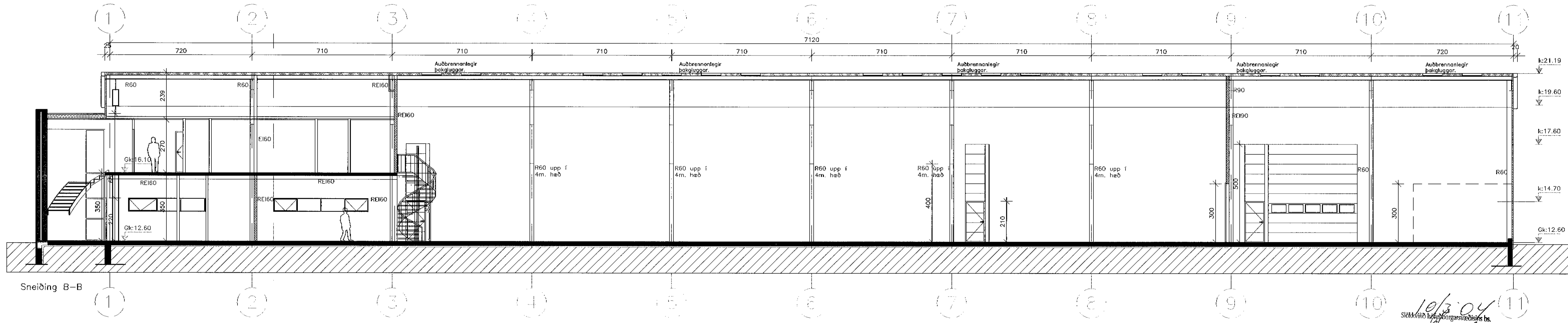
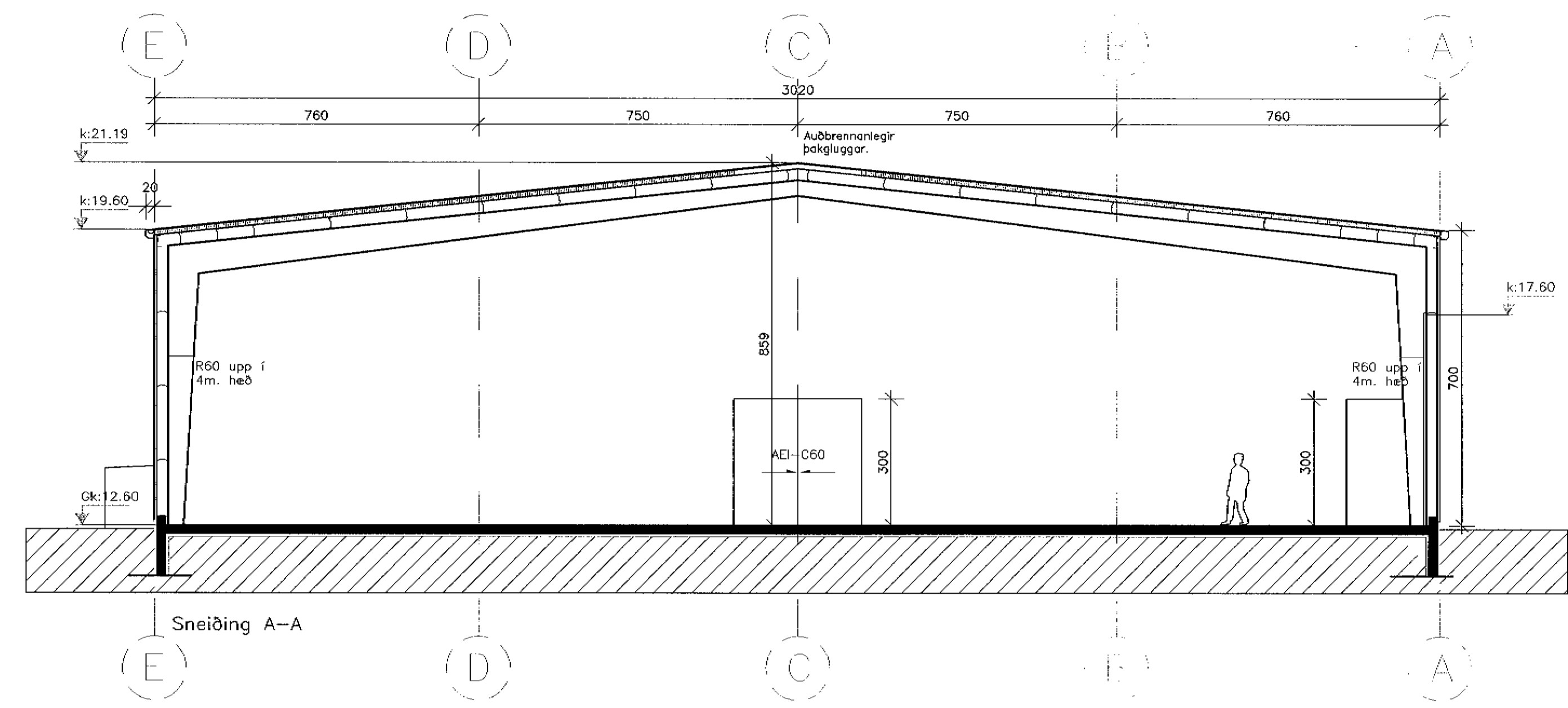


VARÐANDI EINIÐGAR Í HÚSI:
Einiðgar skulu votadar skv. ákvæði
í byggingafræðingur og skal yfirlysing
um það lítilja fyrir hja byggingafræðingur
tala áður en hja komu í byggingafræðingur.
Hjá með eittgum ón votumar
fé ekki þjátaðavotard.

- TAKN Á ELDVARNARUPPÞRETTI
- (BS) BRUNASAMSTEDA
 - ELDTEFJANDI VEGGUR
 - EL-CS30 HURDIR C = Sjálflokandi S = Reykibett
 - BT MERKTUR OG NEYÐARLÝSTUR ÚTGANGUR
 - BRUNASLANGA
 - STJORNSTOÐ BRUNAVIÐVORUNARKERFIS
- VEIUREN LOFTRESTING ER Í LOKUDUM RÝMUM.
REYKSKYNJARAR ERU Í HVERJU HERBERGI TENGDIR SJÁLFVIRKU BRUNAVIÐVORUNARKERFI.



Byggingarlýsing:

Starfsemi:

Á 1. hæð í húsinu verður móttaka, skrifstofa með tölvudeild, prentsmiðja og lager, á 2. hæð verður skrifstofa, matsalur og starfsmannarými. Áætlað er að ca. 10-15 manns vinni á skrifstofu á 1. hæð, 20 manns í prentsal og 15-20 á skrifstofu á 2. hæð.

Burðarvirki og einangrun:

Húsið er allt stálgrindarhús á steyptum undirstöðum. Sökkjar eru einangraðir með 7,5 cm einangrun og fyllir með þjöppuðu frostfríu fyllingarefni. Botnplata er staðsteypt og einangruð með 7,5 cm einangrun. Milliplata er staðsteypt á trapusstól og borin uppi af stálbitum og stálsólum (multideck). Útveggir eru "þír"samlökustáleiningar viðurkenndar af Brunamálastofnun Íslands. Þak er uppbyggt á stálósa, 20 cm steinull og klætt með þakdúk eða þakpappa. Veggir og loft skrifstofu og þjónusturýmis eru einangraðir að innan með 5 cm steinull og klæddir með tvöföldu gipsi.

Kólnunartölur:

Prentsmiðja og skrifstofurými skal uppfylla kólnunartölur fyrir hús sem er með innhitastig 18 gráður C og meira.

Kólnunartölur:

- Þak: 0,2
- Útveggur: 0,3
- Gluggar: 1,0
- Hurðir: 3,0
- Gólf: 0,0

Litir og áferð utanhúss:

Útveggir eru klæddir með lóðréttri og lóréttri silfurgrárrí málmklæðningu. Þakantur er silfurlitad stál. Gler er spegilgler og ágluggar og hurðir eru bláar og allt stálvirki er grátt röl 7039.

Jr Gildi

Brunavarnir:
Brunavarnir hússins hafa verið yfirfarnar af VS1 (Gunnar Kristjánssyni verkfr.), verk nr. 03-143.

Brunasamstæður
Húsið skiptist í tveir brunasamstæður.
Lager er ein brunasamstæða, alls u.þ.b. 428 m².
Prentsalur og skrifstofur mynda eina brunasamstæðu, alls u.þ.b. 2135 m².

Aðskilnaður milli prentsalar og lagars er með a.m.k. REI90 vegg og a.m.k. AEI-CS60 hurð.
Geyðar verða sérstakar ráðstafanir í útveggjaskilum m.t.t. brunasamstæðuhöfundar og brunahólfunars.

Brunahólf
Aðskilnaður milli skrifstofa og prentsalar er með a.m.k. REI60 vegg og AEI-CS60 hurðum.
Prentsalur er sér brunahólf.
Skrifstofur á neðri hæð eru í sér brunahólfi.
Lyftarahleðsla í lager er sér brunahólf.
Rafmagnsherbergi í prentsal er sér brunahólf.
Stigahús er sér brunahólf.
Skrifstofur á efri hæð eru í sér brunahólfi.
Matsalur á efri hæð er í sér brunahólf.

Burðarvirki
Burðarvirki hússins eru stálburðarvirki.
Brunamótstæða burðarvirka verður a.m.k. R60 í lager og skrifstofum.
Brunamótstæða burðarvirka í brunasamstæðuskilum verður a.m.k. R90.
Brunamótstæða löðréttra burðarvirka í prentsal verður a.m.k. R60 upp í a.m.k. 4 metra hæð.
Hæðoskil verða a.m.k. REI60.

Klæðningar
Klæðningar (utan- og innanhúss) verða almennt í flokki 1 og gólfefni í flokki G.
Útveggir eru þó úr PIR einingum. Þar skulu vera viðurkenndar af BR. Útveggir verða klæddir að innan í skrifstofuhluta með klæðningum í flokki 1.

Flóttaleiðir
Frá lager eru a.m.k. tveir óháðar flóttaleiðir í sitt hvorum enda. Frá prentsal eru a.m.k. fjórar flóttaleiðir, tveir á hvorri langhlíð. Frá skrifstofum á fyrstu hæð eru a.m.k. tveir óháðar flóttaleiðir, þar af er önnur flóttaleiðin inn í prentsal og út. Flóttaleiðir frá skrifstofum á efri hæð eru annars vegar um stigahús og út og hins vegar inn í prentsal og þaðan út. Hvergi er lengra en 25 metrar í útgang eða annað brunahólf.

Brunaviðvörðunarkerfi
Viðurkennt númerað brunaviðvörðunarkerfi verður í öllu húsinu skv. reglum Brunamálastofnunar og ÍSTEN54. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð brunaviðvörðunarkerfis ásamt yfirritsmynd verður í anddyri hússins.

Reyklosun
Lager verður útbúinn með auðbrennanlegum þaklögum í þaki, sem eru u.þ.b. 5 % af gólfplataarmáli (u.þ.b. 20 m²). Þar af verða a.m.k. 4 m² opnanlegar og tengdar brunaviðvörðunarkerfinu.
Prentsalur verður útbúinn með auðbrennanlegum þaklögum í þaki, sem eru u.þ.b. 5 % af gólfplataarmáli (u.þ.b. 70 m²). Þar af verða a.m.k. 6 m² opnanlegar og tengdar brunaviðvörðunarkerfinu.
Reyklágar hafa að hluta til verið ákveðnar með hlíðsjón af "Melding HO-3/2000 (Rökventilasjon)".
Í anddyri skal vera stjórnsæð þaðan sem hægt verður að opna opnanlegar reyklágar. Stjórnsæðin skal útbúin með vararafmagni.

Slöngukefli og slökkvitæki
Slöngukefli og slökkvitæki verða sett upp í öllu húsinu. Slöngukeflin verða sett upp þannig að brunaslöngur nái út í öll horn. Slökkvitæki skulu staðsett við brunaslöngur en auk þess vera staðsett í eldhetturýmum (t.d. rafmagnsherbergi, lyftarahleðslu og matsal). Viðeigandi merkingar skulu vera við slökkvitæki.

Út- og neyðarlýsing
Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð og ÍSTEN1838. Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flóttaleiðum (við útganga) en 0,5 lux á öðrum svæðum (skrifstofum, prentsal og lager).

| | |
|--|--|
| BREYTT | |
| Prentsmiðja og skrifstofur | |
| Steinhella 10, 221 Hafnarfirði | |
| SNEIÐINGAR A-A OG B-B | KVARDI: 1:100 |
| DAGS.: 09.03.2004 | STADF. BURÐARÞOL |
| HANNAÐ: DKK TEIKNAD: DKK YFIRF.: DKK | |
| Davíð Karl Karlsson Byggingafræðingur BFI | |
| <small> HAFNARFIRÐI 2 110 HÖNDLÖG Síma: 597 8111 Fax: 594 3000 E-mail: dk@bfi.is BÚAÐ: 201-205-2029 </small> | <small> TEGN. NR. 05 </small> |