

Skráningartafli: STADARBERG 2-4, Hafnarfirði.					Skrásetjari: Friðbjófur Sigurðsson												
Landúmer: 175388					Kennitala: 200724-2249												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01 Dags: 20.12.1999												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur eh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reknl.ala skiptarúmmála	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			2.039,8	72,0	25,0	12,8	2.039,4	88,9			8.089,0	1.867,8	1.927,2		7.081,918
		Botn											194,4				
	D1	1. hæð			972,2	0,0	10,9	0,0	972,2	1,5			3.961,0	893,4	913,2		
A	C101	Verslun 10-11	N	0101	361,4				361,4		3,80	5,60	1.762,1	333,2	361,4	4,87	1.622,884
A	C102	Apótek	N	0102	169,7				169,7		3,60	3,60	610,9	159,4	169,7	3,60	573,840
A	C103	Hárgreiðslust. Flóki	N	0103	49,0				49,0		3,60	3,60	176,4	46,9	49,0	3,60	168,840
A	C104	Snyrtist. Lipurtá	N	0104	87,1				87,1		3,60	3,60	313,6	79,5	87,1	3,60	286,200
A	C105	Snæland Video	N	0105	230,8				230,8		3,60	3,60	830,9	211,8	230,8	3,60	762,480
A	C106	Verslun 10-11	N	0101	15,2				15,2		3,60	3,60	54,7	13,3	15,2	3,60	47,880
A	C107	Anddyri	U	Y1	16,3				16,3		3,60	3,60	58,7	14,5		3,60	52,200
A	C108	Lyftuvél/sorpgeymsla	T	Y2	8,2				8,2	1,5	1,20	3,60	19,4	6,5		2,37	15,405
A	C109	Anddyri/stigagangur	U	Y2	18,0		10,9		18,0		0,00	3,60	74,9	15,5		4,16	64,480
A	C110	Sorpgeymsla	T	Y3	9,0				9,0		3,60	3,60	32,4	6,7		3,60	24,120
A	C111	Tæknirými	T	X	7,5				7,5		3,60	3,60	27,0	6,1			
C	C112	Stétt	U	X	108,0				108,0								
C	C113	Stétt	U	X	23,1				23,1								
C	C114	Gámaport	T	0101	25,5				25,5								
	D2	2. hæð			533,7	0,0	10,1	6,8	527,1	0,0			1.739,9	481,1	503,6		
A	C201	Skrifstofurými	N	0201	150,1				150,1		3,28	3,28	489,3	138,4	150,1	3,28	451,184
A	C202	Tannlæknastofa	N	0202	205,4				205,4		3,28	3,28	689,6	185,0	205,4	3,28	603,100
A	C203	Skrifstofurými	N	0301	148,1		10,1		148,1		2,69	3,28	487,9	138,7	148,1	3,29	456,323
A	C204	Gangur	U	Y2	30,1			6,8	23,5		0,57	3,28	93,1	19,0		3,09	58,710
	D3	3. hæð			533,7	72,0	4,0	6,2	540,1	85,4			2.173,7	493,3	510,4		
A	C301	Félagsh. Oddfellowa	N	0301	470,6		4,0	6,2	464,4		3,30	5,10	2.095,4	420,0	464,4	4,45	1.869,000
A	C302	Milliflötur-Inniflötur	N	0301		72,0			72,0	28,0	0,60	2,40		70,0	46,0		
A	C303	Lyfta	U	Y2	3,7				3,7		3,30	3,30	14,2	3,3		3,84	12,672
A	C304	Þakrymi	V	X	59,4					59,4	0,00	1,60	64,1				
C	C305	Svalir	S	0301	6,4				6,4							1,00	6,400
C	C306	Svalir	S	0301	6,4				6,4							1,00	6,400
C	C307	Brunastigi-neyðarútg.	U	X	5,0				5,0								
Athugasemdir																	
I útreikningi nettóflata er miðað við að útvæggr með einangrun séu 0,30 m.																	
Y1 tilheyrir 0102, 0103, 0104																	
Y2 tilheyrir 0201, 0202, 0301																	
Y3 tilheyrir 0102, 0103, 0104, 0105																	
Lyfta er í húsinu í sameign sumra Y2.																	
Sameignir sumra																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reknl-regla	Eignarhlutur											
	C102	Apótek	Y1	Anddyri	S	55,7733%											
	C103	Flóki	Y1	Anddyri	S	16,4101%											
	C104	Lipurtá	Y1	Anddyri	S	27,8187%											
	C201	Skrifstofur	Y2	Stig.Lyft.Sorp	S	13,2998%											
	C202	Tannlæknar	Y2	Stig.Lyft.Sorp	S	17,7779%											
	C301	Oddfellow	Y2	Stig.Lyft.Sorp	S	68,9222%											
	C102	Apótek	Y3	Sorpgeymsla	S	32,0338%											
	C103	Flóki	Y3	Sorpgeymsla	S	9,4252%											
	C104	Lipurtá	Y3	Sorpgeymsla	S	15,9767%											
	C105	Video	Y3	Sorpgeymsla	S	42,5843%											
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	C101	Verslun 10-11	376,8	1.870,584	1.870,584												
	C102	Apótek	169,7	573,840	610,681												
	C103	Hárgreiðslust. Flóki	49,0	168,840	179,679												
	C104	Snyrtist. Lipurtá	87,1	286,200	304,574												
	C105	Snæland Video	230,8	762,480	772,747												
	C201	Skrifstofurými	150,1	451,184	471,302												
	C202	Tannlæknastofa	205,4	603,100	629,992												
	C301	Félagsh. Oddfellowa	658,5	2.336,123	2.442,379												
		Allt	1.927,2	6.854,331	7.081,918												



Samþykkt þann

06 FEB. 2001

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

KP

Staðarberg 2-4 Hafnarfirði.	
Sigurður Þorvarðarson byggingarfræðingur bfl.	
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.	
Sími: 8801918, Húsnúmer: 175388-2249, F.V. skráningartafli nr. 20.12.1999	
Staðsetning:	Athugasemdir:
Talning:	Skilgreining:
Útdráttur:	6/201 <i>KP</i>
Brúttó:	