

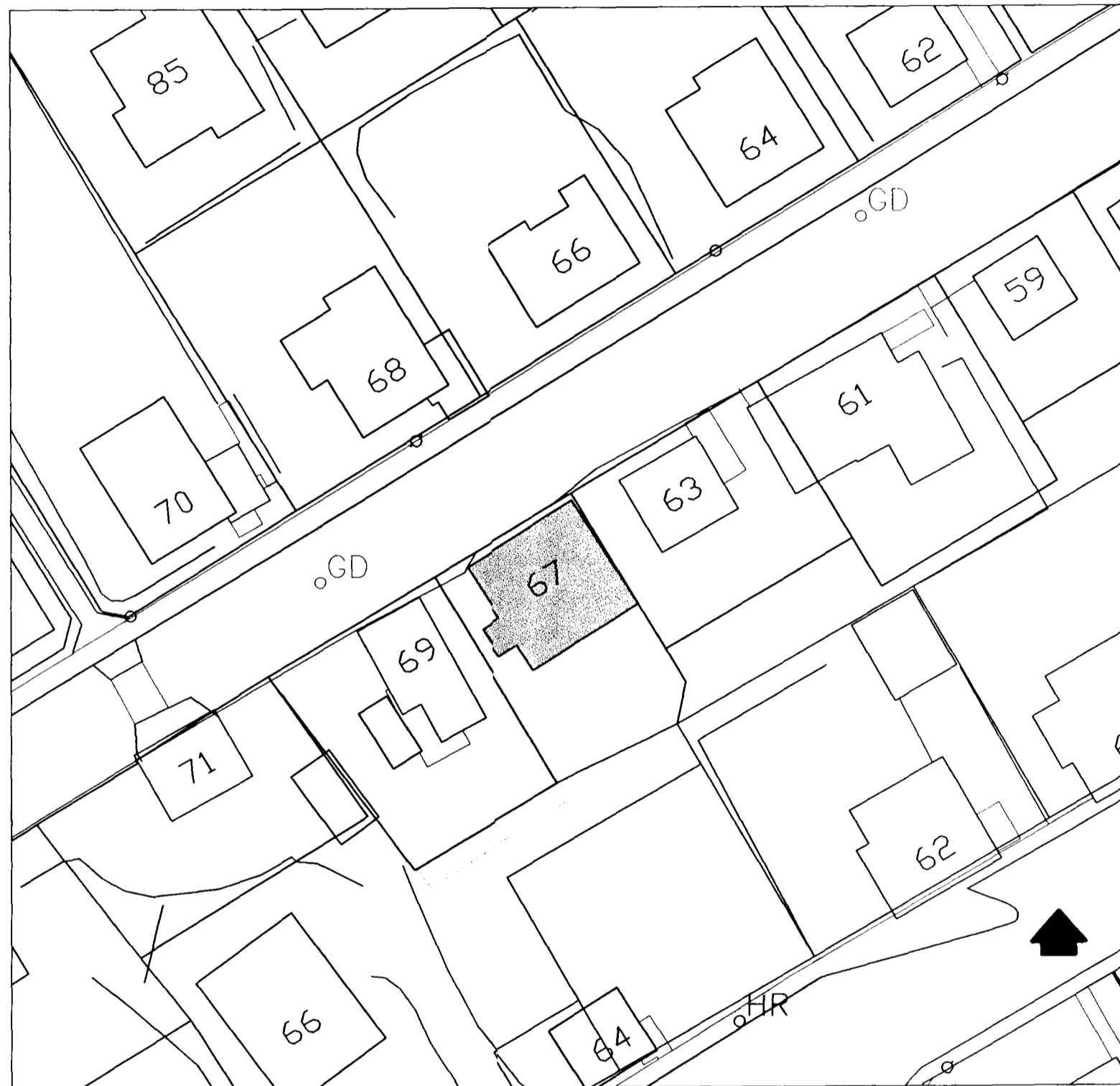


Samþykkt þann

04 AUG. 2000

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

*Handwritten signature*



Afstöðumynd 1:500

Lýsing :

Suðurgata 67 er timburhús á steiptum sökklí. Eygt hefur verið við húsið tvisvar. Fyrri viðbyggingin er blískúr í norð-austur en sú seinni er aftan við húsið til suð-austurs,

Breytingar fela í sér eðlilegt viðhald á eigninni, svo sem endurnýjun á gluggum og bárujámklæðningu. Einnig er norð austurhlíð húsin klædd með bárujámí. Grind skal vera úr lektum 34 x 48 mm. Lekturarnir eru lárettar með 50 cm millibili, festar upp með 8 x 120 mm reknögglum. Veggurinn er einangraður með 38 mm þéttull.

Á norð austur hlið þarf að hækka brunavegg ofan við brotalínu (sjá á útlitsteikningu). Það skal gert með blikkstöðum 35 x 70 mm c/c 30 cm og 2 X 50 mm þéttull Klætt skal með 2 x 13 mm gifsplötur, Bárujámklæðning kemur þar yfir (sjá lýsingu hér að framan).

Þess skal getið að fyrri teikningar eru ekki í samræmi við raunverulegt útlit húsin samanber þak yfir viðbyggingu í norð-austur.

Skráningartala: Suðurgata 67, 220 Hafnarfirði.		Skrásetjari: Sigurbjartur Halldórsson, leyfish. Nr. 83.															
Landnúmer: 122560		Kennitala: 230656-3479															
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01 Dags.: 18.7.2000															
<b>Uppskipting og lýsing</b>																	
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hófuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Stærðir	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
					Botnfötur m²	Millifötur m²	Sígar m²	Op m²	Brúttfötur m²	Brúttfötur sh < 1,8	Salarnæð min	Salarnæð max	Brútt rúmmál m³	Nettófötur m²	Birt flatarmál m²	Skipitala skiptarúmmáls	Skip-tarúmmál m³
<b>Matshluti</b>					268,1	0,0	2,6	1,9	266,2	24,2			719,2	208,7	242,0		549,324
<b>Botn</b>													24,0				
<b>1.Hæð</b>					85,2	0,0	0,0	0,0	85,2	0,0			196,0	75,0	85,2		
A	0101	Geymsla	N	0201	34,5				34,5		2,08	2,08	71,7	30,0	34,5	2,08	62,400
A	0102	Bilgeymsla	B	0102	50,7				50,7		2,45	2,45	124,3	45,0	50,7	2,45	110,250
<b>2.Hæð</b>					119,9	0,0	2,6	0,0	119,9	1,2			374,5	98,2	118,7		
A	0201	Íbúð	N	0201	119,9		2,6		119,9	1,2	2,42	5,19	374,5	98,2	118,7	3,12	306,384
C	0202	Útitróppur/pallur	U	0201	5,5				5,5		0,00	0,00	0,0	0,0			
<b>3.Hæð þaklína</b>					63,0	0,0	0,0	1,9	61,1	23,0			124,6	35,5	38,1		
A	0301	Rishæð/þakhæð	N	0201	63,0			1,9	61,1	23,0	0,26	3,09	124,6	35,5	38,1	1,98	70,290
<b>Athugasemdir</b>																	
1.Við útreikning nettóflata er miðað við að bykkt timburúvægja með einangrun og klæðningu sé 0,20 m.																	
2.Fastanúmer eignar: 207-9777. Heitinúmer eignar: 103-6643.																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
Eignar-hald		Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál													
				Séreign m³	Séreign og sameign m³												
0102		Bilgeymsla	50,7	110,250	110,250												
0201		Íbúð	191,3	439,074	439,074												
<b>Alls</b>			242,0	549,324	549,324												

*Handwritten signature and date: 18/7 2000*

Suðurgata 67, breyting á innra skipulagi og gluggum  
afstöðumynd 1:500 og tálfa 3. júlí 2000 nr. 4.

Anna Margrét Tómasdóttir arkitekt faí.  
Þorsbergi 10 8.565 80 821 GSM 694 96 90 netfang.amt@hafnarfjordur.is  
Anna N. Tómasdóttir 2600655457

*Handwritten signature and date: 25/7 2000*  
230656-3479