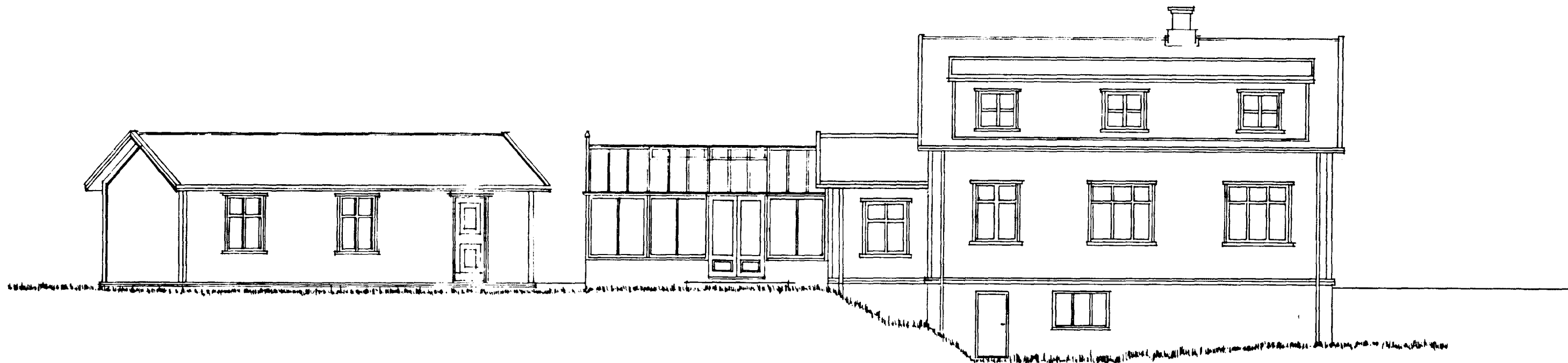


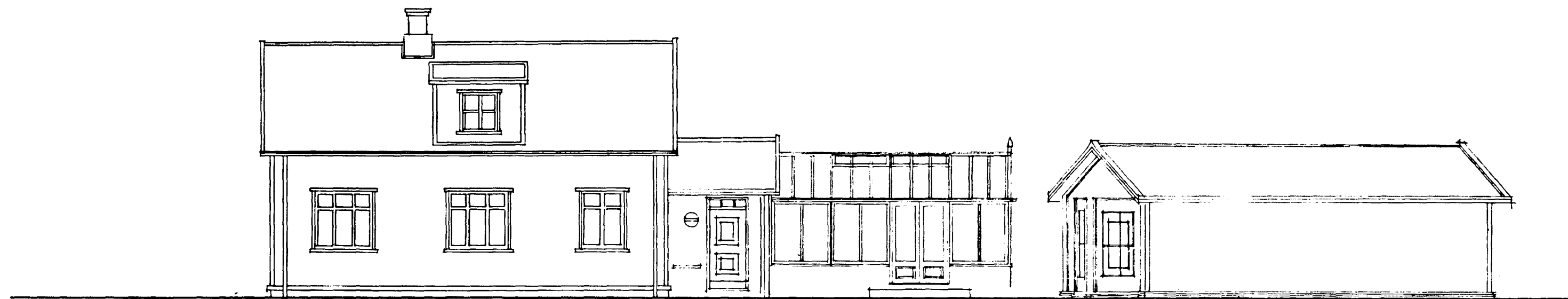
Samþykkt þann

17 JULI 2000

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

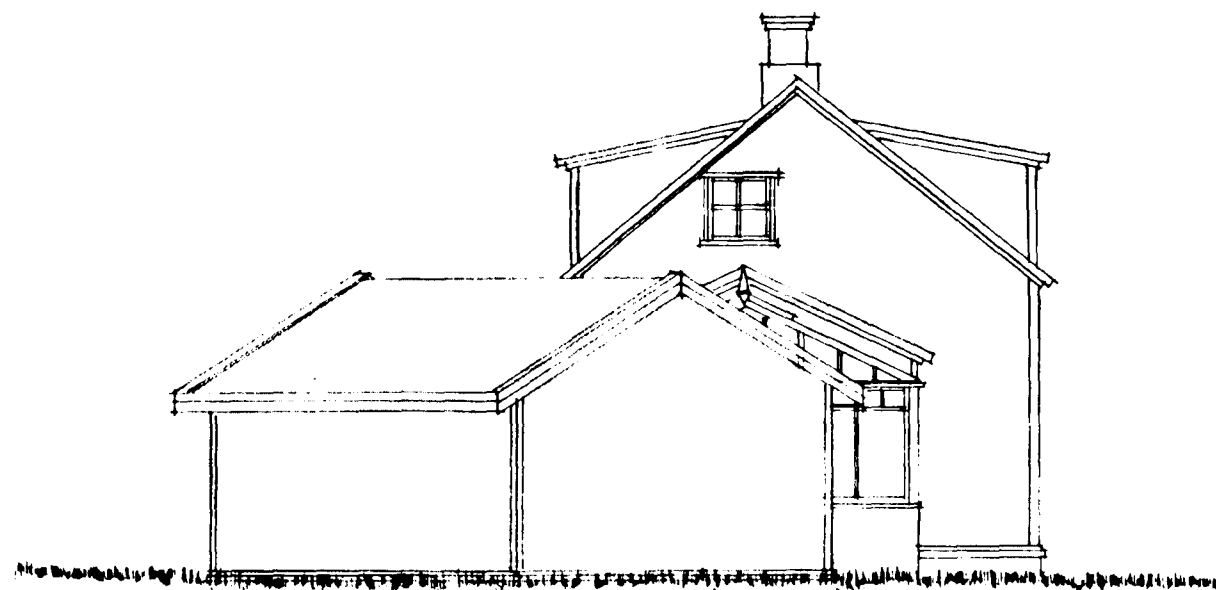


ÚTLIT - VESTUR



ÚTLIT - AUSTUR

ÞÖK OG ÚTVEGGIR HÚSA
ANNARA EN SÖLHÚSS
ERU KLÉDDIR ÞÁRUJÄRNI.



ÚTLIT - NORÐUR



ÚTLIT - SUÐUR

SUÐURGATA 52.

**BYGGINGARLÝSING:
Viðbyggingar og bifreiðageymslu.**

Einbýlishúsið Suðurgata 52 (145,4 fm. og 341,8 fm.) er timburhús byggt á fyrri hluta þessarar aldar. Með teikningum þessum er gert ráð fyrir að byggt verði það anddyri og sólstofa. Sökkla og plötur verða úr steinsteypu. Útveggir anddyris eru timburveggir (EI-60), klæddir þárujárn til samræmis við íbúðarhús. Sólstofa er með steypa útveggi upp í ca. 60 cm. frá plötu. Að öðru leyti er sólstofa byggð úr timbri og gleri. Bifreiðageymsla er byggð úr timbri á steypa plötu og sökkla. Timburveggir (EI-60) verða klæddir þárujárn til samræmis við íbúðarhús. Þök bifreiðageymslu og anddyris eru borðaklædd og einangruð sperruþök. Á borðaklæðningu kemur þakpappi og málmplötuklæðning. Hámarks U-gildi byggingarluta verður í samræmi við gr. 180.3. Frágangur þaks og þakvirkis tekur mið af viðeigandi kröfum í gr. 136.1-136.12. Allar plötuklæðninga eru í flokki 1. Þrjú bifreiðastæði verða á lóð. Lita og efnisval í samráði við arkitekt.

Helstu Stærðir:

Matshluti 01, anddyri og sólstofa:
Anddyri 10,1 fm. 32,1 fm.
Sólstofa 27,6 fm. 76,7 fm.

Matshluti 02, bifreiðageymsla:
Bifreiðageymsla 45,1 fm 121,0 fm.

Varðandi aðrar stærðir sjá skráningartöflu.
1. Nhl. $228,1/1523,0 = 0,149$

**ENDANLEG HÆÐARAFSETTUNG OG AFSTAÐA
HÁÐ SAMÞYKKI BYGGINGARFULLTRÚA**

SUÐURGATA 52

ÚTLIT

MKV. 1:100

DAGS 13. DES. 1999 BR. 19.06/00

TEIKNAD: GUÐRÚN

ÞORMÓÐUR SVEINSSON ARKITEKT

SÍÐUMÚLA 20 SÍMI: 568 8899

KT: 050653-5529