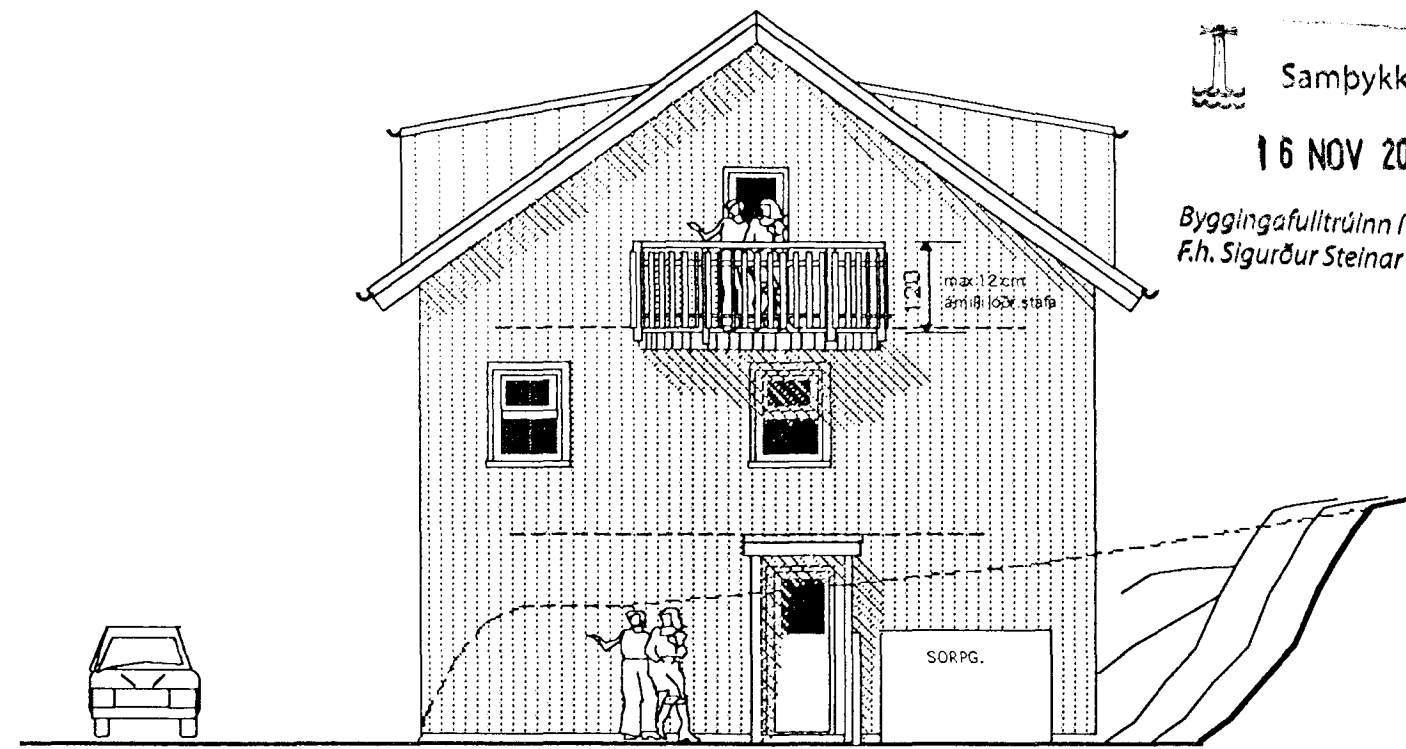
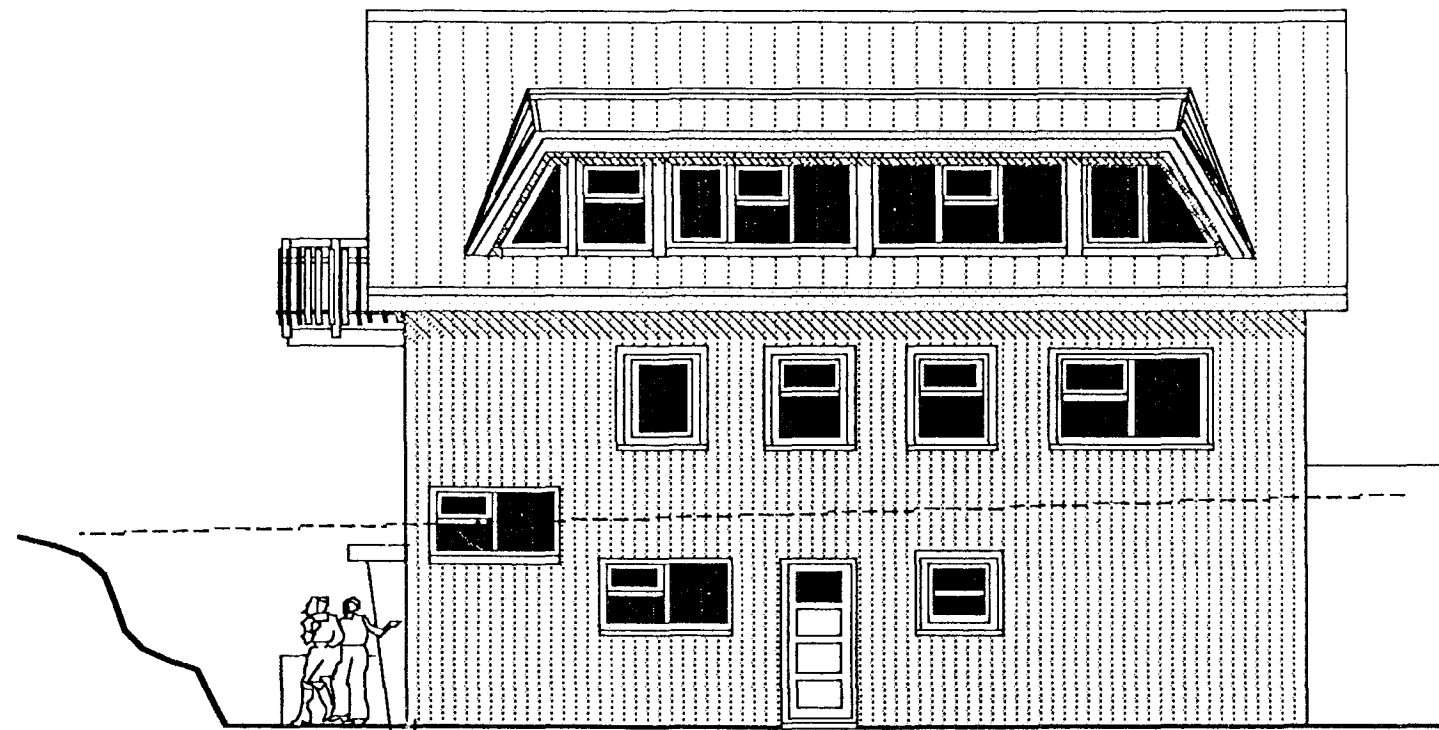




SUÐUR



AUSTUR



NORÐUR

Samþykkt þann
16 NOV 2012
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Samþykkt á fundi
skipulags- og byggingarráðs
01 JAN. 2006 2.006
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Byggingafultrúinn
samþykkir erindið.
01 JAN. 2006
Bent skýli að samþykkt þessi verður ekki virk
fyrir skýli þinglaga eignaaskiptaferlingar-
ingni og skráningu hennar hjá Eignamatvísun.
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Skráningartafla: Strandgata 21, Hafnarfirði					Skrásetjari: Friðþófur Sigurðsson												
Landnúmer: 122400					Kennitala: 200724-2249												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 23.10.2004												
Uppskipting og lýsing					Slæróir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými	Nöfnun	Höfuð-	Eignar-	Botnfotur	Miðfotur	Stígar	Op	Brúttufotur	Brúttufotur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettófotur	Birt hegnarmál	Reiknitala	Skipa-
	hæð-við	text	folkun	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1.8	m ²	m ²	rúmmál m ³	m ²	m ²	skiptarúmmál	rámmál m ³
		Matshluti			324,0	0,0	9,8	8,6	315,4	8,8			922,0	266,5	282,6		737,833
		Botn												21,6			
	01	1. hæð			108,0	0,0	4,9	0,0	108,0	3,5			280,8	93,8	93,1		
A	0101	Verslun	N	0101	93,1				93,1		2,60	2,60	242,1	82,9	83,1	2,60	215,540
A	0102	Geymsla	N	0101	3,0				3,0	3,0	1,45	1,45	4,3	1,8	0,0	1,45	2,610
A	0103	Hítaklefi	T	Y1	4,4				4,4		2,60	2,60	11,4	3,4		2,60	8,840
A	0104	Snyrtling	N	Y2	1,7				1,7	0,5	1,45	2,60	3,4	1,4		2,00	2,800
A	0105	Stígagangur	U	Y3	5,8		4,9		5,8		2,60	2,60	19,6	4,3		2,60	11,180
	02	2. hæð			108,0	0,0	4,9	4,3	103,7	0,0			291,6	85,5	97,5		
A	0201	Íbúð	N	0201	97,5				97,5		2,70	2,70	263,3	81,9	97,5	2,70	221,130
A	0202	Stígagangur	U	Y3	10,5		4,9	4,3	6,2		2,70	2,70	28,3	3,6		2,70	9,720
	03	3. hæð			108,0	0,0	0,0	4,3	103,7	5,3			328,0	87,2	92,0		
A	0301	Íbúð	N	0301	84,2				84,2	2,7	1,05	4,10	282,1	75,7	81,5	3,04	230,126
A	0302	Geymsla	N	0301	11,8				11,8	1,3	1,05	3,30	29,4	6,5	10,5	2,49	16,185
A	0303	Stígagangur	U	Y3	12,0		4,3	7,7	1,3	1,05	4,10	36,5	5,0		3,04	15,200	
C	0304	Svalir	S	0301	4,5				4,5							1,00	4,500
Athugasemdir																	
Reiknað er með þykkt útvægja 32cm.																	
Snyrtling 0104 undir stíga í stígagangi 0105 er í sameign 2. og 3. hæðar.																	
Y1, Y2 og Y3 er sameign 2. og 3. hæðar, þ.e. hitaklefinn, snyrtlinginn og stígagangurinn.																	
Skráningartafla þessi er gerð vegna breytinga á eignarabild í húsinu og við það, er að stofni til, notuð skráningartafla Konráðs Karls Baldvinssonar, kt. 150446-7169, og henni breytt í samræmi við það.																	
Sameignir sumra																	
	Eignar-	Notkun	Y-	Notkun	Reiki-	Eignar-											
	hald	text	eignar-	text	regia	lutur											
			hald														
	0201	Íbúð	Y1	Hítaklefi	S	46,8552%											
	0301	Íbúð	Y1	Hítaklefi	S	53,1448%											
	0201	Íbúð	Y2	Snyrtling	S	46,8552%											
	0301	Íbúð	Y2	Snyrtling	S	53,1448%											
	0201	Íbúð	Y3	Stígagangur	S	46,8552%											
	0301	Íbúð	Y3	Stígagangur	S	53,1448%											
Eignarhald																	
Skiptarúmmál																	
	Eignar-	Notkun	Birt hegnarmál	Séðign	Séðign												
	hald	text	m ²	m ²	sameign m ²												
	0101	Verslun	93,1	218,150	218,150												
	0201	Íbúð	97,5	221,130	243,498												
	0301	Íbúð	92,0	250,813	276,185												
	Alls		282,6	690,093	737,833												

BREYTT 20.nóv. 2004
Farfuglaheimili á 2. hæð breytt í íbúð.
Ný skráningartafla.

TEIKNISTOFAN KVARDI	Heiti	STRANDGATA 21 HAFNARFIRÐI BREYTINGAR	kvarði	1:100	verk nr.	9920
	Verkefni	ÚTLITSMYNDIR SKRÁNINGARTAFLA	dags.br.	MARS 99"	dags.br.	20. NÓV. 04"
			hönnun	G.G.	teikn. nr.	A-2
			teikn	G.G.		

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði s. 555-2020 FAX 555-2021
Gísli G. Gunnarsson B.F.Í. kt. 020649-2409