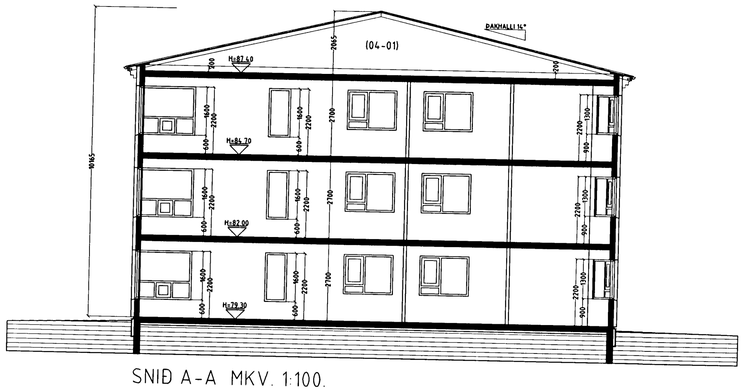
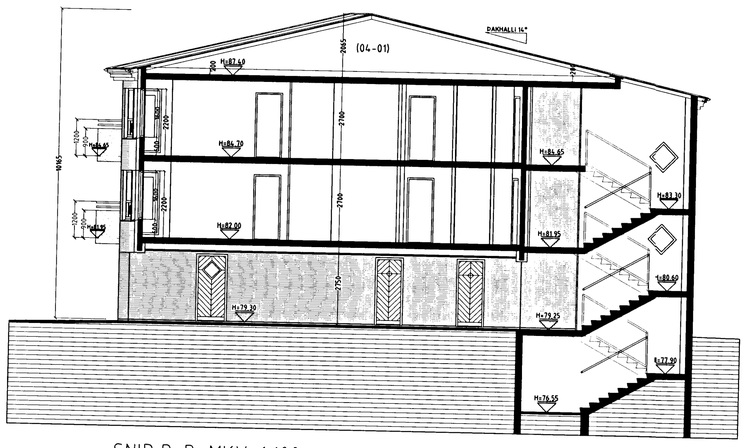
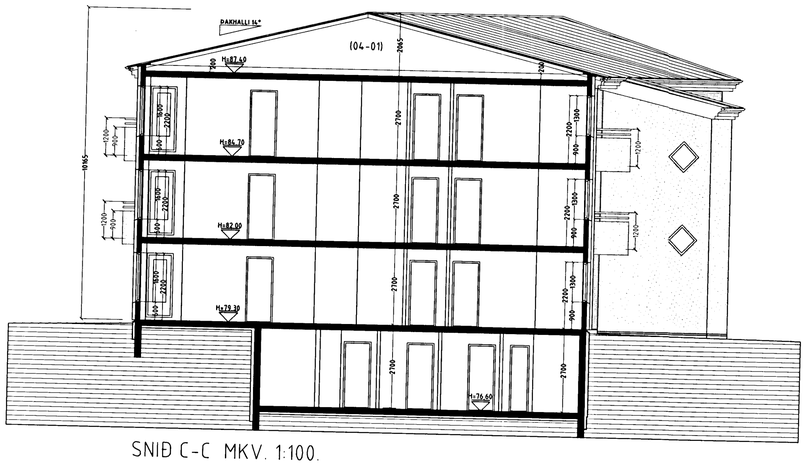
SVÖLUÁS 1 HAFNARFIRÐI.



SNIÐ A-A MKV. 1:100.



SNIÐ B-B MKV. 1:100.



SNIÐ C-C MKV. 1:100.

BO. táknar bjorgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

Eldvarnarbúnaður og slökkvitæki skulu staðsetjast í samráði við slökkvilið.

Anddyrishurðir íbúða skulu vera sjálflokandi með hurðarpumpu.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið er staðsteypt, einangrað og klætt að utanverðu.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu.
Botnplata er staðsteypt 12 sm vélslípuð og eða með gólflögn, með halla að niðurföllum.
Gólfplata 1, 2 og 3 hæðar er staðsteypt 18 sm vélslípuð og eða gólflögn 4 sm.
Útveggir kjallara eru staðsteyptir 200 mm.
Útveggir eru 1, 2 OG 3 hæðar eru staðsteyptir 150-180 mm.
Að utanverðu eru veggir einangraðir og klæddir með báruformuðu lituðu járni liggjandi.
Á vegg er fest 45*100 mm. bilið-lektunum c/c 600 mm., leiðurum er fest við steyptan vegg með blikkvinklum c/c 1200mm., með Ø 10 mm. múrboltum eða öðrum jafn sterkum festingum.
Til að tryggja höggþol klæðningarinnar er bilddeleðurum fjölgað um helming á neðstu 1200 mm. á veggjum.
Á milli leiðara er einangrað með 100 mm. steinull.
Klæðning báruformað litað járn liggjandi, skrúfað og eða negit á leiðara.
Á öllum útbrúnum og samskeytum skal gengið frá með formuðum flasningum úr sama efni og klæðningin.
Vatnsbrettl og áfellur skulu vera úr sama efni og klæðningar.
Þak er byggt úr timbursperrum sem hvíla á steyptri efstu plötu, þá er þak heilklætt með 25*150 mm. borðvið, á borðvið er límdur fastur asfaltdúkur, og sem efsta lag, er þakið klætt með litaðu bárujárni.
Steypir veggir eru sandspartlaðir og málaðir að innanverðu.
Veggir (skilhindrandi) milli einstakra brunahólfa, aðrir en steypir eru a.m.k. EI60 skilhindrandi veggir.
Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra brunahólfa, eru uppbyggðir sem hér segir:
70 mm. hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.
Léttir EI60 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra brunahólfa eru uppbyggðir sem hér segir:
35 * 120 mm. bilikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 *13 mm gifsplötum.
Léttir ekki berandi innveggir í íbúðum eru sem hér segir:
35 * 70 mm. bilikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 *13 mm gifsplötum.

Húsið verður hitað með miðstöðvarofnum, og eru lagnir sýnilegar að hluta.

LR. táknar loftræsting.
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga,
lokuð innrými eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálfstreddjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Samþykkt þann
24 MAI 2002
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þorarinsson

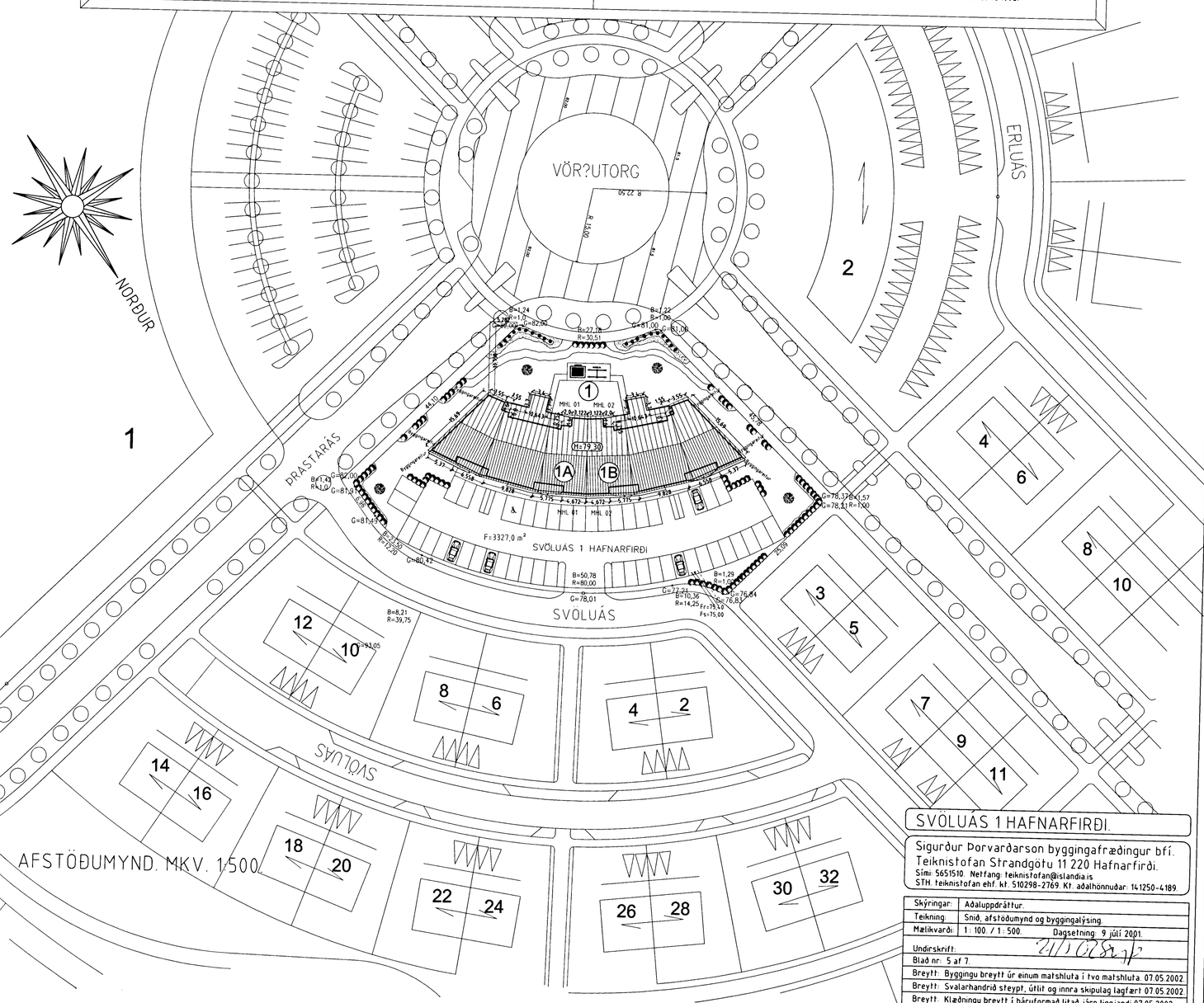
Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
24 MARS 2002
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir skráningu eignaskipta-yfirlýsingarinnar hjá Fasteignamati ríkisins og þinglýsingu hennar.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar:
Botnplata er einangruð með 75 mm. einangrunarplasti, veggir sokkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra)
Útveggir 1 hæðar eru einangraðir með 100 mm plasteinangurn að innanverðu og utanverðu þar sem jarðvegur kemur að húsi.
Útveggir 2 og 3 hæðar eru einangraðir með 100 mm. steinull að utanverðu.
Þak er einangrað með 200 mm. steinullareinangrun.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm. loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggaföngum og hurðum.)
U-gildi (W/m^2K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti>=18°C	U-gildi: 0,3
Hurðir:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,3
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,3
Gólf að útilofti:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,2

Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir): Ti>=18°C U-gildi 0,3
Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.



SVÖLUÁS 1 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510 Netfang: teiknistofan@islandia.is
STH: teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Snið, afstöðumynd og byggingalýsing.
Mælikvarði:	1 : 100. / 1 : 500. Dagsetning: 9 júlí 2001.
Undirskrift:	
Blað nr:	5 af 7.
Breytt:	Byggingu breytt úr einum matshluta í tvo matshluta. 07.05.2002
Breytt:	Svalarhandrið steypt, útlit og innra skipulag lagfært 07.05.2002
Breytt:	Klæðningu breytt í báruformað litað járn liggjandi 07.05.2002