	25.04.00	PP	Nýtt hús teiknað á lóð
B			
C			
D			

**TEIKNISTOFAN
TORGID**
RÁÐGJÖF - HÖNNUN - EFTIRLIT

ARMÓLI 36, 108 REYKJAVÍK, Sími 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðþjófsón, Magnús Þ. Guðmundsson,
byggingateknifræðingur, innanhússarkitekt.
Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

**SPÓAÁS 17
HAFNARFIRÐI**

Teikningarheiti: **AFSTÖÐUMYND**

Dags. 30.11.1999 Kvarði 1:500
Hannað ÞF Teiknað PP Samþ.
Verknr. 99-833 Teikn.nr. 101 Breyt.nr. A

