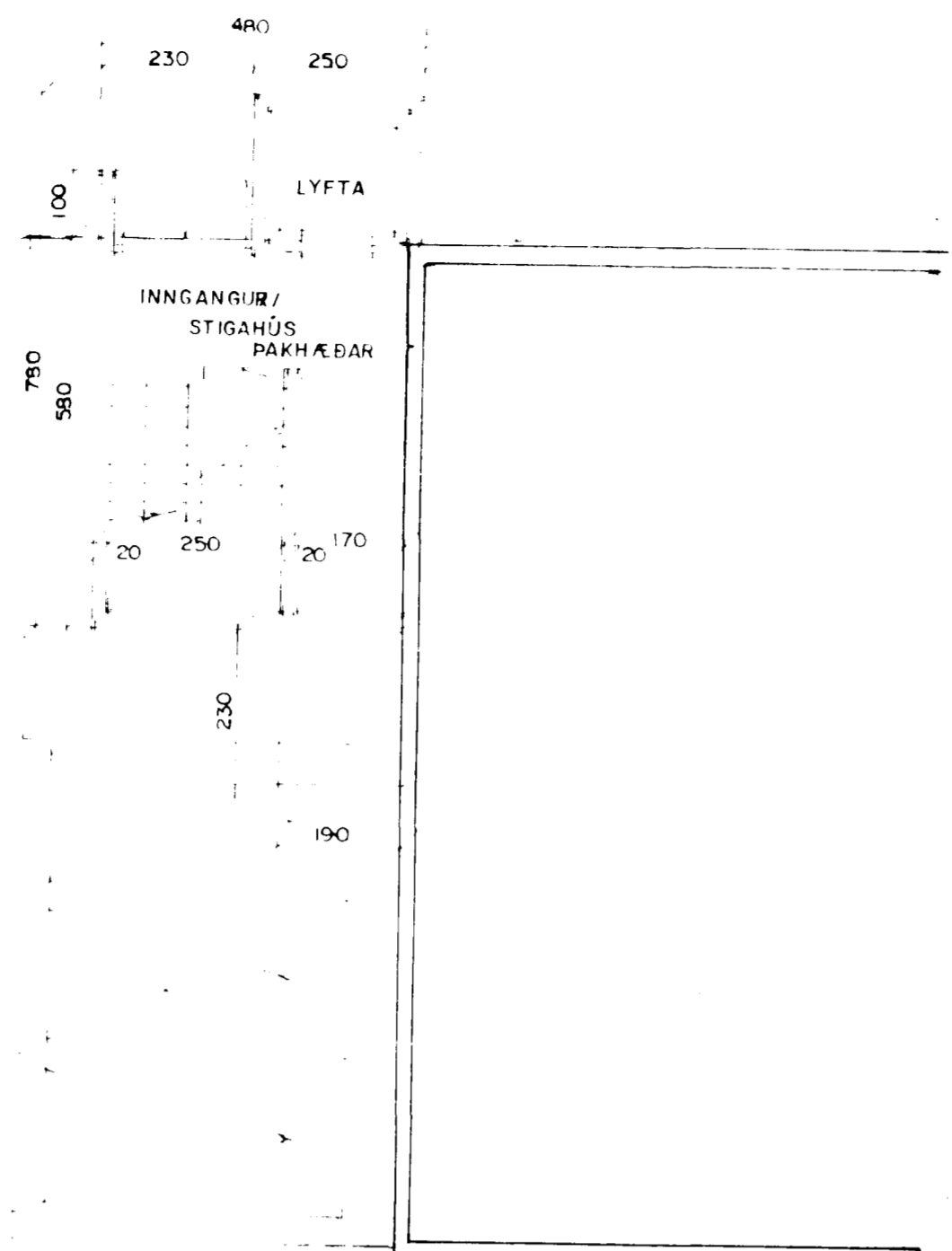
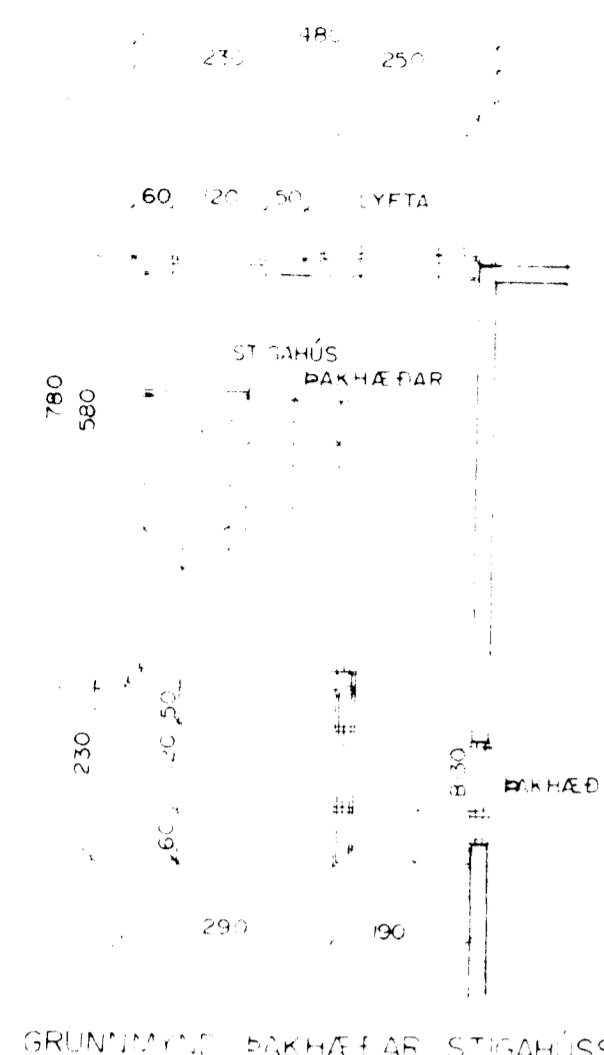
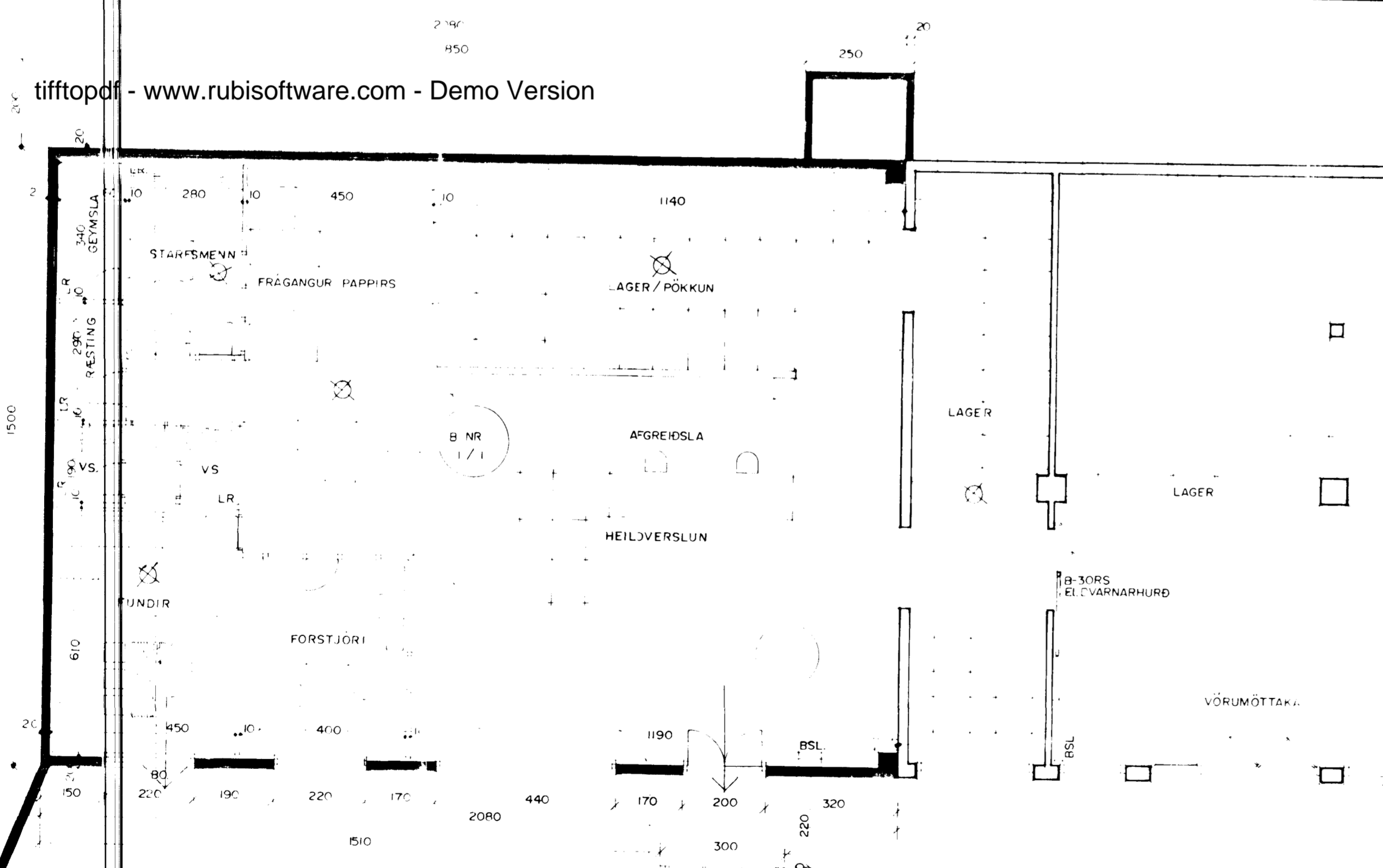


**Strandgata 75 Hafnarfirði.**  
(Nýbygging/ viðbygging austurhluta lóðarinnar)



Grunnmynd Þakhæðar/ bilastæði. M. = 1 : 100.



Grunnmynd 1. hæðar. M. = 1 : 100.

**Skýringar.**  
 1. Vörðun sem hér um ræðir er tvíþætt.  
 2. Bygging nýbyggingar heildverslunar og tenging nýbyggingar við jarðhæð/ 1. hæð eldra húss.  
 3. Afkoma og afgreiðsla heildverslunarinnar verður frá Strandgötu.  
 4. Allar teikningar þessar koma í stað eldri teikninga þar sem teiknað hafði verið plötu og rannverkstæði.  
 5. Bygging lyftu og stighúss fyrir þakhæð eldrahúss, ath. um er að ræða breytingu frá áður samþ. teikningum hvað varðar staðsetningu og gerð stighússins.

**Byggingalýsing. (Heildverslun).**  
 Húsið er að hluta til staðsteypt á hefðbundinn hátt og að hluta til úr forsteyptum einingum. Bláir stoðir og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klopp úrveggir staðsteyptir 20 sm einangrun 100 mm múrhúð 2 sm. Botnplata / þakplata. Staðsteyptar plötur sem hvíla á útveggjum hússins. Á plötunni kemur járnþent ásteyptulag 6 - 12 sm þykkt. Sarnafli eða samb. dukur, steinullareinagrun og efstalag 12 sm þykk staðsteypt plötur. Þakgangur loftis. Að hluta til er loftið tekið niður með kerfisloftum og að hluta til eru loftplötur sýnilegar, málaðar. Útveggir eru kerfisveggir, blökkstoðir og grísklæðningar, fylltir með steinull. Húsið verður hitað með miðstöðvarofnum og gólfhita að hluta. Gólfhlé rými (gluggalaus) verða loftræst með vélrænni loftræstingu (ekki hiti). Þak taknar loftræsting.

**Byggingalýsing. (Stighús/ lyftuhús). Tengt við eldra húss.**  
 Húsið hvílir á nýbyggingunni að hluta en lyftuhúsið stendur á sjálfstæðum sokkli. Stighúsið/ lyftuhúsið er byggt úr stálbitum prófilum, einangrað með 10 sm steinull klætt að utan með steni plötum á lektum, að innan er klætt með 13 mm gríspötum á afréttingargrind. Neðsta gólf er steypt ofan á þakplötu nýbyggingar. Miðgölf og stig er úr stáli klætt með gríspötum að neðan og krossviðspötum að ofan, fyllt er gólf með 10 sm steinull. Þak er úr timbursperrum, klætt borvið þakpappa og þakjarni. Þak er einangrað með 20 sm steinull, vindpappa og klætt með gríspötum á afréttingargrind.

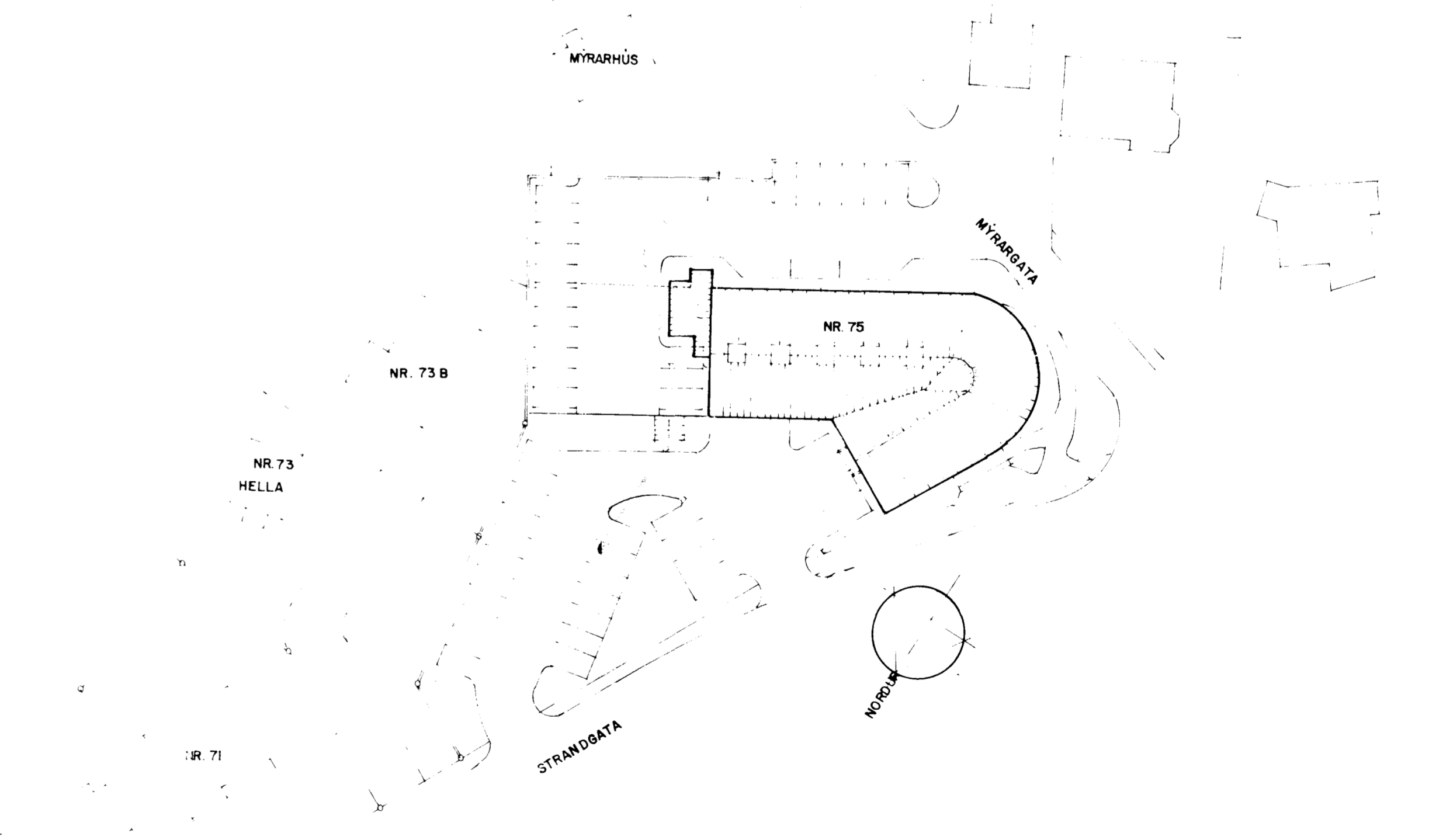
Samþykkt á fundi bygginga- nefndar þ. 30/8/1987  
 BYGGINGAFULLTRÖNN  
 Í HAFNARFIRÐI  
 [Signature]

**Stærðir:**

Heildverslunin er:	312,0 m <sup>2</sup>
og:	1.248,0 m <sup>2</sup>
Lyftu og stighús er: 1. hæð.	32,8 m <sup>2</sup>
2. hæð.	37,2 m <sup>2</sup>
Samtals.	70,0 m <sup>2</sup>
og:	210,0 m <sup>2</sup>

**Skýringar vegna eldvarna:**

B-30	táknar eldvarnarhurð, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
BO	táknar björgunarpíp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
→	táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
BR	Brunahöf númerað.
⊗	Reykskynjari, staðsetjist samkvæmt teikningu.
S1.kv	Slokkvitæki og annar brunavarnarbúnaður staðsetjist í samráði við Eldvarnareftirlit.
BSL	táknar 25m vatnsfyllta brunaslöngu.



Afstöðumynd. M. = 1 : 500.

Strandgata 75 Hafnarfirði.  
 Teiknað í janúar 1987.  
 Breytt í ágúst 1995. (innr. heildverslun og lyftuhúsi/ stighúsi breytt)  
 Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
 Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
 Sími: 5651510. Fax: 5651299. Teikning: 1 af 2.