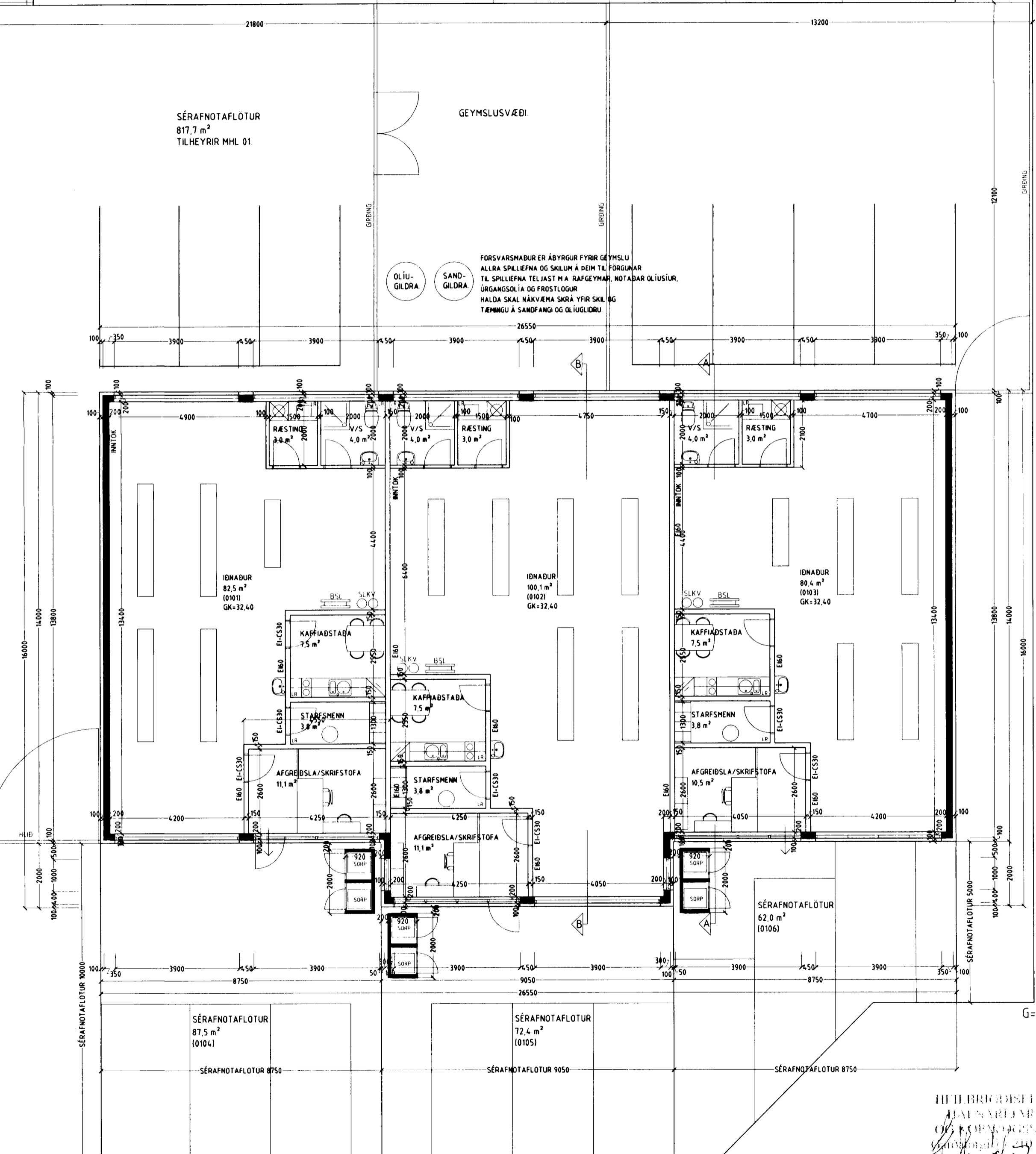


Byggingarfulltrúi  
samþykktir erindið.  
10. APRÍL 2003 AB  
Bent skal á eð samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta- yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamat- ríkisins og þinglýsingu hennar.



- Skýringar vegna eldvarna:
- > B0 táknað björgunarp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál
  - Táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál
  - ⊗ Reykskynjari, staðset jst samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verklýsing

Húsið er staðsteypt og einangrað og klætt að utanverðu. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu. Botnplata vélslípuð og eða með gólfögn, með halla að niðurföllum. Útveggir staðsteyptir 200 mm. Að utanverðu eru veggir einangraðir og klæddir með sléttri plötuklæðningu. Á vegg er fest 45x100 mm blikk-leiðarar c/c 600 mm, leiðurum er fest við steyptan vegg með blikk/knegtum c/c 1200 mm, með 10 mm múrboltum eða öðrum jafn sterkum festingum. Til að tryggja hoggþol klæðningarinnar er blikkleiðurum fjolgað um helming á neðstu 1200 mm. á veggjum. Á milli leiðara er einangrað með 100 mm. steinull. Klæðning siött ál, eða sambærilegt plötuefni er skráfáð á leiðara, undir þver- og langsamskeyti skal loka með renning úr sama efni og leiðara. Vatnsbretti og áfellur skulu vera úr sama efni og klæðninga. Þak er byggt úr timbursperrum, þá er þak heiklætt með 25x150 mm bordvið, þakpappa og þakstáli. Steyptir veggir eru sandspartlaðir og málðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Hlaðnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttir E160 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 x 120 mm blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 x 13 mm gífsplötum. Húsið verður hitað með miðstöðvarofnum, og eru lagin sýnilegar að hluta.

LR táknað loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga, lokað innrími eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálftrékkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar:

Botnplata er einangrað með 75 mm. einangrunarplasti, veggir sokkta eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra). Útveggir eru einangraðir með 100 mm. steinull að utanverðu. Þak er einangrað með 200 mm. steinullareinangrun.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm. loftbil í fóstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum.) U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptöngingu hér að neðan:

Þak	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,2
Útveggir	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler)	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,3
Hurðir	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,3
Gólf á fyllingu og að öpphituðu rými	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útlöftu	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	T <sub>i</sub> = 18°C U-gildi: 0,3

Að öðru leyti skal mída við að kölnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946 1996.

STAPAHAUN 11 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
STH teiknistofan ehf. kt 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 14.12.50-4.189.  
Sími: 5651510 Fax: 5651299. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 1 hæð / skýringartekstar.
Málkvarði:	1: 100
Undirskrift:	<i>[Handwritten Signature]</i>
Blad nr: 2 af 5.	Dagsetning: 10 júlí 2000.
Breytt:	Veggur á milli eignahluta færður, innra skipulagi breytt, og hurðum breytt. Dags: 03.03.2003.

HIHILBRIGDISEI FRIET  
JAN ARJUNAR  
OG KOFMANNAR  
STOFNUNAR  
MAY 16 5/3 2003