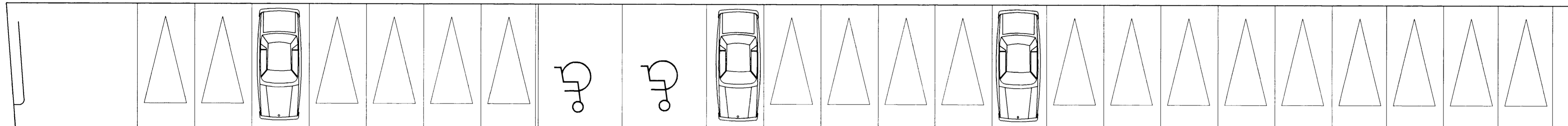
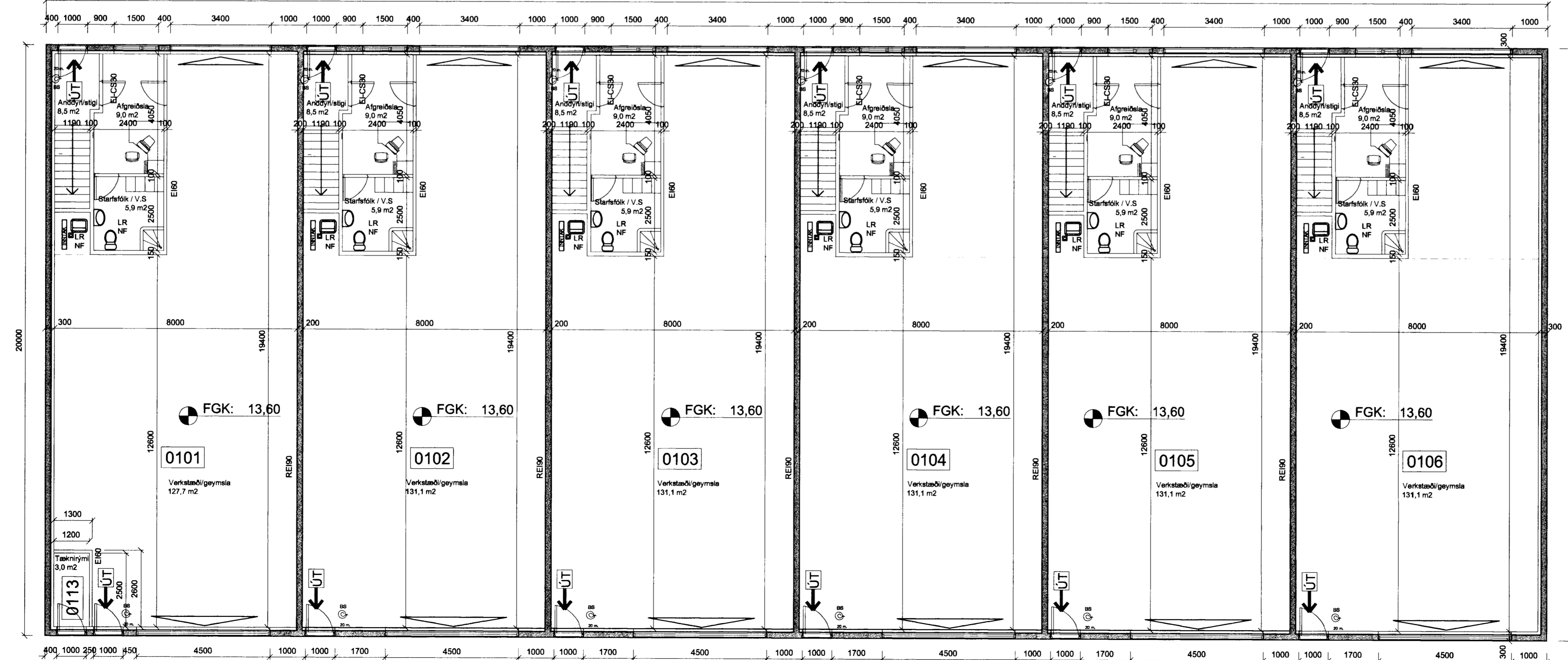


GRUNNMYND 2. HÆÐAR



GRUNNMYND 1. HÆÐAR



Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
 05 JANÚAR 2025
 Þessi skjal er samþykkt þessu meðan ekki er á milli. Ef er eitthvað breytt eða breytt á milli þá er þetta skjal ógilt.
 Byggingarfulltrúi HAFNARFIRÐI
 E. Þ. Þ.

- TAKN Á ELDVARNARUPPÞRETTI**
- BRUNASAMTÆÐA
 - ELDTÉJANDI VEGGUR
C = Spjálakandi
S = Reykjélt
 - HURDIR
 - MERKTUR OG NEYÐARLYSTUR ÚTGANGUR
 - BRUNASLANGA
 - STJÖRNSTÖÐ BRUNAVIÐVÖRUNARKERFIS
- VELRÆN LOFTRÆSTING ER Í LOKUDUM RÝMLUM.
 REYKSKYNNARAR ERU Í HVERJU HERBERGI TENGDIR SJÁLFRVIRKU BRUNAVIÐVÖRUNARKERFI.

Byggingarfýsing:

Burðarvirki og einangrun:
 Húsið er staðsteypt á steyptum undirstöðum. Sökkjar eru einangraðir og fyllt í sökkja með burðarhæfu efni. Botnplata er staðsteypt og vélslípuð. Útveggir eru staðsteyptir. Þak er timburþak sem einangrast með steinull. Þakvirki er borð uppí af límrésbitum.
 Allir brunahöfandi veggir eru í flokki 1. og einangraðir með steinull eða staðsteyptir. Allar klæðningar í þjónustu/skrifstofu eru í flokki 1.
 Milligöf í skrifstofuhluta er staðsteypt á stálpötur sem hvíla á stálpötum.
 Fullgilt brunaviðvörnarkerfi er í húsinu.
 Út og neyðarfýsing er í öllu húsinu.
 Þak í verkstæðishluta skal hafa 5% m² af heildar þakfleti auðbrennanlega þakglugga.

Kólnunartölur:
 Iðnaðar og verkstæðishluti skal uppfylla kólnunartölur samkvæmt byggingarreglugerð fyrir hús sem er með hitastig inni 10 til 18 gráður C.
 Skrifstofurými skal uppfylla kólnunartölur fyrir hús sem er með hitastig inni 18 gráður C og meira.

Kólnunartölur fyrir Iðnaðar/verkstæðishluta:
 Þak: 0,3
 Útveggur: 0,4
 Gluggar: 2,5
 Gólf: 0,4

Kólnunartölur fyrir Skrifstofuhluta:
 Þak: 0,2
 Útveggur: 0,4
 Gluggar: 2,0
 Hurðir: 3,0
 Gólf: 0,3

Litr og áferð utanhúss:
 Útveggir eru steinaðir í gráum lit. Þak er í zinkgráum lit.

Lóð: Lóð er í óskiptri sameign en sémotafötur 5m x 8.2m er fyrir framan hvem eignarhluta.

Bílastæði: 27 bílastæði eru á lóð, 1 stæði pr. 50m² byggingamagns.

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar e.h.f.
 Lindasmári 12, 200 Kópavogur
 Sími 564-4337 Farsími 897-8132
 e-mail: haukasg@simnet.is
 Kennitala: 580600-8050

VHÁ
 H.A. H.A. Kennitala 2804563499

STEINHELLA 4
 HAFNARFIRÐI
 GRUNNMYND 1. OG 2. HÆÐAR

Mkv. 1:100	Tekn. nr. 1	Verk nr. 250
		Skráningar nr.: 2500
Aritun burðarþolshönnunar: H. Þ.		Útgáfa Dags. okt 04