

Skráningartafla: Suðurholt 11		Skrásetjari: Þorsteinn O. Þorsteinsson																
Landnúmer: 122596		Kennitala: 190457-4519																
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b																
		Dags.: 4.11.2004																
Uppskipting og lýsing																		
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttöflötur m²	D9 Brúttöflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m³	
		Matshluti			440,8	0,0	5,1	5,3	306,7	0,0			975,8	256,6	306,7		682,210	
		Botn											31,2					
	01	1. hæð			156,0	0,0	5,1	0,0	156,0	0,0			421,2	127,2	156,0			
A	0101	Íbúð	N	0101	118,3				118,3		2,70	2,70	319,4	100,8	118,3	2,70	272,160	
A	0102	Íbúð	N	0201	37,7		5,1		37,7		2,70	2,70	101,8	26,4	37,7	2,70	71,280	
C	0103	Útitröppur	U	X	10,9				10,9									
	02	2. hæð			156,0	0,0	0,0	5,3	150,7	0,0			397,8	129,4	150,7			
A	0201	Íbúð	N	0201	128,8			5,3	123,5		2,55	2,55	328,4	106,3	123,5	2,55	271,065	
A	0202	Bílskúr	B	0202	27,2				27,2		2,55	2,55	69,4	23,1	27,2	2,55	58,905	
C	0203	Svalir (x1)	S	0201	8,8				8,8							1,00	8,800	
B	0204	Útitröppur	U	X	10,6				10,6									
	03	Þakrými			128,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			125,6	0,0	0,0			
A	0301	Þakrými	F	X	128,8						0,00	1,75	125,6					
Athugasemdir				<p>Stærðir í skráningartöflu eru ýmist reiknaðar út frá málum á aðaluppdrætti eða mældar af aðaluppdrætti með mælikvarða. Þykkt útveggja er 28 cm.</p> <p>Eign 02.01 í mhl. 01 fylgir bílskúr rými nr. 02.02 í mhl. 01. Eigninni fylgir sérafnotaréttur af bílastæði fyrir framan bílskúrinn. Eign 01.01 í mhl. 01 fylgir aðkomu- og umferðaréttur um bílastæðið.</p> <p>Á lóðinni er að auki tvö önnur bílastæði og skiftist afnot þeirra milli eignanna sem hér segir :</p> <p>eign 02.01 hefur sérafnotarétt af bílastæði nær inngangi annarrar hæðar og hefur eign 01.01 í mhl. 01 aðkomu- og umferðaréttur um bílastæðið.</p> <p>eign 01.01 hefur sérafnotarétt af bílastæði nær inngangi fyrstu hæðar og hefur eign 02.01 í mhl. 01 aðkomu- og umferðaréttur um bílastæðið.</p> <p>Eign 01.01 fylgir sérafnotaréttur af 14,2 fermetra stórum lóðarparti á lóð með aðgangi úr stofu sbr. grunnmynd 1. hæðar.</p> <p>Eignirnar bera hver fyrir sig stofnkostnað, kostnað vegna umhirðu og viðhalds sérafnotaflata sinna.</p> <p>Opin sameiginleg sorpgeymsla er á lóð í lokunarflokki B.</p> <p>Inntök veitna ásamt orkumælum er staðsett í bílskúr rými nr. 02.02.</p>														
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál														
				Séreign m²	Séreign og sameign m²													
	0101	Íbúð	118,3	272,160	272,160													
	0201	Íbúð	161,2	351,145	351,145													
	0202	Bílskúr	27,2	58,905	58,905													
		Alls	306,7	682,210	682,210													

Byggingarfulltrúi
sambæriskir erindið.
12. JAN. 2005
F.h. Kristján Þorsteinsson

**SUÐURHOLT 11, HAFNARFIRÐI
SKRÁNINGARTAFLA**

Vattorð:
Rúnuvottun 010360-2939

Sauþyggubet Leður Þorsteinsson
Jónína B. Þorsteinsson
Ingvaldur Þorsteinsson 13086055A

2003-04-11
Jóhannes Pétursson 010448-3959 S - 567-5107
Sigurður Sigurðsson 021146-2349 S - 566-6613

[Handwritten signature]

ABS veiknisstofa 566-6613 567-5107 Nr. 4