

Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindið.  
02 SEPT. 2004  
Brent skal á að samþykki þessi verður ekki virk,  
því er áttar þingla sýna efnaskiptaforlysingar,  
þrátt fyrir skráningu í Hagkerfið.  
Byggingarfulltrúi HAFNARFIRÐI  
F.h. Kristján Þórásson

**VARÐANDI EININGAR Í HÚSI**  
Einingar skulu vottuðar stöðugt í byggingarreglugerð og skuldförsling um það lítila fyrir hlaðingarnar. Trú áður en þær eru á byggingarstað. Húsi með einingum á vottunum fá ekki fæðingvottun.

**Byggingarlýsing:**

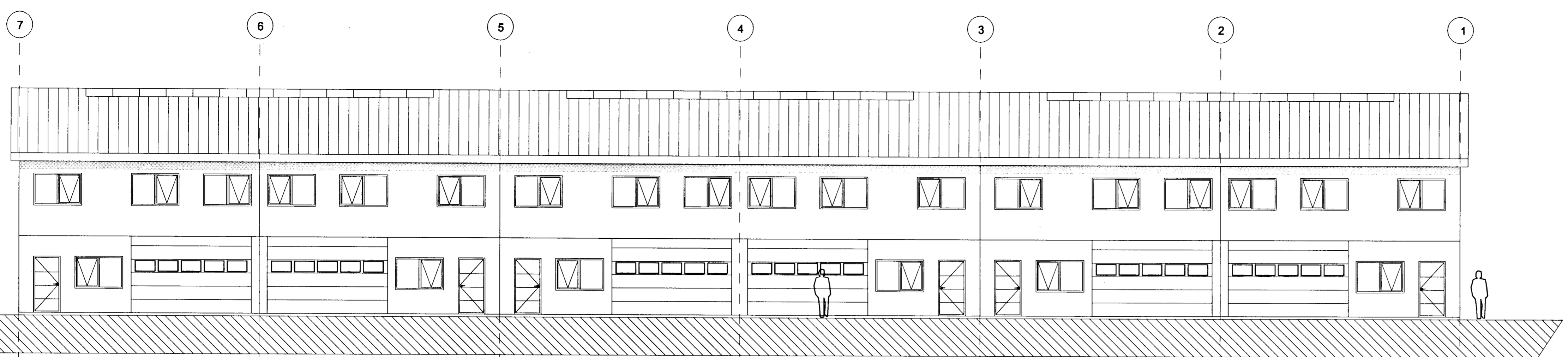
**Burðarvirki og einangrun:**  
Húsið er staðsteypt á steypum undirstöðum. Sökkjar eru einangraðir og fyllt í sökkja með burðarhæfu efni. Botnplata er staðsteypt og véstlpuð. Útveggir eru úr forsteyptum einingum. Þak er úr samlokueiningum sem eru einangrað með steinull og hvíla á limtrébitum. Aðal burðarbitar þaks eru staðsteyptir. Allir brunahólfandi veggir eru í flokki 1. og einangraðir með steinull. Allar klæðningar í þjónustuskristofu eru í flokki 1. Milligöf í skrifstofuhúla er staðsteypt á stálpötur sem hvíla á stálpötum.  
Fulgilt brunaviðvörðunarkerfi er í húsinu.  
Út og neyðarlýsing er í öllu húsinu.  
Þak í verkstöðihúla skal hafa a.m.k. 2% m2 af heildar þakfleti auðbrennanlega þakglugga.

**Kólnunartölur:**  
Lónaðar og verkstöðihúla skal uppfylla kólnunartölur samkvæmt byggingarreglugerð fyrir hús sem er með hitastig inni 10 til 18 gráður C.  
Skrifstofurými skal uppfylla kólnunartölur fyrir hús sem er með hitastig inni 18 gráður C og meira.

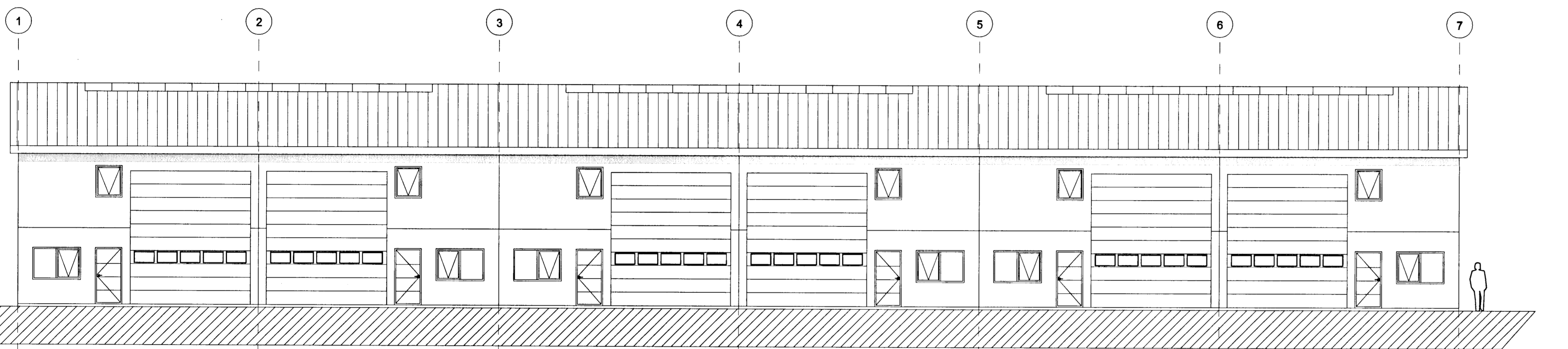
**Kólnunartölur fyrir lónaðarverkstöðihúla:**  
Þak: 0,3  
Útveggur: 0,4  
Gluggar: 2,5  
Gólf: 0,4

**Kólnunartölur fyrir Skrifstofuhúla:**  
Þak: 0,2  
Útveggur: 0,4  
Gluggar: 2,0  
Hurðir: 3,0  
Gólf: 0,3

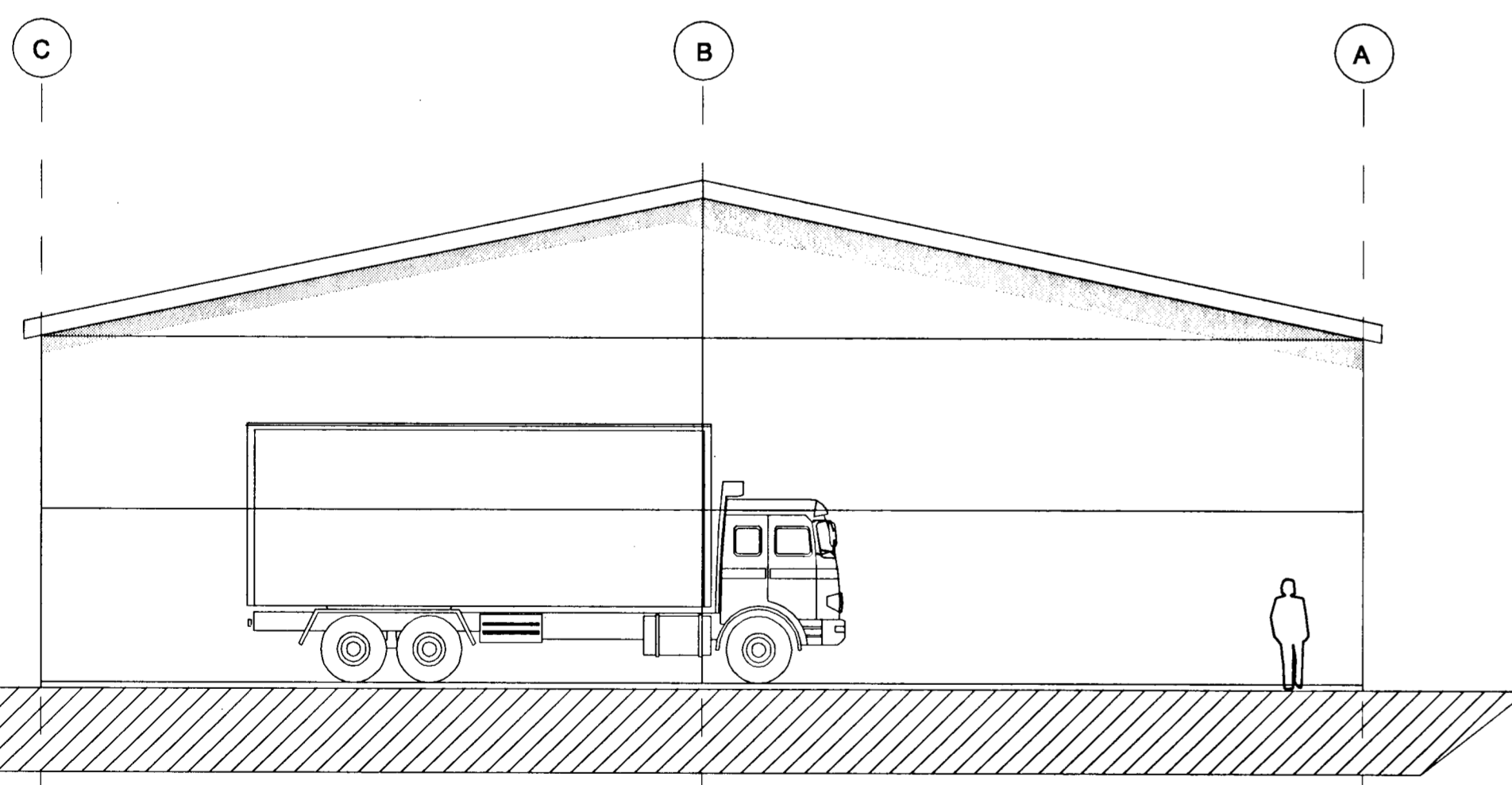
**Litr og áferð utanhúss:**  
Útveggir eru steinaðir í gráum lit og koma frá gængir frá verksmiðju. Þak er í zinkgráum lit.



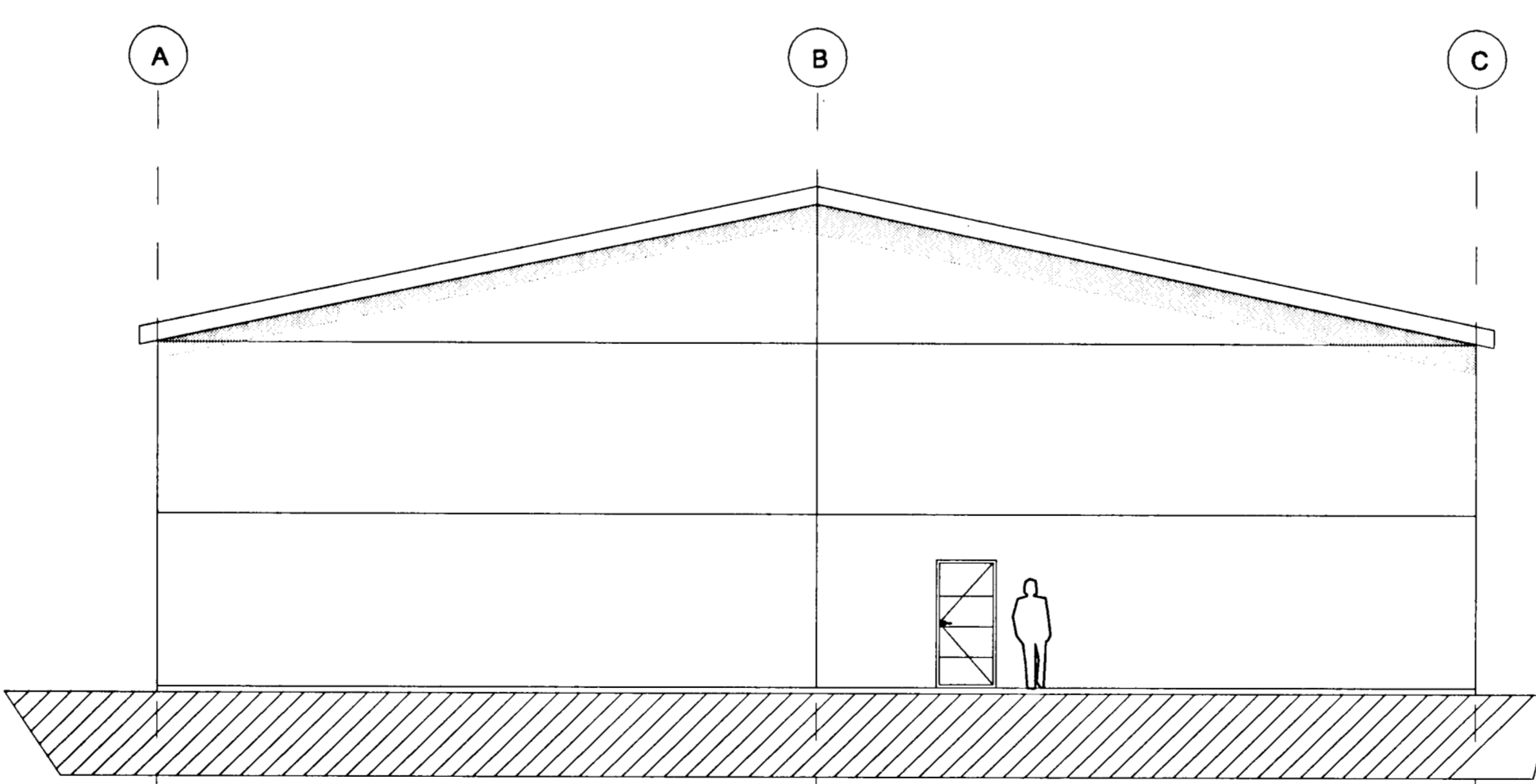
AUSTURHLID, 1:100



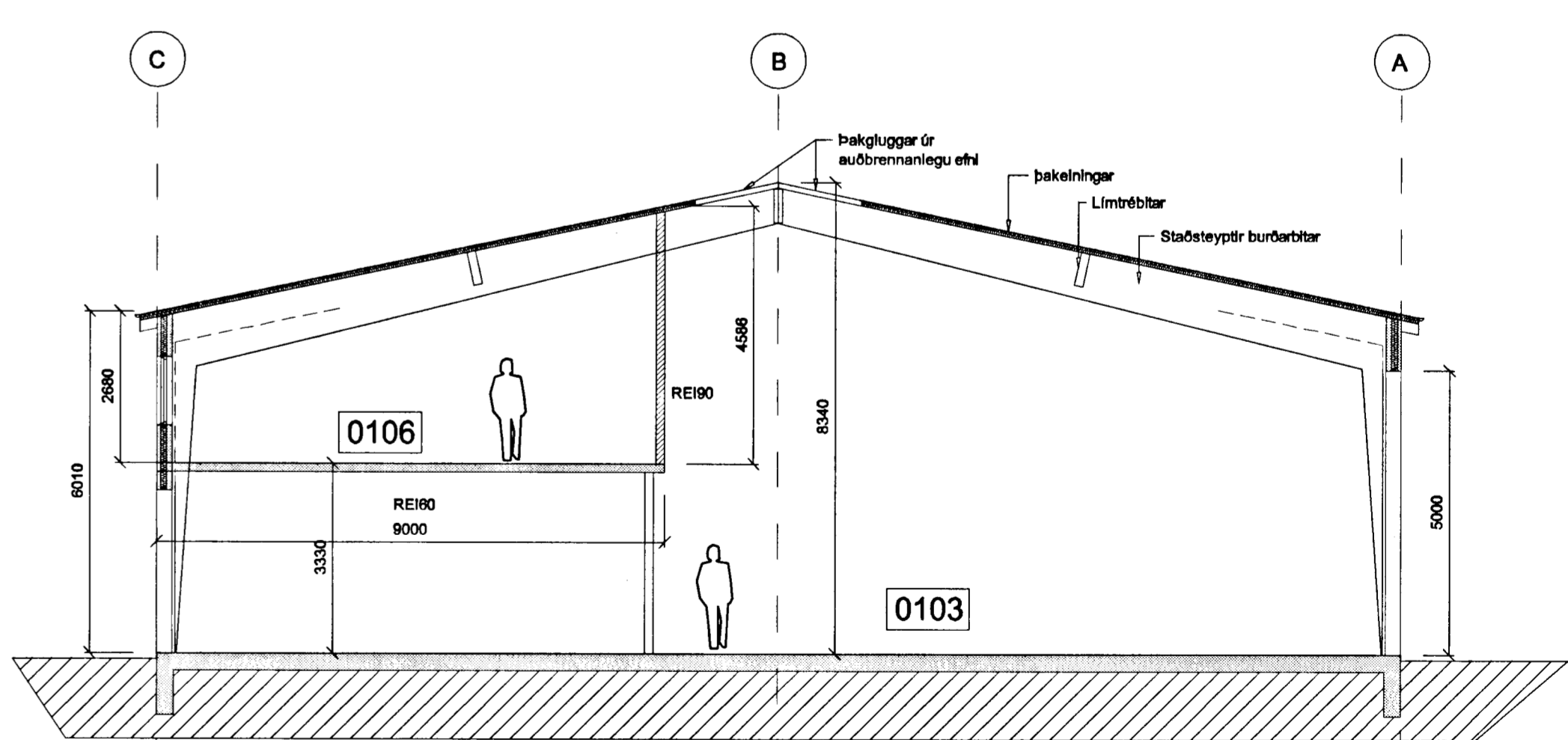
VESTURHLID, 1:100



NORÐURHLID, 1:100



SUÐURHLID, 1:100



SNID A-A, 1:100

BREYTINGAR		BREYTING	
NR.	LAGS.	NAFN	BREYTING
B	15.07.04	H.A.	BREYTING Á KÓTA OG MILLILOFTI

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar e.h.f.  
Lindasmári 12, 200 Kópavogur  
Sími 564-4337 Farsími 897-8132  
e-mail: haukurag@simnet.is  
Kennitala: 580800-3050

**VHÁ**

Hennad H.A. Tilknað H.A. Samþykkt: Kennitala: 2004563499

**STEINHALLA 1**  
HAFNARFIRÐI  
ÚTLIT OG SNID

Mkv. 1:100	Tekn. nr. 2	Verk nr. 250
Skráningar nr. 2501		Útgáfa Dags. AP.04
Ártun burðarþolsbókunar:		