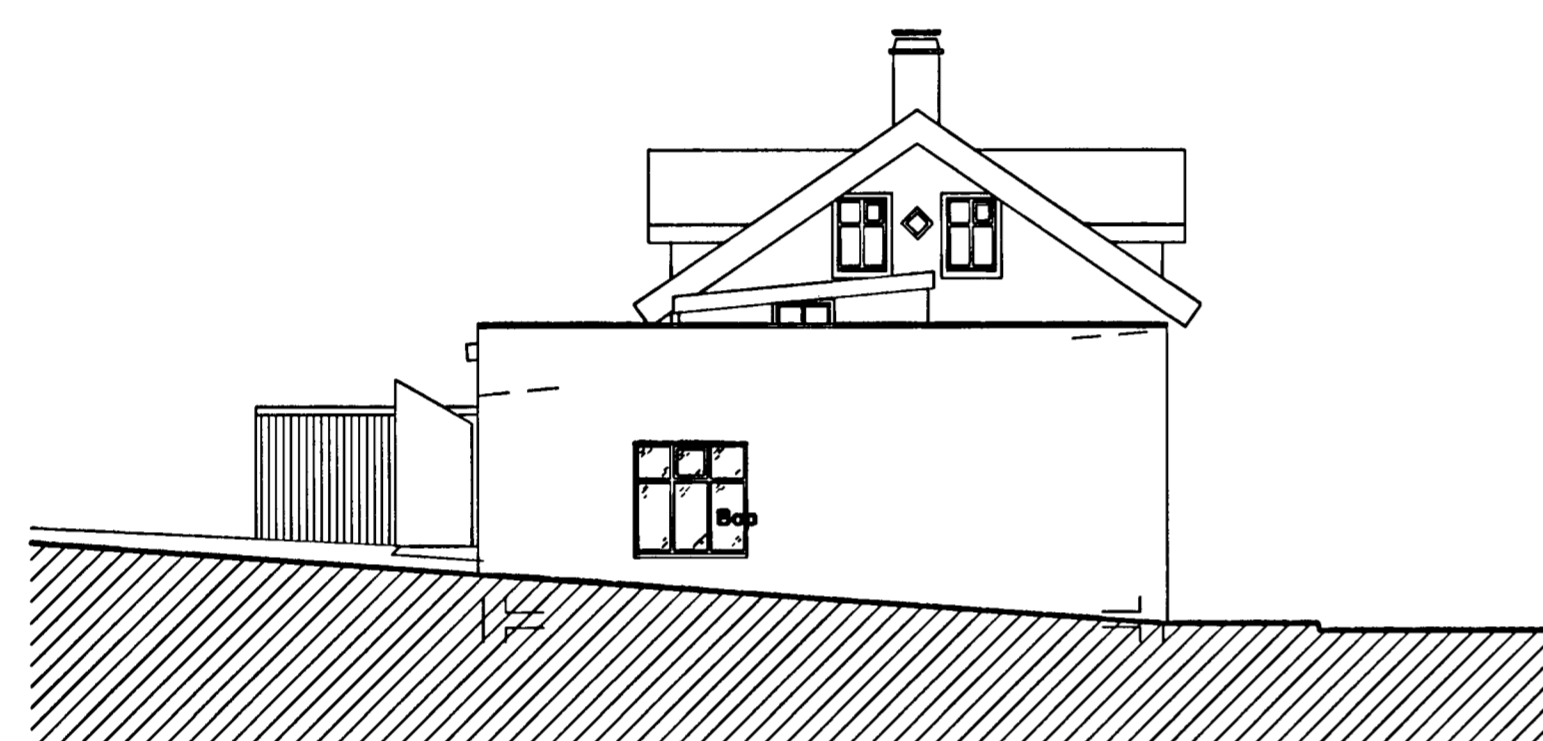
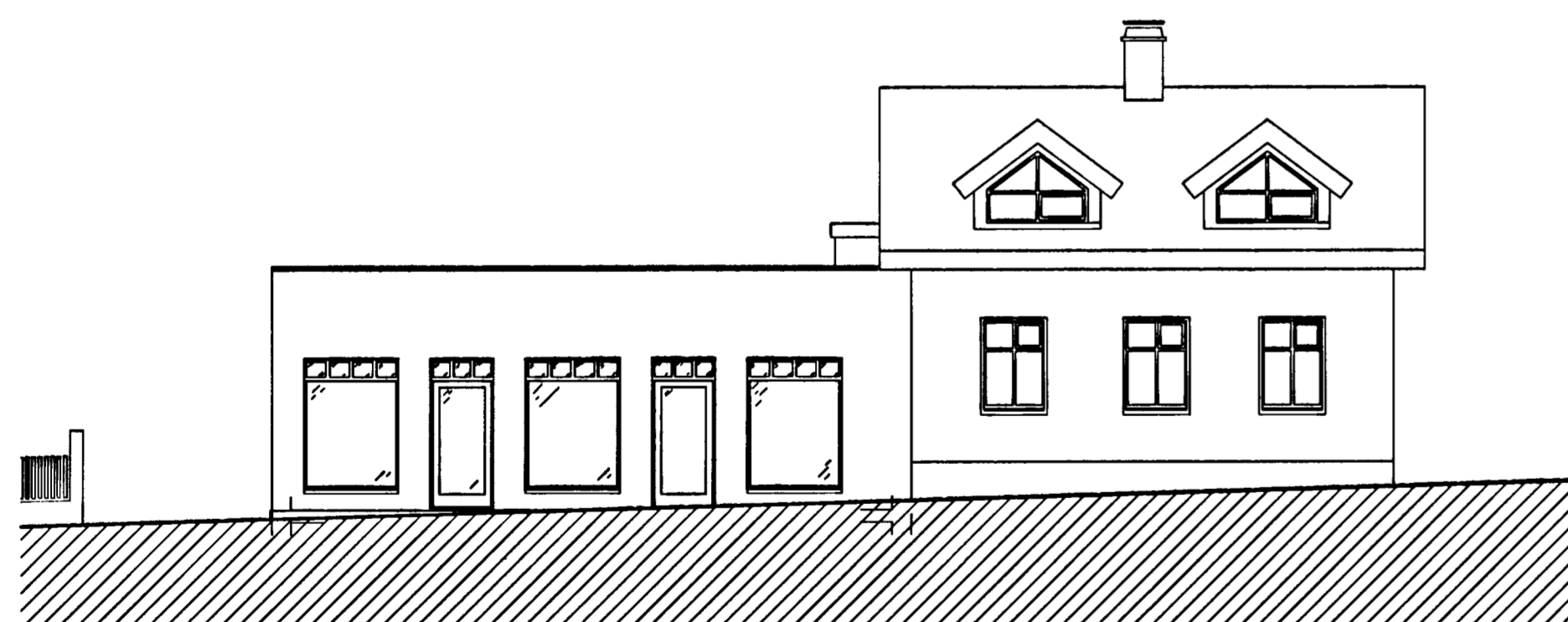


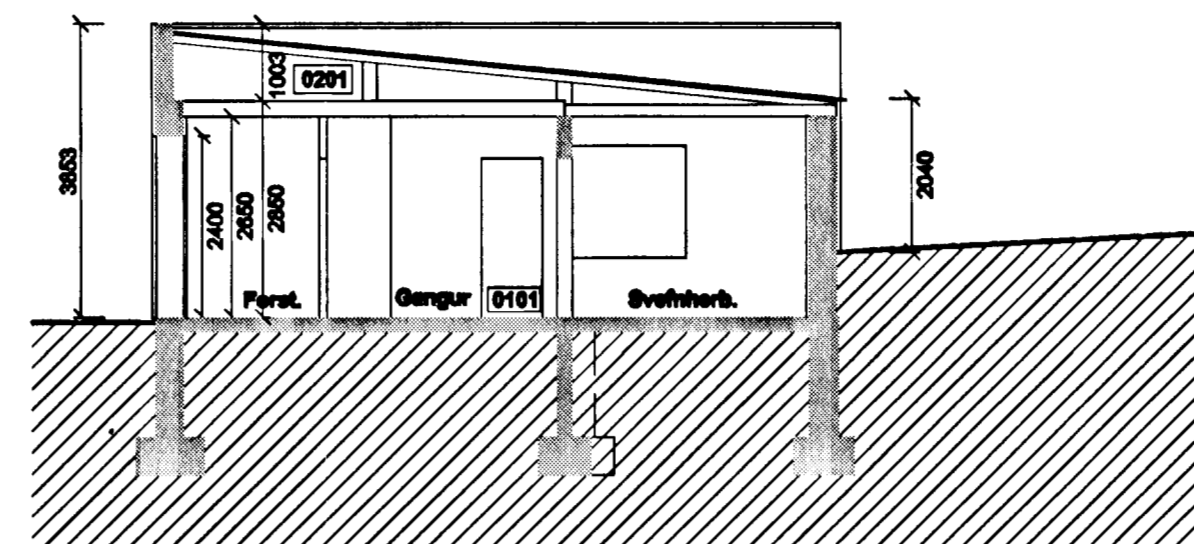
Útlitsmynd, vестur  
1:100



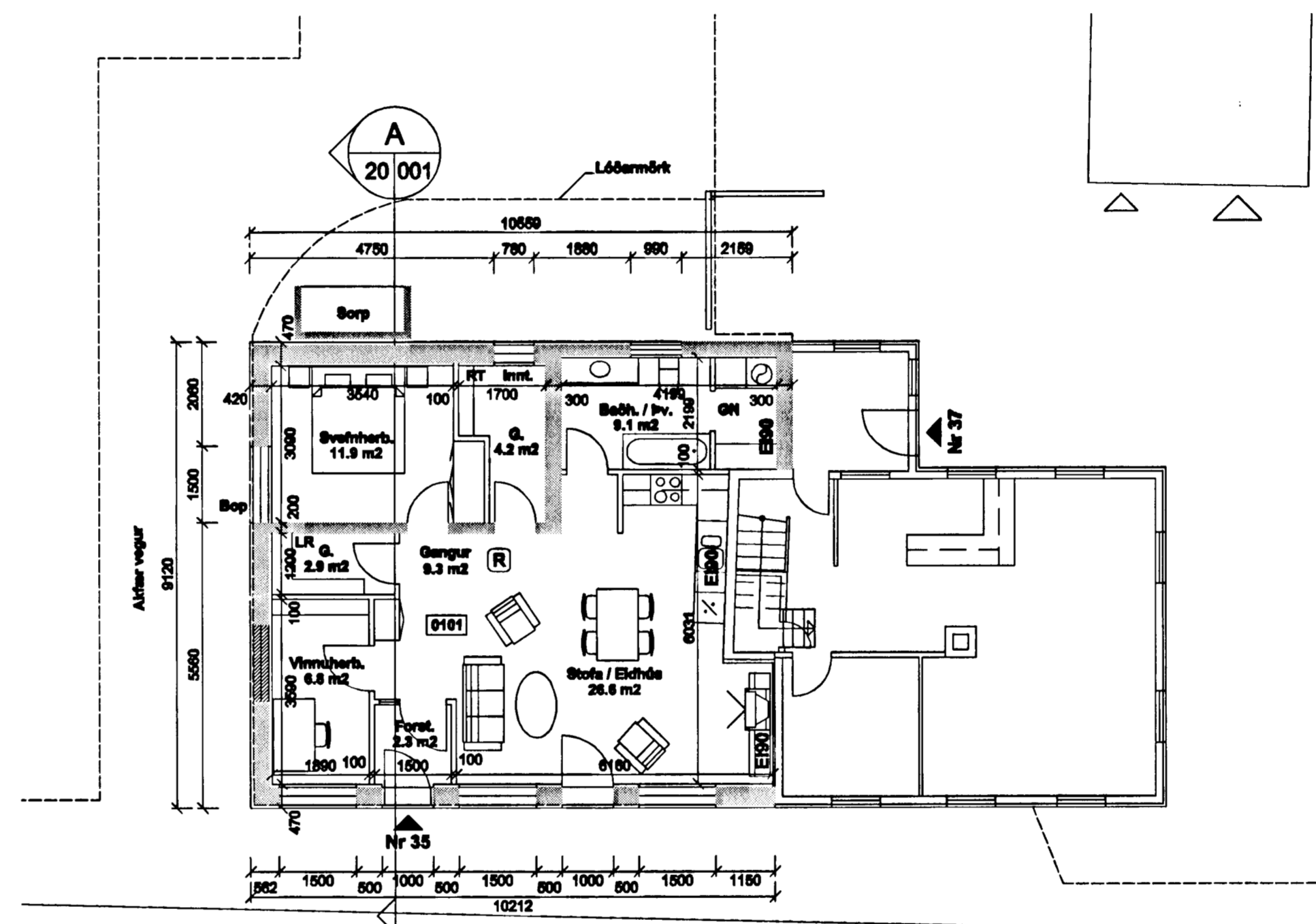
Útlitsmynd, norður  
1:100



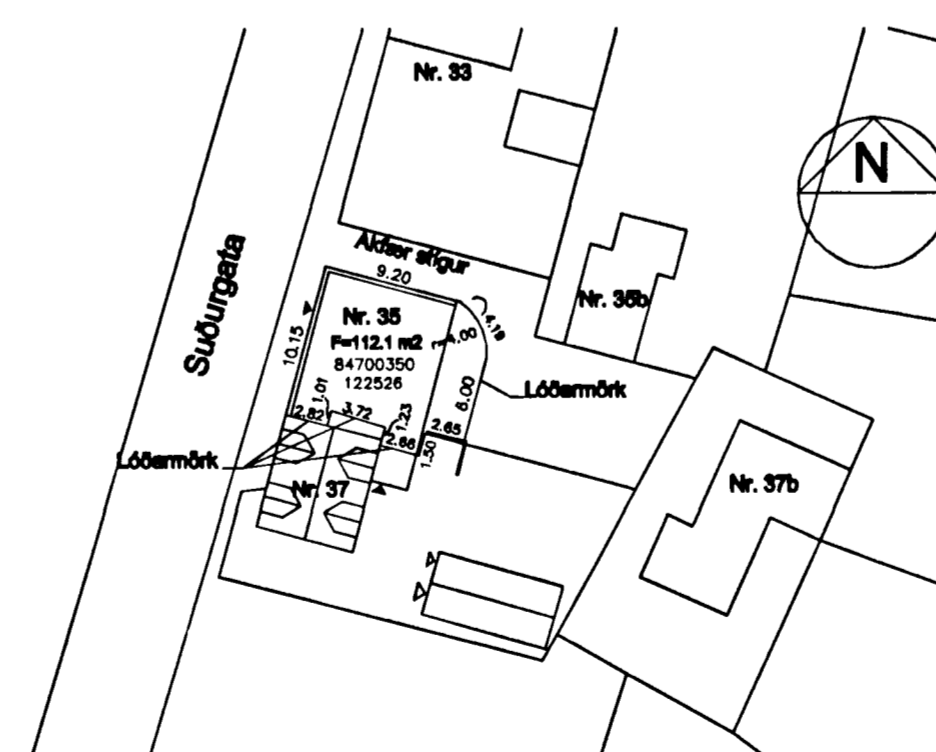
Útlitsmynd, austur  
1:100



Skurður  
1:100



Suðurgata  
Grunnmynd  
1:100



Afstöðumynd  
1:800

### Suðurgata nr. 35

Landnúmer 122.526  
Staðgreinir: 84.700.350

Helldarflatarmál byggingar er: 90.5 m<sup>2</sup>  
Helldarúmmál byggingar er: 326.7 m<sup>3</sup>  
Flatarmál lóðar er: 112.1 m<sup>2</sup>  
Nýtingarhlutfall verður því: 0.81

#### Lýsing:

Húsið er steinsteypt og þak úr timbr.  
Þakdræðing er bærustál.

Húsið hefur verið einangrað að utan með 50 mm  
múrull og lokað með l-múr múrkerfi.

Öll lokað rými verða loftræst.

Soppgeymsla er úr vildurkenndri forsteyptri einingu.

Notað ekkíð sem vinnuteikning

Árni Þór Helgason, arkitekt  
Vesturbraut 9, 220 Hafnarfjörður  
Símar: 565 7872/898 5338 Fax: 565 7872  
Netf: huaall@simnet.is  
Kl. 030755-3409

### Suðurgata 35

|              |              |
|--------------|--------------|
| Afstöðumynd  | Mællkv (A1): |
| Grunnmynd    | 1: 500       |
| Útlitsmyndir | 1: 100       |
| Skurður      |              |

Telkn nr. 20 - 001  
Nr. 1 af 1

*Árni Þór Helgason* Dags. 16. des. 2003